

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

email: michrazim@leumit.co.il

מכרז מסגרת דו שלבי ממוכן ומתפתח

מס' 7495/26

לשירותי תכנון, יעוץ ופיקוח עליון, בתחום הבינוי

-אוגוסט 2026-

תנאים כלליים למכרז

1 לאומית שירותי בריאות (להלן – "לאומית") מזמינה בזאת מציעים פוטנציאליים מומחים בתכנון אדריכלי ויעוץ לתחום הבינוי (להלן – "התחום") המסוגלים לתת שירותי יעוץ בתחום, באמצעות יועצים מומחים בפריסה ארצית, להציע הצעת מחיר למתן שירותי תכנון אדריכלי ויעוץ בתחומים שונים הקשורים לבינוי וכן שירותי פיקוח עליון לפרויקטים (להלן – "השירותים").

1.1 לאומית מבצעת עשרות פרויקטי שיפוץ ובינוי בשנה, בכל רחבי הארץ, בדרך כלל לצורך שימוש כמרפאות כולל התאמות הנדרשות לעמידה בחוק הנגישות לבעלי מוגבלויות.

1.2 במכרז זה תבחר לאומית ארבעה ספקים זוכים, אשר יתנו את השירותים בפריסה ארצית (לרבות אזורים יהודה ושומרון), או בחלוקה גיאוגרפית ביניהם. הספקים יהיו אחראים על כל היבטי התכנון בפרויקטי הבינוי, ירכזו את שירותי היועצים בתחומים השונים, ככל שיידרשו, וינהלו את ההתחשבות מולם, ויתנו שירותי פיקוח עליון לפרויקט והכל כאמור במפרט השירותים, **נספח א'** למסמכי המכרז.

1.3 הצוות אשר ייתן את השירותים מטעם המציע יכלול את כל היועצים בתחומים הנדרשים אשר הינם עובדי המציע או עצמאים העובדים עמו (אך כל התחשבות מולם תהיה באחריות המציע בלבד).

1.3.1 התחומים הנדרשים: אדריכל; מודד; יועץ בטיחות; יועץ חשמל; יועץ מיזוג אוויר; יועץ אינסטלציה; מהנדס בניה/קונסטרוקטור; כמאי, יועץ מעליות; יועץ מיגון; יועץ נגישות, וכל יועץ אחר שיידרש בהתאם לנסיבות או להנחיות רשויות התכנון.

1.3.2 הספק יקבע יחד עם צוות מטעם לאומית את הרכב בעלי התפקידים הנדרשים לכל פרויקט ובהתאם לכך יקבע שכר הטרחה לאותו פרויקט, והכל כמפורט במסמכי המכרז. דרישות בנוגע להכשרות וניסיון היועצים מפורטות במפרט, **נספח א'** למסמכי המכרז.

1.4 מסמכי המכרז כוללים את מסמך זה (תנאים כלליים למכרז) וכן את הנספחים הבאים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז: א. מפרט השירותים; ב. הצהרת המציע; ג. שאלון למציע; ד. הצעת המחיר; ה. כללים להליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח; ו. נוסח הסכם.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.5 מסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט של לאומית בכתובת: www.leumit.co.il בלשונית "מכרזים" (להלן - "אתר האינטרנט"). לחלופין, ניתן לקבל את המסמכים בדוא"ל, בפניה ליחידת המכרזים של לאומית, באמצעות דוא"ל: michrazim@leumit.co.il.

1.6 עדכונים, שינויים במסמכי המכרז והבהרות שונות:

1.6.1 לאומית רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל שלב משלבי המכרז, לבצע שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז ו/או לפרסם הבהרות ועדכונים ביחס למכרז ומסמכיו, והודעות על כך יפורסמו באתר.

1.6.2 שימו לב: על המשתתפים מוטלת האחריות להתעדכן בעדכונים והחלטות הנוגעות למכרז, כפי שיתפרסמו באתר האינטרנט. בפרסום הודעה חדשה באתר, יופיע לצד מספר המכרז סמליל של מעטפה. בלחיצה על סמליל זה ניתן יהיה לראות את מספר ההודעות שפורסמו בנוגע למכרז זה.

1.7 המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הינו יום 06/09/2026 בשעה 14:00.

1.8 שאלות הבהרה-

1.8.1 שאלות הבהרה ניתן להעביר לא יאוחר מיום 11/08/2026 בשעה 14:00.

1.8.2 את שאלות ההבהרה יש להמציא ליחידת המכרזים באמצעות דואר אלקטרוני בלבד לכתובת הדוא"ל של יחידת המכרזים המפורטת בסעיף 1.4 לעיל.

1.8.3 מציע אשר פונה באמצעות דוא"ל, נוטל על עצמו את האחריות לוודא דבר קבלת הדוא"ל על ידי יחידת המכרזים, ואין להסתפק אך ורק באישור על משלוח. את שאלות ההבהרה יש להעביר בפורמט של קובץ excel או טבלת word, על פי הפורמט המתואר להלן:

מס"ד	מסמך	מס' סעיף	פרוט השאלה
(מספרה הסידורי של השאלה)	(מסמך המכרז אליו מכוונת השאלה: מסמכי המכרז, או נספח X)	הסעיף אליו מכוונת השאלה	

לאומית רשאית שלא להתייחס לשאלות אשר לא יוגשו בפורמט זה.

1.8.4 מענה לשאלות ההבהרה יפורסם באתר לאומית באינטרנט עד ליום 23/08/2026.

1.8.5 על אף האמור לעיל, לאומית רשאית לקיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, פגישות לצורכי הבהרה ו/או לפרסם הבהרות, ככל שידרשו ו/או ככל שתמצא לנכון, והודעה על כך תתפרסם באתר האינטרנט של לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.8.6 לא תשמענה הסתייגויות לאמור במסמכי המכרז, על נספחיו, אלא אם הועלו במסגרת שאלות הבהרה וההסתייגויות אושרו ע"י ועדת המכרזים במענה לשאלות הבהרה. לפיכך, נדרשים המשתתפים לוודא מראש את יכולתם לעמוד בתנאים ובדרישות המפורטים במסמכי המכרז, על נספחיו, לרבות המפרט הטכני, תנאים מסחריים, הסכם התקשרות, דרישות סודיות, ביטוחים וכיו"ב.

1.8.7 דרישות ביטוח:

1.8.7.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות לאומית לקיום ביטוחים על ידי הספק שהצעתו תיבחר (להלן: "דרישות הביטוח").

1.8.7.2 הספקים הזוכים יידרשו לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים בנספח ד' הסכם ההתקשרות. המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות השירותים לפי מסמכי הפניה וההסכם במלואם ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים, בהתאם לדרישות.

1.8.7.3 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח ו/או למסמכי הביטוח.

1.8.7.4 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

1.9 על המשתתפים במכרז להביא בחשבון כי כוונת לאומית להכריז על זוכה במכרז ולחתום עימו על הסכם בתוך פרק זמן קצר ועליו להיערך לכך שבמידה ויזכר כזוכה במכרז, הוא יהיה ערוך להתחיל במתן השירות בתוך 7 ימים ממועד החתימה על ההסכם.

1.10 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לשנות את המועדים במכרז זה, לרבות המועד לרכישת מסמכי המכרז, המועד להגשת שאלות הבהרה, המועד למענה לשאלות הבהרה, והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.11 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז אחר תחתיו, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2 תנאי סף

2.1 על המציע לעמוד בכל אחד ואחד מתנאי הסף המפורטים להלן, ולהמציא אסמכתאות לעמידה בתנאי הסף:

2.1.1 למציע תעודת עוסק מורשה וכן אישור ניהול ספרים בתוקף, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים. אם המציע הוא תאגיד- יש לצרף להצעה תעודת התאגדות וכן פרטי כל מורשי החתימה בתאגיד.

2.1.2 המציע וכן כל בעל שליטה במציע (אם הוא תאגיד) אינו פעיל בתחום הקבלנות בענף הבנייה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.1.3 המציע בעל רישיון אדריכל/ הנדסאי אדריכלות כחוק. אם המציע הוא חברה, נדרש כי תחום העיסוק של החברה הינו תכנון וייעוץ אדריכלי, וכי לבעל השליטה בחברה ולמנהלה בפועל יהיה רישיון אדריכל כחוק.

2.1.4 למציע 5 שנות ניסיון לפחות בתחום הייעוץ והתכנון האדריכלי, ובעל ניסיון בתכנון של 10 פרויקטים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות, במתן יעוץ אדריכלי לפרויקטי בינוי לבתי חולים/קופת חולים/מעבדות/מרפאות.

2.2 להוכחת עמידה בתנאי הסף המפורטים לעיל, יש למלא את טופס הצהרת המציע (**נספח ב'**) למסמכי המכרז) ואת השאלון למציע (**נספח ג'**) ולצרף אסמכתאות כמפורט **בנספח ג'.**

2.3 ככל שיידרש צרוף מסמכים להצעה, לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף כלשהו, יהיו המסמכים אך ורק ראייה לכאורה לעמידת המציע בתנאי הסף הרלוונטי. אם יתברר כי למרות צרוף המסמכים לא עומד המציע בתנאי סף כלשהו, תוכל לאומית לפסול את הצעת המציע על הסף.

3 נתונים לשם בחינת איכות ההצעה

3.1 **שאלון למציע:** לשם הערכת איכות ההצעה, נדרשים המציעים למלא את **נספח ג'** ("שאלון למציע") ולצרף להצעתם את האסמכתאות הנדרשות בו.

3.2 **פרופיל חברה:** המציע יצרף להצעתו פרופיל חברה. בפרופיל החברה יפורט ניסיון המציע במתן השירותים, יכולותיו הלוגיסטיות, פירוט ניסיון אנשי הצוות מטעמו והכשרותיהם ואמנת השירות מטעמו.

3.3 **פרטי לקוחות:** על המציע לציין שם ופרטי התקשרות של איש קשר מטעם כל לקוח בהתאם לסעיף 2.1.4- לעיל, לפי הטבלה **שבנספח ג'.**

3.4 **נציג המציע:** המציע יציין **בנספח ג'**, שם של איש קשר מול לאומית בכל הנוגע להליכי המכרז, עדיף לציין את שם הנציג אשר אמור לרכז את ההתקשרות עם לאומית, אם תצא לפועל בסופו של דבר.

3.5 **ראיון:** לאומית תהא רשאית לקיים ראיונות (שיתקיימו במשרדי אגף הנדסה ותשתיות של לאומית, בתל אביב, או באמצעות שיחת וידאו) עם נציגי המציע. הודעה על קיום הראיון תישלח למציע לפחות שלושה ימי עבודה מראש. ייתכן כי תידרש הצגת מצגת מטעם המציע, במקרה כזה, ההודעה על קיום הראיון תינתן לפחות חמישה ימי עבודה מראש.

4 התמורה

4.1 התמורה תשולם לספק לפי מחירון המורכב מהפרטים הבאים:

4.1.1 מקצועות לגביהם יידרש המציע להציע הצעת מחיר למ"ר כמפורט בטבלה **שבנספח**

ד' למסמכי המכרז: אדריכל, יועץ מיזוג אוויר, יועץ חשמל ויועץ אינסטלציה (להלן:

"המחירון המוצע").

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 4.1.2 מקצועות ייעוץ נוספים, לגביהם ישולם מחיר מחירון מוסכם וקבוע מראש, כמפורט בטבלה שבנספח א' למסמכי המכרז. בטבלה, מפורטים המחירים המתייחסים לכל תחום ייעוץ, חלקם הוגדרו כ-"מחיר למ"ר" וחלקם כמחיר "קומפלט" (להלן: "המחירון המוסכם").
- 4.2 מחירי המכרזים יישארו קבועים לאורך כל תקופת ההתקשרות עם לאומית. בגין כל פרויקט, התמורה תשולם במטבע ישראלי בלבד.
- 4.3 מובהר כי מחיר המכרזים לכל תחום, מגלם את כל ההוצאות הכרוכות באספקת השירותים, לרבות נסיעות, צילום מסמכים, וכל הוצאה אחרת הקשורה במישרין או בעקיפין למתן שירותי הייעוץ. מובהר כי הצעת היועץ כוללת את כל ההיטלים, המסים ותשלומי החובה – למעט מס ערך מוסף.
- 4.4 לאומית רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי הצעת המחיר שלדעת לאומית מונע הערכת ההצעה כראוי. כמו כן, תהא לאומית רשאית לפסול הצעה בשל חשד לתכסיסנות אסורה.
- 4.5 מובהר כי על הצעת המחיר, לגלם את כל ההוצאות הכרוכות מתן השירותים על פי מכרז זה, לרבות הוצאות הבטחת עמידת המציע בתנאי הסף במשך כל תקופת התקשרותו עם לאומית ולרבות כל ההוצאות הכרוכות במישרין ו/או בעקיפין לאספקת המכשירים על פי מכרז זה, לרבות כל האמור בנספח א' ותנאי ההסכם.

5 הגשת הצעות

- 5.1 את ההצעה יש להגיש, כשהיא כוללת:
- 5.1.1 את כל מסמכי המכרז חתומים, מלאים ושלמים, לרבות הנספחים למסמכי המכרז;
- 5.1.2 את ההצעה יש להגיש ב- 2 עותקים, מקור והעתק. על עותק המקור תצוין המילה "מקור";
- 5.1.3 את כל המסמכים הנוספים שיש לצרף על פי תנאי המכרז;
- 5.1.4 את ההצעה הכספית, נספח ד' בתוך מעטפה סגורה ונפרדת עליה יש לציין את שם המציע והמילים "הצעה כספית".
- 5.1.5 לשם נוחות הבדיקה יש לסמן בראש כל מסמך נלווה לאיזה חלק/סעיף במכרז הוא מתייחס (על פי מספור האסמכתאות שבנספח ג').
- 5.2 את ההצעה יש להגיש בתוך מעטפה סגורה היטב ולהמציא את המעטפה במסירה ידנית בלבד (לא לשלוח בדואר), לתיבת המכרזים שבמשרדי יחידת המכרזים, רח' שפרינצק 23 (קומה ג'), תל אביב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז. יש לציין על גבי המעטפה את מספר המכרז: 7505/26.
- 5.3 ההצעה תהיה בתוקף במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

6 בחינת ההצעות

6.1 בחינת ההצעות תהיה כמפורט להלן:

6.1.1 **בחינת עמידה בתנאי הסף** – ראשית, תבחן לאומית את עמידת המציעים בכל תנאי הסף שפורטו בסעיף 2 לעיל.

6.1.2 **בחינת איכות ההצעה** - איכות ההצעה תיבחן לפי הקריטריונים בטבלה שלהלן. **תנאי סף** לבחינת ההצעה הוא קבלת ציון עובר של 80 נק' ומעלה לאיכות ההצעה וכן קבלת ציון "עובר" בכל אחד מקריטריוני המשנה כמפורט בטבלה. לניקוד האיכות יינתן משקל של 80% מן הניקוד הסופי שיינתן להצעה, כאמור בתקנה 5א(ג)(1) לתקנות חובת המכרזים.

6.1.3 **בחינת הצעת המחיר** – בשלב השני ייפתחו הצעות המחיר של המציעים שקיבלו ציון "עובר" בשלב בחינת האיכות. הצעת המחיר של כל מציע תיבחן על פי מחיר מצטבר למ"ר במחירון המוצע בטבלה **שבנספח ד'** למסמכי המכרז. לניקוד שיינתן להצעת המחיר יינתן משקל של 20% מן הניקוד הסופי שיינתן להצעה, כאמור בתקנה 5א(ג)(1) לתקנות חובת המכרזים.

6.2 שלב א'- איכות

6.2.1 בבחינת איכות ההצעות, ועדת המכרזים תביא בחשבון את השיקולים הבאים:

טבלת האיכות

פרמטר	משקל	ציון "עובר" (תנאי סף)	קריטריון משנה	כיצד יקבע הציון
ניסיון המציע	60	48	ניסיון במתן שירותי יעוץ ותכנון אדריכלי לגופים בתחום הבריאות	הניקוד יינתן באופן יחסי לניסיונם של יתר המציעים, כאשר יתרון יינתן לניסיון בעבודה עם גופים בעלי מאפיינים דומים ללאומית. עד 10 נקודות.
			ניסיון במתן שירותים בפרסה ארצית	הניקוד יינתן באופן יחסי לניסיונם של יתר המציעים, כאשר יתרון יינתן לניסיון בעבודה עם גופים בעלי מאפיינים דומים ללאומית. עד 10 נקודות.
			ניסיון בהפעלת יועצים שונים בפרויקטי בינוי	הניקוד יינתן באופן יחסי לניסיונם של יתר המציעים, כאשר יתרון יינתן לניסיון בעבודה עם גופים בעלי מאפיינים דומים ללאומית. עד 20 נקודות.
			ניסיון ויכולת לוגיסטית לבצע מספר פרויקטים בו זמנית	הניקוד יינתן באופן יחסי לניסיונם של יתר המציעים, כאשר יתרון יינתן לניסיון בעבודה עם גופים בעלי מאפיינים דומים ללאומית. עד 20 נקודות.
איכות השירות	20	16		יקבע על סמך קבלת חוות דעת מלקוחות ממליצים, לגבי שביעות רצונם הכולל, זמינות, עמידה בלוחות זמנים וטיפול בבעיות שעלו במהלך הפרויקט. הניקוד יינתן באופן יחסי לחו"ד שיקבלו יתר המציעים.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הניקוד יינתן באופן יחסי ליתר המציעים, בהתבסס על התרשמות צוות הבחינה מטעם לאומית, מן ההצעה ומן הריאיון, אם יתקיים. ההתרשמות תהיה, בין היתר, מתיק עבודות, מביצוע פרויקטים בעבור גופים בתחום הבריאות, ניסיון בשימוש בתוכנות למחשב לשרטוט ותיעוד ולעריכת כתבי כמויות.	16	20	התרשמות כללית
מציע שלא יקבל לפחות ציון "עובר" של 80 נקודות סה"כ וכן ציון "עובר" לכל פרמטר, לא יעבור לשלב ב' והצעת המחיר שלו לא תיפתח. עם זאת, אם יהיו פחות מארבעה מציעים שהצעותיהם יעברו לשלב ב' כאמור, תהא לאומית רשאית אך לא חייבת, להפחית את ציון ה"עובר" כך שיהיו לפחות ארבעה מציעים שיעברו לשלב ב' ואף לוותר על הדרישה לציון "עובר" בכל פרמטר.	80	100	סה"כ

6.2.2 מציעים שהצעתם תזכה לציון "עובר", יעברו לשלב ב' והצעת המחיר שלהם תיפתח.

הניקוד לאיכות ההצעה ינורמל כניקוד מתוך 80 נקודות מקסימום (כלומר: מציע

שהצעתו קיבלה 90% מניקוד האיכות יקבל 72 נקודות).

6.3 בחינת הצעת המחיר

6.3.1 לאומית תבחן את הצעות המחיר של המציעים שהצעתם קיבלה ציון עובר לאיכות

בהתאם למחיר סה"כ למ"ר למקצועות שנכללו במחירון המוצע, כלומר:

מחיר למ"ר אדריכל + מחיר למ"ר יועץ מיזוג אויר + מחיר למ"ר יועץ חשמל + מחיר למ"ר יועץ אינסטלציה = סה"כ מחיר בסיס למ"ר.

6.3.2 להצעה הזולה ביותר יינתן ציון מקסימלי של 20% וכל שאר ההצעות ינוקדו ביחס

אליה בשיטת "ערך משולש".

6.3.3 בהתאם לתקנה 5א(ג)(2) לתקנות חובת המכרזים, הצעות החורגות בלמעלה מ-15%

מחציון הצעות המחיר, אם הוגשו לפחות חמש הצעות, ייפסלו ובלבד שלא נפסלו

מחצית מן ההצעות הכשרות שהוגשו למכרז.

6.4 הניקוד סה"כ להצעה יורכב מניקוד האיכות (מתוך 80) והניקוד להצעת המחיר (מתוך 20).

6.5 הליך תחרותי נוסף

6.5.1 תיחור נוסף ממוכן ומתפתח- לאומית תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז על קיום

הליך תיחור נוסף, ממוכן ומתפתח, בין המציעים אשר עברו לשלב ב', כמפורט להלן

בנספח ה' או לבצע הליך תחרותי נוסף כאמור בסעיף 6.5.2 להלן. במקרה זה, תהווה

הצעת המחיר שהגיש כל מציע את מחיר הפתיחה שלו לשלב זה, ואם יבחר שלא

להשתתף בהליך, את המחיר הסופי המוצע על ידו.

6.5.2 תיחור מעטפות - לאחר פתיחת מעטפות הצעות המחיר למכרז, ואם תחליט לאומית

שלא לערוך הליך תיחור ממוכן ומתפתח, תהיה לאומית רשאית, אך לא חייבת, לפנות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

בהליך תחרותי נוסף למציעים ולאפשר להם לשפר את הצעתם הכספית באמצעות הגשתה מחדש לתיבת המכרזים במעטפה סגורה.

6.6 הכרזה על זוכים: ארבעת המציעים שהצעותיהם עמדו בתנאים, ויזכו לניקוד הגבוה ביותר יוכרזו כזוכים במכרז זה. חלוקת העבודה בין הספקים תיקבע על ידי לאומית:

6.6.1 לכל פרויקט, ייבחר ספק לפי זמינות והתמחות ספציפית, ככל הנדרש.

6.6.2 **הזוכה שידורג במקום הראשון יקבל עדיפות** בקבלת פרויקטים בהיקפים המוערכים ב-1,500,000 ₪ ומעלה.

6.7 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לתקן כל פגם ו/או כל טעות מכל סוג שהוא אשר תימצא בהצעה כלשהי והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של לאומית. במקרה של סתירה בנתונים, יילקח הנתון הזול מבין השניים המוצעים וזאת מבלי לגרוע מזכות לאומית לפסול את ההצעה.

6.8 לאומית אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי, והיא רשאית בכל עת, גם לאחר פתיחת מעטפות המכרז, להכריז על ביטול ו/או על פרסום מכרז חדש ו/או שונה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6.9 אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז כדי להטיל על לאומית חובה או הכרח להעניק למי שנקבעו כזוכים זכות להתקשרות עם לאומית בהיקף מינימלי או מסוים. מובהר כי המכרז נוגע אך ורק לשירות נשוא המכרז כמפורט במפרט השירות (**נספח א'**). לאומית רשאית להתקשר עם יועצים נוספים ו/או אחרים, לפי שיקולי דעתה. אך מובהר, כי בכוונת לאומית להשתמש בשירותי הספקים שייבחרו במכרז זה, ככל הניתן, וכי תתקשר עם יועצים אחרים לפרויקטים נקודתיים בהם הספקים לא יוכלו לתת את השירותים מסיבה כלשהי או בפרויקטים ייחודיים או מורכבים במיוחד.

6.10 לאומית תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים, בכל עת, פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.

6.11 עם קביעת תוצאות המכרז, ובחירת ההצעה הזוכים במכרז, תימסר על כך הודעה בדוא"ל למשתתפים במכרז.

7 מימוש

7.1 הזוכים במכרז יתקשרו בהסכם עם לאומית וימציאו ערבות ביצוע להבטחת קיום ההסכם על ידם בסך 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים).

7.2 ההתקשרות עם הזוכים במכרז תהיה לפי תנאי ההסכם המצורף **כנספח ו'** למסמכי המכרז.

7.3 ההתקשרות על פי ההסכם, תהיה לפרק זמן של שלוש שנים, עם 2 אופציות להארכת ההתקשרות בשנה נוספת (כל אחת), כאשר לאחר תקופת התקשרות של שנה, רשאית לאומית לבטל את ההתקשרות בהודעה מוקדמת של 30 יום מראש, והכל בכפוף לתנאים הקבועים בהסכם, **נספח ו'** למסמכי המכרז.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

7.4 מובהר כי היקף הרכש במהלך כל תקופת ההתקשרות, כפוף לקיומו של מקור תקציבי, ולצורכי לאומית וכי לאומית אינה מתחייבת לרכוש בהיקף מסוים ו/או בהיקף כלשהו, והכל נתון לשיקול דעתה הבלעדי.

7.5 **נספח "א" ונספח "ד"** למסמכי המכרז, יצורפו כנספח להסכם שייחתם עם הזוכה במכרז, בכפוף לשינויים ועדכונים שיתווספו, ככל שיתווספו, בעקבות המענה לשאלות הבהרה.

7.6 כל משתתף במכרז, מתחייב כי במידה והצעתו תבחר כזוכה במכרז, ולאומית תורה לו לחתום על הסכם, הוא מתחייב לחתום על ההסכם תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור. לחילופין, תהיה לאומית רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לראות בחתימת המציע על ההסכם לדוגמא במסגרת מסמכי המכרז, כחתימת המציע על ההסכם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף העומד לזכות לאומית.

7.7 **מציע אשר לא יחתום על ההסכם ו/או ייסוג מהצעתו ו/או יפר את התחייבותו, תהא לאומית רשאית לבטל את הזכייה במכרז, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן המעוות תוך 7 ימים או מועד אחר אשר יקבע על ידי לאומית, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אין באמור לעיל בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות לאומית לסעדים נוספים ו/או אחרים על פי כל דין.**

7.8 מובהר כי במקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל, תהיה לאומית רשאית להכריז על המציע אשר דורג במקום הגבוה במכרז זה לאחר המציע שבוטלה ההתקשרות עימו, ולהעביר את הזכייה אליו.

8 שמירת זכויות

8.1 כל זכויות הקניין הרוחני במסמכי המכרז שמורות ללאומית והם מועברים למשתתפים במכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד. המשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9 סמכות שיפוט

9.1 סמכות השיפוט בכל הנוגע להליכי מכרז זה, תהיה נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב.

בכבוד רב,

ועדת המכרזים

לאומית שירותי בריאות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח א' – מפרט השירותים

1. כללי

- 1.1. לאומית שירותי בריאות הינה קופת חולים כמשמעותה בחוק ביטוח בריאות ממלכתי תשנ"ד-1994.
- 1.2. נכון למועד פרסום מכרז זה, ללאומית כ-300 מרכזים רפואיים, מבני הנהלה ומעבדות בפריסה ארצית, ב-17 אזורים, ב-4 מחוזות (להלן: "מתקני לאומית"). חלק ממתקני לאומית נמצאים באזור יהודה ושומרון ובמרחב הכפרי בנגב וברמת הגולן.
- 1.3. לאומית מעוניינת להתקשר עם משרדי תכנון אדריכלי, אשר ביכולתם לספק מענה תכנוני כולל בכל ההתמחויות הנדרשות לצורך בניה ו/או שיפוץ מרפאות ומשרדים (להלן: "השירותים"). המשרד יהווה הגורם היחיד אשר מולו לאומית תתקשר בהסכם זה והוא ידאג להפעיל תחתיו את כל היועצים הרלוונטיים על פי אופי הפרויקט, בין אם יועצים שכירים ובין אם עצמאיים.
- 1.4. הספקים יעבדו מול אגף הנדסה ותשתיות בלאומית (להלן: "האגף"), ומול גורמים שונים מטעם לאומית ברחבי הארץ (להלן: "גורמי שטח").
- 1.5. כל פרויקט יכלול את רשימת היועצים שיש להפעיל באותו פרויקט, ואת התמורה המקסימלית לכל יועץ, על פי שטח (מ"ר). עבור כל פרויקט פרטני, תפיק לאומית "מפרט לעבודה פרטנית" שיצורף כנספח להסכם לעבודה פרטנית (דוגמה מצורפת כנספח ד'), אשר יכלול:
 - 1.5.1. "מחירון פרויקט", שיכלול את סך העלויות בגין עבודת היועצים, כולל רווח תפעולי.
 - 1.5.2. "לוי" לתכנון" בהתאם לאופי הפרויקט, מורכבותו, מיקומו ודחיפות הביצוע.
 - 1.5.3. כל פרט נוסף הקשור לביצוע הפרויקט.

2. שיטת העבודה והתוצרים

- 2.1. לאחר איתור הנכס המיועד לשיפוץ, וקבלת פרוגרמה מאושרת לתכנון, תעביר לאומית את המידע לספק אשר נבחר על ידה לביצוע העבודה. אם הספק אינו מסוגל לבצע את העבודה, יודיע על כך לאגף בכתב תוך 2 ימי עבודה לכל היותר.
- 2.2. באחריות הספק לתאם מול נציג לאומית, מועד לביצוע סיור מקדים של הנכס בנוכחות יועצי מיזוג, אינסטלציה וחשמל של הפרויקט.
- 2.3. לכל סוג/גודל של פרויקט, יקבע האגף יחד עם הספק את רשימת היועצים הנדרשים לפרויקט.
- 2.4. לאחר השלמת המידע התכנוני, יציג הספק לאגף, תוך 10 ימי עבודה, מספר חלופות רעיוניות המבוססות על הפרוגרמה שנשלחה. צוות הכולל את נציגי הספק ונציגי האגף יבחר בחלופה המועדפת.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.5. מיד לאחר הסיכום על החלופה המועדפת, יעביר האגף את החלופה לבחינה ואישור גורמי השטח הרלוונטיים. ככל שיידרשו שינויים בחלופה הנבחרת, יתנהל תהליך עדכון החלופה הנבחרת בין הספק לנציגי האגף ללא תלות בכמות הסקיצות.

2.6. מיד עם קבלת אישור גורמי השטח לחלופה המועדפת, ישלים הספק את התכנון המפורט, כולל הפעלת כלל היועצים הנדרשים להכנת התוכניות לפרסום מכרז לבחירת קבלן מבצע (להלן: "תוכנית מפורטת"). התוכנית המפורטת תכלול את כל הפרטים והמפרטים הנדרשים. במקביל להכנת התוכנית המפורטת, באחריות הספק להעביר לאגף את תוכנית העבודה של כל היועצים, לבחינה ואישור, בהתאם להתקדמות התכנון.

2.7. להלן רשימת התוצרים המוגמרים אשר יגיש הספק לאגף מיד עם השלמת התכנון:

2.7.1. **אדריכלות:** ככל הנדרש ובהתאם לפרויקט, יציג הספק לאגף: תכניות הריסה, בניה, העמדת ריהוט, כולל תכנון בית מרקחת או חדר תרופות, תקרה, ריצוף, תכנית הזמנת ריהוט נייד בהתאם למכרז לאומית וכולל טבלאות מרכזות, פרטי ביצוע נגרות, מסגרות אלומיניום, פריסת קירות, תאי שירותים, חתכים על פי הנדרש, הדמיית תלת מימד, גרמושקה להיתר בניה / לאישור משרד הבריאות / לאישור פיקוד העורף / לאישור כיבוי אש / לשימוש חורג ו/או כל מסמך או תכנית אחרת שיידרשו על פי התוכנית המפורטת.

2.7.2. **מודד:** תכנית מדידה מפורטת של פנים הנכס, כולל מדידת גבהים, כולל חלונות, רוחב פתחים, תשתיות מים וביוב, מדרגות/ רמפות. מדידת דרכי גישה ופיתוח חוץ, לרבות חניות ושטחים ציבוריים בהתאם לצורך.

2.7.3. **יועץ בטיחות:** תכנית הכוללת את כל הנחיות הבטיחות בהתאם לאופי הפרויקט ולהנחיות כיבוי אש, חוק החשמל ודרישות הרשויות ככל שיהיו. תכולת העבודה תכלול הגשת תוכניות, לרבות תוכנית ארגון אתר, וקבלת אישורים מכל הגופים הנ"ל.

2.7.4. **יועץ חשמל:** תכניות כוח, מאור, לוח חשמל, מפרט טכני, טיפול בחיבור ו/או הרחבת החיבור הקיים מול חברת חשמל וכיו"ב.

2.7.5. **יועץ מיזוג אוויר:** קביעת שיטת המיזוג (יבוצע מול צוות האגף) תכנית פריסת מיזוג, פריסת אוויר צח, פריסת מעבים, מפרט טכני וכיו"ב, בתוך ומחוץ לשטח הנכס (בהתייחס לחלק החיצוני של המערכת).

2.7.6. **יועץ אינסטלציה:** תכנית מים חמים וקרים, שופכין, ביוב וכיו"ב.

2.7.7. **מהנדס בניה/קונסטרוקטור:** בחינה ואישור תכנית הריסה (ככל שרלוונטי); הכנת תכנית קונסטרוקציה למרחב מוגן, לפיר מעלית לרמפה או כל תכנית אחרת הנדרשת לצורך השלמת התכנון האדריכלי; הכנת גרמושקה להיתר פיקוד העורף ו/או כל רשות תכנונית אחרת וכיו"ב.

2.7.8. **יועץ מעליות:** קביעת סוג המעלית וגודל התא (בתיאום עם האגף); הכנת תכנית מפורטת לביצוע; הכנת תכנית להיתר מול משרד העבודה, וכיו"ב.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.7.9. **יועץ מיגון** : מתן הנחיות לתכנון המרחב המוגן, תאום התכנון מול משרד הבריאות ופיקוד העורף וכיו"ב.

2.7.10. **יועץ נגישות** : מתן הנחיות תכנון לכל היועצים, התייחסות לתכנון פנים המראה ולדרכי הגישה מחוץ לנכס. מילוי כל המסמכים הנדרשים לאישור נכס כ"נכס נגיש" ("מרפאה נגישה") מול הנציבות לשוויון זכויות אנשים עם מוגבלות, וכיו"ב. בסוף התהליך לאחר סיום העבודה בנכס, באחריות היועץ להעביר ללאומית טופס מקוון המאשר כי הנכס נגיש.

2.7.11. **כתבי כמות ואומדנים** : הספק מתחייב להעביר את כתבי הכמויות והאומדנים מטעם כלל היועצים בפרויקט בפורמט דקל או בינארית בלבד. הספק יעביר קובץ מאוחד לבחינה ואישור האגף, ויבצע עדכונים ככל שיידרשו במהלך הפרויקט.

2.8. פיקוח עליון

2.8.1. באחריות הספק לוודא כי המתכנן הראשי מטעמו וכל אחד מהיועצים המשתתפים מטעמו בתכנון הפרויקט, יגיעו לשטח, לביצוע ביקורות בפרויקט בהתאם לקצב ההתקדמות ולגודל הפרויקט, בתאום מול נציג לאומית.

2.8.2. לקראת סיום הפרויקט יזומנו כל המתכננים הרלוונטיים לפרויקט לביצוע מסירה סופית של הפרויקט. באחריות הספק לוודא כי כל היועצים והמתכננים מטעמו יגיעו לשטח, לבדוק את המערכות השונות אשר בתחום עיסוקו ובהתאם לממצאי הפיקוח, יוציאו דו"ח בכתב.

2.8.3. הספק יעביר ללאומית, דו"ח אחוד הכולל את הדוחות והאישורים מטעם כל בעלי התפקידים מטעמו, וזאת, תוך 3 ימי עבודה, לכל היותר, מיום הסיום בנכס.

2.9. לוחות זמנים

2.9.1. להלן לוחות זמנים מחייבים, לשלב התכנון, מיום פניית לאומית לספק ועד לפרסום מכרז לבחירת קבלן מבצע:

סוג הפרויקט	שטח הנכס במ"ר	לוח
A	100-250	עד 30 ימי עבודה
B	251-400	עד 36 ימי עבודה
C	401-600	עד 42 ימי עבודה
D	601-800	עד 48 ימי עבודה
E	801 ומעלה	עד 60 ימי עבודה

3. היועצים

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 3.1. נדרש כי כל היועצים, אשר יתנו את השירותים מטעם הספק, יעמדו בתנאים הבאים:
- 3.1.1. חמש שנות ניסיון לפחות בתחום הייעוץ הרלוונטי.
- 3.1.2. כל הסמכה או רישיון הנדרש לפי כל דין לשם מתן יעוץ בתחום הרלוונטי.
- 3.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, להלן דרישות פרטניות מהיועצים (האמור בלשון זכר אך מתייחס לכל המגדרים):
- 3.2.1. **מודד מוסמך:**
- 3.2.1.1. מהנדס אזרחי בעל רישיון ממשרד העבודה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים;
- 3.2.1.2. בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בביצוע מדידות פנים וחוף והפקת תכניות בפורמט .DWG
- 3.2.2. **יועץ קונסטרוקציה:**
- 3.2.2.1. מהנדס/הנדסאי בניין בעל רישיון ממשרד העבודה ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים;
- 3.2.2.2. בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בתכנון ופיקוח בתחום בניית מרחבים מוגנים למוסדות בריאות;
- 3.2.2.3. בעל ניסיון בעבודה מול רשויות בפריסה ארצית.
- 3.2.3. **יועץ חשמל:**
- 3.2.3.1. מהנדס חשמל בעל רישיון ממשרד העבודה ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים;
- 3.2.3.2. בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בתחום תכנון מערכות חשמל למוסדות בריאות כולל ידע בתכנון מערכות מתח נמוך;
- 3.2.3.3. ניסיון בעבודה מול חברת חשמל בפריסה ארצית.
- 3.2.4. **יועץ אינסטלציה:**
- 3.2.4.1. מהנדס או הנדסאי רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים;
- 3.2.4.2. בעל ניסיון של חמש שנים לפחות במתן שירותי יועץ בתחום האינסטלציה הסניטרית ומערכות כיבוי ספריקלרים למוסדות בריאות;
- 3.2.4.3. בעל ניסיון בעבודה מול מכון התקנים.
- 3.2.5. **יועץ מיזוג אוויר:**
- 3.2.5.1. מהנדס או הנדסאי רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- 3.2.5.2. בעל ניסיון של חמש שנים לפחות במתן שירותי יועץ בתחום מיזוג האוויר, אוויר מאולץ ופינוי עשן למוסדות בריאות.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

3.2.6 יועץ בטיחות :

3.2.6.1 בעל השכלה אקדמאית בתחום ואו בעל תעודת ממונה בטיחות ;

3.2.6.2 בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בתחום יועץ הבטיחות למוסדות בריאות ;

3.2.6.3 בעל ניסיון מוכח בעבודה מול רשויות הכיבוי בפריסה ארצית.

3.2.7 יועץ מיגון :

3.2.7.1 מהנדס אזרחי בעל רישיון ממשד העבודה ורשם בפנקס המהנדסים והאדריכלים ;

3.2.7.2 בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות ;

3.2.7.3 ניסיון אישי במתן שירותי יעוץ ותכנון מרחבים מוגנים למוסדות בריאות ניסיון מוכח בעובדה מול פקע"ר ומול משרד הבריאות לצורך קבלת היתרים.

3.2.8 יועץ מעליות :

3.2.8.1 מהנדס אזרחי/מכונות הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים ;

3.2.8.2 בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות ביעוץ ותכנון מעליות עבור מוסדות בריאות בהתאם לחוק הנגישות.

3.2.9 יועץ נגישות :

3.2.9.1 בעל תעודת רישום מורשה נגישות בפנקס המורשים לנגישות מתו"ס במשרד העבודה ואו הכלכלה ;

3.2.9.2 בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בתחום מתן שירותי יעוץ למוסדות בריאות.

3.2.10 כמאי :

3.2.10.1 מהנדס ואו הנדסאי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים

3.2.10.2 בעל ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות וביצע עבור גופים ציבוריים

3.3 החלפת כל אחד מהיועצים, ע"י הספק, במהלך פרויקט כלשהו, טעונה את אישור לאומית מראש ובכתב. ללאומית תהא הזכות לדרוש פרטים לגבי ניסיונו והכשרתו של כל איש צוות מחליף ואף לקיים עמו ראיון בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

3.4 בנוסף לאמור לעיל, תהא ללאומית הזכות לדרוש את החלפתו של מי מהיועצים מכל סיבה שהיא, והספק יידרש למצוא מחליף ראוי בתוך 30 יום מיום הדרישה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4. התמורה

4.1. התמורה לכל פרויקט פרטני תסוכם בין לאומית לספק בטרם תחילת העבודה, בהתאם למחירון

שבנספח ד' ולמחירון המוסכם שלהלן.

4.2. להלן מחירון השירותים, כל המחירים בש"ח, כולל מע"מ:

מחירון תכנון ופיקוח עליון					
מחיר למ"ר בש"ח כולל מע"מ				מחיר בסיס למ"ר מכרז 2026	יועץ
מחיר לתכנון 100-250 מ"ר כולל רווח קבלני של 20%	מחיר לתכנון 251-400 מ"ר כולל רווח קבלני של 18%	מחיר לתכנון 401-600 מ"ר כולל רווח קבלני של 16%	מחיר לתכנון 601-1000 מ"ר כולל רווח קבלני של 14%		
יעודכן למחיר הבסיס המוצע				כפי שיוצע ע"י המציע בנספח ד'	אדריכל
					יועץ מיזוג אויר
					יועץ חשמל
					יועץ אינסטלציה וספרינקלרים
מחיר מוסכם - קומפלט כולל מע"מ					יועץ
מחיר לתכנון 100-250 מ"ר כולל רווח קבלני של 20%	מחיר לתכנון 251-400 מ"ר כולל רווח קבלני של 18%	מחיר לתכנון 401-600 מ"ר כולל רווח קבלני של 16%	מחיר לתכנון 601-1000 מ"ר כולל רווח קבלני של 14%	מחיר בסיס מכרז 2026	
8,400	8,260	8,120	7,980	קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר 7,000	יועץ בטיחות
3,600	3,540	3,480	3,420	קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר 3,000	יועץ נגישות
8,400	8,260	8,120	7,980	קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר 7,000	תכנון בית מרקחת
7,200	7,080	6,960	6,840	קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר 6,000	יועץ מעליות
17,760	17,464	17,168	16,872	קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר 14,800	יועץ מיגון
33.6	33.0	32.5	31.9	28 ש"ח למ"ר	יועץ קונסטרוקטור - מחיר למר
36.0	35.4	34.8	34.2	30 ש"ח למ"ר	כמאי- מחיר למר
14.0	14.0	14.0	14.0	14 ש"ח למ"ר	מודד- מחיר למר

4.2.1. מובהר, כי המחירים המפורטים בטבלה, ואלה שיוצעו ע"י המציע כוללים את כל ההוצאות

הכרוכות במתן השירותים ואת "הרווח הקבלני" של הספק, שחושב על בסיס שיעור מן המחיר

למ"ר/ קומפלט. פרט לאמור לעיל, לא תשולם לספק כל תמורה נוספת.

4.2.2. מובהר כי שטח מינימלי לתכנון נכס יהיה 100 מ"ר, כלומר- המחיר לתכנון נכס יחושב בהתאם

לגודל הנכס במ"ר, עם זאת, אם הנכס קטן מ-100 מ"ר, תשולם תמורה ל-100 מ"ר.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.2.3. מובהר כי כל התחשבות תהיה אך ורק בין לאומית לספק. התשלום ליועצים וכל התחשבות מולם, ייעשו באחריות הספק בלבד. אם תוך כדי ביצוע הפרויקט, תעלה דרישה מיועץ כלשהו לתמורה גבוהה ממחיר המחירון המוסכם או המחירון המוצע, לא תשלם לאומית כל תמורה נוספת.

4.3. לוח תשלומים לכל פרויקט :

לוח תשלומים	
30%	לאחר אישור חלופה תכנונית- בתנאי שוטף +45
60%	בקבלת תכניות לביצוע- בתנאי שוטף +45
10%	בסיום הפרויקט - לאחר מסירה אחרונה - בתנאי שוטף +45

4.3.1. לאומית תהא רשאית לסכם מול הספק, לפני תחילת הפרויקט, לוח תשלומים שונה או מעודכן, והכל בהתאם לצרכי הפרויקט ולהסכמות שיושגו בין הצדדים.

5. בטיחות

5.1. הספק לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, וכל קבלן משנה מטעמו, עובדי לאומית והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

5.2. הספק מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות :

5.2.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) – התש"ל-1970 ותקנותיו.

5.2.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954 ותקנותיו.

5.2.3. חוק החשמל התשי"ד-1954 ותקנותיו.

5.2.4. חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953 ותקנותיו.

5.2.5. כל דין אחר החל על עבודתו.

5.3. הספק מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של לאומית או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

5.4. הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

5.5. הספק מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997 ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות : נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

5.6. הספק מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומידית אם גרמה חו"ח למותו.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

5.7. הספק מתחייב לדווח מיידית ללאומית, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.

הספק מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם

לאומית/הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

נספח ב': הצהרה מטעם המציע

מכרז מס' 7495/26 (להלן- "המכרז")

(סה"כ 2 עמודים)

שם המציע		ח.פ.	תאריך יסוד
כתובת רשומה וכתובת דוא"ל		טלפון	פקסימיליה

אני הח"מ, המציע אשר פרטיו מפורטים לעיל (אם המציע הוא תאגיד, יצהירו ממורשי החתימה של המציע, מצהיר בזה כדלקמן (האמור בלשון יחיד, במשמע גם בלשון רבים, ולהפך):

- קראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה קפדנית ודקדקנית את כל מסמכי המכרז. הבנו היטב את כל האמור במסמכי המכרז. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על כל טענה של אי ידיעה או אי הבנה או כל טענה אחרת ביחס לאמור בתנאי המכרז.
- אנו עומדים בכל תנאי הסף להשתתפות במכרז ולא ידוע לנו על מניעה חוקית ו/או אחרת למתן השרות על ידנו לפי תנאי המכרז ו/או להתקשרותנו בהסכם.
- אנו מתחייבים כי אם נזכה במכרז, אנו נוסיף ונעמוד בתנאי הסף האמורים במכרז, בכל משך תקופת ההתקשרות עם המזמינה, לאומית שירותי בריאות (להלן- "לאומית").
- המציע וכן כל בעל שליטה במציע (אם הוא תאגיד) אינו פעיל בתחום הקבלנות בענף הבנייה.
- ידוע לנו כי מכח חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") חלות מגבלות להתקשרות גוף ציבורי בהסכם. לעניין זה, אנו מצהירים כי:
 - המציע ו/או כל בעל זיקה אליו (כמשמעות המונח בחוק עסקאות גופים ציבוריים), לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 ו/או כי חלפה למעלה משנה ממועד ההרשעה האחרונה.
 - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן- "חוק שוויון זכויות") לא חלות עלינו/ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלינו ואנו מקיימים אותן [מחק את המיותר].

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- ג. חברתנו מעסיקה פחות מ- 100 עובדים/חברתנו מעסיקה 100 עובדים לפחות ואנו מתחייבים לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (להלן- "מנכ"ל משרד העבודה") לשם בחינת יישום חובותינו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן [מחק את המיותר].
- ד. לא התחייבנו בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה/התחייבנו בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה ופעלנו ליישום ההנחיות שקיבלנו ליישום חובותינו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות/לא קיבלנו הנחיות ליישום חובות לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות [מחק את המיותר].
- ה. אנו מתחייבים להעביר הצהרה זו למנכ"ל משרד העבודה בתוך 30 ימים מיום בו נתקשר בהסכם עם לאומית, ככל שהצעתנו תוכרז כזוכה במכרז.
6. הצעתנו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. למיטב ידיעתנו הגשנו את הצעתנו בהתאם למסמכי המכרז וכל הפרטים שפורטו על ידנו בהצעה אשר הוגשה על ידנו, הם נכונים.
7. הצעתנו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
8. מוסכם עלינו כי לאומית תהיה זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידי לאומית, הסכם מחייב בינינו לבין לאומית.
9. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מיום הודעת לאומית על זכייה, נחתום על מסמכי ההסכם וכי במסגרת אותו פרק זמן תופקד על ידנו בידי לאומית ערבות ביצוע כאמור בהסכם.
10. ידוע לנו כי הצהרתנו זו תוכל לשמש בכל הליך משפטי, ותשמש כהודאת בעל דין באשר לתוכן ההצהרה.

לאישור ההצהרה כאמור לעיל, באנו על החתום:

שם + משפחה	ת.ז.	חתימה

אישור חתימות

אני _____, עו"ד, מאשר כי ה"ה לעיל מורשי חתימה במציע, וכי הם חתמו בפני על ההצהרה מטעם המציע וכי החתימה היא בהתאם למסמכי ההתאגדות של המצהיר.

חתימה + חותמת

תאריך

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג' – שאלון למציע

1. עמידת המציע בתנאי הסף ונתונים לבחינת איכות ההצעה – שאלון ורשימת אסמכתאות:

על המציע לסמן כל אסמכתא במספר הסידורי המצוין בטור הימני בטבלה שלהלן:

מס"ד	סעיף במכרז	חלק	דרישה	מענה או אסמכתא נדרשת
1	2.1.1	תנאי סף	המציע מאוגד כדין בישראל	תעודת התאגדות מרשם החברות
2	2.1.1	תנאי סף	למציע כל האישורים הנחוצים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.	העתק של אישורים תקפים על ניהול ספרים כדין ואישור על ניכוי מס במקור ולצורך תצהיר על העסקת בעלי מוגבלויות לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
3	2.1.2	תנאי סף	המציע וכן כל בעל שליטה במציע (אם הוא תאגיד) אינו פעיל בתחום הקבלנות בענף הבנייה.	יש לחתום על הצהרת המציע, נספח ב' למסמכי המכרז.
4	2.1.3	תנאי סף	המציע בעל רישיון אדריכל/ הנדסאי אדריכלות כחוק. אם המציע הוא חברה, נדרש כי תחום העיסוק של החברה הינו תכנון וייעוץ אדריכלי, וכי לבעל השליטה בחברה ולמנהלה בפועל יהיה רישיון אדריכל כחוק.	יש לצרף עותק מן הרישיון הרלוונטי.
5	2.1.4	תנאי סף	למציע 5 שנות ניסיון לפחות בתחום הייעוץ והתכנון האדריכלי, ובעל ניסיון בתכנון של 10 פרויקטים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות, במתן יעוץ אדריכלי לפרוייקטי בינוי לבתי חולים/קופת חולים/מעבדות/מרפאות.	יש למלא פרטים בטבלה שבסעיף 2 להלן.
6	3.2	בחינת איכות	פרופיל חברה	בפרופיל החברה יפורט ניסיון המציע במתן השירותים, יכולותיו הלוגיסטיות, פירוט ניסיון אנשי הצוות מטעמו והכשרותיהם ואמנת השירות מטעמו.
7	3.3	בחינת איכות	פרטי לקוחות	על המציע לציין שם ופרטי התקשרות של איש קשר מטעם כל לקוח בטבלה שבסעיף 2 להלן.
8	3.4	בחינת איכות	נציג המציע	יש למלא את הטבלה שבסעיף 3 להלן.

2. פרטי לקוחות

2.1. על המציע לציין בטבלה שלהלן (או בטבלה מטעמו בפורמט זה) שמות לקוחות כדלקמן:

2.1.1. לקוחות שהינם גופים רפואיים: לבתי חולים/קופת חולים/מעבדות/מרפאות, להם נתן המציע,

במהלך 5 השנים האחרונות, יעוץ אדריכלי לפרוייקטי בינוי;

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.1.2. לקוחות להם נתן המציע שירותים הדומים לשירות נשוא המכרז, במשך שנתיים לפחות ב-5

השנים האחרונות, ולהם לפחות 50 אתרים בפריסה ארצית.

הלקוח	מועד מתן השירותים	אתרים בפריסה ארצית	הגורם הממליץ ותפקידו בחברה	פרטים ליצירת קשר	
				טלפון במשרד + נייד	דוא"ל

מובהר כי לאומית תפנה לממליצים לצורך קבלת המלצות וכן תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי,

לקבל המלצות או חוות דעת גם מגורמים אחרים שאינם נזכרים ברשימת הממליצים, כמו כן תהא רשאית

להסתמך על ניסיון של לאומית או מי מטעמה בעבודה עם המציע.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

3. איש קשר

יש לציין שם של גורם אחראי להתקשרות מטעם המציע (מנהל הלקוח). גורם זה אשר ישמש איש הקשר לצורך העברת הודעות בנוגע למכרז :

שם איש הקשר	תפקיד	טלפון במשרד + טלפון נייד	פקס	דוא"ל

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ד': הצעת המחיר

יש לצרף נספח זה במעטפה סגורה ונפרדת

1. להלן הצעת המחיר מטעמנו, כל המחירים בש"ח, כולל מע"מ:

מחירון - תכנון ופיקוח עליון				
מחיר למ"ר בש"ח כולל מע"מ				יועץ
מחיר לתכנון 100-250 מ"ר כולל רווח קבלני של 20%	מחיר לתכנון 251-400 מ"ר כולל רווח קבלני של 18%	מחיר לתכנון 401-600 מ"ר כולל רווח קבלני של 16%	מחיר לתכנון 601-1000 מ"ר כולל רווח קבלני של 14%	
יעודכן למחיר הבסיס המוצע				אדריכל
				יועץ מיזוג אויר
				יועץ חשמל
				יועץ אינסטלציה וספרינקלרים
				סה"כ מחיר מחושב למ"ר (לצורך השוואה בין ההצעות במכרז בלבד)

ידוע לנו כי:

1. התמורה שתשלם לאומית לכל פרויקט יתוּשָב לפי המחיר המוצע למ"ר ליועץ, כפול המטראז' המחוּשב לפרויקט, בתוספת רווח קבלני באחוזים לפי גודל הפרויקט כאמור בטבלה לעיל. בנוסף, ייתוּסָף למחיר הפרויקט מחיר המחירון המוסכם ליועצים אשר יקחו חלק בפרויקט:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

מחיר מוסכם - בש"ח כולל מע"מ					יועץ
מחיר לתכנון 100-250 מ"ר כולל רווח קבלני של 20%	מחיר לתכנון 251-400 מ"ר כולל רווח קבלני של 18%	מחיר לתכנון 401-600 מ"ר כולל רווח קבלני של 16%	מחיר לתכנון 601-1000 מ"ר כולל רווח קבלני של 14%	מחיר בסיס מכרז 2026	
8,400	8,260	8,120	7,980	7,000 קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר	יועץ בטיחות
3,600	3,540	3,480	3,420	3,000 קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר	יועץ נגישות
8,400	8,260	8,120	7,980	7,000 קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר	תכנון בית מרקחת
7,200	7,080	6,960	6,840	6,000 קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר	יועץ מעליות
17,760	17,464	17,168	16,872	14,800 קומפלט לפרויקט עד 100 מ"ר	יועץ מיגון
33.6	33.0	32.5	31.9	28 ש"ח למ"ר	יועץ קונסטרוקטור - מחיר למר
36.0	35.4	34.8	34.2	30 ש"ח למ"ר	כמאי- מחיר למר
14.0	14.0	14.0	14.0	14 ש"ח למ"ר	מודד- מחיר למר

- המחירים המפורטים בטבלאות לעיל, אלה שנקבעו ע"י לאומית ואלה שהוצעו בנספח זה כוללים את כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים ואת "הרווח הקבלני" של הספק, שחושב על בסיס שיעור מן המחיר למ"ר/ קומפלט. פרט לאמור לעיל, לא תשולם לספק כל תמורה נוספת.
- מובהר כי שטח מינימלי לתכנון נכס יהיה 100 מ"ר, כלומר- המחיר לתכנון נכס יחושב בהתאם לגודל הנכס במ"ר, עם זאת, אם הנכס קטן מ-100 מ"ר, תשולם תמורה ל-100 מ"ר.
- כל התחשבויות תהיה אך ורק בין לאומית לספק. התשלום ליועצים וכל התחשבויות מולם, ייעשו באחריות הספק בלבד. אם תוך כדי ביצוע הפרויקט, תעלה דרישה מיועץ כלשהו לתמורה גבוהה ממחיר המחירון המוסכם או המחירון המוצע, לא תשלם לאומית כל תמורה נוספת.
- לוח תשלומים לכל פרויקט :**

לוח תשלומים	
30%	לאחר אישור חלופה תכנונית- בתנאי שוטף +45
60%	בקבלת תכניות לביצוע- בתנאי שוטף +45
10%	בסיום הפרויקט - לאחר מסירה אחרונה - בתנאי שוטף +45

- לאומית תהא רשאית לסכם מול הספק, לפני תחילת הפרויקט, לוח תשלומים שונה או מעודכן, והכל בהתאם לצרכי הפרויקט ולהסכמות שיושגו בין הצדדים.
- כל המחירים כוללים מע"מ.

חתימת המציע

תאריך

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ה': הליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח (להלן: "תיחור מקוון")

1 כללי - תיחור מקוון –

אם תבחר לאומית לבצע הליך תחרותי נוסף באמצעות תיחור מקוון, יתבצע ההליך במתכונת של הצעות אלקטרוניות (מקוונות) דינאמיות בתווך אינטרנט, על פי המתואר להלן:

1.1 **המערכת** – ההליך יתבצע על גבי מערכת "רמדור" של חברת רמדור בע"מ (להלן: "המערכת"). התיחור המקוון יתבצע כמו"מ דינאמי, כאשר המציעים יוכלו להציע הצעות בזמן אמת תוך קבלת משוב לגבי ההצעה המובילה, נכון לכל רגע.

1.2 **מהות התיחור המקוון** - הליך התיחור אינו מהווה מכרז או מעין מכרז או הליך כדוגמתו. השימוש במונח מכרז, אם ובמידה ונעשה, הנו לשם נוחות בלבד ואין בו כדי ללמד על אופיו של ההליך. לאומית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא בשלמותה או כל חלק ממנה.

1.3 **ההשתתפות בתיחור המקוון** –

1.3.1 השתתפות בהליך תעשה באמצעות האינטרנט, על ידי מורשים להגיש הצעות מטעם המציע, אשר שמותיהם ופרטיהם יימסרו ללאומית (להלן: "המורשים"). המציע יודיע ללאומית בטרם ביצוע התיחור, על כל שינוי בפרטי המורשים מטעמו.

1.3.2 תנאי להשתתפות בהליך הינו קשר תקין לאינטרנט. באחריות המציע לוודא שיש ברשותו חיבור תקין לאינטרנט על גבי המחשב ממנו מתוכננת הגשת ההצעות בהליך.

1.3.3 הצעה אשר תוגש במערכת על ידי אחד מהמורשים, תחייב את המציע לכל דבר ועניין.

1.3.4 לצורך הגשת הצעה, נדרש המורשה להקליד את הצעתו למקום המיועד לכך במערכת. כל הצעה, כפי שהוקלדה, תוצג בפני המורשה (בכפוף לכך שההצעה הינה תקינה והוגשה במועד בהתאם לשעון המערכת) והוא יידרש לאשר את ההצעה. בהתאם לכך, לאחר שאישר המורשה את ההצעה, יהיה המציע מנוע מלהעלות טענות בדבר טעויות בהקלדה וכל טענה אחרת בקשר להגשת ההצעה וההצעה עצמה.

1.4 **מועד התיחור המקוון** -

1.4.1 התיחור המקוון יתקיים במועד שתקבע לאומית. הודעה על כך תישלח במייל למציעים שיגיעו לשלב זה, לפחות 5 ימים לפני המועד שנקבע לקיום ההליך.

1.4.2 משך התיחור הינו 10 דקות, לא כולל הארכות.

"הארכה" – תתרחש במידת הצורך לפי כללים שיוגדרו בהמשך ויימסרו למציעים בכתב לקראת מועד קיום התיחור.

2 **המחירים**

2.1 המחירים שיוצעו במסגרת התיחור המקוון יהיו מחירים סופיים, בשקלים חדשים, ללא מס ערך מוסף. מס ערך מוסף בשיעור החוקי המתחייב מהמחירים הנ"ל יתווסף לתמורה וישולם בצירוף לכל חשבונית / תשלום שישלם המזמין לספק.

3 **הליך ההתמחרות**

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

3.1 הזדהות

3.1.1 המורשים מטעם המציעים יורשו להיכנס למערכת באמצעות שם משתמש וסיסמא חד פעמית אשר תישלח למייל של המורשה מטעם המציע, בהליך ההתחברות. המציעים יקבלו הודעה לטלפון הנייד כי נשלח אליהם מייל עם זימון לתיחור, הכולל שם משתמש וסיסמא.

3.2 מדרגות ירידה

3.2.1 בעת התיחור המקוון, יוכל משתתף להזיל את המחיר למ"ר במדרגות מינימאליות שייקבעו ע"י לאומית והודעה על כך תישלח למציעים מראש.

3.2.2 **לא ניתן להשוות הצעות למחיר הצעה אחרת.** אם יוגשו במסגרת התיחור המקוון שתי הצעות זהות, בין אם הן במקום הראשון ובין אם לא, תיקלט ההצעה הראשונה (כרונולוגית) בלבד כפי שקבע המחשב, ומשוב מקוון על כך יימסר למציע ההצעה השנייה. עניין זה נכון גם לגבי הגשת ההצעה הראשונה.

3.2.3 מכיוון שההליך מוגבל בזמן, באחריות מציע המשתתף בהליך להכין מראש את האסטרטגיה בה ינקוט ואת המחיר הנמוך ביותר שהוא מסוגל להציע לכל פריט בהליך.

3.3 תצוגה

3.3.1 מציע יוכל לראות את ההתרחשות בזירה, את שעון הזמן, ההצעה הנמצאת במקום הראשון ואת הצעתו האחרונה שהוגשה. לאומית שומרת לעצמה את הזכות להוסיף נתונים שיוצגו למציעים, במהלך התיחור, ולאפשר להם צפייה בנתונים נוספים.

3.3.2 במהלך כל הליך התיחור, לא יקבלו המציעים מידע לגבי מספר המציעים האחרים וזהותם של המציעים האחרים המשתתפים בתיחור.

3.4 טיפול בתקלות טכניות

3.4.1 ככל שיהיו תקלות טכניות במערכת בעת ההליך, הן יטופלו ע"י אנשי "רמדור", והודעה על כך תישלח למורשים באמצעות המערכת או באמצעות הטלפון הנייד.

3.4.2 ככל שמציע נתקל בתקלה טכנית במסגרת ההליך, יפנה בהקדם לאחד מנציגי חברת "רמדור", אשר פרטיו יימסרו למציעים מראש.

3.4.3 במידה של תקלה שאינה ניתנת לפתרון מיידי, תבחן לאומית הצורך בעצירת התיחור, והודעה על כך תישלח מיידיית למציעים, באמצעות הודעה או שיחה לטלפון הנייד של המורשים.

3.4.4 לאומית עושה כל מאמץ לשמור על תקינות ההליך. יחד עם זאת, לאומית אינה מתחייבת שההליך לא יופרע, יתנהל כסדרו בלא הפסקות, קלקולים, תקלות - לרבות תקלות בהפעלת המערכת, בחומרה בתוכנה או בקווי התקשורת.

3.4.5 לאומית לא תישא במישרין או בעקיפין באחריות כלשהי בכל מקרה כאמור, לרבות במקרה שבו הצעת מציע לא תתקבל (מכל סיבה שהיא) ו/או כל בעיה טכנית המונעת ממציע מלהגיש הצעתו או לעדכן אותה.

4 הכנה להשתתפות בהליך

4.1 **חיבור לאינטרנט** - באחריות המציע לוודא שיש ברשותו חיבור תקין לאינטרנט.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.2 תרגול מקדים –

4.2.1 נציגי המציעים אשר ישתתפו בהליך, יוזמנו, מספר ימים לפני מועד התיחור, להתחבר למערכת לצורך סימולציה.

4.2.2 המציעים יקבלו שם משתמש וסיסמה זמנית לצורך הסימולציה, שאינם בהכרח שם המשתמש והסיסמה שיקבלו במסגרת ההליך.

4.2.3 המציעים יקבלו הדרכה מנציג "רמדור" בתאריך ובשעה שיקבעו מולם טלפונית בטרם השתתפותם. ההדרכה של צוות "רמדור" תכלול מעבר על הפורמט, על חוקי ההליך והשתתפות סימולציה לצורך הכרת המערכת ואופן תגובתה.

5 החלטה על הזוכים ופרסום ההודעות לזוכים

- 5.1 לאומית תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, מיהו/ים הספק/ים הזוכה/ים במכרז.
- 5.2 לאומית רשאית שלא לבחור באף אחת מההצעות ואף לבטל הליך זה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 5.3 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את התיחור ו/או לקיים מיד לאחריו הליך תחרותי נוסף, בכל דרך שהיא, שיקול דעתה ובפרט בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן:
 - 5.3.1 אם יתברר שהתבצעה במהלך התיחור המקוון פעולה בלתי תקינה או בלתי חוקית.
 - 5.3.2 אם אירעה תקלה טכנית אשר על פי מיטב הבנתה של לאומית מנעה או עלולה הייתה למנוע הגשת הצעות.
 - 5.3.3 בכל מקרה שנפלה טעות מהותית באיזה מן הפרטים וההנחיות שהתפרסמו בקשר להליך התיחור המקוון.
 - 5.3.4 בכל מקרה שלדעת לאומית נעשתה פעולה בניגוד להוראות מסמכי המכרז.
- 5.4 בכל אחד מן המקרים המפורטים לעיל, לא תהיה למציעים כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ו': נוסח הסכם

הסכם

שנערך ונחתם בתל-אביב ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

לאומית שירותי בריאות

מרח' שפרינצק 23, תל אביב

(להלן - "לאומית")

מצד אחד ;

לבין:

_____ ח.פ. _____

מרח' _____

(להלן: "הספק")

מצד שני ;

הואיל

ולאומית הינה קופת חולים ופועלת לפי הוראות חוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד- 1995 ;

והואיל

ולאומית מעוניינת להתקשר עם משרדי תכנון אדריכלי, אשר ביכולתם לספק מענה תכנוני כולל בכל ההתמחויות הנדרשות לצורך בניה ו/או שיפוץ מרפאות ומשרדים ופיקוח עליון (להלן: "השירותים").

הואיל

והספק מצהיר בזה כי הוא או בעל השליטה בו בעל רישיון לתכנון אדריכלי, וכי יש לו הניסיון והיכולת הלוגיסטית לתת את השירותים כאמור במפרט, נספח א' להסכם זה, והוא הציע ללאומית להתקשר עימו ולספק ללאומית שירות בתחום, במסגרת מכרז מס' 7495/26 שנערך מטעמה ;

והואיל

ולאומית קיבלה את הצעת הספק, בכפוף להצהרותיו ולאמור בהסכם זה להלן ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1 מבוא ונספחים

1.1 המבוא להסכם זה, והנספחים לו, הם חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.2 הסכם זה כולל את הנספחים הבאים :

1.2.1 מפרט השירותים והתמורה - נספח א'. (יצורף נספח "א" ונספח "ד" למסמכי

המכרז)

1.2.2 נוסח ערבות ביצוע - נספח ב'.

1.2.3 דרישות אבטחת מידע וכתב התחייבות לשמירה על סודיות - נספח ג'.

1.2.4 הסכם לעבודה פרטנית - נספח ד'.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.2.5 נספח ביטוח – נספח "ה".

1.2.6 אישור ביטוחי הספק – נספח "ה"1.

1.3 כותרות ההסכם נקבעו לשם נוחות ההתמצאות בלבד ואין ליחס להן כל משמעות בפרשנות ההסכם.

2 הצהרות והתחייבויות הספק

2.1 הספק חוזר על הצהרתו והתחייבותו כאמור בהצהרת המציע אשר צורפה למכרז, והוא שבמתחייב לעמוד בכל תנאי הסף למכרז בכל עת בה יהיה הסכם זה בתוקף.

2.2 הספק מתחייב לספק שירותי תכנון אדריכלי וייעוץ בתחום הבינוי בהתאם לדרישות המפרט נספח "א" להסכם זה (להלן: "השירותים").

2.3 הספק מצהיר כי הוא רשום כחוק בפנקס המהנדסים והאדריכלים, המתנהל על פי חוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח – 1958, וכי הוא בעל רישיון על פי החוק הנ"ל.

2.4 הספק מצהיר כי יש לו את הידע, הכישורים, היכולות והאמצעים הנדרשים לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה.

2.5 הספק מצהיר כי ידוע לו טיב ואופי השירותים הנדרשים ממנו, וכי הוא יעמיד לרשות לאומית את מכלול הידע, היכולת, הכישורים, המיומנות, כח אדם וכל הנדרש על מנת לתת ללאומית את שירותי התכנון, הייעוץ והפיקוח, על הצד הטוב ביותר ובהתאם לדרישות לאומית.

2.6 הספק מצהיר כי הוא בעל אמצעים כספיים, כוח אדם, אמצעי מחשוב ואמצעים אחרים המאפשרים לו לבצע את השירותים עפ"י הסכם זה, ובאחריותו לוודא כי ימשיכו להיות ברשותו כל הנ"ל, בכל תקופת ההתקשרות.

2.7 הספק מתחייב להימנע מכל מצב שעשוי להעמידו בניגוד עניינים במתן השירותים ללאומית על פי הוראות הסכם זה ולהודיע ללאומית מייד עם היוודע לו סיטואציה שעשויה להעמידו בניגוד עניינים ביחס למתן השירותים על פי הסכם זה.

2.8 הספק מתחייב לשמור ולקיים על חשבונו הוראות כל דין במהלך מתן השירותים על פי הסכם זה.

2.9 הספק מצהיר כי הוא מחזיק, ומתחייב להוסיף ולהחזיק בכל תקופת ההתקשרות, בכל האישורים הדרושים על פי כל דין לצורך מתן השירותים.

2.10 הספק מצהיר כי הוא מנהל, ומתחייב להוסיף לנהל בכל תקופת ההתקשרות, פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 2.11 הספק מצהיר כי הוא מנהל ספרים כחוק וכי הוא מדווח על פעילותו על פי הסכם זה לשלטונות מס הכנסה, מע"מ, ביטוח לאומי ולכל רשות אחרת המחויבת על פי כל דין וכי יש לו האישורים המעידים על כך.
- 2.12 הספק מצהיר כי הוא ו/או מי מטעמו הינם גוף עצמאי ונפרד מלאומית ויישארו כאלה אף לאחר ההתקשרות בהסכם זה.
- 2.13 הספק מתחייב ומצהיר כי במהלך מתן השרות כמפורט בהסכם זה, הוא ו/או מי מטעמו ישמרו על סודיות ויעמדו בדרישות אבטחת המידע כמתחייב עפ"י כל דין. דרישות אבטחת המידע ונוסח כתב ההתחייבות לשמירה על סודיות עליו נדרשים הספק ועובדיו לחתום, מצורף **כנספח ג'** להסכם זה.
- 2.14 הספק ו/או מי מטעמו מתחייבים לקיים אחר כל הנחיות נציג לאומית לצורך קיום הסכם זה. מובהר כי לאומית רשאית לשנות את זהות הנציג האחראי, וזאת על ידי הודעה בכתב לספק.
- 2.15 האמור לעיל בא להוסיף, ולא לגרוע, מסמכיות נציג לאומית ו/או סמכיות לאומית המפורטות בנספחים להסכם זה.

3 תקופת ההסכם

- 3.1 הסכם זה הינו לפרק זמן של שלוש שנים מיום חתימתו (להלן - "**תקופת ההתקשרות**").
- 3.2 בתום תקופת ההתקשרות יהיו ללאומית שתי אופציות להארכת ההתקשרות בשנה בכל פעם, באמצעות הודעה בכתב לספק, לפחות 45 יום מראש.
- 3.3 על אף האמור לעיל, ההסכם ימשיך לחול לגבי פרויקטים שיבצע הספק, אשר החלו לפני מועד פקיעת ההסכם וטרם הסתיימו במועד פקיעתו.
- 3.4 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאי המזמין בכל עת ומכל סיבה שתיראה לו ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לסיים הסכם זה או כל הסכם פרטני שנחתם בעקבותיו, כולו או מקצתו, על-ידי הודעה לספק, בכתב, לפחות 30 יום מראש.
- 3.5 ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך הנקוב בה, והספק יהיה זכאי לתמורה עבור השלבים או חלקי השלבים שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעה, בהתאם לחלקם היחסי מכלל השירותים שהיה עליו ליתן על פי ההסכם, וזאת בכפוף לזכותה של לאומית לקזז מכל תשלום שעליה לשלם לספק כאמור, כל הוצאה ו/או הפסד שנגרמו ללאומית בגין הפרה של הסכם זה על ידי הספק.
- מובהר כי מעבר לאמור, לא יהיה הספק זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תשלום אחר בגין סיום ההסכם.
- 3.6 תשלום הסכום הנ"ל, יהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעות הספק בקשר עם שירותיו על פי חלק ההסכם שבוטל, והספק לא יהיה זכאי לשום פיצוי או שיפוי נוסף מעבר לאמור בסעיף זה בגין

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

סיום ההסכם. למען הסר ספק, לספק לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות שהן, ובכלל זאת כל תביעות ו/או טענות כספיות לגבי כל שלב משירותי התכנון/הייעוץ שלא הסתיים.

3.7 הסתיים הסכם זה מכל סיבה שהיא, תהא לאומית רשאית למסור את המשך ביצוע ו/או השלמת שירותי התכנון/הייעוץ, לכל ספק אחר ובכל מועד שייראה לה, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר האמור בהסכם זה ולספק לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות מכל מין וסוג שהוא. בחתימתו על הסכם זה נותן הספק את הסכמתו הבלתי מסויגת לכך ולא תישמע מצד הספק כל טענה בעניין זה. הספק יעביר וימסור ללא דיחוי ובהתאם להוראת לאומית, כל מסמך ו/או כל מידע נחוץ ו/או רלוונטי למתכנן החלופי.

3.8 מובהר כי לאומית ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים בשום מקרה ובשום צורה לכל נזק עקיף, נסיבתי, תוצאתי או אחר הנגרם ו/או עלול להיגרם למתכנן בקשר עם סיום השירותים לפי הסכם זה או הסכם פרטני מכוחו, מכל סיבה שהיא, והספק מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על טענה בדבר נזקים כאמור, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, על תביעות ו/או דרישות בקשר עם אובדן רווחים, פגיעה במוניטין וזכויות יוצרים מכל סוג שהוא בשירותים ו/או בתוצריהם.

3.9 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות לאומית לבטל את ההסכם במקרה של הפרה יסודית, כמפורט בסעיף 9 להלן.

4 התמורה

4.1 התמורה עבור השירותים הינה כמפורט **בנספח "א"** להסכם זה וכפי שתקבע לגבי כל פרויקט פרטני.

4.2 תנאי התשלום עבור השירותים לפי לוח התשלומים שבנספח א', הם שוטף + 45 יום. כלומר, 45 יום מתום החודש בו הופקה החשבונית.

4.3 לאומית תשלם את התמורה האמורה בהסכם זה, אך ורק עבור שירותים שסופקו לה על ידי הספק בפועל, וכנגד חשבונית וקבלה כדין. בנוסף, תהא לאומית רשאית לדרוש מן הספק את פירוט שעות העבודה אשר סיפק באותו חודש.

4.4 מוסכם כי התמורה המפורטת לעיל, תהווה תשלום מלא, סופי ומוחלט בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק עפ"י ההסכם ו/או אספקת שירותים על ידו ופרט לתמורה המפורטת לעיל לא ישולם לספק תשלום אחר כלשהו, מכל סוג, בקשר עם ביצוע התחייבויות ו/או אספקת שירותים על ידו ועל ידי כל מי מטעמו.

4.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, התמורה המפורטת לעיל, כוללת, בין השאר, החזר מלוא ההוצאות שתדרשנה במישרין או בעקיפין בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק ו/או אספקת השירותים על ידו.

5 אי קיומם של יחסי עובד מעביד

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

5.1 מוסכם בזאת כי בין לאומית לספק ו/או מי מטעמו לא מתקיימים ולא יתקיימו כל יחסי עובד ומעביד ולא יתפרשו ככאלה לאיזו מטרה שהיא.

5.2 מובהר בזאת כי הספק משמש כגוף עצמאי ונפרד למתן השירותים על פי הסכם זה ואין לראות בכל זכות שיש ללאומית על פי הסכם זה – לפקח, להדריך, או להורות לכל אחד מהמועסקים על ידי הספק ו/או מי מטעמו – אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן, ולא תהיינה לספק ולכל המועסקים על ידו כל זכויות של עובד לאומית, או עובד המועסק על ידי לאומית והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה, או הוראה שניתנה על פיו בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, מכל סיבות שהן.

5.3 אם יקבע ע"י בית המשפט (או כל גוף מוסמך אחר) בפסק דין חלוט כי הספק משמש כקבלן כח אדם ו/או יקבע כי בחלוף תקופה מסוימת מחויבת לאומית לקלוט את עובדי הספק כעובדי לאומית, מתחייב הספק לשפות את לאומית בגין כל הוצאה ו/או נזק אשר יגרם לה עקב קביעה כנ"ל.

5.4 בשום מקרה לא יהיה הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו זכאי לקבל מלאומית פיצויי פיטורין ו/או דמי חופשה ו/או הבראה ו/או כל זכות אחרת הנובעת מיחסי עובד מעביד.

5.5 אם יקבע ע"י בית המשפט (או כל גוף מוסמך אחר) כי נתקיימו יחסי עובד מעביד בין לאומית לבין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, ולאומית תחויב בתשלום כלשהוא, מתחייב הספק לשפות את לאומית בסכום ששולם על ידי לאומית, לרבות הוצאות משפט, ובלבד שניתנה לספק האפשרות הסבירה להתגונן או להצטרף להליך המשפטי.

5.6 חובות השיפוי לפי סעיף זה, יהיו כפופות לאמור בסעיף 6.4 להלן.

6 אחריות הספק

6.1 הספק יהא אחראי לכל נזק או הפסד או הוצאה שייגרמו ללאומית ו/או לכל מי מטעמה, בקשר עם ו/או כתוצאה של ביצוע רשלני של שירותי התכנון/ייעוץ נשוא הסכם זה ו/או עקב מעשה או מחדל של הספק או של כל הבא מכוחו או מטעמו ו/או מעשה המהווה הפרת התחייבות כלשהי מהתחייבויות הספק. למען הסר כל ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל או להלן, מובהר כי הספק יהא אחראי כלפי לאומית לכל נזק ולכל הפסד שייגרמו לה כתוצאה ממתן ייעוץ לקוי ו/או לא סביר ו/או רשלני ו/או לא מתאים ו/או לא מקצועי בקשר עם שירותי התכנון נשוא הסכם זה וכן, לכל נזק ולכל הפסד שייגרמו ללאומית כתוצאה מפגמים וליקויים בהפעלת הפיקוח על הביצוע בפועל של התכנון המהווה אף הוא חלק מהגדרות שירותי התכנון/ייעוץ על פי הסכם זה.

6.2 המתכנן מתחייב להשיב ו/או לשפות ו/או לפצות את לאומית ו/או מי מטעמה, מיידית ועם דרישה ראשונה, בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או חסרון כיס או הפסד שייגרם למי מהם בגין שירותי התכנון/ייעוץ ו/או בעקבותיהם ו/או כתוצאה מהם ו/או בגין מחדלי ו/או מעשי הספק לרבות (אך לא רק) נזקים שייגרמו כתוצאה מאי עמידה בלוח הזמנים. כמו כן יהיה המתכנן חייב לשפות את לאומית בגין הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד, אשר ייגרמו כתוצאה ישירה או עקיפה מהאמור

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

בסעיף זה לעיל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא לאומית זכאית לקבל כל סעד משפטי אחר, לרבות צו מניעה או צו עשה.

6.3 הספק אחראי כלפי צד שלישי, לנזקים שייגרמו בקשר עם שירותי התכנון/ייעוץ או עקב שירותי התכנון/ייעוץ, ואם לאומית תחוייב ע"י בית משפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהו בעד נזקים שהספק אחראי להם כאמור ברישא לסעיף זה, ישפה הספק את לאומית בכל סכום שתחוייב על ידי בית המשפט לשלם, כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו ללאומית בעניין זה.

6.4 אישור נציגי לאומית לתוכניות או מסמכים הקשורים בשירותי הספק אשר הוכנו על-ידו בהתאם להסכם זה, לא יהווה שחרור מאחריותו המקצועית לביצוע השירותים, כמתחייב ובמועד ואין באישור זה כדי להטיל על לאומית אחריות כלשהי לטיב התוכניות ו/או המסמכים האמורים ו/או העבודות שבוצעו בפועל על פיהם.

6.5 זכותה של לאומית ו/או מי מטעמה לשיפוי מהספק, מותנית בכך שלאומית ו/או מי מטעמה, יודיעו לספק על כל תביעה או דרישה כאמור תוך זמן סביר מרגע שתגיע לידיעתם אותה תביעה או דרישה, ותשתף פעולה עם הספק בהגנה מפני אותה תביעה או דרישה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי להטיל על לאומית הוצאה כספית. כמו כן, אם הספק יצליח לעכב כדין את מועד התשלום בגין התביעה או הדרישה, ידחה בהתאם מועד השיפוי.

7 ביטוח

7.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי מסמכי ההסכם ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי בהתאם לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונם במשך כל תקופת הסכם זה וכל עוד אחריותו קיימת בין אם על פיו ובין אם על פי הדין, בחברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל, את הביטוחים המפורטים בנספח ובטופס אישור קיום ביטוחי הספק המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו ומסומנים **כנספחים ה' ו-ה' 1** (להלן: **"נספח הביטוח" ו-"אישור ביטוחי הספק"** בהתאמה).

8 ערבות

8.1 להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי מסמכי הסכם זה, מתחייב הספק להמציא, עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית, לטובת לאומית, אשר תהיה בתוקף לפרק זמן של 37 חודשים ממועד החתימה על ההסכם, בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים). הערבות תהיה צמודה למדד הידוע במועד חתימת ההסכם.

8.2 אם תחליט לאומית לממש את האופציה להארכת ההתקשרות, יאריך הספק את תוקף הערבות ב-12 חודשים נוספים בכל פעם, כך שהערבות תעמוד בתוקפה לפחות 30 יום לאחר מועד פקיעת ההסכם.

9 הפרות וסעדים

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

9.1 בהתקיים אחד או יותר מהמקרים המפורטים להלן, תהא ללאומית זכות לסיים הסכם זה על ידי הודעה בכתב 7 ימים מראש, אשר במהלכם לא תוקנה ההפרה או המחלל בגינם נמסרה ההודעה:

- 9.1.1 הספק ו/או מי מטעמו לא עמדו בהוראות דין רלוונטיות לצורך קיום הסכם זה.
- 9.1.2 הוגשה בקשה לפירוק, זמני או קבוע, של הספק, או בקשה להכרזה על פשיטת רגל, והספק לא התנגד להליכי הפירוק או פשיטת הרגל, לפי העניין;
- 9.1.3 הספק ו/או מנהלי הספק ו/או בעלי השליטה בהספק הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הקשורה במישרין או בעקיפין לשרות נשוא המכרז.
- 9.1.4 הספק הפסיק לספק את השירותים על פי הסכם זה, ללא אישור לאומית מראש ובכתב.
- 9.1.5 כשיש בידי לאומית הוכחות, להנחת דעתה, כי הספק או מי מטעמו, נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר להסכם זה או ביצועו.
- 9.1.6 התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, לרבות הצהרה בנוגע לשירות הניתן על ידו.

9.2 מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכות לאומית, תהיה לאומית זכאית, במקרה של הפרה יסודית של ההסכם, לחלט את ערבות הביצוע וזאת כפיצוי בגין כל נזק הצפוי ללאומית כתוצאה מהפרת ההסכם על ידי הספק ובלבד שמסרה לספק הודעה מוקדמת בכתב של 10 ימים מראש והספק לא תיקן את ההפרה באותו פרק זמן.

9.3 אין בסעדים המפורטים לעיל כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

10 קיזוז ועיכוב

- 10.1 לאומית תהא רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי הסכם זה כל חוב המגיע לה. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של לאומית לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.
- 10.2 הספק אינו רשאי, בשום פנים ואופן, להפסיק ו/או לעכב ו/או להשהות ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

11 הסבת ההסכם

- 11.1 הספק אינו רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או להסב זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י הסכם זה ו/או כל חלק ממנו, לכל גורם שהוא, ללא אישור מוקדם ובכתב מלאומית.
- 11.2 נתנה לאומית את הסכמתה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה והוא ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחלל של מבצעי השירותים ושל מי מטעמו, אלא אם כן הוסכם אחרת בכתב בין הצדדים.

12 זכויות יוצרים וזכויות שימוש

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 12.1 בסיום ההסכם ו/או עם הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, יעביר הספק ללאומית, על פי דרישתה, את כל מסמכי התכנון, לרבות התוכניות, תוכניות עבודה, שרטוטים, מפרטים וכתבי הכמויות וכן כל מסמך אחר הקשור ו/או הנובע מפרויקט כלשהו שתוכנן במהלך תקופת ההסכם או מהסכם זה ולרבות כל מידע אחר, בין אם הוכנו על ידי הספק במסגרת מתן השירותים ובין אם הגיעו לידיהם בכל דרך אחרת בקשר עם מתן השירותים (להלן: "**מסמכי התכנון**"). לא תשולם לספק כל תמורה בגין מסירת מסמכי התכנון, ולא תהיה לספק זכות עכבון לגביהם.
- 12.2 מוסכם כי לאומית היא בעלת זכויות היוצרים בכל מסמכי התכנון שהכין הספק או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים, ונתונה לה זכות שימוש מלאה במסמכי התכנון, בין אם נותר ההסכם בתוקפו ובין אם בוטל בכל שלב שהוא, והספק מוותר בזאת על כל טענה הנוגעת לזכויות היוצרים במסמכי התכנון.
- 12.3 ללאומית הזכות להחזיק ברשותה את מסמכי התכנון לכל פרק זמן, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולעשות בהם כל שימוש שהוא. ואולם, מוסכם כי לא תחול על הספק כל אחריות לגבי שינוי במסמכים אלו שלא נעשו על ידו או על ידי מי מטעמו.
- 12.4 לאומית הינה הבעלים הבלעדי במידע אשר יימסר ליועץ ובכל תוצרי עבודת הספק אשר יבוצעו ע"פ הסכם זה ו/או בקשר אליו.

13 ניגוד עניינים

- 13.1 הספק מצהיר ומתחייב בזה שאין ולא יהיה לו, במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא ו/או קשרים עסקיים או קשרים אחרים ביחס למתן השירותים.
- 13.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק מתחייב לדווח מראש ללאומית על כל כוונה שלו או של מי מעובדיו, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיף זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. לאומית רשאית שלא לאשר ליועץ התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והספק יפעל בהתאם להוראות אלו.
- 13.3 על הספק להודיע ללאומית באופן מיידי על כל נתון שבשלו הוא ו/או מי מטעמו, עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לו הנתון האמור.
- 13.4 אם לדעת לאומית, הספק או מי מטעמו, בכל שלב של ביצוע ההסכם, מצוי או עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, רשאית לאומית להורות על הפסקה מיידי של עבודת הספק בפרויקט פרטני או על סיום ההתקשרות עם הספק, מטעם זה בלבד.

14 שונות

- 14.1 אין תוקף לכל שינוי בהסכם זה, אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת שני הצדדים.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

14.2 מוסכם בין הצדדים כי כל הסכמה קודמת שהייתה בכתב או בעל פה בין הצדדים, ככל שהיתה, הינה בטלה ומבוטלת וכל טענה באם היתה כזו לאחד הצדדים מסתיימת בזאת עם חתימת ההסכם.

15 הודעות

- 15.1 כתובות הצדדים הן כמפורט ברישא להסכם זה.
- 15.2 כל הודעה מצד אחד למשנה תשלח בדואר רשום עפ"י הכתובות המפורטות ברישא להסכם זה ותחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות מעת משלוח כאמור. במידה ובוצעה מסירה ביד, תחשב ההודעה כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המצאתה.
- 15.3 הספק מתחייב למסור ללאומית מספר פקסימיליה וכתובת דוא"ל למשלוח הודעות. הודעות אשר תשלח לאומית באמצעות פקסימיליה או דוא"ל בשעות העבודה הרגילות, יחשבו כאילו הגיעו ליעדן, תוך שעתיים ממשלוח ההודעה, בכפוף לוידוא טלפוני כי ההודעה התקבלה אצל הספק.

16 סמכות שיפוט

- 16.1 לבתי המשפט המוסמכים בתל-אביב תהיה סמכות שיפוט מקומית ייחודית לדון בכל ענין הנובע במישרין או בעקיפין להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הספק

לאומית שירותי בריאות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ב' להסכם - נוסח ערבות ביצוע - לידיעה בלבד

שימו לב! אין צורך לצרף ערבות להצעה! ערבות ביצוע תועבר רק ע"י הזוכה במכרז.

בנק _____ בע"מ

סניף: _____ מס' (_____)

כתובת: _____

לכבוד

לאומית שירותי בריאות

רח' שפרינצק 23

תל-אביב

תאריך: _____

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

אנו ערבים בזה כלפי לאומית שירותי בריאות (להלן: לאומית) לתשלום כל סכום עד לסכום של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים), בקשר לביצוע התחייבויות חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - החברה) לפי ההסכם מיום _____ (להלן - "ההסכם"), ובכפוף לתנאים שלהלן.

1. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם בפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בתנאי ההצמדה שלהלן:

1.1. "המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא (יעודכן על פי המדד הידוע ביום החתימה על ההסכם).

1.2. "המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישת לאומית בכתב על פי ערבות זו, כאמור להלן.

1.3. (*) "הפרשי ההצמדה" לעניין זו יחושבו כדלהלן: "אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם ללאומית את הסכום הנקוב בדרישה עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתה הראשונה של לאומית בכתב, ולא יאוחר משבעה (7) ימים מתאריך התקבל דרישת לאומית על ידנו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם ללאומית את הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה כאמור לעיל (*), מבלי להטיל על לאומית חובה לנמק או להוכיח את דרישתה ומבלי שתהיה חייבת לדרוש תחילה את התשלום מאת החברה.

3. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, תיעשה על ידי לאומית, ואליה תצורף ערבות זו. על הדרישה להתקבל על ידנו עד שעת הסגירה לקהל של סניפנו. דרישה בכתב אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלסס או מברק, ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

4. ערבות זו תעמוד בתוקפה למשך 37 חודשים, עד לתאריך _____.

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

סניף _____

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג' להסכם - דרישות אבטחת מידע והתחייבות לשמירת סודיות

דרישות אבטחת מידע

1. סודיות

- 1.1. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל המידע שיתקבל אצלו במהלך מתן השירותים הוא בעל רגישות מיוחדת, וכי אין להעבירו לכל גורם אחר, למעט במקרה שהעברה כזו נדרשת לצרכי מתן השירותים ובאישור מראש של לאומית.
 - 1.2. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל מידע שיתקבל אצלו במהלך מתן השירותים הינו בגדר סודות מקצועיים.
 - 1.3. הספק מתחייב בזאת לשמור את כל המידע והסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולא לעשות בהם כל שימוש, אלא לצורכי ההתקשרות; מבלי לפגוע בכלליות האמור ולמען הסר ספק, מתחייב הספק שלא לפרסם, להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.
 - 1.4. בסעיף זה -
 - 1.4.1. "מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), כל מידע, נתון, דגימה, תוצאה, ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, וכל דבר אחר כיוצא ב, הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, הקשורים ו/או הנוגעים למתן השירותים, שאינו נחלת הכלל;
 - 1.4.2. "סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הספק בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות מידע אשר יימסר ע"י לאומית ו/או כל גורם אחר מטעמה.
 - 1.5. הספק יתחייב לשמירה על סודיות המידע ויחתום על כתב התחייבות לשמירת סודיות המצורף בהמשך.
 - 1.6. הספק יחתום את עובדיו (כולל עובדי פריילאנס ועובדי קבלן אם קיימים) על כתב התחייבות לשמירת סודיות.
 - 1.7. לאומית תהא רשאית לדרוש מהספק הוכחה לחתימה של העובדים שנחשפים למידע שלה.
- #### **2. אבטחת מידע כללי**
- 2.1. לאומית הינה גוף מבוקר ומפוקח הכפוף להנחיות משרד המשפטים ורגולטורים נוספים.
 - 2.2. לאומית מחויבת לעמידה בדרישות תקן ISO-27001 והרחבתו הרפואית ISO-27799. על פי חוזר מב"ר 2022 - רגולציית יסוד להגנת סייבר במגזר הבריאות בישראל כל ספק הנותן שירות לגוף רפואי (לאומית הינה גוף רפואי) מחויב לעמוד בתקן ISO-27001 לפחות.
 - 2.3. היות ולאומית הינה גוף מבוקר ומונחה רגולטורית, דרישות אבטחת המידע מלאומית יכולות להתעדכן מעת לעת וכמו כן גם הדרישות מהספקים הנותנים שירות ללאומית.
- #### **3. התחייבות הספק לעמידה בדרישות אבטחת מידע**
- 3.1. על הספק לפרט כיצד הוא מגן על המידע המצוי בידו ושיידך ללאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 3.2. הספק מתחייב לעמוד בדרישות אבטחת המידע בהתאם לדרישות וברמה המקובלת, ע"פ נספח זה, על לאומית ולמלא אחר דרישות קדם בנושא עד ליום תחילת מתן השירות.
- 3.3. הספק מתחייב ליישם אמצעי אבטחת מידע פיזיים, לוגיים וארגוניים, בהתאם לרמת הרגישות של המידע ולסיכונים הכרוכים בשירות.
- 3.4. הספק מתחייב להמשיך לעמוד בדרישות אבטחת המידע כל זמן מתן השירות ללאומית ולעדכן על כל שינוי ביכולתו לעמוד בהן.
- 3.5. אי עמידת הספק בדרישות אבטחת המידע של לאומית ייחשב כהפרה של ההסכם מצדו של הספק ולאומית תשקול את ביטול ההתקשרות מולו.
- 3.6. לדרישת לאומית, ישלח הספק פירוט אמצעי ההגנה על המערכת ועל המידע המצוי בידו ושייך ללאומית.
- 3.7. הספק יתעד את פעולותיו בקשר עם הסכם זה ברמה סבירה ולפי דרישות החוק. הספק יעמיד לרשות לאומית את כל המידע הנדרש כדי להוכיח את עמידתו בהוראות הסכם זה, הדין החל והתקנות וכל מידע שלאומית זקוקה לו על מנת לעמוד בחובותיה על פי הדין החל, לרבות חובות דיווח ותייעוד ומידע שעליה למסור לרשויות ורגולטורים. הספק ימסור ללאומית דיווחים שוטפים, על פי דרישה, בדבר עמידתו בהוראות ההסכם.
- 4. הסכמה לביקורת ספק**
- 4.1. כחלק מההתקשרות, הספק יתיר ללאומית או מי מטעמה לבצע ביקורות ספק וביקורות אבטחת מידע בחצרותיו בשוטף, הביקורות יתואמו מול הגורמים הרלוונטיים בצד הספק ויוכלו לכלול לרבות: שאלון בקרה תקופתי, ביקורת פיזית או דיגיטלית, ביצוע סריקות אבטחת מידע, ביצוע מבדקי חדירה, סקירת דוחות טיפול בממצאים.
- 4.2. בדיקת יומני פעילות,
- 4.3. בביקורות אלה ייבחנו סוגיות כגון:
- 4.3.1. שימוש במידע של לאומית ואבטחתו, ככל שיהיה.
- 4.3.2. אופן העברת המידע מ / אל חצרות הספק.
- 4.3.3. אופן שמירת המידע אצל הספק.
- 4.3.4. בחינת בקורות אבטחת מידע טכנולוגיות, כולל בחינת הגדרות רכיבי תקשורת, אבטחת מידע ושרתים.
- 4.4. כל זאת על מנת לוודא כי הספק מממש הגנה על המידע של לאומית.
- 4.5. הספק יתאים עצמו לדרישות אבטחת המידע אליהן מחויבת לאומית מתוקף חוקים ותקנות, רגולציות ותקנים כגון חוק הגנת הפרטיות ותקן ISO-27799, תקן ISO-27001 ורגולציית יסוד להגנת סייבר במגזר הבריאות בישראל.
- 5. דרישות אבטחת מידע לתהליכי העבודה**
- 5.1. העברת מידע חסוי בין לאומית לספק ככל שיהיה, בין אם בעותק קשיח ובין אם בקובץ, גישה מרחוק למערכות לאומית לצרכי תמיכה ו / או טיפול בתקלות יבוצעו לאחר קבלת אישור, באופן מאובטח ובהתאם להנחיות אבטחת המידע של לאומית המתעדכנות מעת לעת בכפוף לשינויים רגולטוריים וטכנולוגיים ולאיומי אבטחת המידע השונים.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 5.2. הארכיטקטורה ותצורת העבודה תאושר על ידי לאומית לפני חיבור הממשקים אל הספק.
- 5.3. להלן הנחיות עקרוניות להעברת מידע מאובטחת:
- 5.3.1. העברת המידע תבוצע לגורמים המורשים בלבד בלאומית. אין להעביר מידע לגורמים אחרים.
- 5.3.2. העברת מידע חסוי בקובץ תבוצע באמצעות מערכת מידע מאובטחת כגון כספת וירטואלית או באמצעות שימוש בהצפנה חזקה.
- 5.3.3. העברת מידע חסוי בעותק קשיח תבוצע באמצעות שליח ייעודי שאושר ע"י לאומית.
- 5.3.4. אין להעביר מידע חסוי בדואר אלקטרוני, או בדואר "רגיל" בשל הסיכון לחשיפת המידע בידי גורם שאינו מורשה.
- 5.3.5. העברת מסמך בעל מידע חסוי - פרטי ו/או פרטי-רפואי של לקוחות, ישלח באופן מאובטח בלבד, כך שיוגן ע"י סיסמה ו/או קוד חד-פעמי אשר ישלח ללקוח.
- 5.3.6. העברת מידע בין הארגון לספק תתבצע בערוצים מוצפנים ועם מתהליך הזדהות.
- 5.3.7. חל איסור על שימוש בחשבונות פרטיים/לא מנוהלים או בהתקנים ניידים לא מאובטחים להעברת מידע.
- 5.4. שמירת המידע בחצרות הספק תבוצע באופן מאובטח ובהתאם להנחיות אבטחת המידע של לאומית המתעדכנות מעת לעת בכפוף לשינויים רגולטוריים וטכנולוגיים ולאיומי אבטחת המידע השונים.
- 6. מחיקת מידע**
- 6.1. בעת סיום השימוש במידע יש לבצע תהליך מחיקה ע"פ סטנדרטים מקובלים לסילוק והשמדתו.
- 6.2. בסיום תהליך המחיקה/השמדה ישלח הספק ללאומית אסמכתה לביצוע.
- 7. חובת דיווח**
- 7.1. על הספק חלה חובת דיווח מידית ללאומית על אירועי אבטחת מידע משמעותיים שהתרחשו בחצרותיו. כגון: פריצה למאגרי מידע, התפשטות וירוס/נוזקה, אי זמינות מערכות מידע, דלף מידע, התקפת מניעת שירות וכד'.
- 7.2. על הספק חלה חובת דיווח מידית ללאומית על כל אירוע שעלול לסכן את המידע שנשמר שם וכל אירוע שיכול להשפיע על סודיות או שלמות הנתונים/המידע המצוי אל הספק.
- 7.3. הדיווח ללאומית יבוצע מיד עם גילוי אירוע אבטחת מידע או חשד סביר לאירוע, ולא יאוחר מ-24 שעות.

התחייבות לשמירה על סודיות

אני הח"מ _____ ת.ז. / ח.פ. _____ מרח' _____
(להלן - "המתחייב") מצהיר ומתחייב בזה כלפי לאומית שירותי בריאות (להלן - "לאומית") כדלקמן (האמור להלן בלשון זכר, במשמע גם בלשון נקבה):

1. ידוע לי כי במסגרת התקשרותי ו/או פעילותי עם לאומית ו/או מי מטעמה, אני עשוי להיות חשוף, בין היתר, למידע לגבי לאומית ו/או מי מטעמה לרבות מבוטחיה, ובכלל זה מידע בעל אופי כלכלי-מסחרי ו/או מידע רפואי ו/או כל מידע אחר (להלן - "המידע").

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2. אני מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת את המידע כאמור לעיל, בין בעל פה ובין בכתב, לרבות כל דו"ח, תוכנית, חומר, מסמך, רשימה, מאגר מידע וכיו"ב (להלן - "מסמכים"), אשר יועברו אלי ו/או שיגיעו לידיעתי במהלך ו/או עקב התקשרותי ו/או פעילותי כאמור לעיל.
3. מבלי להמעיט מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב כי לא אעביר את המידע בכל דרך שהיא, לא אעניק את המידע בתמורה או שלא בתמורה ולא אמסור, אפרסם, אגלה, אעתיק או אשתמש במידע שלא בהקשר להתקשרותי עם לאומית ו/או מי מטעמה.
4. מבלי להמעיט מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב בזה שלא אעביר כל מידע כאמור לעיל לצד שלישי ללא הסכמה מראש ובכתב מכם, ובכל מקרה אני מתחייב להחתים, כל מי מטעמי, אשר עבודתו נדרשת, נחוצה והכרחית לצורך ביצוע ההתקשרות עמכם, לרבות - אך לא רק - עובדי, יועצי, קבלני המשנה שלי וכל מי מטעמם של כל אלו, על כתב התחייבות לשמירת סודיות בנוסח דומה לכתב התחייבות זה, לפני שיובא מידע כלשהו כאמור לעיל לידיעתם.
5. מבלי להמעיט מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב לנקוט אמצעים נאותים לשמירת הסודיות כאמור לעיל לגבי המידע שיגיע לידי במהלך התקשרותי עם לאומית ואשא בכל ההוצאות הכרוכות באבטחת המידע.
6. אני מתחייב לנקוט בכל אמצעי זהירות סביר לקיום התחייבויותי על פי כתב התחייבות זה, ולמנוע כל הפרה או הפרה צפויה שבאה ו/או תבוא לידיעתי, של הוראה מהוראות כתב התחייבות זה.
7. מבלי להמעיט מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב לקיים בדקדקנות אחר הנחיות לאומית בנושא שמירת המידע בסודיות, כפי שיועברו אלי מעת לעת על ידי לאומית או מי מטעמה.
8. אני מתחייב לדווח לקופה, על כל מקרה של אובדן מידע, לרבות כל חלק ממנו, ואשר הגיע לידי כאמור לעיל, סמוך לאחר אובדן המידע.
9. עם סיום התקשרותי עם לאומית, אני מתחייב להשיב לקופה את כל המסמכים כאמור לעיל אשר הגיעו לידי במהלך התקשרותי עם לאומית.
10. התחייבותי כאמור לעיל תהיה בתוקף למשך כל תקופת התקשרותי ו/או פעילותי עם לאומית ו/או מי מטעמה למן תחילתה ועד לחלוף שנתיים מתום ההתקשרות ביננו. ואולם, מידע רגיש כגון סודות מסחריים ומידע רפואי ישמר על ידי בסודיות ללא הגבלת זמן.
11. בכל מקרה שאפר את התחייבויותי דלעיל או כל חלק מהן, אני מתחייב לשפות ולפצות את לאומית, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לו כתוצאה מהפרת התחייבויותי כאמור בכתב התחייבות זה וזאת מבלי לגרוע מכל יתר התרופות העומדות לכם נגדי עקב הפרת התחייבויותי דלעיל.
12. על אף כל האמור לעיל, מובהר כי התחייבותי כאמור לעיל לא תחול לגבי מידע שהוא נחלת הכלל או אשר הפך לנחלת הכלל באמצעי לגיטימי כגון פרסום שאיני אחראי לו ו/או לגבי מידע שהושג בדרך חוקית ומקובלת המתירה הפצתו ברבים כגון רכישת הזכות ו/או מידע שיש חובה לגלותו על פי דין ו/או ידע מקצועי כלל או מידע שנרכש בדרך חוקית לפני תחילת התקשרותי עם לאומית. למען הסר ספק, מוסכם

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

כי בכל מקרה נטל ההוכחה לקיומן של נסיבות המסייגות את חובת הסודיות יהיה מוטל עלי לכל דבר ועניין.

ולראיה באתי על החתום,

חתימת המתחייב

תאריך

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מרח' _____ מאשר בזה כי המוסמכים לחתום בשם המתחייב כאמור לעיל חתמו בפני על כתב התחייבות זה.

עורך דין

תאריך

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ד' להסכם: תוספת להסכם בגין הזמנה פרטנית

שנערכה ונחתמה בתל-אביב ביום _____ לחודש _____ שנת _____

לאומית שירותי בריאות

בין:

באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה:

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

מרח' שפרינצק 23, תל אביב

(להלן- "לאומית")

מצד אחד;

לבין:

_____ ח.פ.ת.ז. _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

מרח' _____

(להלן: "הספק")

מצד שני;

והואיל ובין הצדדים נחתם ביום _____ הסכם ספק מסגרת (להלן- "ההסכם");

והואיל ולאומית את הספק לבצע עבודה פרטנית, הכוללת תכנון וייעוץ לצורך שיפוץ בסניף לאומית ב-

_____, על פי המפרט נספח 1 לתוספת זו, (להלן בהתאמה- "העבודות", "האתר", "המפרט

הפרטני");

והואיל והצדדים מבקשים להסדיר את זכויותיהם וחובותיהם באופן פרטני, בנוגע לעבודות, כמפורט בהסכם

זה להלן;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה כדלקמן:

1. המבוא לתוספת זו והנספחים המצורפים לה מהווים חלק בלתי נפרד ממנה.

2. הוראות ההסכם וההגדרות הכלולות בו, יחולו גם על תוספת זו.

3. הספק מתחייב ומצהיר בזאת:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 3.1. כי בירר/יברר בעצמו ו/או דאג/ידאג לקבל, מראש ובמועד הרלוונטי למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, את כל המידע הנדרש לו לגבי האתר ו/או הפרויקט (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור - המטרות והצרכים של לאומית, היתר הבניה שניתן לפרויקט ככל שנדרש היתר בניה לגביו, והתנאים הפיזיים באתר ובסביבותיו) ו/או כל מידע אחר הנדרש לשם מתן שירותי התכנון/היעוץ על פי הסכם זה, וזאת לרבות בשטח ו/או אצל לאומית ו/או אצל הגורמים והרשויות המוסמכים לכך ו/או אצל היועצים האחריים הקשורים לפרויקט, וכן ידועים ומוכרים לו היטב כל החוקים, הנהלים, התקנים והתקנות החלים על נושאי התכנון וכל דבר העשוי להשפיע על שירותי התכנון/היעוץ.
- 3.2. כי הכין/יכין את התוכנית, המפרטים התשריטים וכל מסמך אחר שעליו להכין במסגרת הפרויקט, וכי מבלי לגרוע מאחריותו לכל אלו, הסכם ידאג לקבל את אישור לאומית לכל המסמכים בהתאם לתנאי ההסכם.
- 3.3. כי יכניס בכל שלב שהוא של שירותי התכנון/היעוץ שינויים ו/או עדכונים, ככל שיידרש לכך ע"י נציגי לאומית. מעבר לכך, לא יבצע ו/או יכניס תיקונים ו/או שינויים כלשהם בשלב כלשהוא של התכנון, אלא לאחר שקיבל את אישור לאומית מראש ובכתב.
- 3.4. הספק יהיה נוכח באתר לפני ובעת ביצוע העבודות על ידי קבלן הביצוע, במסגרת התחייבויותיו לפיקוח עליון.
- 3.5. הספק ידווח ללאומית על התקדמות פעולותיו, במסגרת מתן שירותי התכנון/היעוץ, וכן ידווח ללאומית על כל תקלה ו/או עיכוב ו/או מחלוקת שיתגלו לו בקשר לעבודות הפרויקט ו/או מתן שירותי התכנון/היעוץ, ובכל הכרוך בהם, וזאת מיד עם גילויים.
- 3.6. הספק מתחייב למסור ללאומית כל מידע ו/או הסבר ו/או מסמך שיידרש על-ידה ולסייע בידי לאומית או כל גורם מוסמך מטעמה, בפעולות הביקורת, הפיקוח או המעקב על מתן שירותי התכנון/היעוץ ו/או עבודות הפרויקט.
- 3.7. כי הוא בדק ו/או ניתנה לו ההזדמנות לבדוק את האתר, מכל בחינה, לרבות מבחינה פיזית, משפטית ותכנונית, לרבות אצל כל רשות מוסמכת וכן כל היבט הקשור במישרין או בעקיפין לביצוע העבודה הפרטנית, כמתחייב וכמתבקש מספק זהיר; את כל התנאים המוקדמים והאחרים הקשורים לביצוע העבודה הפרטנית; קיבל ובדק כל נתון עובדתי הדרוש לביצוע העבודה הפרטנית, ואשר עשוי להשפיע על ביצוע העבודה הפרטנית, לרבות הפרעות אפשריות לביצוע ועמידה בלוח הזמנים, היתרי הבניה, התנאים הקבועים בחוקי התכנון והבטיחות וכל דבר אחר העשוי להשפיע על ביצוע העבודה הפרטנית ועמידתו בתנאי ההסכם שבין הצדדים.
- 3.8. כי גם אם לא ערך בדיקה כלשהי ו/או לא ביצע בדיקה מספקת, הרי הוא נוטל על עצמו את האחריות המלאה לכך והוא מוותר מפורשות על כל טענה בדבר פגם ו/או מום ו/או טעות בקשר לעבודה הפרטנית, ואשר ניתן היה לבדקה ע"י קבלן מקצועי וזהיר עובר להגשת ההצעה לביצוע העבודה הפרטנית וחתימת תוספת זו.
4. ידוע לספק כי פרק הזמן שיעמוד לרשותו לצורך ביצוע העבודות, ממועד תחילתן ועד לסיומן, הוא כמפורט בלו"ז שנקבע במפרט, והוא מצהיר כי ביכולתו לעמוד בלוח הזמנים הקבוע לביצוע העבודות.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

5. בתמורה לביצוע העבודות, יהיה זכאי הספק לתמורה כמפורט בכתב הכמויות/מחירים שצורף למפרט.

ולראייה באו הצדדים על החתום,

הספק

לאומית

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ה' להסכם - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים על חשבון הספק, אצל חברת ביטוח מורשית כדין את הביטוחים המפורטים להלן, וזאת למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס "מועד הגשת התביעה", לכל תקופה נוספת בה עשויה להיות מוטלת על הספק אחריות על פי דין, ולמצער לתקופה בת שלוש שנים נוספות ממועד תום מתן השירותים (להלן: "**ביטוחי הספק**").

1.1 **ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות הספק כלפי עובדי הספק, על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, בגין מוות או נזק גוף או נזק נפשי לכל עובד המועסק בקשר עם מתן השירותים כתוצאה מתאונה או מחלת מקצוע כלשהי תוך כדי ועקב מתן השירותים בגבולות אחריות שלא יפחתו מהסך הנקוב באישור קיום ביטוחי הספק כמוגדר להלן.

הביטוח יורחב לשפות את לאומית ו/או את מי מטעם לאומית, היה וייטען לעניין קרות תאונת עבודה או מחלה מקצועית כלשהי, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

על אף האמור לעיל, מוסכם כי ככל שהספק אינו חברה בע"מ ולא מועסקים בידי היועץ עובדים, נתונה ליועץ הזכות שלא לערוך את הביטוח הנקוב לעיל, בכפוף להתחייבות היועץ כי ככל ויועסק בעתיד עובדים בידי היועץ, יירכש בידי היועץ הביטוח האמור בטרם העסקת העובדים.

1.2 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הספק על פי דין, בגין כל פגיעה, אובדן או נזק שייגרמו לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף כלשהו, לרבות לאומית, עובדי לאומית, מנהלי והבאים מטעם לאומית, בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבולות אחריות שלא יפחתו מהסך הנקוב באישור קיום ביטוחי הספק כמוגדר להלן.

הביטוח יורחב לשפות את לאומית בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על לאומית בקשר למעשי או מחדלי הספק או מי מטעם הספק, וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת" לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.3 **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל מעשה או מחדל מקצועי של הספק ו/או הבאים מטעם הספק שאירעו לאחר המועד למפרע המפורט להלן והקשורים במישרין או בעקיפין עם מתן השירותים, בגבולות אחריות שלא יפחתו מהסך הנקוב באישור קיום ביטוחי הספק כמוגדר להלן.

הביטוח לא יכלול הגבלה בדבר אי-יושר עובדים, אובדן מסמכים, אובדן שימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח, נזקים פיננסיים שאינם עקב נזק פיזי לגוף ו/או לרכוש וחריגה מסמכות.

הביטוח יורחב לשפות את לאומית בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת על לאומית עקב מעשה או מחדל של הספק ו/או של מי מהבאים מטעם הספק, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי לאומית. הביטוח יכלול תאריך למפרע שלא יהיה מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים ללאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2. ביטוחי הספק יכללו את ההוראות כדלקמן:

- 2.1. הפרת תנאי הפוליסה בתום לב לא תיגרע מזכויות לאומית לקבלת שיפוי על פי הפוליסה.
- 2.2. הביטוח אינו כולל חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד המבוטח.
3. ללא צורך בכל דרישה מצד לאומית, על הספק להמציא לידי לאומית טרם תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ה'1'** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (לעיל ולהלן: "**אישור עריכת הביטוח**"), כשהוא חתום בידי מבטחי הספק. יתירה מכך, על הספק להמציא לידי לאומית מעת לעת העתק מפוליסה תקפה של ביטוח הספק המפורט בסעיף 1.3 לעיל, וזאת תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישת לאומית לכך.
4. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי לאומית אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 1 לעיל.
5. מובהר, כי אין בעריכת ביטוחי הספק כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הספק בהתאם להסכם ו/או נספח זה וכן כי גבולות האחריות, הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, ואין בעריכת הביטוחים בגבולות האחריות הנדרשים כדי לפטור את הספק ממלוא החובה על פי הסכם זה. מוסכם בזאת, כי לספק לא תהיה כל טענה כלפי לאומית ו/או מי מטעם לאומית, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
6. ללאומית תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישורי עריכת הביטוח ו/או את פוליסות הספק, שיומצאו על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק, להתחייבויות הספק על פי נספח זה.
7. דרישות הביטוח המפורטות במסגרת נספח זה, עריכת ביטוחי הספק בהתאם להן, המצאת ו/או בדיקת אישור קיום הביטוחים ו/או פוליסות ביטוחי הספק ודרישת השינויים כמפורט בסעיף 6 לעיל, אינן באות לגרוע מכל התחייבות המוטלת על הספק על פי ההסכם ו/או על פי כל דין ו/או כדי לשחרר את הספק מאחריות כלשהי מכוח הנ"ל ואינן מטילות על לאומית ו/או על מי מטעם לאומית כל חובה או אחריות לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם.
8. על הספק לשלם את פרמיות הביטוח בגין ביטוחי הספק וכן כל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בביטוחי הספק, ככל שקיימות, ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים.
9. כמו כן, באחריות הספק לשפות את לאומית באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם ללאומית עקב העדר כיסוי ביטוחי הנובע מהפרת תנאי מתנאי מי מהפוליסות על ידי הספק ו/או על ידי מנהלי הספק ו/או עובדי הספק.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

10. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, על הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוק הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים המועסקים על ידי הספק במתן השירותים, לרבות שליחים ועובדים זמניים, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.

11. מובהר ומוצהר בזאת, כי על לאומית כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, לא תוטל כל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הספק ו/או על ידי מי מטעם הספק לחצרי לאומית ו/או למתקנים ו/או לאתרים בהם ניתנים השירותים ו/או לרכוש המשמש את הספק ו/או את הבאים מטעם הספק לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן או נזק כאמור; ואולם, הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודון.

12. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יסופקו ידי קבלני משנה מטעם הספק, באחריות הספק לדאוג, כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח התואמות את דרישות הביטוח המפורטות בנספח זה ובשינויים המחויבים את טיב והיקף ההתקשרות עם קבלני המשנה.

13. מובהר כי על הספק לשאת בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הספק.

14. נספח זה על תתי סעיפיו, גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה בכל הקשור לביטוח, יגברו הוראות נספח זה. המונחים המשמשים בנספח זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ה'1 - אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח					
שם: _____	שם: _____	שם: _____	☒ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אחר: _____					
א.ע. 1600/99	ת.ז./ח.פ. _____	ת.ז./ח.פ. _____	☒ אחר: שירותי תכנון, יעוץ ופיקוח עליון בתחום הבינוי במסגרת מכרז מס' 7495/26					
מנען: שפרינצק 23, תל אביב	מנען: _____	מנען: _____						
כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח / סכום ביטוח	השתתפות עצמית	מ	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
צד שלישי			ניתן להזין תאריך רטר' _____	ניתן להזין תאריך רטר' _____	למקרה לתקופה	אין חובה להציג נתון זה	ב	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					1,000,000		נ	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות מל"ל 328 ראשוניות
חבות מעבידים					20,000,000		נ	309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעביד של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות
אחריות מקצועית					(יש למלא לפי הטבלה מטח) (יש למלא לפי הטבלה מטח)		נ	301 אובדן מסמכים 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (12 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 038 (יועצים/מתכננים); 040 (מהנדס, אדריכל, הנדסאי); 086 (שירותי פיקוח, תכנון ובקרה)								
ביטול/שינוי הפוליסה								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח:								

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

יועצים

גבולות האחראיות הנדרשים	היקף שכר טרחה	
1,000,000 ₪.	התקשרויות עד 400,000 ₪	1.
2,000,000 ₪.	התקשרויות מ-400,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	2.
4,000,000 ₪.	התקשרויות מ-1,000,001 ₪ עד 2,500,000 ₪	3.
8,000,000 ₪.	התקשרויות של למעלה מ-2,500,001 ₪.	4.