

|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |      |         |           |                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------|-----------|-------------------------------------------------------|
| <p><b>לאומית שירות בריאות, יחידת המכרזים</b><br/>כתובת: רח' שפרינצק 23 תל אביב (קומה 3)<br/>טל: 03-6949671, פקס: 03-6949616, דוא"ל: <a href="mailto:michrazim@leumit.co.il">michrazim@leumit.co.il</a><br/>שעות פעילות: ימים א' – ה' בין השעות 09:00 – 14:00</p>                           |      |      |         |           |                                                       |
| <p><b>מכרז מס' 1046/24 למכירת נכס ברחוב בגולן 95, תל אביב</b></p>                                                                                                                                                                                                                          |      |      |         |           |                                                       |
| <p>המועד האחרון להגשת ההצעות: עד 01/10/2024 בשעה 14:00<br/>ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים, במשרדי יחידת המכרזים בכתובת המפורטת לעיל.</p>                                                                                                                                                       |      |      |         |           |                                                       |
| <p>סוג המכרז: מכרז פומבי עם אפשרות לעריכת הליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח.</p>                                                                                                                                                                                                               |      |      |         |           |                                                       |
| <p>1. לאומית שירותי בריאות (להלן: "המוזמינה") מציעה למכירה נכס הגולן 95, תל אביב.</p>                                                                                                                                                                                                      |      |      |         |           |                                                       |
| <p>2. להלן פרטי הנכס ומועד הסיור בנכס:</p>                                                                                                                                                                                                                                                 |      |      |         |           |                                                       |
| כתובת הנכס                                                                                                                                                                                                                                                                                 | גוש  | חלקה | תת חלקה | שטח רשום  | מועדים לסיור בנכס                                     |
| הגולן 95, ת"א                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6638 | 647  | 1       | 85.37 מ"ר | 03/09/2024<br>10/09/2024<br>בין השעות:<br>10:00-12:00 |
| <p>3. מסמכי המכרז כוללים את התנאים הכלליים למכרז, וכן את הנספחים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז: א. פרטי הנכס והדגשים; ב. נוסח הסכם מכר, על נספחיו; ג. טופס הצעה לרכישת הנכס; ד. הליך תחרותי ממוכן ומתפתח</p>                                                                   |      |      |         |           |                                                       |
| <p>4. תנאי סף להשתתפות במכרז הינו צירוף המחאה בנקאית בגובה 5% מהצעת המציע.</p>                                                                                                                                                                                                             |      |      |         |           |                                                       |
| <p>5. שאלות בנוגע למכרז יש להפנות לתחום המכרזים בדוא"ל: <a href="mailto:michrazim@leumit.co.il">michrazim@leumit.co.il</a>.</p>                                                                                                                                                            |      |      |         |           |                                                       |
| <p>6. שימו לב: כל המעוניין להשתתף במכרז חייב לבדוק היטב את מצב הנכס, אופן רישומו, הזכויות והחבובות הצמודות לו, בטרם יגיש הצעה. המוזמינה אינה אחראית לטיב הנכס, מצבו הפיסי, המשפטי, הרישומי, התכנוני, תכונותיו ו/או כל היבט אחר, והנכס יימכר ויימסר כפי שהוא במועד מסירת החזקה (AS-IS).</p> |      |      |         |           |                                                       |
| <p>7. להצעה יש לצרף את כל האישורים, המסמכים, וההתחייבויות כמפורט במסמכי המכרז. מובהר כי עובדי לאומית, היועצים למכרז (משרד עוה"ד נשיץ ברנדס אמיר ושות') ובני משפחותיהם אינם רשאים להשתתף במכרז.</p>                                                                                         |      |      |         |           |                                                       |
| <p>למען הסר ספק, התנאים הקובעים היחידים והמחייבים את המוזמינה, הינם אלה המפורטים במסמכי המכרז. במקרה של סתירה ו/או אי ההתאמה בין האמור במודעה זו לבין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.</p>                                                                                     |      |      |         |           |                                                       |