

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 7471/25 לאספקה והתקנת מעליות במרפאות לאומית שירותי בריאות

-מאי 2025-

תנאים כלליים למכרז

1 הזמנה להציע הצעות

1.1 לאומית שירותי בריאות (להלן - "לאומית" או "המזמינה") מזמינה בזה קבלנים בעלי ניסיון מוכח בביצוע העבודות הבאות:

1.1.1. אספקה והתקנת מעלית לרבות עבודות בינוי בפיר המעלית בנכס שכתובתו: רח' לוז בית אל.

1.1.2. פירוק תא מעלית קיים והתקנת מעלית חדשה ללא שינוי בפיר הקיים בנכס שכתובתו: הפטמן 4, ת"א (שני הנכסים יקראו להלן - "הנכסים").

1.2 המציע אשר יוכרז כזוכה בהליך זה, יידרש לבצע את העבודות בשני הנכסים (להלן - "העבודות"), ללא יוצא מן הכלל, בהתאם למפרטים הטכניים, והתוכניות שיועברו בכנס הקבלנים כמפורט בסעיף 1.5.

1.3 נדרש כי סיום העבודות (כולל התאמת הפיר) יתבצעו עד 9 חודשים ממועד החתימה על ההסכם (להלן - "המועד לביצוע העבודות"). "ימי עבודה", לעניין מכרז זה - לא כולל ימי שישי ושבת ו/או חגי ישראל שהם ימי שבתון. איחור של עד 7 ימי עבודה לא יחשב להפרה מצד הקבלן. כמו כן, עיכוב שייגרם בשל מעשה או מחדל מצד המזמינה, לא יבוא במניין הימים העומדים לקבלן לצורך ביצוע העבודות.

1.4 **מסמכי המכרז** - מסמכי המכרז כוללים את מסמך זה (תנאים כלליים למכרז) וכן את הנספחים הבאים המהווים חלק: א'1. מפרט טכני עבור הנכס ברחוב לוז, בית אל, א'2. מפרט טכני עבור הנכס ברחוב הפטמן 4, ת"א, א'3. מפרט שרות ואחריות למעליות של לאומית. ב'1. תוכניות עבור הנכס ברחוב לוז, בית אל, ב'2: תוכניות עבור הנכס ברחוב הפטמן 4, ת"א (יינתנו בכנס הקבלנים); ג. הצהרת המציע; ג'1. שאלון למציע; ד. טופס הצעת מחיר; ה. כללי הליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח; ו נוסח הסכם ונספחיו.

1.5 **כנס קבלנים - המציעים מוזמנים לכנס קבלנים שייערך בכתובת הפטמן 4, ת"א, ביום 08/06/2025 בשעה 10:00.** ההשתתפות בכנס מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

בכנס יחולקו התוכניות (נספחים ב'1 ו- ב'2 למכרז).

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.6 את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של לאומית בכתובת: www.leumit.co.il (להלן-
"האתר") יחד עם זאת, מובהר כי **נספחי התוכניות** למכרז, יחולקו אך ורק בכנס הקבלנים וזאת
לקבלנים שיוכיחו כי הם מחזיקים תעודת קבלן "ב' 180 " מעליות ומדרגות נעות.

1.7 לאומית רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל שלב משלבי המכרז, לבצע שינויים ו/או תיקונים
במסמכי המכרז ו/או לפרסם הבהרות ועדכונים ביחס למכרז ומסמכיו, והודעות על כך יפורסמו
באתר. **שימו לב: על המשתתפים מוטלת האחריות להתעדכן בעדכונים והחלטות הנוגעות למכרז,
כפי שיתפרסמו באתר.**

1.8 המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הינו יום 29/06/2025 בשעה 14:00.

1.9 שאלות הבהרה-

1.9.1 שאלות הבהרה ניתן להעביר עד לתאריך 15/06/2025 בשעה 14:00.

1.9.2 את שאלות ההבהרה יש להמציא ליחידת המכרזים במסירה אישית או באמצעות דוא"ל
לכתובת יחידת המכרזים המפורטת בסעיף 1.5 לעיל. מציע אשר פונה באמצעות דוא"ל, נוטל
על עצמו את האחריות לוודא דבר קבלת ה- דוא"ל על ידי יחידת המכרזים, ואין להסתפק אך
ורק באישור על משלוח. את שאלות ההבהרה יש להעביר בפורמט של קובץ excel או טבלת
word, על פי הפורמט המתואר להלן:

מס"ד	מסמך	מס' סעיף	פרוט השאלה
(מספרה הסידורי של השאלה)	(מסמך המכרז אליו מכוונת השאלה: מסמכי המכרז, או נספח (X)	הסעיף אליו מכוונת השאלה	

לאומית רשאית שלא להתייחס לשאלות אשר לא יוגשו בפורמט זה.

1.9.3 מענה לשאלות ההבהרה יפורסם באתר לאומית באינטרנט עד ליום 22/06/2025.

1.9.4 על אף האמור לעיל, לאומית רשאית לקיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, פגישות לצורכי הבהרה
ו/או לפרסם הבהרות, ככל שידרשו ו/או ככל שתמצא לנכון, והודעה על כך תתפרסם באתר
האינטרנט של לאומית.

1.10 על המשתתפים במכרז להביא בחשבון כי בכוונת לאומית להכריז על זוכה במכרז ולחתום עימו על
הסכם בתוך פרק זמן קצר ועליו להיערך לכך שבמידה ויוכרז כזוכה במכרז, הוא יהיה ערוך להזמין
את המעליות מהיצרן מיד לאחר החתימה על חוזה ולאחר שמדד בשטח את פיר המעליות.

1.11 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לשנות את המועדים במכרז זה, המועד להגשת שאלות הבהרה,
המועד למענה לשאלות הבהרה, והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, הכל לפי שיקול דעתה
הבלעדי.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.12 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז אחר תחתיו, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2 תנאי סף

2.1 על המציע לעמוד בכל אחד ואחד מתנאי הסף המפורטים להלן, ולהמציא אסמכתאות לעמידה בתנאי הסף:

- 2.1.1 המציע הינו מאוגד כדין בישראל, ובעל אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 2.1.2 על הגוף המציע להיות בעל אישור בתוקף מטעם משרד המסחר והתעשייה לאספקה והתקנת מעליות ומעלונים כחוק.
- 2.1.3 למציע רישיון תקף להתקנת מעליות ולמתן שירות למעליות מטעם משרד הכלכלה ב-5 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה.
- 2.1.4 במהלך 3 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה ביצע המציע לפחות 5 עבודות של התקנת מעליות חדשות/החלפת מעליות בהיקף כספי של 300,000 ₪ לפחות לכל פרויקט.
- 2.1.5 המציע בעל סיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' בהיקף 1 לפחות.
- 2.1.6 המציע בעל תו תקן ישראלי / אירופאי להתקנת מעליות חשמליות.
- 2.1.7 למציע מחסן חלקי חילוף פעיל ונגיש המכיל חלקי חילוף זמינים למערכות המוצעות.
- 2.1.8 למציע מוקד פעיל 24/7 להיענות לקריאות וחילוצים.
- 2.1.9 המציע השתתף בכנס הקבלנים כמפורט בסעיף 1.5.
- 2.2 להוכחת עמידה בתנאי הסף המפורטים לעיל, יש למלא את טופס הצהרת המציע (**נספח ג' 1**) למסמכי המכרז ולצרף אסמכתאות ו/או המלצות.
- 2.3 ככל שיידרש צרוף מסמכים להצעה, לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף כלשהו, יהיו המסמכים אך ורק ראייה לכאורה לעמידת המציע בתנאי הסף הרלוונטי. אם יתברר כי למרות צרוף המסמכים לא עומד המציע בתנאי סף כלשהו, תוכל לאומית לפסול את הצעת המציע על הסף.

3 הצעה כספית

- 3.1 הצעת המחיר תוגש על גבי **נספח ד** (טופס הצעת המחיר). על המציע לרשום בעט בכתב הכמויות את המחיר **בשקלים** לכל סעיף.
- 3.2 **פריטי אופציה**: מציע המגיש הצעה, יגיש הצעת מחיר גם למתן שירות ואחריות, לאחר תום תקופת האחריות (החל מהשנה השלישית) וכמפורט בהצעת המחיר (**נספח ד'**). יובהר, כי להצעת המחיר לשירות ולאחריות לא יהיה משקל בהשוואה בין ההצעות. לאומית תהא רשאית לרכוש את האחריות השנתית במחיר שהוצע או לערוך התקשרות נפרדת בעניין.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

3.3 המחירים אשר יוצעו יכללו את כל ההיטלים, המסים ותשלומי החובה – למעט מס ערך מוסף. סכום מס ערך המוסף יתווסף להצעת המציע בדף הסיכום להצעה (בכתב הכמויות) ובעת החתימה על החוזה.

3.4 לאומית רשאית להתעלם מכל שינוי או תוספת שייעשו במפרט הטכני, בכתב הכמויות, או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה לפסול את ההצעה בשלמותה ו/או בחלקה, הכל לפי העניין.

3.5 במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתבי הכמויות אזי רשאית לאומית להחשיב את הפריט כאילו הוא כלול במחירי יתר הסעיפים, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה לפסול את ההצעה בשלמותה ו/או בחלקה, הכל לפי העניין.

3.6 אי הגשת הצעה כספית ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או לאי מתן ניקוד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של לאומית.

3.7 לאומית רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת לאומית מונע הערכת ההצעה כראוי.

3.8 את הצעת המחיר יש למלא במטבע ישראלי בלבד. מובהר כי על הצעת המחיר, לגלם את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות על פי מכרז זה, לרבות הוצאות הבטחת עמידת המציע בתנאי הסף במשך כל תקופת התקשרותו עם לאומית ולרבות כל ההוצאות הכרוכות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות על פי מכרז זה, לרבות האמור ב**נספחים "א' – 1" – "א' – 3"**, ערבות ביצוע ותנאי ההסכם לדוגמא.

4 הגשת הצעות

4.1 את ההצעה יש להגיש, כשהיא כוללת:

4.1.1 את כל מסמכי המכרז חתומים, מלאים ושלמים, לרבות התוכניות והנספחים למסמכי המכרז;

4.1.2 את ההצעה יש להגיש ב- **2 עותקים**;

4.1.3 את כל המסמכים הנוספים שיש לצרף על פי תנאי המכרז, לרבות הצעת מחיר.

4.2 את ההצעה יש להגיש בתוך מעטפת המכרז כשהיא סגורה היטב ולהמציא את המעטפה במסירה ידנית בלבד (לא לשלוח בדואר), לתיבת המכרזים שבמשרדי יחידת המכרזים, רח' שפרינצק 23, תל אביב, ליד חדר 321, לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

4.3 ההצעה תהיה בתוקף במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

4.4 אין להגיש יותר מהצעה אחת למכרז. הגבלה זו חלה גם על הגשת הצעות משולבות עם מציעים אחרים.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

5 בחינת ההצעות

5.1 בחינת ההצעות תעשה בשני שלבים:

- 5.1.1 בשלב הראשון- תבחן עמידת המציע בתנאי הסף.
- 5.1.2 בשלב השני- ההצעות הכספיות של המציעים שעמדו בתנאי הסף יפתחו ותיערך השוואה בין ההצעות על פי המחיר המשוקלל של שתי העבודות.

5.2 הליך תחרותי נוסף:

5.2.1 תיחור נוסף ממוכן ומתפתח- לאומית תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז על קיום הליך תיחור נוסף, ממוכן ומתפתח, כמפורט להלן **בנספח ה'** בין המציעים אשר עמדו בתנאי הסף או לבצע הליך תחרותי נוסף כאמור בסעיף 5.2.2 להלן. במקרה זה, המחיר המשוקלל של הצעות המחיר עבור כל נכס תהווה את מחיר הפתיחה שלו לשלב זה.

5.2.2 תיחור מעטפות – אם תחליט לאומית שלא לערוך הליך תיחור ממוכן ומתפתח, תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפנות בהליך תחרותי נוסף לשלושת המציעים אשר הגישו את הצעת המחיר המשוקללת הזולה ביותר ולאפשר להם לשפר את הצעתם הכספית, באמצעות הגשתה מחדש במעטפה סגורה.

5.2.3 קיום מו"מ- לחלופין, לאומית תהא רשאית לקיים מו"מ עם שלושת המציעים שהגישו את ההצעות הזולות ביותר לפני ההכרזה על זוכה במכרז.

5.3 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לתקן כל פגם ו/או כל טעות מכל סוג שהוא אשר תימצא בהצעה כלשהי והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של לאומית. במקרה של סתירה בנתונים, יילקח הנתון הזול מבין השניים המוצעים וזאת מבלי לגרוע מזכות לאומית לפסול את ההצעה.

5.4 המציע אשר הצעתו תדורג במקום הראשון יוכרז כזוכה במכרז. מובהר כי בכוונת לאומית לבחור זוכה אחד שיבצע את כל העבודות בשני הנכסים כמפורט בסעיף 1.1 למסמכי המכרז.

5.5 עם קביעת תוצאות המכרז, ובחירת ההצעה הזוכה במכרז, תימסר על כך הודעה בדואר רשום למשתתפים במכרז.

6 סמכויות לאומית

- 6.1 לאומית אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי, והיא רשאית להודיע על ביטול המכרז.
- 6.2 לאומית רשאית לפסול הצעה בלתי סבירה ו/או בלתי הגיונית.
- 6.3 אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז כדי להטיל על לאומית חובה או הכרח להעניק למי שנקבע כזוכה זכות להתקשרות עם לאומית בהיקף כלשהו. מובהר כי המכרז נוגע אך ורק לעבודות נשוא המכרז. לאומית תהיה רשאית לרכוש עבודות שונות מהעבודות נשוא מכרז זה, לפי צרכיה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, מצדדים שלישיים, ולזוכה במכרז לא תהיה בלעדיות לתחום המכרז ו/או ביחס לעבודות הנכס נשוא המכרז ו/או בכלל.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 6.4 לאומית תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים, בכל עת, פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.
- 6.5 לאומית רשאית בכל עת, גם לאחר פתיחת מעטפות המכרז, להכריז על ביטול ו/או על פרסום מכרז חדש ו/או שונה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7 מימוש

- 7.1 מציע אשר הצעתו תבחר כזוכה, ויידרש להתקשר בהסכם עם לאומית, ימציא ערבות ביצוע להבטחת קיום ההסכם על ידו בשיעור 10% מגובה ההצעה, בתוספת מע"מ.
- 7.2 כמו כן, עם מסירת העבודות למזמינה בהתאם להוראות החוזה שיחתם עם הזוכה במכרז, תוחלף ערבות הביצוע בערבות בדק בשיעור 5% מהיקף העבודות שבוצעו בפועל על ידי המציע. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד הידוע במועד מסירת העבודות.
- 7.3 ככל שתתקשר לאומית עם זוכה במכרז, תעשה ההתקשרות לפי תנאי ההסכם המצורף **כנספח ו'** למסמכי המכרז.
- 7.4 **נספחים "א' – 1 – א'3" ונספח ד'** למסמכי המכרז, יצורפו כנספחים להסכם שיחתמו עם הזוכה במכרז, בכפוף לשינויים ועדכונים שיתווספו, ככל שיתווספו, בעקבות מו"מ עם המציע, לרבות הצעת המציע.
- 7.5 כל משתתף במכרז, מתחייב כי במידה והצעתו תבחר כזוכה במכרז, ולאומית תורה לו לחתום על הסכם, הוא מתחייב לחתום על ההסכם תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור. לחילופין, תהיה לאומית רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לראות בחתימת המציע על ההסכם לדוגמא במסגרת מסמכי המכרז, כחתימת המציע על ההסכם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף העומד לזכות לאומית.
- 7.6 מציע אשר לא יחתום על ההסכם ו/או ייסוג מהצעתו ו/או יפר את התחייבותו, תהא לאומית רשאית לבטל את הזכייה במכרז, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן את מחדלו תוך 7 ימים או מועד אחר אשר יקבע על ידי לאומית, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אין באמור לעיל בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות לאומית לסעדים נוספים ו/או אחרים על פי כל דין.
- 7.7 מובהר כי במקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל, תהיה לאומית רשאית לפנות בהליך תחרותי נוסף לשני המציעים הבאים אשר דורגו במקום הגבוה במכרז זה לאחר המציע שבוטלה ההתקשרות עימו (ככל שהיו שני מציעים נוספים), ולהעביר את הזכייה למציע אשר יציע את ההצעה הטובה מבין השניים, או לבחור במציע שהצעתו דורגה במקום השני ללא קיום הליך נוסף כאמור, והכל לפי שיקולי תקציב, תכנון ולו"ז של לאומית.

8 שמירת זכויות

- 8.1 כל זכויות הקניין הרוחני במסמכי המכרז שמורות ללאומית והם מועברים למשתתפים במכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד. המשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

9 סמכות שיפוט

9.1 סמכות השיפוט בכל הנוגע להליכי מכרז זה, תהיה נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב.

בכבוד רב,

ועדת המכרזים

לאומית שירותי בריאות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספחים למכרז

נספח א'1 :	מפרט טכני עבור הנכס ברחוב לוז, בית אל ;
נספח א'2 :	מפרט טכני עבור הנכס ברחוב הפטמן 4, ת"א ;
נספח א'3 :	מפרט אחריות ושרות למעליות של לאומית ;
נספח ב'1-ב'2 :	תוכניות- יצורפו בנפרד בכנס הקבלנים ;
נספח ג :	הצהרת המציע ;
נספח ג'1 :	שאלון למציע ורשימת אסמכתאות ;
נספח ד :	טופס הצעת המחיר ;
נספח ה :	כללים להליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח ;
נספח ו :	נוסח הסכם התקשרות ונספחיו.

שימו לב!

יש לחתום על כל עמוד ועמוד במסמכי המכרז, לרבות על נספחיו.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח א'1: מפרט טכני עבור הנכס ברחוב לוז, בית אל

1. כללי:

- 1.1. העבודה הכלולה במפרט זה היא להתקנת מעלית חדשה, נגישה ל- 8 נוסעים 630 ק"ג, בסניף קופ"ח לאומית שברחוב לוז, בית אל.
- 1.2. המעלית תותקן בפיר בגרם המדרגות שהוכן בהקמת המבנה. הפיר הנ"ל סגור ויפתח בסיוור קבלנים / ע"פ דרישת הספק.

1.3. היקף העבודה

- התקנת המעלית תכלול את העבודות הבאות-
1. תכנון מושלם, אספקה התקנה והפעלה של המעלית החדשה כולל תוכניות הרכבה וכל העבודות הנדרשות לצורך התקנת המעלית בבניין, כולל כל עבודות העזר, התאמות בינוי והתקנת פיגוס ולמסירה מושלמת לדרישות התקן ומכון התקנים.
 2. ביצוע בדיקות פנימיות של הספק, בדיקות עם גורמי רישוי (מכון התקנים) ומסירה של מערכות המעליות כולל 3 סטים של תכניות עדות (AS MADE) הוראות הפעלה והוראות אחזקה.

1.4. המעליות שיוקנו יענו על הדרישות המופיעות להלן:

א' - המפרט הטכני המיוחד:

1. כללי
 2. תנאים כלליים.
 3. נתונים כלליים.
 4. נתונים טכניים.
 5. כתב כמויות.
 6. תאור הצידוד המוצע.
- ב' - חוקי התכנון והבניה המתייחסים למעליות (לא מצורפים).
- ג' - תקן ישראלי ת.י. 2481 (לא מצורף).
- ד' - תקן ישראלי ת.י. 2481 חלק 70 נגישות למעליות (לא מצורף).
- ה' - פקודת בטיחות בעבודה נוסח חדש (1970) - (אינה מצורפת).
- ו' - ת.י. 1004 פרק רעש ממעליות - (אינו מצורף).
- ז' - חוק חשמל (לא מצורף).
- ח' - תקנות שרותי הכיבוי הארציים והמקומיים (לא מצורפים).
- ט' - תקנות הנגישות לבניינים קיימים (לא מצורפים).

בכל מקרה עדיפה כל דרישה של המפרט הטכני על דרישות המפרטים הכלליים.

1.5. תנאי ההצעה:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.5.1 על הספקים לציין תוצרת וארץ המוצא של הציוד שיסופק על כל פרטיו. הצעה שלא תמלא תנאי זה או כל תנאי אחר של הנתונים הכללים עלולה להדחות.

1.5.2 בעת הגשת ההצעה, יש להחזיר המסמכים המצורפים למסמך זה מלאים וחתומים ע"י המציע.

1.5.3 בתנאים הכללים שלהלן:

"ספק" פרושו: חברה שתרכיב מעלית חדשה.
"צו התחלת עבודה": כמשמעותו בחוזה שיחתם בין המזמין לספק.

2. תנאים כלליים:

2.1 תוכניות ואישורים:

תוך חודש מיום קבלת ההודעה על מסירת העבודה לספק, ולפני ביצוע של כל עבודה על ידו, על הספק להגיש את כל התוכניות הנדרשות לשם הרכבת המעליות על חלקיהם.

- תכנית כוללת: גדלים ומיקום כל הציוד, תפוקת חום, אזור נדרש וטמפרטורת מינימום ומקסימום נדרשת.
- תכנית מערך פיר הכוללת פסים, תא, משקל נגדי וכו'.
- תכנית תא, מסגרת תא, ופרטי תא לאישור האדריכל.
- דלתות, מפעיל דלת וכל חלקיהם.
- תכנית סיגנליזציה.
- תכנית חווט.
- תכנית בור ופגושות.
- תוכניות מערכת החשמל.
- תוכניות עבודה לביצוע כולל לוי"ז מפורט.

כל התוכניות חייבות לקבל אישור המזמין, או בא כוחו.
לאחר בדיקתן ואשורן ע"י המזמין, ישמשו התוכניות אסמכתא לבצוע, הספק לא יבצע כל עבודות, קניות או פעולות אחרות, אלא לאחר אישור התכניות.

כל החלקים אשר ישמשו במעליות חייבים לקבל אישור בכתב מאת המזמין לפני הרכבתם. תכניות פרטי הגמר של המעליות יש להגיש לאישור המזמין תוך 4 שבועות מיום צו התחלת העבודה.
כל התוכניות תשלחנה לאישור היועץ ב-3 עותקים, היועץ יעיר את הערותיו על גבי התכניות יאשרן ויעביר עותק אחד לספק.

2.2 דו"ח מהלך העבודה:

הספק ימציא למזמין מידע על מהלך העבודה בהתאם לדרישה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הספק או האחראי עבור ביצוע העבודה, ינהל יומן ובו תרשמה העבודות, התקלות והנתונים החשובים האחרים בנוגע לבצוע העבודה. ב"כ המזמין רשאי בכל עת לעיין ביומן הנ"ל.

2.3 התאמות בינוי ועבודות עזר (באחריות הספק):

2.3.1 מידות:

באחריות הספק לבדוק את כל המידות הדרושות להתקנת המעלית טרם הגשת הצעתו ע"פ המציאות בשטח ולא רק ע"פ נתונים המופיעים במפרט.

א. כל עבודות התאמות הבינוי בפיר, במידה וידרשו, יכללו בעבודות הספק גם במידה ולא צוינו מפורשות בסעיף זה או בכתב הכמויות.

ב. כל הציווד המפורק יפונה מהאתר על ידי הספק ועל חשבונו.

ג. הספק יחזיר את מצב המבואה למעליות עפ"י הריצוף ויתר הפרטים הקיימים תוך שימוש בחומרים הקיימים או תוספת של חומרים זהים בכל הקומות באישור המזמין בלבד.

2.3.2 ככל וידרש לצורך ביצוע העבודות, יהיה על הספק להעסיק מהנדס בנין (קונסטרוקטור) אשר יתכן ויאשר את ביצוע העבודות הנ"ל מבחינה קונסטרוקטיבית וימציא אישורים מתאימים.

2.3.3 הספק ידאג שמשך זמן העבודה באתר יהיה קצר ככל שניתן והעבודה תתבצע ברציפות. כ"כ יש לדאוג כי בכל שלב של העבודה ניתן יהיה להשתמש במבנה. אם יתברר כי בשלב מסוים של העבודה לא ניתן יהיה להשתמש באזור המבואה, יכין הספק מעבר חלופי על חשבונו.

2.3.4 כתוצאה מאופי העבודה יתכן מצב בו ילוכלך אזור העבודה. הספק ינקח כל יום את אתר ההתקנה, יבצע את עבודתו בשקט על מנת לא להפריע למשתמשים, והכל תוך כדי שמירה על כללי הבטיחות והכללים הנהוגים במבנה.

2.3.5 באחריות הספק לגדר את איזורי העבודה בגדר ייעודית ניידת כולל שילוט סכנה פיר פתוח. במידה והספק יבחר לפרק את דלתות החוץ ורק לאחר מכן להתקין דלתות חדשות, יכין הספק מבואה סגורה בכל קומה וייצור חלל מוקף סגור באמצעות דלת סביב דלת המעלית בקומה.

2.3.6 התקנה ופירוק פיגום הינה באחריות הספק כולל העברת אישור מהנדס לתקינות פיגום.

2.3.7 הספק יתאים פתח איוורור בראש הפיר עפ"י הנדרש.

2.3.8 הספק יבצע את פתיחת הפתחים בתחנות, יתאים את החזיתות עבור המעלית החדשה, כולל ביטון משקופים וספים, וסגירת החזיתות כולל ריצוף לאחר התקנת לוח הפיקוד, דלתות ומשקופים (גמר למסירה מושלמת).

2.3.9 בראש הפיר כיום תקרת לוח אסבסט. הספק יתאים את גובה הפיר ככל ונדרש עבור המעלית החדשה ויבצע סגירה מתאימה של ראש הפיר, כולל וויס וקורות הנדרשים עבור המעלית החדשה.

2.3.10 הספק יבצע את כל ההתאמות ועבודות העזר הנדרשות להתקנת המעלית בפיר וישתף פעולה עם הקבלנים הנמצאים בשטח.

2.4 חשמל למעלית החדשה:

המזמין יספק קו חשמל תלת פאזי 400 וולט, 50 למעלית וכן הארקה, אפס וקו חד פאזי 230 וולט עבור הכח והמאור למעלית, ע"פ הנחיית הספק, כולל מפסק פאקט ליד לוח הפיקוד.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

כל החיבורים והמכשירים שאחרי המפסיקים הנ"ל יבוצעו ע"י ספק המעלית, הכל בהתאם לתקן ולדרישות חברת החשמל.

כל עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך עם תעודה מתאימה.

המזמין יספק ויתקין גוף תאורה ותאורת חירום / דו תכליתית ליד לוח הפיקוד – ע"פ הנחיות הספק.

טיב העבודה:

2.5

הספק מתחייב לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכללים, לחוקים ולתקנים הקיימים והמקובלים. העבודות תבוצענה ע"י פועלים במספר הדרוש ממדרגה ראשונה המתאימים לבצוע העבודות.

על הספק לספק החומרים, המתקנים והמכשירים הדרושים לעבודה. כל החומרים והחלקים יהיו חדשים ומטיב משובח.

הספק יהא אחראי למעלית ולאזור ההתקנה (פיר, מבנה חיצוני של המעלית וכו') במשך כל תקופת העבודה עד למסירה סופית של המעלית ויישא בכל ההוצאות הכספיות בשל כל נזק, קלקול, אבדה, או גניבה שיעשו בתקופה זו. כמו כן, הספק יהא אחראי לכל נזק שייגרם על ידי עובדים ו/או מי מטעמו בכל תקופת העבודות.

אין למסור עבודה כלשהי לקבלן משנה אלא באישור מוקדם ובכתב ע"י המזמין. המזמין רשאי לפסול קבלן משנה לספק באם לדעתו אין הוא מבצע כראוי את העבודה.

נזק לבנין:

2.6

הספק אחראי לכל נזק שיגרם לבנין, למכונות, למתקנים ולבני אדם, על ידו או ע"י עובדיו או ע"י פגם בחומרים שמסופקים על ידו או כתוצאה מעבודה בלתי מקצועית או לקויה, הן במישרין והן בעקיפין, והספק יהיה חייב לפצות את המזמין על הנזקים הנ"ל בשלמותם.

אין לבצע עבודות או פעולות חיצוב במבנה, בקורות, בעמודים או בתקרות ללא אישור מוקדם בכתב מאת המפקח על הבנין. הספק יהיה חייב להוציא בטוחים מתאימים המהווים כסוי מלא לנזקים שיגרמו לבני אדם, לחומרים, למתקנים למכשירים מסיבות כלשהן כולל רעידת אדמה, שיטפון, אש, קצר או זרם חשמל וכו' בתחום עבודתו כ"כ עליו להוציא. בטוחים לגבי עובדיו ולצד שלישי כלשהו. על הספק להמציא עותק מהפוליסות למזמין במידה והמזמין ידרוש שינוי כלשהו בפוליסת הביטוח, יעשה זאת הספק לשביעות רצונו של המזמין.

מובהר בזה כי פוליסת ביטוח מוסכמת היא תנאי בסיסי להתקשרות ותנאי יסודי לחוזה עם הספק.

עבודות נוספות:

2.7

ביצוע כל עבודה או אספקת חומרים שאינם כלולים ב"כתב הכמויות" או בתאור הטכני טעונים אישור מוקדם בכתב של המזמין.

הרכבת המעלית (בבניין מרפאה פעיל):

2.8

על הספק לבצע את עבודותיו ע"י עובדים מקצועיים ומעולים בעלי הכשרה והסמכה לביצוע העבודות האמורות בין השאר שעברו הסמכות והכשרות באשר לבטיחות בעבודה בהתאם לחוק ותקנות החלות בעניין זה ובהשגחה ישירה של מומחים ומנהלי עבודה. על הספק לספק נוסף על החלקים העיקרים את

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

כל חומרי העזר וחומרים נוספים, את כל העבודה והמכשירים, מכשירי הרמה וכל האבזרים הדרושים לעבודה מקצועית ממדרגה ראשונה.

הספק ידאג להובלה ולעבודות סבלות הדרושות לבצוע העבודות.

על הספק לדאוג לכל אמצעי הגידור והשילוט הנדרשים כדי למנוע פגיעה בדייר/ עובר אורח.

כל עבודה הכרוכה ברעש חריג תבוצע בתאום מלא מול המזמין. במידה ותדרש עבודת לילה לעבודות רועשות במיוחד יעשו אלו ע"י הספק ללא תמורה נוספת.

שעות העבודה יתואמו ויאושרו עם ההנהלת המרפאה.

2.9. מסירה:

- 2.9.1 לאחר סיום הרכבת המעלית יזמין הספק על חשבונו את הבדיקות הבאות וימסור אישור על בצוע הבדיקות כהוכחה שהבצוע תקין.
- במידה ובדיקה כלשהיא תגלה ליקוי, פגם או דרישה לתקון או השלמה, על הספק למלא אחר הדרישות הנ"ל עד כמה שהן בתחום בצוע עבודתו.
- א. מטעם חברת החשמל.
- ב. מטעם בודק מוסמך של מעליות ממושרד העבודה (רק במידה ויש לכך אישור מכון התקנים).
- ג. מטעם מכון התקנים.
- ד. מטעם מחלקת בקרת טיב של הספק (כולל רשימת הערות המחלקה).

בנוסף לבדיקות הנדרשות ע"י מכון התקנים ומשרד העבודה יבוצעו ע"י הספק הבדיקות הבאות:

- המעלית תבדק ב- 110% עומס בנסיעה אחת רצופה מעלה ומטה.
- הערה: מטרת בדיקה זו לודא כי המנוע, בזרם יתר, מסוגל לטפל בעומס יתר.
- הספק יביא לאתר את כל ציוד הבדיקה והעומסים הנדרשים לצורך בדיקות אלה.
- הערה: לאחר ביצוע הבדיקות הנ"ל יש לכוון את מכשיר עומס היתר ומתקן השקילה לערכים הנומינלים.

- 2.9.2 לאחר ביצוע הבדיקות, ימסור הספק את המסמכים הבאים ב- 3 עותקים למזמין.
- א. תוצאות ואישורי הבדיקות בסעיף 2.9.1.
- ב. תכניות "AS MADE" הכוללות תכניות מכניות, תכניות חשמל ותכניות פיקוד מפורטות והוראות אחזקה.

לאחר הגשת המסמכים הנ"ל תיערך מסירת המעלית ותבדק התאמת המתקן למפרט הטכני. הספק יעמיד לרשות המזמין את כל אמצעי העזר וכוח האדם הדרושים לביצוע הבדיקות. יתגלו אי התאמות, או ליקויים - יתקנם הספק מידית.

2.9.3 הדרכה-

במסגרת המסירה ידריך הספק את משתמשי המעלית בשימוש במעלית ובמתן "עזרה ראשונה" ופעולות חילוץ במקרה של הפסקת זרם או במקרה של קלקולים אחרים. בתום ההדרכה ולאחר ביצוע בדיקת בודק מוסמך, תמסרנה המעליות לשימוש.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

אין במסירת המעלית לשימוש הוכחה כי המעלית עומדת בדרישות סעיף 2.9.1 ו- 2.9.2.

2.10 שילוט:

על הספק להתקין את כל השלטים הדרושים בתא, בכניסות, שלוט העומס המותר, בכניסה לחדר המכונות והוראות לשימוש וחילוף בהתאם לתקן. יש לצבוע את כל האביזרים הקשורים לפעולת החילוף (ידית חילוף, הורדת בחירום, מפסק ראשי וכו') בצבע אדום במידה ויידרש יותקן שילוט תואם תקנות נגישות ע"ג המשקופים בכל התחנות.

2.11 אחריות ושירות:

תקופת האחריות והשירות של הספק היא **24 חודשים** ממועד המסירה ללאומית או מקבלת דוח יועץ נקי מהערו (המאוחר מביניהם). האחריות היא עבור כל החלקים, החומרים, המתקנים, המכשירים ועל טיב העבודה ללא כל תשלום נוסף.

הספק חייב להחזיק מלאי סביר של חלקי חילוף מקוריים על מנת לעמוד בתנאי אחריות אלה. אישור התכניות או קבלת המעליות ע"י המזמין אינם משחררים את הספק מאחריותו עפ"י סעיף זה.

לאחר 3 חודשי הפעלה ושימוש (שיחשבו לתקופת הרצה) מתחייב הספק שמספר התקלות הגורמות להשבתת מעליות והתלויות בספק לא יעלה על 6 תקלות בשנה.

במסגרת ההזמנה יתקשר המזמין עם הספק בהסכם שירות למעליות – נוסח הסכם "לאומית".

מחיר האחריות והשירות בשנתיים הראשונות כלולים במחיר המעלית החדשה.

3. נתונים טכניים למעלית – מעלית MRL חדשה - נתונים כלליים

3.1	עומס	8 נוסעים / 630 ק"ג
3.2	מהירות נסיעה	1.0 מ"ש
3.3	סוג הנע	מבוקר תדר בחוג סגור
3.4	גובה הרמה	3.15 מ' לערך
3.5	מספר תחנות	2
3.6	מספר דלתות בפיר	2 (באותו צד)
3.7	פיקוד	אוניברסלי עם רישום קריאה
3.8	פיר המעלית	בתוך הבניין
3.9	מבנה הפירים	יצוק
3.10	מיקום חדר מכונות	MRL (בראש הפיר)
3.11	סימונים	עפ"י נתונים טכניים
3.12	מבנה התא	נתון בתוך מסגרת
3.13	כניסות	900 X 2100 מ"מ
3.14	דלתות	אוטומטיות תא ותחנות
3.15	נעלי תא ומשקל נגדי	נעלי החלקה / גלגלי הולכה

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

לבחירת הספק	:	תילוי	3.16
3 מ"מ	:	דיוק עצירה	3.17
400 וולט, 50 הרץ, 3 פאזות	:	הזנה חשמלית	3.18
שקטה ביותר מותאמת למבנה ציבור (מרפאה)	:	פעולת המעלית	3.19
180 התנעות לשעה	:	תדירות הפעולה:	3.20

3.21 מידות הפיר (על פי הקיים) (מ"מ) כ-

מצורפות תכניות ראשוניות. על הספק לקחת מידות בשטח ולא להסתמך על התכניות בלבד.

נדרשת מעלית MRL נגישה ל-8 נוסעים עם מידת תא 1100X1400 מ"מ ודלתות 900X2100

מ"מ, תואמת תקני נגישות ומיועדת לשימוש מרפאה.

פרק 4 – מפרט טכני

4.1 תא המעלית כללי

מידות מתאימות לתקן נגישות למרפאות.

תא רוחב 1100 מ"מ ועומק 1400 מ"מ. רוחב פתחי דלתות 900 מ"מ. גובה הדלתות 2100 מ"מ.

קירות התא מיחידות של פחי פלדה 2 מ"מ לפחות.

הקירות יצופו נירוסטה (מלוטשת/מרוקעת), פורמייקה, ו/או שילוב או שו"ע- לבחירת המזמין.

מאחז יד פלב"מ, גובה המאחז 900 מ"מ מהריצפה בשדה הלחצנים ובקיר אחורי, תואם נגישות.

שילוב מראת קריסטל תקנית בקיר אחורי. גודל ומיקום לבחירת המזמין.

חזית התא ודלתות התא מפח פלב"מ מרוקע או מוברש- לבחירת המזמין. יותקן סרגל דקורטיבי מסביב

לרצפה (סוקל) מפלב"מ.

*דקורציה מקטלוג של הספק.

רצפת התא קיסר או שו"ע

מכוסה שיש בעובי 20 מ"מ פלטה אחת, לפי בחירת המזמין ממגוון הספק.

התא מבחוץ

יצופה בשלמות בשרף מיוחד למניעת רעש בעת נסיעה (ANTI DRUM).

תאורת התא

אוטומטית ישירה ו/או עקיפה. פסי לד לאורך התא או לחילופין נורות לד (לבחירת המזמין) וכן תאורת

חרום ע"פ התקן.

תקרת תאי המעלית

תקרה מקטלוג של הספק.

יותקן בתקרה מפוח צנטרפוגלי דו ראשי בעל תפוקה מתאימה (9-12 אינץ') עם מפסק צמוד המוזן

ממתח השהית הפיקוד.

בעת שהמעלית חונה ללא קריאות, תפסק אוטומטית פעולת המאוורר.

התקרה תוצפה נירוסטה מוברשת/מרוקעת/מראה לבחירת המזמין.

לבחירת המזמין תקרה מונמכת או צמודת תקרה.

עיצוב תאי המעלית חייב לקבל אישור המזמין.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.2 דלתות הפיר:

דלתות אוטומטיות נגררות לכל פתח (מידות עפ"י הנתונים הכלליים) מפלב"מ מרוקע או מלוטש לפי בחירת המזמין. יותקנו משקופים בתחנות עבור הדלתות- ע"י הספק. המשקופים יצופו נירוסטה מרוקעת מלוטשת לבחירת המזמין. כל דלת ניתנת לפתיחה מבחוץ ע"י מפתח מיוחד. הדלתות תצופנה בשרף למניעת רעש (ANTI DRUM). לכל דלת, משקולת או קפיץ לסגירתה במידה ותא אינו חונה מול התחנה.

אם ידרש, ניתן להתקין את דלתות התחנות על הפודסטים. כל התאמות הבינוי הנדרשות לשם כך בפיר כולל סיתות/ניסור והשלמות בחזיתות הפיר – ע"י הספק.

במידה וידרש ע"י המזמין- יבוצע ע"י הספק עיטוף משקופים בתחנות נירוסטה מלוטשת/מרוקעת לבחירת המזמין.

4.3 מנגנון מפעיל דלתות התא והתחנות:

יותקן ויסופק למעליות מנגנון פתיחה וסגירה של דלתות התא והתחנות. מנגנון פתיחה מרכזית / טלסקופית, מתאים לפעילות מאומצת. הציוד יכול מכוונה המורכבת על תא המעלית אשר תאושר ע"י היועץ. נדרש מנגנון דגם סלקום הידרה או שווי"ע. דלת התא ודלתות התחנות ישולבו ויופעלו כאחת בעת פתיחה וסגירה. דלת התא ודלת הפיר תפתחנה ותסגרנה בהנעה ותבוקרנה בפתיחה ובסגירה ע"י מנגנון נאות. דלתות התא והפיר תפתחנה באופן אוטומטי כאשר התא נמצא בתחנה. סגירה של דלתות התא והפיר צריכה להתבצע לפני שאפשר יהיה להפעיל את תא. פעולתן שקטה בפתיחה ובסגירה. תנתן אפשרות להפסיק את פעולת הדלתות ולהפוך כוון במשך סגירתן. כל דלת תסופק עם התקן משולב אשר ימנע תזוזת התא התחנה כל עוד לא נסגרו וננעלו הדלתות בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה.

מגע חשמלי יותקן בדלתות התא. אשר ימנע תזוזת התא מהתחנה עד אשר הדלתות תסגרנה. עפ"י המוגדר בחוק, יסופקו מפסקים מתאימים כדי לפקד על פעולת הדלתות. מנגנון פתיחת הדלתות בשלמותו כולל מנוע, הנע גלגל שיניים, או הנע חלזוני, זרועות פרקים, גלגלים, מיסבים, מנעולים ומגעים, יהיה מתוצרת חברת האם של ספק המעליות.

הדלתות תסענה על מסילות מלוטשות ע"י גלגלים עם מיסבים כדוריים ומסילה תחתונה מאלומיניום המשתלבת עם רצפת התא. המנגנון יכול, מערכת פתיחה הכוללת טור תאים, תא פוטו אלקטרי ומתקן פתיחה.

עם חציית קרן האור, הפעלת טור תאים, ו/או הפעלת כח העולה על 15 ק"ג על דלת המעלית תסוג הדלת לאחר לאחר שהיה תסגר מחדש.

(לחיצה על קריאת פנים נוספת תקצר השהית דלת, וזו תסגר מידית).

הדלתות תוכלנה להפתח לכל רוחבן, ידנית, (במקרה חרום) ללא צורך בהפעלת כח מעל לסביר.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נדרש מנגנון דלתות מבוקר תדר אלקטרוני עם טור תאים פוטו אלקטריים במישור הדלת. המעלית תחנה בתחנה עם דלתות סגורות. לחיצה על לחיץ קריאת חוץ, כשהמעלית נמצאת באותה תחנה, תגרום לפתיחת הדלת.

אם לאחר ביצוע פקודת סגירת דלת לא נוצר מגע מנעול תפתח הדלת מחדש, לאחר השהיה, ותנסה לסגור שנית לאחר שלושה נסיונות תפתח הדלת ותשאיר פתוחה, ותבטל קריאות קיימות.

גימור דלתות ומשקופים בתא ובתחנות – נירוסטה מרוקעת/מלוטשת לבחירת המזמין.

4.4 מכונות ההרמה: למהירות 1.0 מ"ש

מכונת המעלית תהיה מטיפוס גירלס.

גלגל ההנעה יהיה בנוי בצורה נאותה השומרת על חיי כבל. עשוי ברזל יציקה בחוזק של לפחות 180 בריל.

הגלגל מצויד במתקן הגנה בפני יציאת כבלים מהנעיצים.

קוטר הגלגל יהיה לפחות 40 פעם מקוטר הכבל.

זווית החביקה של הכבלים על גלגל ההנעה תהיה עד 160 מעלות.

4.5 המנוע החשמלי:

מנוע מיוחד למעלית לזרם חילופין.

מותאם לעומס בעל מומנט התחלתי גבוה. זרם התנעה מקסימלי פי 3 מזרם נומינלי.

זרם ההספקה תלת פאזי 380 וולט. 50 הרץ. שינוי מתח מותרים 10% המנועים מוגנים ע"י מפסיקים לעומסי יתר, בעלי ניתוק אוטומטי, המופעל ע"י כל פאזה וכל ליפוף בנפרד. על הגל החופשי של המנוע גלגל יד, עם סימון כווני הסיבוב של הורדה והעלאת המעלית. גם בעבודה מאומצת ובשיא עונת הקיץ לא יתחמם המנוע מעל למותר. בליפוף המנוע יותקן צמד תרמי, אשר ינתק פעולת המנוע במקרה של התחממות יתר של הליפוף רק לאחר גמר הנסיעה. במידת הצורך יש לספק מנוע עם אורור מאולץ.

4.5.1 נדרשת מערכת בקרת מהירות אשר תבקר את התאוצות התאטות והמהירות הקבועה ע"פ תכנית קבועה מראש.

עצירה ובלימת המעליות תהיה חשמלית ללא שימוש בבלם המכני אשר יפעל, בפעולה רגילה, רק לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית.

המערכת תעבוד בחוג סגור באמצעות משוב מטכו גנרטור אשר יותקן על ציר המנוע וביצועיה לא יהיו תלויים בעומס המעלית, גישת המעלית לתחנה ישירה וללא מהירות זחילה. בקרת מהירות תבוצע באמצעות מערכת שינוי תדר (VVVF) אם ידרשו נגדי התנעה או בלימה יותקנו אלה מחוץ לחדר המכונות דיוקי עצירה על פי נתונים טכניים.

4.5.2 למערכת ההנעה יותקנו בטחונות מיוחדים אשר יגרמו לעצירת חרום באמצעות המעצור המכני. א. הוצרות שגיאה בין מהירות מתוכננת למהירות ממשית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ב. נסיעה בכוון הפוך למתוכנן.

ג. אי האטה כ-0.7 מ' מתחנה קיצונית.

בטחונות אלה לא יהיו תלויים במערכת הפיקוד הרגילה.
(פרוט ראה להלן).

ההרמוניות החשמליות יהיו כאלה שלא יפגעו בצידוד המותקן בבנין.

התאוצות והתאטות הממוצעות לא יעלו על 1 מ/ש בריבוע ותכוון ל-0.8 מ/ש בריבוע. עצירה
ובלימת המעליות תהיה חשמלית ללא שימוש בבלם המכני אשר יפעל בפעולה רגילה, רק
לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית.

המערכת תעבוד בחוג סגור באמצעות משוב מטכו גנרטור אשר יותקן על ציר המנוע
וביצועיה לא יהיו תלויים בעומס המעלית. גישת המעלית לתחנה ישירה וללא מהירות
זחילה.

המערכת תתוכנן כך שתוכל לעבוד ברצף 10 דקות בעומס הגדול ב- 10% מהעומס המותר.
יש לחשב את הספק המנוע ויחידת ההנעה לתאוצות הנדרשות יש להגיש נתונים מפורטים
על חישובי הספק המנוע ומערכת הנע ולתכננה בלפחות 1 כ"ס מעבר לתוצאה חישובית.

4.6. בידוד המכונה:

המכונה בשלמותה, על חלקיה השונים תורכב על בסיס מפלדה צורתית. מבודדת ע"י כריות גומי מיתר
חלקי הבנין. למניעת רעידות, תנודות או רעש שיעברו לתוך הבנין.
המכונה חייבת להיות מפולסת כאשר התא בעומס מאוזן.
יש להתקין הגנה נגד רעשים על בסיס המכונה כולל גומיות בידוד 3 שרבית.

4.6.1 מערכת משוב

כאמור, תפעל המערכת בחוג סגור עפ"י תכנית קבועה מראש עם שלוש מערכות משוב.
- משוב מהירות.
- משוב דרך אשר יתן את המיקום המדויק של המעלית בפיר.
- משוב זרם.
המעלית תעצור עצירת חרום מיידית כאשר:
- יש סטייה של 5% בין המהירות המתוכננת והמהירות הנמדדת.
- יש סטייה של 15% בין התאוצה המתוכננת לתאוצה הנמדדת.
- יש סטייה של למעלה מ-12 מ"מ בין מיקום המעלית בפיר אשר נתקבל ממשוב דרך לבין
המיקום אשר התקבל מאינטגרציה של משוב המהירות.
- הזמן החולף בן גילוי השגיאה לבין עצירת המעלית לא יעלה על 0.1 שניה.
עצירת החרום תהיה, באמצעות המעצור המכני ועצירה גנרטורית והדרך לא תעלה על הנדרש
בתקן.

4.6.2 פילוס אוטומטי

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

אם לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית ישנה סטיה של מעל 6 מ"מ (עקב פילוס לא נכון או עקב התכווצות או התארכות כבלים) תפלס המעלית מחדש בדלתות פתוחות, במהירות נמוכה מאוד עד אשר הסטיה תפחת מ-6 מ"מ.

4.7 מסלולים:

מסלולי התא והמשקל הנגדי מפרופיל צורתי מיוחד למעליות, בעלי חוזק מתאים לעומסים וגדלי התא השונים.

הפסים יהיו מפלדה משוכה או מעובדת מצויידים עם כל החיזוקים במידה מספקת, כולל מהדקים ויתר האבזרים (לכל פס שני חיזוקים לפחות).

חיבורי הפסים של התא והמשקל הנגדי יחוברו למבנה בעזרת ברגים ועוגני "פיליפס".

כוון הפסים יהיה כזה שלא תהיה סטיה בכוונם (הן באנכיות והן במקבילות) אזור חיזוקי הפס והסטיה לא תעלה על 1 מ"מ וזאת בכל הצירים.

במחירי המעליות יהיו כלולים כל חיזוקי הפסים.

4.8 משקל נגדי:

יבוצע איזון ב- 50%. במידה ונדרשת תוספת/הפחתה במשקל נגדי יבוצע ע"י הספק במסגרת העבודות במפרט זה.

4.9 נעלי התא והמשקל הנגדי:

נעלי החלקה, בית עם קפיצים כולל משמנות אינטגרליות או גלגלי נסיעה קוטר 120 מ"מ.

4.10 גלגלי הטיה:

קוטר גלגלי הטיה לא יהיה פחות מ- 40 פעם קוטר הכבל.

הגלגלים יצוידו במיסבים גליליים, בנויים ממבנה חזק, מוגנים בפני אבק. עם אמצעים נאותים לסיכה.

4.11 כבלי תליה:

מיוחדים למעליות, מפלדה בחוזק שלא יעלה על 160 ק"ג/ממ"ר.

מבנה 19X8 SEAL, מספרם וקטרם בהתאם לעומס ומשקל התאים.

בקצוות יהיו מצויידים בפעמונים עם יציקת אבץ, או עם לבבות ומהדקי כבל. תילוי הכבלים קפיצי משני הצדדים.

ניתן להשתמש ברצועות במקום כבלי פלדה.

4.11.1 שרשראות איזון

אם לצורך פיצוי על משקל הכבלים יותקנו שרשראות איזון יהיו אלה מצופות בגומי למניעת רעשים (WHISPERFLEX או שווה ערך).

4.12 פיקוד אוניברסלי עם רישום קריאה:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- כל קריאה נרשמת בזכרון המערכת. המעלית תעצור לפי סדר התחנות ולא עפ"י סדר קבלת הקריאות כשעצירת מעלית בקומה מבטלת את הקריאה.
- מצב "תקלה" יהיה כאשר:
- א. הופסק המתח למעלית.
- ב. מעלית בפיקוד שרות.
- ג. במעלית הופעל מפסק "עצור" על גג התא.
- ד. פקודה רשומה אינה מתבצעת ע"י המעלית תוך פרק זמן המוגדר ע"י המחשב נותן לכוונן.

4.12.1 פיקוד גנרטור חירום

אחרי הפסקת חשמל ועם קבלת אות ממגע יבש כי המעלית פועלת ממתח הזנה של גנרטור חירום, המעלית תשאר בעבודה רגילה. אם מתח הזנה חדל עקב ניתוק בגלל מצב חירום (אש פיגוע וכד'), יגיע לפיקוד סיגנל מתאים והמעלית תרד לקומה ראשית ותחנה בתחנה זו בדלתות פתוחות הפעלת המעלית תתכן רק ב"פיקוד כבאים".

4.13 אביזרי פיקוד והכוונה: (הכל תואם תקן נגישות כולל ברייל בלחצנים, גונגים בתחנות, כריזה קולית ופיפסים)

פנלי אביזרי פיקוד והכוונה והלחצנים יהיו מחומר עיצוב וכיתוב כנדרש ע"י המזמין ויקבלו את אישור המזמין על תכניות הספק לפני תחילת יצורם כל אביזרי הפיקוד יותקנו בתוך קופסאות מתאימות.

כל אביזרי הפיקוד וההכוונה בהתאם לתקן נגישות למעליות 70-2481.

(שמורה בידי המזמין הזכות להחליף כל לחיצ' או מתג במתג מפתח עם רישום קריאה לצד / במקום הלחצן).

- בכל תחנת לחצן קריאה מואר לרישום הקריאה, עם צליל רישום קצר.
- בכל תחנה חיצ' כוון (מהבהבים בנסיעה) מעל לדלת התחנה.
- מראה קומות דיגיטלי "2" בכל התחנות.
- יותקן מפתח כבאים מ"י אחיד בקומה ראשית בהתאם לתקן, בנוסף תרד המעלית לקומה ראשית כשיש סיגנל ממערכת גילוי אש ועשן בלפחות 2 אזורים. הכל על פי התקן החדש.

4.13.1 בתא:

תותקן טבלת פיקוד נירוסטה מוברשת לכל גובה התא הכוללת:-

- לחצני משלוח לכל התחנות (המוארים לרישום קריאה עם צליל קצר).
- לחצן אזעקה מוזן מסוללת תאורת חירום.
- מתג למאורר.
- לחצן "פתח דלת" הפותח דלת ומופעל במקביל לתא פוטו אלקטרי ומגביל הכח של הדלתות.
- מראה קומות מעל דלת התא "2".
- חיצ' כוון נסיעה (מהבהב בזמן נסיעה) חיצ' הכיוון בתחנות ובתא מסוג רץ.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- לחיץ "סגור דלת" המבטל השהית דלתות

- אינדיקציית "עומס יתר"

נדרש לספק מערכת כריזה קולית-עוצמת שמע ניתנת לכיוונון.

(שינוי מלל עד 3 פעמים ללא תוספת מחיר בתקופת האחריות).

בחירת מלל הכריזה ע"י המזמין.

המעלית תחנה בקומות עם דלתות סגורות לחיצה על לחצן קריאות חוץ, כשהמעלית נמצאת באותה קומה, תגרום לפתיחת הדלת. הלחצנים מדגם לחצני מגע דגם מיקרו מהלך, כל מראי קומות בגודל "2".

בכל הלחצנים תהיינה ספרות בולטות וכתב ברייל. לחצן תחנה ראשית בתא יהיה לחצן בולט מיתר הלחצנים, עפ"י התקן.

גובה הלחצנים יותאם לתקנות הנגישות.

כל הפקדים הקיימים ישולבו באביזרים החדשים ולבחירת המזמין.

4.13.2 אביזרים על גג התא:

טבלת שרות עם כפתורי "לחצן משותף", "לחצן מעלה", "לחצן מטה", "עצור" מתג העברה לפיקוד שרות, מנורה מטלטלת עם מתג הפעלה ופעמון אזעקה מוזן מסוללת תאורת חרום ע"פי התקן, מגע דלת פתח חרום, מתקן רפיון כבלים.

4.14 לוח פיקוד: (יותקן בקומה עליונה במשקוף/שקוע בקיר לצד דלת תחנה עליונה).
לוח הפיקוד יהיה בנוי ממסגרת או פח מכופף ויציב ללא אפשרות להעברת זעזועים למכשירים המותקנים בו.

כמו-כן, יהיה בנוי עם דלתות מתכתיות קדמיות ואחוריות תוך התחשבות באורור מקסימלי ללוח. לוח פיקוד על טהרת המצב המוצק (אלקטרוני).

לוח הפיקוד יכלול מיקרופרוססור (מעבד) אליו יחוברו כל הכניסות מהפיר ומהתא (מגעי דלתות, מפסקים, גובלים, לחצני קריאה וכו').

על סמך האינפורמציה שמתקבלת מהם וע"פ תכנה המותאמת פיקוד המעליות (הניתנת לשנוי) יתן המיקרו פרוססור פקודות למגעי הדלת ולמגענים הראשיים לסגירת דלת ונסיעת המעלית וכן אינדיקציות למראה הקומות חיצונית כיוון וכו'.

כל הכניסות ללוח הפיקוד תהיינה בעלות אימפדנס כניסה גבוה וקצר חיצוני לא יפגע בפעולתו התקינה של הלוח.

כניסות ממעגלי הבטיחות יבודדו גלוינית מהפיקוד.

הלוח יכלול מעגלים מודפסים סטנדרטיים הניתנים לשליפה ולהחלפה מיידית ללא שימוש בכלי עבודה. מיקום מחברי הכרטיס ימנע אפשרות של התקנת כרטיס שאינו מתאים למחבר. כניסות מעגלי הבטיחות (מגעי דלתות, מגעי מנעולים, גובלים וכו'). יהיו מרוחקים אחד מהשני כך שלא יוכל להוצר קצר אקראי על מעגל הבטחונות. קו "האפס" של מעגל הבטחונות יהיה מארק כך שקצר לגוף של אחד מרכיבי קו הבטחונות ימנע נסיעת מעלית ויגרום ל"שריפת" הנתיק המתאים.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

במקום בולט בלוח הפיקוד יותקנו דיודות מאירות (נוריות) מטיפוס L.E.D. אשר תנחנה את המטפל בלוח על מצב המפסיקים בפיר ותאפשרנה איתור תקלות מידי כ"כ, יותקן בלוח הפיקוד מראה קומות דיגיטלי המורכב מאלמנט סטנדרטי של 7 סיגמנטים.

ניתן להציע לוח פיקוד עם מחבר חיצוני אליו ניתן יהיה לחבר מערכת אנליזה שתנתח את המצבים הלוגיים של הפיקוד, מתן קריאות חוץ ותא וכו'.
הטרנספורמטורים יהיו מחושבים ובנויים לעבודה תמידית מאומצת עם אפשרויות כיון בצד ראשוני ומשני.

הטרנספורמטורים שבלוח יהיו בתחתית הלוח. מוגנים בפני מגע יד, תוך התחשבות באיורורו. מישרי הזרם יהיו בעלי רמת עומס, ובלתי רגישים לעליות מתח רגעיות ופתאומיות מיקומם בלוח במקום מאורר.

מיקומם של מישרים, יהיו קרוב ככל האפשר למעגל שלהם ויהיו מורכבים כך שיהיו נוחים לטיפול שרות והחלפת חלקים, ללא צורך בפרוק או הזזת מכשיר אחר סמוך.

המתנעים יהיו מורכבים בפינה אחת נפרדת, כך שלא יהיה סיכון למטפל בלוח. מכשיר עומס יתר יהיה מכוון לזרם נומינלי של המנוע עם השהיית בעת ההתנעה. בלוח יהיה מורכב מכשיר שאינו מאפשר הפעלת המעלית במקרה של פאזות הפוכות, או חוסר באחת הפאזות. המהדקים מסומנים בלוחות זיהוי קבועים. מהדקים או ברגי מתח הזנה ראשי, כח ומאור יהיו נפרדים ורחוקים ממהדקי מעגלי פיקוד ואיתות. החיווט שבלוח יהיה מסודר, נאה ומקצועי.

הסלקטור יהיה אלקטרוני ויופעל ע"י פחיות ואינדוקטור על גג התא חילופין מפסקי קומה בפיר או סלקטור המופעל ע"י סרט או שרשרת, או מגע אינפרא אדום המונה פולסים.

כל המכשירים כולל המהדקים או ברגי חיבור יהיו מסומנים בלוחות זיהוי קבועים וסימונם יהיה זהה לזה שבתכנית הפיקוד. תכניות הרכבה מכנית של המכשירים בלוח, ותכניות פיקוד חשמלית תהינה מצורפות בחדר המכונות.

בלוח הפיקוד יותקנו לחצני קריאה לקומות קיצוניות מתג ביטול פתיחת דלתות וכן טבלת שרות הכוללת מתג מעבר בין פיקוד "שרות" לפיקוד "רגיל". לחצן השרות "מטה" יעקוף גובל עליון, לחצן פיקוד שרות "מעלה" יעקוף גובל תחתון ומגע התקן בטחון.

הפעלת פיקוד שרות על גג התא תבטל פיקוד שרות בחדר מכונות.

לוח הפיקוד יצבור אינפורמציה כך שניתן יהיה (ע"י מערכות תצוגה) לשלוף את האינפורמציה הבאה:

- א. רישום תקלות היסטוריות (התקלות ישארו רשומות גם לאחר הפסקת מתח ללוח הפיקוד).
- ב. רישום זמני המתנה לקריאות וניתוח תנועה.
- ג. תצוגת מצב המעליות הכוללת, בצורה גרפית, מיקום מעליות, כוון, סגירה או פתיחת דלתות, רישום קריאות תא וחוף.

- ד. ניתן יהיה להתחבר למערכת תצוגה באמצעות מערכת חצונית (התחברות CPU נפרד לא של הבקרים) ולאפשר הכנסה ידנית של משטרי פעולה שונים של המעליות וביטול תחנות. יש להבטיח תקשורת RS 232 או 458 להתערבות במשטרי העבודה.

לוח הפיקוד יותקן עם בידוד כריות גומי.

4.15 אינסטלציה חשמלית:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

צנרת או תעלות האינוסטלציה חייבות להיות מוגנות, ומוחזקות היטב כדי שלא תשתחררנה עקב זעזועים. קופסאות ההסתעפות או המעבר או חיבורים שבאינוסטלציה חייבות להיות מחוזקות בנפרד באופן עצמאי.

כמו-כן, חייבות להיות סגורות היטב ומותאמות לפתיחה מהירה בעת השרות או הבדיקה. חיבורים בקופסאות הנ"ל, יהיו במהדקי חיבורים ומצויינים בתכנית הסימון. אין להעמיס בחלל הצנרת, או התעלות שבאינוסטלציה יותר מ- 70% חוטים מהחלל הפנימי. באינוסטלציה בין מפסקי בטחונות לא יהיו חיבורים. חיבורי צנרת למפסקי בטחון, מנעולים או כל מכשיר אחר – יהיו יציבים בצנורות מתאימים מוגנים בפני פגיעה. המכשירים הטעונים כיוון לאחר בצוע האינוסטלציה יהיו מחוברים בצנור גמיש כדי לאפשר כיווני ביניים וכיוון סופי. כל מערכת האינוסטלציה, לחצני קומות מראה קומות, קופסאות ההסתעפות, מפסקי בטחונות בפיר, הבנויים ממתכת חייבים להיות מאורקים. אינוסטלצית התא תהיה מוגנת, מעברי האינוסטלציה ממסגרת התא, לגוף התא תהיה גמישה כדי לאפשר לתא להיות חופשי

ומשוחרר מזעזועי המסגרת. הכבלים הכפופים יהיו מסוג המיועד למעליות בלבד, עם לב נושא פלדה או מפתן. הגידים לא פחות מ-1 מ"מ. כבל הפיקוד יהיה נפרד מכבל המאור או האיתות. בכל כבל כפיף יהיה 30% זרובה יותר מהנחוץ ולא פחות מ-6 גידים זרביים.

יש לבנות מערכת האינוסטלציה ללא אפשרות חדירה ואיסוף מים. החוטים בקופסאות או בזוויות לא יהיו סבוכים מפסקי הבטחות כגון :- מפסק עצור או מפסק בו וכו'. יהיו על בסיס עם מגעים בטיחותיים חיוביים. המאור שמעל התא יהיה יציב וניתן להפעלה ע"י מפסק שהגישה אליו נוחה, מפסק הבור מוגן. התא, המשקופים, וכל חלקי המתכת יהיו מאורקים. מערכת האינוסטלציה תבוצע בהתאם לתקן הישראלי ודרישות חברת חשמל.

4.16 אינטרקום ומערכת חייגן :

יותקן חייגן מתא המעלית למוקד השרות של החברה. באחריות המזמין לספק קו טלפון ללוח הפיקוד ועפ"י הנחיית הספק. יותקן אינטרקום לתקשורת בין לוח הפיקוד לתא- ע"י הספק.

4.17 מתקני בטחון :

א. התקן תפיסה לתא-

למהירות 1 מ"ש מתאים למהירות הנומינלית מופעל ע"י וסת מהירות בחדר המכונות. ווסת יפעיל את התקן התפיסה במידה ומהירות הנסיעה בירידה תעלה ב- 35% (בתלות במהירות המעלית). כניסת התקן התפיסה הדרגתית.

ב. פגושות-

פגושות מתחת לתא ולמשקל הנגדי, בהתאם לתקן הישראלי.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ג. מתקן בטיחות:

המונע הילחצות במקרה של פגיעה ע"י הדלת האוטומטית בתנועתה. הכח המפעיל בהתאם לתקן (בנוסף לטור התאים).

ד. מגע בטחון:

במקרה של הפעלת התקן בטחון או התרופפות של כבלי תילוי.

ה. מגע ווסת מהירות + ווסת מהירות:

הפועל עם פעולת ווסת המהירות לניתוק מעגל הבטחונות וכן ב-15% מעל למהירות הנומינלית. יותקן ווסת מהירות תקני קומפלט כולל כבל ווסת, זרוע, משקולת וגלגל אוקולון תקני.

ו. מגע ביטחון:

לרפיון כבלי ווסת מהירות ו/או ירידת משקולת מתיחה לכבל ווסת מהירות.

4.18 גובלים:

יופעלו ע"י התא בעוברו את התחנות הקיצוניות. מפסק גובל יפסיק את קו הזינה בכל שלשת הפאזות או לחילופין את הקו הראשי של הפיקוד הגורם לניתוק בכל שלושת הפאזות בהזנה למנוע ובניתוק הזרם לבלם בשני קצוות ההזנה.

4.19 מפסיק ראשי:

בחדר המכונות קיים מפסק ראשי תלת פאזי. יותקנו מתקני הגנה לזרם יתר, לחוסר פאזה, ולהפיכת פאזה (ע"י ספק המעליות). כמו-כן יותקן מפסק פחת לתאורת המעלית ע"י ספק המעליות (במידה ולא יותקן שנאי מבדל). יותקן מפסק פקט ע"י ספק המעליות בסמוך ללוח הפיקוד.

4.20 צביעה:

כל החלקים המתכתיים יצבעו פעמיים בצבע יסוד ואחר בצבע גמר כנדרש. כל שכבה לפחות בעובי 30M (מיקרון).

4.21 מערכת חילוץ אוטומטי UPS:

בהיעדר זינת חשמל המעלית תיסע לקומה הקרובה ותפתח דלתות על מנת שהמשתמש הנמצא בתוך המעלית יוכל לצאת מתא הנוסעים.

עם חזרת זינת חשמל המעלית תשוב לפעולה סדירה ללא צורך בהתערבות טכנאי ואו גורם צד ג.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח א'2: מפרט טכני עבור הנכס ברחוב הפטמן 4, ת"א

פרק 1 - כללי:

1.1. הקדמה

במרפאת לאומית ברח' הפטמן 4 בת"א מותקנת מעלית חשמלית עם חדר מכונות ל-8 נוסעים המשרתת 5 תחנות. מידות התא ופתח הדלתות אינו תואם תקן נגישות למראות.
הוחלט להחליפה במעלית MRL (ללא חדר מכונה) ל-8 נוסעים/630 ק"ג תואמת נגישות למבנה מרפאה.
העבודה כוללת את כל העבודות הנדרשות לביצוע התקנת המעלית החדשה, כולל פרוק מעלית קיימת, פינוי, פיגום, עבודות התאמת הבינוי והעזר למעלית החדשה ולדרישות התקן ומכון התקנים (מסירה מושלמת), כולל הרחבת פתחי הדלתות מ 80 ס"מ ל- 90 ס"מ.

1.2. היקף העבודה

1. פרוק המעלית הקיימת ופינוי המלא מהבניין, התקנה והפעלה של המעלית החדשה כולל תוכניות הרכבה וכל האינפורמציה הנוספת הנדרשת לצורך שילוב התקנת המעלית בבנין.
2. ביצוע כל עבודות התאמת הבינוי וכל הנדרש במבנה לצורך אישור מכון התקנים ע"י ספק המעלית.
3. ביצוע בדיקות פנימיות של הספק, בדיקות עם גורמי רישוי (מכון התקנים) ומסירה של המעלית כולל 3 סטים של תכניות עדות (AS MADE) הוראות הפעלה והוראות אחזקה.

1.3. המעלית שתותקן במרפאה תענה על הדרישות המופיעות להלן:

א' - המפרט הטכני המיוחד:

1. כללי.
2. תנאים כלליים.
3. נתונים כלליים.
4. נתונים טכניים.
5. כתב כמויות.
6. תאור הציוד המוצע.
7. לוחות זמנים.

ב' - חוקי התכנון והבניה המתייחסים למעליות. (לא מצורף).

ג' - תקן ישראלי ת.י 2481 במהדורה המעודכנת ביותר (אינו מצורף).

ד' - פקודת בטיחות בעבודה נוסח חדש (1970) - (אינה מצורפת).

ה' - ת.י 1004 פרק רעש ממעליות - (אינו מצורף).

ו' - חוק חשמל (אינו מצורף).

ז' - תקנות שרותי הכיבוי הארציים והמקומיים (אינן מצורפות).

בכל מקרה עדיפה כל דרישה של המפרט הטכני על דרישות המפרטים הכלליים.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.4 הגדרות

המזמין – קופ"ח לאומית

הספק – חב' המעליות אשר תזכה בביצוע העבודה.

היועץ – חב' אפיק אוברמן ניב יועצים למעליות.

פרק 2 - תנאים כלליים:

2.1 תוכניות ואישורים

תוך 4 שבועות מיום קבלת ההודעה על מסירת העבודה לספק, ולפני ביצוע של כל עבודה על ידו, על הספק להגיש את כל התכניות עבור הרכבת המעלית.

- תכנית מערך חדר מכונות כוללות: גדלים ומיקום כל הציוד.

- תכנית מערך פיר הכוללת פסים, תא, משקל נגדי וכו'.

- תכנית תא, מסגרת תא, ופרטי תא לאישור המזמין.

- דלתות, מפעיל דלת וכל חלקיהם.

- תכנית סיגנליזציה.

- תכנית חווט.

- תכנית בור ופגושות.

- תוכנית לחצני תא ותחנות ואמצעי חיווי.

על הספק לקחת מידות מדויקות בבניין ולתכנן המעלית בהתאם לנתונים הקיימים באתר

כל התוכניות חייבות לקבל אישור "אפיק".

לאחר בדיקתן ואישורן ע"י "אפיק", ישמשו התכניות אסמכתא לבצוע, הספק לא יבצע כל עבודות, קניות או פעולות אחרות, אלא לאחר אישור התכניות.

כל החלקים אשר ישמשו במעלית חייבים לקבל אישור בכתב מאת המזמין לפני הרכבתם. תכניות פרטי הגמר של המעלית יש להגיש לאישור המזמין תוך 4 שבועות מיום חתימת הסכם ההזמנה.

כל התוכניות תשלחנה לאישור היועץ. היועץ יעיר את הערותיו על גבי התכניות יאשרן ויעביר עותק לספק ולמזמין.

אם הערותיו של היועץ משמעותיות יהיה על הספק להכין תכנית חדשה לאישור היועץ.

2.2 דו"ח מהלך העבודה

הספק ימציא למזמין מידע על מהלך העבודה בהתאם לדרישה.

הספק או האחראי עבור ביצוע העבודה, ינהל יומן ובו תרשמה העבודות, התקלות והנתונים החשובים האחרים בנוגע לבצוע העבודה. ב"כ המזמין רשאי בכל עת לעיין ביומן הנ"ל.

2.3 התאמות בפיר למעלית החדשה (ע"י הספק)

2.3.1 מידות -

באחריות הספק לבדוק את כל המידות הדרושות להתקנת המעלית במקום בהתאם למציאות, טרם הגשת הצעתו ולא רק ע"פ נתונים המופיעים במפרט זה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.3.2 ההתקנה תהיה בבנין מרפאה פעיל ("חיי"). לפיכך ישתדל הספק שמשך זמן העבודה באתר יהיה קצר ככל שניתן. כ"כ יש לדאוג כי בכל שלב של העבודה ניתן יהיה להשתמש במבנה.

2.3.3 כתוצאה מאופי העבודה יתכן מצב בו ילוכלך אזור העבודה. הספק ינקה כל יום את אתר ההתקנה, יבצע את עבודתו בשקט על מנת לא להפריע למשתמשים, הכל תוך כדי שמירה על כללי הבטיחות.

2.3.4 באחריות הספק לגדר את איזורי העבודה בגדר ייעודית נידת כולל שילוט סכנה פיר פתוח (וסגירת מבואות בתחנות, במידה ויבחר קודם לפרק את הדלתות).

2.3.5 לא יסופק פיגום ע"י המזמין. התקנה ופירוק פיגום הינה באחריות הספק כולל אישור מהנדס קונסטרוקציה לתקינות הפיגום או לחלופין הספק יכול להשתמש במעלית הקיימות כפיגום לבחירתו.

2.3.6 פירוק ופינוי ציוד המעלית הישן מהפיר ומחדר המכונות ע"י הספק לאתר מורשה.

2.3.7 כל השינויים והתאמות הבינוי הנדרשים בפיר להתקנת המעלית החדשה ולדרישות מכון התקנים יבוצעו במסגרת הזמנת העבודה בסעיף 7.

2.3.8 התאמת פתחים וחזיתות והחזרת מצב המבואה למצב הקיים – ע"י הספק, כולל הרחבת פתחי הדלתות לדלתות חדשות במידת מינימום 900 X 2000 מ"מ (כיום 800 X 1980 מ"מ)

2.3.9 ככל וידרש הספק יהיה אחראי לאישורי קונסטרוקטור ולא ישולמו תשלומים נוספים בגין הנ"ל.

2.3.10 על הספק ללמור את האתר, דרכי הגישה אליו, האחסון ואופן ההרמה.

2.3.11 לתשומת לב הספק – הפיר עשוי בלוקים עם חגורות/משולב בטון. כל החיזוקים והקורות הנדרשים בפיר יבוצעו ע"י הספק.

2.3.12 קיים פתח שחרור עשן בראש הפיר. ככל ותדרש התאמות יבוצע ע"י הספק כולל ווים.

2.3.13 לתשומת לב הספק – בחלק מהתחנות מותקנת אבן שיש מסביב למשקוף הדלת. על הספק לנסר בזהירות מירבית. השלמת השיש במידה וישבר יסופק ע"י הספק.

2.3.14 סגירת והשלמת חזיתות לאחר התקנת הדלתות, המשקופים ולוח הפיקוד החדשים. כולל השלמת ריצוף/חיפוי להחזרת המבואה למצבה הקודם.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.3.15 כל יתר עבודות העזר וההתאמות הנדרשות לצורך התקנת המעלית החדשה ולדרישות התקן ומכון התקנים (מסירה מושלמת).

2.4 חשמל למעלית: (באחריות הספק) עבור המעלית:

2.4.1 בבניין קיים חיבור חשמל בהספק מספיק. הספק יחבר ויספק את קו החשמל תלת פאזי 400 וולט, 50 הרץ וכן הארקה אפס וקו חד פאזי 230 וולט לראש הפיר וללוח הפיקוד שיתקן בקומה העליונה, עבור הכח והמאור למעלית. כן יספק הספק את המפסקים החצי אוטומטיים המתאימים לאספקות הנ"ל.

כל החיבורים והמכשירים שאחרי המפסקים הנ"ל יבוצעו גם הם ע"י ספק המעלית, בהתאם לתקן ולדרישות חברת החשמל, כולל מספק פאקט.

הספק יספק ויתקין גוף תאורה כולל תאורת חירום/דו תכליתית מעל לוח הפיקוד על פי דרישת התקן.

הספק יספק ויתקן דלת נעולה לסגירת לוח הפיקוד של המעלית.

כל עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך עם תעודה מתאימה - ע"י ספק המעליות ובתיאום עם אחזקת הבניין.

התקנת תאורה 200 לוקס בלובי התחנות כנדרש באחריות המזמין ועל פי הנחיית הספק.

2.4.2 חשמל לצרכי עבודות הספק:

המזמין יספק זרם חשמל חד פאזי לצרכי עבודת הספק בנקודה כלשהי באתר בסמיכות למעלית. ההתחברות למקור זרם זה ע"י הספק ובאחריותו.

2.5 טיב העבודה:

הספק מתחייב לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכללים, לחוקים ולתקנים הקיימים והמקובלים.

העבודות תבוצענה ע"י פועלים במספר הדרוש ממדרגה ראשונה המתאימים לבצוע העבודות.

על הספק לספק החומרים, המתקנים והמכשירים הדרושים לעבודה.

כל החומרים והחלקים יהיו חדשים ומטיב משובח.

אין למסור עבודה כלשהי לקבלן משנה אלא באישור מוקדם ובכתב ע"י המזמין ו/או על ידי אפיק.

המזמין רשאי לפסול קבלן משנה לספק באם, לדעתו, אין הוא מבצע כראוי את העבודה.

על הספק לעבור הדרכת בטיחות ככל ונדרש במקום ולנהוג עפ"י כללי המקום בכל עת.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

מכיוון שהעבודה מבוצעת במבנה פעיל, נדרש לגדר את אזור העבודה כולל שילוט מתאים, ניקוי אזור העבודה באופן שוטף ופינוי ציוד באופן שוטף.

כמו כן עבודות רועשות יבוצעו בשעות שלאחר שעות קבלת קהל ובתיאום נציג בריאות קופ"ח לאומית בלבד.

החזרת חזיתות, ריצוף, טיח, צבע, משקופים וכל הנדרש בלוביים באחריות הספק וכלול במחיר העבודה.

2.6 נזק לבנין:

הספק אחראי לכל נזק שיגרם לבנין, למכונות, למתקנים ולבני אדם, על ידו או ע"י עובדיו או ע"י פגם בחומרים שמסופקים על ידו או כתוצאה מעבודה בלתי מקצועית או לקויה, הן במישרין והן בעקיפין, והספק יהיה חייב לפצות את המזמין על הנזקים הנ"ל בשלמותם. אין לבצע עבודות או פעולות חיצוב במבנה, בקורות, בעמודים או בתקרות ללא אישור מוקדם מאת היועץ. הספק יהיה חייב להוציא בטוחים מתאימים המהווים כסוי מלא לנזקים שיגרמו לבני אדם, לחומרים, למתקנים למכשירים מסיבות כלשהן כולל רעידת אדמה, שיטפון, אש, קצר או זרם חשמל וכו' בתחום עבודתו כ"כ עליו להוציא. בטוחים לגבי עובדיו ולצד שלישי כלשהו. על הספק להמציא עותק מהפוליסות למזמין. נוסח הפוליסה יאושר ע"י המזמין.

2.7 עבודות נוספות:

ביצוע כל עבודה או אספקת חומרים שאינם כלולים ב"כתב הכמויות" או בתאור הטכני טעונים אישור מוקדם בכתב של המזמין.

2.8 הרכבת המעלית

על הספק לבצע את עבודותיו ע"י עובדים מקצועיים ומעולים. בהשגחה ישירה של מומחים ומנהלי עבודה. על הספק לספק נוסף על החלקים העיקריים את כל חומרי העזר וחומרים נוספים, את כל העבודה המכשירים, מכשירי הרמה וכל האבזרים הדרושים לעבודה מקצועית ממדרגה ראשונה. הספק ידאג להובלה ולעבודות סבלות הדרושות לבצוע העבודות.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.9. מסירה:

2.9.1

לאחר סיום הרכבת המעליות יזמין הספק על חשבוננו את הבדיקות הבאות וימסור אישור על בצוע הבדיקות כהוכחה שהבצוע תקין.
במידה ובדיקה כלשהיא תגלה ליקוי, פגם או דרישה לתקון או השלמה, על הספק למלא אחר הדרישות הנ"ל עד כמה שהן בתחום בצוע עבודתו.
א. מטעם בודק מוסמך של מעליות ממשרד העבודה או מכון תקנים לפי הנדרש.
ב. מטעם מחלקת בקרת טיב של הספק (כולל רשימת הערות המחלקה).
ג. בדיקת בודק חשמל וקבלת אישור.

בנוסף לבדיקות הנדרשות ע"י מכון התקנים ומשרד העבודה יבוצעו ע"י הספק הבדיקות הבאות:

- המעליות תבדקנה ב- 110% עומס בנסיעה אחת רצופה (מעלה ומטה).
הערה: מטרת בדיקה זו לודא כי המנוע, בזרם יתר, מסוגל לטפל בעומס יתר.
- המעליות תעבודנה בעומס מלא (100%) במהירות נומינלית לפחות 20 דקות ברציפות.
- בדיקת איזון משקל נגדי.
הספק יביא לאתר את כל ציוד הבדיקה והעומסים הנדרשים לצורך בדיקות אלה.
יש לידע את יועץ המעליות לפחות 7 ימים לפני ביצוע הבדיקה (בכתב) על מנת שיוכל להשתתף בבדיקות.

הערה: לאחר ביצוע הבדיקות הנ"ל יש לכוון את מכשיר עומס היתר ומתקן השקילה לערכים הנומינליים.

2.9.2 לאחר ביצוע הבדיקות, ימסור הספק את המסמכים הבאים ב- 3 עותקים למזמין.

- תוצאות ואישורי הבדיקות בסעיף 2.9.1.
- תכניות "AS MADE" הכוללות תכניות מכניות, תכניות חשמל ותכניות פיקוד מפורטות והוראות אחזקה.
- לאחר הגשת המסמכים הנ"ל תיערך מסירת המעליות בהשתתפות היועץ, ונציג המזמין, שיבדקו התאמת המתקן למפרט הטכני.
- הספק יעמיד לרשות המזמין את כל אמצעי העזר וכוח האדם הדרושים לביצוע הבדיקות.
- יתגלו אי התאמות, או ליקויים - יבצע הספק מידית.
- לאחר ביצועם תערך מסירה סופית של המתקן.

2.9.3 הדרכה:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

במסגרת המסירה ידריך הספק את משתמשי המעליות בשמוש במעליות ובמתן "עזרה ראשונה" ופעולות חילוץ במקרה של הפסקת זרם או במקרה של קלקולים אחרים. בתום ההדרכה ולאחר ביצוע בדיקת בודק מוסמך, תמסרנה המעליות לשימוש.

2.10 שילוט:

על הספק להתקין את כל השלטים הדרושים בתא, בתחנות וליד לוח הפיקוד, שילוט העומס המותר והוראות לשימוש וחילוץ בהתאם לתקן.
יש לבצע את כל האביזרים הקשורים לפעולת החילוץ (ידית חילוץ, גלגל חילוץ, מפסק ראשי וכו') בצבע אדום. כ"כ יש לסמן את הכבלים לציון עמידת המעליות בקומה.
במידה ויידרש שילוט ע"פ תקנות נגישות ע"ג משקופי חוץ הדבר יבוצע ע"י הספק.

2.11 אחריות ושרות:

הספק אחראי לכל החלקים, החומרים, המתקנים והמכשירים.
כ"כ על טיב העבודה בתקופת האחריות של 24 חודשים.
תחילת תקופת האחריות הנ"ל חלה מיום מסירת המעלית לשימוש המזמין או מגמר סופי ללא הערות מכון תקנים ויועץ המעליות (המאוחר מביניהם).
האחריות מותנית במתן שרות בתקופת האחריות ע"י הספק.
על הספק, לבצע מיד ועל חשבונו עם קריאה ראשונה של המזמין או המשתמש את כל התיקונים, ההתאמות וכד' במשך תקופת האחריות והבדק בהתאם לדרישות ב"כ המזמין ובהסכמתו בתקופה הקצרה ביותר, ותיקון התקלה יבוצע ברציפות עד לתיקון הסופי (מענה טלפוני במוקד הספק 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע).
הספק חייב להחזיק מלאי של חלקי חילוף מקוריים על מנת לעמוד בתנאי אחריות אלה.

* שרות ל-12 חודשים ממסירת המעלית לשימוש כלול במחיר המעלית.

עבור מעלית מושבתת לא ישולם שירות.

3. נתונים טכניים למעלית - מעלית חדשה - נתונים כלליים:

עומס	3.1	8 נוסעים / 630 ק"ג
מהירות נסיעה	3.2	1.0 מ"ש
סוג הנע	3.3	מבוקר תדר בחוג סגור
גובה הרמה	3.4	12 מ' לערך
מספר תחנות	3.5	5 תחנות
מספר דלתות בפיר	3.6	5 (באותו צד)
פיקוד	3.7	סימפלקס מאסף מלא

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

פיר המעלית	3.8	:	בתוך הבנין
מבנה הפירים	3.9	:	<u>בלוקים עם חגורות/משולב בטון</u>
מיקום חדר מכונות	3.10	:	MRL (בפיר)
סימונים	3.11	:	עפ"י נתונים טכניים
מבנה התא	3.12	:	נתון בתוך מסגרת
כניסות	3.13	:	נדרש פתח 900 מ"מ. (הפתח הקיים 800 מ"מ)
דלתות	3.14	:	אוטומטיות תא ותחנות (כיום מרכזית)
נעלי תא ומשקל נגדי	3.15	:	נעלי החלקה / גלגלי הולכה
תילוי	3.16	:	לבחירת הספק
דיוק עצירה	3.17	:	3 מ"מ
הזנה חשמלית	3.18	:	400 וולט, 50 הרץ, 3 פאזות
פעולת המעלית	3.19	:	שקטה ביותר מותאמת למבנה
תדירות הפעולה:	3.20	:	180 התנעות לשעה

3.21 מידות הפיר (על פי הקיים) (מ"מ) כ-
על הספק לקחת מידות בשטח ולא להסתמך רק על מידות אלה -

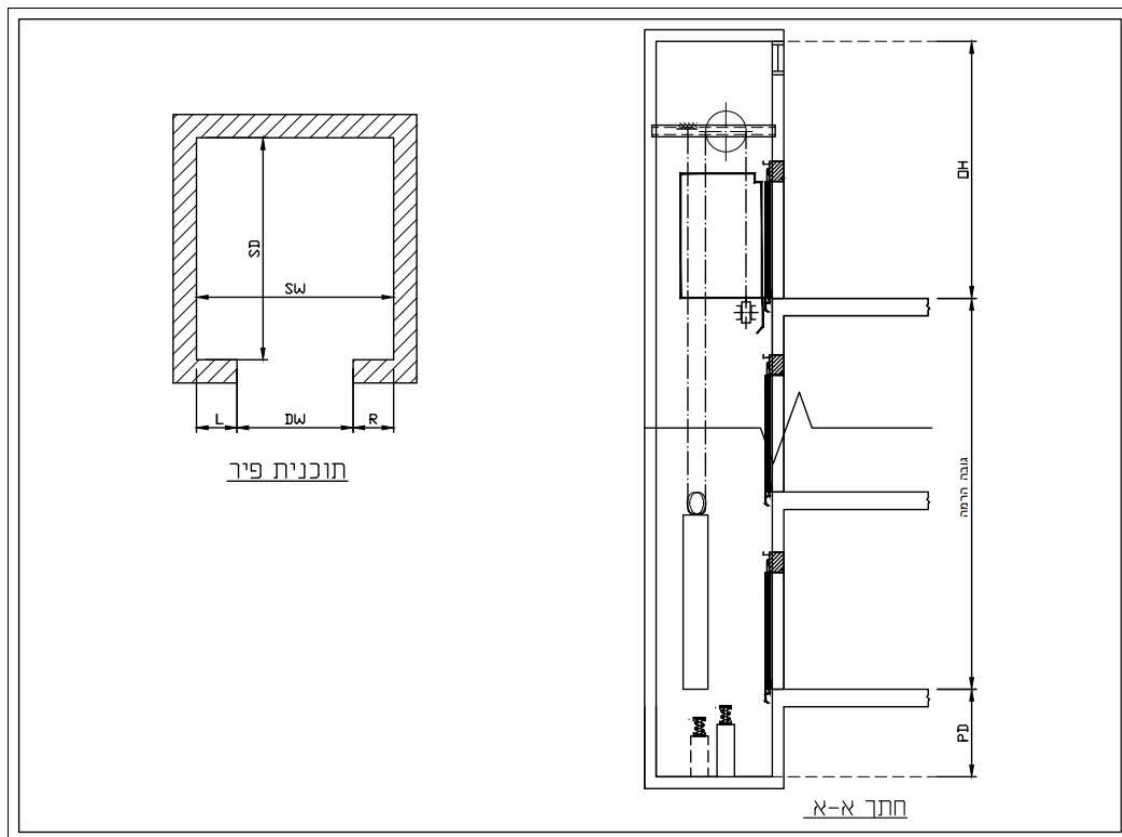
מעלית	PD	OH	SW	SD	DW	R	L
	1410	4080	1720	1850	800	460	460

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il



נדרשת מעלית ל-8 נוסעים עם מידת תא 1400X1100 מ"מ ודלתות 2000 X 900 מ"מ.
על הספק להצהיר באם לא ניתן לעמוד במידות הנדרשות.

המעלית תעמוד בכל דרישות הנגישות למבנה מרפאות.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

פרק 4 – נתונים טכניים:

4.1. תא המעלית כללי

מידות מתאימות לתקן נגישות למרפאות.

תא ברוחב 1100 ובעומק 1400 מ"מ, פתח דלת 900 מ"מ (גובה הדלתות 2000 מ"מ לפחות).

קירות התא מיחידות של פחי פלדה 2 מ"מ לפחות. הקירות יצופו ניירוסטה (מלוטשת/מרוקעת), פורמייקה, ו/או שילוב או שו"ע לבחירת המזמין.

מאחז יד פלבי"מ, גובה המאחז 900 מ"מ מהריצפה בשדה הלחצנים ובקיר אחורי, תואם נגישות.

שילוב מראת קריסטל תקנית בקיר אחורי. גודל ומיקום לבחירת המזמין.

חזית התא ודלתות התא מפח פלבי"מ מרוקע או מוברש, סרגל דקורטיבי מסביב לרצפה (סוקל) מפלבי"מ. *דקורציה מקטלוג של הספק.

רצפת התא קיסר, stone או שו"ע

מכוסה שיש בעובי 20 מ"מ – חלוקה / פלטה אחת לפי בחירת המזמין.

התא מבחון

יצופה בשלמות בשרף מיוחד למניעת רעש בעת נסיעה (ANTI DRUM).

תאורת התא

אוטומטית ישירה ו/או עקיפה. פסי/פנל LED לבחירת המזמין ממבחר היצרן וכן תאורת חרום ע"פ התקן.

תקרת תאי המעלית

תקרה דקורטיבית מונמכת ניירוסטה מקטלוג של היצרן לבחירת המזמין.

יותקן בתקרה מפוח צנטרפוגלי דו ראשי בעל תפוקה מתאימה (9-12 אינצ') עם מפסק צמוד המוזן ממתח השהית הפיקוד.

בעת שהמעלית חונה ללא קריאות, תפסק אוטומטית פעולת המאוורר.

עיצוב תאי המעלית חייב לקבל אישור המזמין טרם הזמנה.

4.2

דלתות הפיר: (הרחבת פתחים מדלת- 800 מ"מ ל- 900 מ"מ. גובה הדלתות יהיה לפחות 2000 מ"מ).

דלתות אוטומטיות נגררות לכל פתח (מידות עפ"י הנתונים הכלליים) מפלבי"מ מרוקע או מלוטש לפי בחירת המזמין.

המשקופים ניירוסטה מרוקעת מלוטשת לבחירת המזמין. ככל ונדרש יבוצע עיטוף משקופים ניירוסטה בתחנות.

כל דלת ניתנת לפתיחה מבחוץ ע"י מפתח מיוחד. הדלתות תצופנה בשרף למניעת רעש (ANTI DRUM).

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

לכל דלת, משקולת או קפיץ לסגירתה במידה ותא אינו חונה מול התחנה.

כל התאמות הבינוי הנדרשות לשם התקנת הדלתות והמשקופים החדשים בפיר כולל סיתות/ניסור והשלמות בחזיתות הפיר – ע"י הספק.

מנגנון מפעיל דלתות התא והתחנות :-

4.3

יותקן ויסופק למעליות מנגנון פתיחה וסגירה של דלתות התא והתחנות. מנגנון פתיחה מרכזית / טלסקופית, מתאים לפעילות מרפאה ציבורית.

הציוד יכלול מכוונה המורכבת על תא המעלית אשר תאושר ע"י היועץ. (דגם סלקום הידרה או שו"ע לאישור היועץ). דלת התא ודלתות התחנות ישולבו ויופעלו כאחת בעת פתיחה וסגירה. דלת התא ודלת הפיר תפתחנה ותסגרנה בהנעה ותבוקרנה בפתיחה ובסגירה ע"י מנגנון נאות.

דלתות התא והפיר תפתחנה באופן אוטומטי כאשר התא נמצא בתחנה.

סגירה של דלתות התא והפיר צריכה להתבצע לפני שאפשר יהיה להפעיל את תא.

פעולתן שקטה בפתיחה ובסגירה. תנתן אפשרות להפסיק את פעולת הדלתות ולהפוך כוונן במשך סגירתן. כל דלת תסופק עם התקן משולב אשר ימנע תזוזת התא התחנה כל עוד לא נסגרו וננעלו הדלתות בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה.

מגע חשמלי יותקן בדלתות התא. אשר ימנע תזוזת התא מהתחנה עד אשר הדלתות תסגרנה. עפ"י המוגדר בחוק, יסופקו מפסקים מתאימים כדי לפקד על פעולת הדלתות. מנגנון פתיחת הדלתות בשלמותו כולל מנוע, הנע גלגל שיניים, או הנע חלזוני, זרועות פרקים, גלגלים, מיסבים, מנעולים ומגעים, יהיה מתוצרת חברת האם של ספק המעליות. הדלתות תסענה על מסילות מלוטשות ע"י גלגלים עם מיסבים כדוריים ומסילה תחתונה מאלומיניום המשתלבת עם רצפת התא. המנגנון יכלול, מערכת פתיחה הכוללת טור תאים, תא פוטו אלקטרי ומתקן פתיחה.

עם חציית קרן האור, הפעלת טור תאים, ו/או הפעלת כח העולה על 15 ק"ג על דלת המעלית תסוג הדלת לאחר לאחר שהיה תסגר מחדש.

(לחיצה על קריאת פנים נוספת תקצר השחית דלת, וזו תסגר מידית).

הדלתות תוכלנה להפתח לכל רוחבן, ידנית, (במקרה חרום) ללא צורך בהפעלת כח מעל לסביר.

נדרש מנגנון דלתות מבוקר תדר אלקטרוני עם טור תאים פוטו אלקטריים במישור הדלת. המעלית תחנה בתחנה עם דלתות סגורות. לחיצה על לחיץ קריאת חוץ, כשהמעלית נמצאת באותה תחנה, תגרום לפתיחת הדלת.

אם לאחר ביצוע פקודת סגירת דלת לא נוצר מגע מנעול תפתח הדלת מחדש, לאחר שהיה, ותנסה לסגור שנית לאחר שלושה ניסיונות תפתח הדלת ותשאיר פתוחה, ותבטל קריאות קיימות.

גימור המשקופים וכנפי דלתות בתא ובתחנות – נירוסטה מרוקעת/מלוטשת - לבחירת המזמין.

מכונות ההרמה: למהירות 1.0 מ"ש

4.4

מכונת המעלית תהיה מטיפוס גירלס.

גלגל ההנעה יהיה בנוי בצורה נאותה השומרת על חיי כבל. עשוי ברזל יציקה בחוזק של לפחות 180 ברנל.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הגלגל מצויד במתקן הגנה בפני יציאת כבלים מהנעיצים.

קוטר הגלגל יהיה לפחות 40 פעם מקוטר הכבל.

זוית החביקה של הכבלים על גלגל ההנעה תהיה 160 מעלות מינימום (לזוית חביקה גדולה יותר נדרש אישור יועץ).

המנוע החשמלי:

4.5

מנוע מיוחד למעלית לזרם חילופין .

מותאם לעומס בעל מומנט התחלתי גבוה. זרם התנעה מקסימלי פי 3 מזרם נומינלי.

זרם ההספקה תלת פאזי 380 וולט. 50 הרץ. שינוי מתח מותרים 10% המנועים מוגנים ע"י מפסיקים לעומסי יתר, בעלי ניתוק אוטומטי, המופעל ע"י כל פאזה וכל ליפוף בנפרד. על הגל החופשי של המנוע גלגל יד, עם סימון כווני הסיבוב של הורדה והעלאת המעלית. גם בעבודה מאומצת ובשיא עונת הקיץ לא יתחמם המנוע מעל למותר. בליפוף המנוע יותקן צמד תרמי, אשר ינתק פעולת המנוע במקרה של התחממות יתר של הליפוף רק לאחר גמר הנסיעה. במידת הצורך יש לספק מנוע עם אורור מאולץ.

4.5.1 נדרשת מערכת בקרת מהירות אשר תבקר את התאוצות התאטות והמהירות הקבועה ע"פ תכנית קבועה מראש.

עצירה ובלימת המעליות תהיה חשמלית ללא שימוש בבלם המכני אשר יפעל, בפעולה רגילה, רק לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית.

המערכת תעבוד בחוג סגור באמצעות משוב מטכו גנרטור אשר יותקן על ציר המנוע וביצועיה לא יהיו תלויים בעומס המעלית, גישת המעלית לתחנה ישירה וללא מהירות זחילה. בקרת מהירות תבוצע באמצעות מערכת שינוי תדר (VVVF) אם ידרשו נגדי התנעה או בלימה יותקנו אלה מחוץ לחדר המכונות דיוקי עצירה על פי נתונים טכניים.

4.5.2 למערכת ההנעה יותקנו בטחונות מיוחדים אשר יגרמו לעצירת חרום באמצעות המעצור המכני. א. הוצרות שגיא בין מהירות מתוכננת למהירות ממשית.

ב. נסיעה בכיוון הפוך למתוכנן.

ג. אי האטה כ-0.7 מ' מתחנה קיצונית.

בטחונות אלה לא יהיו תלויים במערכת הפיקוד הרגילה. (פרוט ראה להלן).

ההרמוניות החשמליות יהיו כאלה שלא יפגעו בציד המותקן בבנין.

התאוצות והתאטות הממוצעות לא יעלו על 1 מ/ש בריבוע ותכוון ל-0.8 מ/ש בריבוע. עצירה ובלימת המעליות תהיה חשמלית ללא שימוש בבלם המכני אשר יפעל בפעולה רגילה, רק לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית.

המערכת תעבוד בחוג סגור באמצעות משוב מטכו גנרטור אשר יותקן על ציר המנוע וביצועיה לא יהיו תלויים בעומס המעלית. גישת המעלית לתחנה ישירה וללא מהירות זחילה.

המערכת תתוכנן כך שתוכל לעבוד ברצף 10 דקות בעומס הגדול ב- 10% מהעומס המותר.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

יש לחשב את הספק המנוע ויחידת ההנעה לתאוצות הנדרשות יש להגיש נתונים מפורטים

על חישובי הספק המנוע ומערכת הנע ולתכננה בלפחות 1 כ"ס מעבר לתוצאה חישובית.

בידוד המכונה:

4.6

המכונה בשלמותה, על חלקיה השונים תורכב על בסיס מפלדה צורתית. מבודדת ע"י כריות גומי מיתר

חלקי הבנין. למניעת רעידות, תנודות או רעש שיעברו לתוך הבנין.

המכונה חייבת להיות מפולסת כאשר התא בעומס מאוזן.

יש להתקין הגנה נגד רעשים על בסיס המכונה כולל גומיות בידוד 3 שרבית.

מערכת משוב

4.6.1

כאמור, תפעל המערכת בחוג סגור עפ"י תכנית קבועה מראש עם שלוש מערכות משוב.

- משוב מהירות.

- משוב דרך אשר יתן את המיקום המדויק של המעלית בפיר.

- משוב זרם.

המעלית תעצור עצירת חרום מיידית כאשר:

- יש סטייה של 5% בין המהירות המתוכננת והמהירות הנמדדת.

- יש סטייה של 15% בין התאוצה המתוכננת לתאוצה הנמדדת.

- יש סטייה של למעלה מ-12 מ"מ בין מיקום המעלית בפיר אשר נתקבל ממשווב דרך לבין

המיקום אשר התקבל מאינטגרציה של משוב המהירות.

- הזמן החולף בן גילוי השגיאה לבין עצירת המעלית לא יעלה על 0.1 שניה.

עצירת החרום תהיה, באמצעות המעצור המכני ועצירה גרטרורית והדרך לא תעלה על

הנדרש בתקן.

פילוס אוטומטי

4.6.2

אם לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית ישנה סטייה של מעל 6 מ"מ (עקב פילוס לא

נכון או עקב התכווצות או התארכות כבלים) תפלו המעלית מחדש בדלתות פתוחות,

במהירות נמוכה מאוד עד אשר הסטייה תפחת מ-6 מ"מ.

מסלולים:

4.7

מסלולי התא והמשקל הנגדי מפרופיל צורתי מיוחד למעליות, בעלי חוזק מתאים לעומסים וגדלי התא השונים.

הפסים יהיו מפלדה משוכה או מעובדת מצויידים עם כל החיזוקים במידה מספקת, כולל מהדקים ויתר

האבזרים (לכל פס שני חיזוקים לפחות).

חיבורי הפסים של התא והמשקל הנגדי יחוברו למבנה בעזרת ברגים ועוגני "פילפס".

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

כוון הפסים יהיה כזה שלא תהיה סטיה בכוונם (הן באנכיות והן במקבילות) אזור חיזוקי הפס והסטיה לא תעלה על 1 מ"מ וזאת בכל הצירים.

במחיר המעלית יהיו כלולים כל חיזוקי הפסים, וכל ההתאמות עבור התקנתם בפיר הקיים.

4.8 משקל נגדי :-

יבוצע איזון ב- 50%. במידה ונדרשת תוספת/הפחתה במשקל נגדי יבוצע ע"י הספק במסגרת העבודות במפרט זה.

4.9 נעלי התא והמשקל הנגדי :

נעלי החלקה, בית עם קפיצים כולל משמנות אינטגרליות או גלגלי נסיעה קוטר 120 מ"מ.

4.10 גלגלי הטיה :

קוטר גלגלי הטיה לא יהיה פחות מ- 40 פעם קוטר הכבל.
הגלגלים יצוידו במיסבים גליליים, בנויים ממבנה חזק, מוגנים בפני אבק. עם אמצעים נאותים לסיכה.

4.11 כבלי תליה :-

מיוחדים למעליות, מפלדה בחוזק שלא יעלה על 160 ק"ג/ממ"ר.
מבנה 19X8 SEAL, מספרם וקטרם בהתאם לעומס ומשקל התאים.
בקצוות יהיו מצויידים בפעמונים עם יציקת אבק, או עם לבבות ומהדקי כבל. תילוי הכבלים קפיצי משני הצדדים.
ניתן להשתמש ברצועות במקום כבלי פלדה.

4.11.1 שרשראות איזון

אם לצורך פיצוי על משקל הכבלים יותקנו שרשראות איזון יהיו אלה מצופות בגומי למניעת רעשים (WHISPERFLEX או שווה ערך).

4.12 פיקוד סימפלקס מאסף מלא :-

כל קריאה נרשמת בזכרון המערכת. המעלית תעצור לפי סדר התחנות ולא עפ"י סדר קבלת הקריאות כשעצירת מעלית בקומה מבטלת את הקריאה (עפ"י כוונה).
כאשר מגיעה המעלית לתחנה עם כוון מוגדר אולם עקב קריאות תא משנה כוון הנסיעה לא תסגר הדלת ותפתח מחדש. כאשר אחת מהמעליות חונה בתחנה במצב "תקלה" ניתן יהיה לקרוא למעלית שניה לאותה תחנה.

מצב "תקלה" יהיה כאשר :

א. הופסק המתח למעלית.

ב. מעלית בפיקוד שרות.

ג. במעלית הופעל מפסק "עצור" על גג התא.

ד. פקודה רשומה אינה מתבצעת ע"י המעלית תוך פרק זמן המוגדר ע"י המחשב נותן לכוונון.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.12.1 פיקוד גנרטור חירום

אחרי הפסקת חשמל ועם קבלת אות ממגע יבש כי המעלית פועלת ממתח הזנה של גנרטור חירום, המעלית תשאר בעבודה רגילה. אם מתח הזנה חדל עקב ניתוקו בגלל מצב חירום (אש פיגוע וכד'), יגיע לפיקוד סיגנל מתאים והמעלית תרד לקומה ראשית ותחנה בתחנה זו בדלתות פתוחות הפעלת המעלית תתכן רק ב"פיקוד כבאים".

4.13

אביזרי פיקוד והכוונה: (הכל תואם תקן נגישות כולל ברייל בכל הלחצנים, גונגים לעליה וירידה, כריזה קולית ופיפסים).

פנלי אביזרי פיקוד והכוונה והלחצנים יהיו מחומר עיצוב וכיתוב כנדרש ע"י המזמין ויקבלו את אישור המזמין על תכניות הספק לפני תחילת יצורם כל אביזרי הפיקוד יותקנו בתוך קופסאות מתאימות.

- (שמורה בידי המזמין הזכות להחליף כל לחיץ או מתג במתג מפתח עם רישום קריאה).
- בכל תחנת קיצון לחצן קריאה יחיד מואר לרישום הקריאה (2 לחצנים בשאר התחנות- מאסף מלא) עם צליל רישום קצר.
- בכל תחנה חיצונית כוון (מהבהבים בנסיעה) מעל לדלת התחנה.
- מראה קומות דיגיטלי "2" בכל התחנות מעל לדלת התחנה.
- מפתח כבאים מנ"י אחיד בקומה ראשית בהתאם לתקן, בנוסף תרד המעלית לקומה ראשית כשיש סיגנל ממערכת גילוי אש ועשן בלפחות 2 אזורים. הכל על פי התקן החדש.
- כל אביזרי הפיקוד וההכוונה בהתאם לתקן נגישות למעליות 70-2481.

4.13.1 בתא:

תותקן טבלת פיקוד נירוסטה לכל גובה התא הכוללת :-

(הטבלה תותקן על קיר צד במיקום וגובה בהתאם לתקן נגישות)

- לחצני משלוח לכל התחנות (המוארים לרישום קריאה עם צליל קצר).
- לחצן אזעקה מוזן מסוללת תאורת חרום.
- מתג למאורר
- לחצן "פתח דלת" הפותח דלת ומופעל במקביל לתא פוטו אלקטרי ומגביל הכח של הדלתות.

- מראה קומות "2".

- חיצונית כוון נסיעה (מהבהב בזמן נסיעה) חיצונית הכיוון בתחנות ובתא מסוג רץ.

- לחיץ "סגור דלת" המבטל השהית דלתות

- אינדיקציית "עומס יתר"

נדרש לספק מערכת כריזה קולית-עוצמת שמע ניתנת לכיוונון.

(שינוי מלל עד 3 פעמים ללא תוספת מחיר בתקופת האחריות).

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

המעלית תחנה בקומות עם דלתות סגורות לחיצה על לחצן קריאות חוץ, כשהמעלית נמצאת באותה קומה, תגרום לפתיחת הדלת. הלחצנים מדגם לחצני מגע דגם מיקרו מהלך, כל מראי קומות בגודל "2".

בכל הלחצנים תהיינה ספרות בולטות וכתב ברייל. בתא עבור תחנה ראשית יהיה לחצן בולט מיתר הלחצנים ומסומן בדיסקית ירוקה.

גובה ומיקום הלחצנים יותאם לתקנות הנגישות.

כל הפקדים הקיימים ישולבו באביזרים החדשים ולבחירת המזמין.

לבחירת המזמין התקנת מפתח לצד/במקום כל לחצן להגבלת גישה לתחנות. לתשומת לב הספק- כיום 3 הקומות העליונות מוגבלות גישה. יש לקבל לכך אישור המזמין לפני ייצור הטבלאות.

לבחירת המזמין ולהחלטתו יותקנו קוראי כרטיסים/ציפים לבתא/בתחנות להגבלת גישה לתחנות. הקוראים והכרטיסים יסופקו ע"י המזמין. יותקנו ויופעלו ע"י הספק.

4.13.2 אביזרים על גג התא:

טבלת שרות עם כפתורי "לחצן משותף", "לחצן מעלה", "לחצן מטה", "עצור" מתג העברה לפיקוד שרות, מנורה מטלטלת עם מתג הפעלה ופעמון אזעקה מוזן מסוללת תאורת חרום ע"פי התקן, מגע דלת פתח חרום, מתקן רפיון כבלים.

4.14 לוח פיקוד: (יותקן בקומה עליונה במשקוף הדלת או שקוע בקיר – ע"י הספק)

לוח הפיקוד יהיה בנוי ממסגרת או פח מכופף ויציב ללא אפשרות להעברת זעזועים למכשירים המותקנים בו.

כמו-כן, יהיה בנוי עם דלתות מתכתיות קדמיות ואחוריות תוך התחשבות באורור מקסימלי ללוח. לוח פיקוד על טהרת המצב המוצק (אלקטרוני).

לוח הפיקוד יכלול מיקרופרוססור (מעבד) אליו יחוברו כל הכניסות מהפיר ומהתא (מגעי דלתות, מפסקים, גובלים, לחצני קריאה וכו').

על סמך האינפורמציה שמתקבלת מהם וע"פ תכנה המותאמת פיקוד המעליות (הניתנת לשנוי) יתן המיקרו פרוססור פקודות למגעני הדלת ולמגענים הראשיים לסגירת דלת ונסיעת המעלית וכן אינדיקציות למראה הקומות חיצונית הכיוון וכו'.

כל הכניסות ללוח הפיקוד תהיינה בעלות אימפדנס כניסה גבוה וקצר חיצוני לא יפגע בפעולתו התקינה של הלוח.

כניסות ממעגלי הבטיחות יבודדו גלוינית מהפיקוד.

הלוח יכלול מעגלים מודפסים סטנדרטיים הניתנים לשליפה ולהחלפה מיידית ללא שימוש בכלי עבודה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

מיקום מחברי הכרטיס ימנע אפשרות של התקנת כרטיס שאינו מתאים למחבר. כניסות מעגלי הבטיחות (מגעי דלתות, מגעי מנעולים, גובלים וכו'). יהיו מרוחקים אחד מהשני כך שלא יוכל להוצר קצר אקראי על מעגל הבטחונות. קו "האפס" של מעגל הבטחונות יהיה מארק כך שקצר לגוף של אחד מרכיבי קו הבטחונות ימנע נסיעת מעלית ויגרום ל"שריפת" הנתיד המתאים.

במקום בולט בלוח הפיקוד יותקנו דיוודות מאירות (נוריות) מטיפוס L.E.D. אשר תנחנה את המטפל בלוח על מצב המפסיקים בפיר ותאפשרנה איתור תקלות מידי כ"כ, יותקן בלוח הפיקוד מראה קומות דיגיטלי המורכב מאלמנט סטנדרטי של 7 סיגמנטים.

ניתן להציע לוח פיקוד עם מחבר חיצוני אליו ניתן יהיה לחבר מערכת אנליזה שתנתח את המצבים הלוגיים של הפיקוד, מתן קריאות חוץ ותא וכו'.

הטרנספורמטורים יהיו מחוברים ובנויים לעבודה תמידית מאומצת עם אפשרויות כיון בצד ראשוני ומשני.

הטרנספורמטורים שבלוח יהיו בתחתית הלוח. מוגנים בפני מגע יד, תוך התחשבות באיורורו. מישרי הזרם יהיו בעלי רמת עומס, ובלתי רגישים לעלויות מתח רגעיות ופתאומיות מיקומם בלוח במקום מאורר.

מיקומם של מישרים, יהיו קרוב ככל האפשר למעגל שלהם ויהיו מורכבים כך שיהיו נוחים לטיפול שרות והחלפת חלקים, ללא צורך בפרוק או הזזת מכשיר אחר סמוך. המתנעים יהיו מורכבים בפינה אחת נפרדת, כך שלא יהיה סיכון למטפל בלוח.

מכשיר עומס יתר יהיה מכוון לזרם נומינלי של המנוע עם השהיית בעת ההתנעה. בלוח יהיה מורכב מכשיר שאינו מאפשר הפעלת המעלית במקרה של פאזות הפוכות, או חוסר באחת הפאזות. המהדקים מסומנים בלוחות זיהוי קבועים. מהדקים או ברגי מתח הזנה ראשי, כח ומאור יהיו נפרדים ורחוקים ממהדקי מעגלי פיקוד ואיתות. החיווט שבלוח יהיה מסודר, נאה ומקצועי. הסלקטור יהיה אלקטרוני ויופעל ע"י פחיות ואינדוקטור על גג התא חילופין מפסקי קומה בפיר או סלקטור המופעל ע"י סרט או שרשרת, או מגע אינפרא אדום המונה פולסים.

כל המכשירים כולל המהדקים או ברגי חיבור יהיו מסומנים בלוחות זיהוי קבועים וסימונם יהיה זהה לזה שבתכנית הפיקוד. תכניות הרכבה מכנית של המכשירים בלוח, ותכניות פיקוד חשמלית תהינה מצורפות בחדר המכונות.

בלוח הפיקוד יותקנו לחצני קריאה לקומות קיצוניות מתג ביטול פתיחת דלתות וכן טבלת שרות הכוללת מתג מעבר בין פיקוד "שרות" לפיקוד "רגיל". לחצן השרות "מטה" יעקוף גובל עליון, לחצן פיקוד שרות "מעלה" יעקוף גובל תחתון ומגע התקן בטחון. הפעלת פיקוד שרות על גג התא תבטל פיקוד שרות בחדר מכונות. לוח הפיקוד יצבור אינפורמציה כך שניתן יהיה (ע"י מערכות תצוגה) לשלוף את האינפורמציה הבאה:

ב. רישום תקלות היסטוריות (התקלות ישארו רשומות גם לאחר הפסקת מתח ללוח הפיקוד).

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ב. תצוגת מצב המעליות הכוללת, בצורה גרפית, מיקום מעליות, כוון, סגירה או פתיחת דלתות, רישום קריאות תא וחוף.

ג. ניתן יהיה להתחבר למערכת תצוגה באמצעות מערכת חזונית (התחברות CPU נפרד לא של הבקרים) ולאפשר הכנסה ידנית של משטרי פעולה שונים של המעליות וביטול תחנות. יש להבטיח תקשורת RS 232 או 458 להתערבות במשטרי העבודה.

לוח הפיקוד יותקן עם בידוד כריות גומי .

אינסטלציה חשמלית :

4.15

צנרת או תעלות האינסטלציה חייבות להיות מוגנות, ומוחזקות היטב כדי שלא תשתחררנה עקב זעזועים. קופסאות ההסתעפות או המעבר או חיבורים שבאינסטלציה חייבות להיות מחוזקות בנפרד באופן עצמאי.

כמו-כן, חייבות להיות סגורות היטב ומותאמות לפתיחה מהירה בעת השרות או הבדיקה. חיבורים בקופסאות הנ"ל, יהיו במהדקי חיבורים ומצויינים בתכנית הסימון. אין להעמיס בחלל הצנרת, או התעלות שבאינסטלציה יותר מ- 70% חוטים מהחלל הפנימי.

באינסטלציה בין מפסקי בטחונות לא יהיו חיבורים. חיבורי צנרת למפסיקי בטחון, מנעולים או כל מכשיר אחר – יהיו יציבים בצנורות מתאימים מוגנים בפני פגיעה. המכשירים הטעונים כיוון לאחר בצוע האינסטלציה יהיו מחוברים בצנור גמיש כדי לאפשר כיווני ביניים וכיוון סופי. כל מערכת האינסטלציה, לחצני קומות מראה קומות, קופסאות ההסתעפות, מפסיקי בטחונות בפיר, הבנויים ממתכת חייבים להיות מאורקים. אינסטלצית התא תהיה מוגנת, מעברי האינסטלציה ממסגרת התא, לגוף התא תהיה גמישה כדי לאפשר לתא להיות חופשי ומשוחרר מזעזועי המסגרת. הכבלים הכפופים יהיו מסוג המיועד למעליות בלבד, עם לב נושא פלדה או מפשתן. הגידים לא פחות מ-1 מ"מ. כבל הפיקוד יהיה נפרד מכבל המאור או האיתות. בכל כבל כפיף יהיה 30% רזרבה יותר מהנחוץ ולא פחות מ- 6 - גידים רזרביים.

יש לבנות מערכת האינסטלציה ללא אפשרות חדירה ואיסוף מים. החוטים בקופסאות או בזוויות לא יהיו סבוכים מפסקי הבטחות כגון :- מפסק עצור או מפסיק בו וכו'. יהיו על בסיס עם מגעים בטיחותיים חיוביים. המאור שמעל התא יהיה יציב וניתן להפעלה ע"י מפסק שהגישה אליו נוחה, מפסיק הבור מוגן.

התא, המשקופים, וכל חלקי המתכת יהיו מאורקים. מערכת האינסטלציה תבוצע בהתאם לתקן הישראלי ודרישות חברת חשמל.

4.16 אינטרקום ומערכת חייגן

יותקן חייגן מתא המעלית למוקד השרות של החברה. באחריות המזמין לספק קו טלפון בחדר מכונה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

יותקן אינטרקום בין חדר המכונה/ לוח הפיקוד לתא.

4.17

מתקני בטחון :-

א. התקן תפיסה לתא :-

למהירות 1 מ"ש מתאים למהירות הנומינלית מופעל ע"י וסת מהירות בחדר המכונות. ווסת יפעיל את התקן התפיסה במידה ומהירות הנסיעה בירידה תעלה ב- 35% (בתלות במהירות המעלית). כניסת התקן התפיסה הדרגתית.

ב. פגושות :-

פגושות מתחת לתא ולמשקל הנגדי, בהתאם לתקן הישראלי.

ג. מתקן בטיחות :-

המונע הילחצות במקרה של פגיעה ע"י הדלת האוטומטית בתנועתה. הכח המפעיל בהתאם לתקן (בנוסף לטור התאים).

ד. מגע בטחון :-

במקרה של הפעלת התקן בטחון או התרופפות של כבלי תילוי.

ה. מגע וסת מהירות + וסת מהירות :-

הפועל עם פעולת וסת המהירות לניתוק מעגל הבטחונות וכן ב-15% מעל למהירות הנומינלית. יותקן ווסת מהירות תקני קומפלט כולל כבל ווסת, זרוע, משקולת וגלגל אוקולון תקני.

ו. מגע ביטחון :-

לרפיון כבלי ווסת מהירות ו/או ירידת משקולת מתיחה לכבל ווסת מהירות.

4.18

גובלים :

יופעלו ע"י התא בעוברו את התחנות הקיצוניות. מפסק גובל יפסיק את קו הזינה בכל שלשת הפאזות או לחילופין את הקו הראשי של הפיקוד הגורם לניתוק בכל שלושת הפאזות בהזנה למנוע ובניתוק הזרם בלבם בשני קצוות ההזנה.

4.19

מפסיק ראשי :

בחדר המכונות קיים מפסק ראשי תלת פאזי. יותקנו מתקני הגנה לזרם יתר, לחוסר פאזה, ולהפיכת פאזה (ע"י ספק המעליות). כמו-כן יותקן מפסק פחת לתאורת המעלית ע"י ספק המעליות (במידה ולא יותקן שנאי מבדל). יותקן מפסק פקט ע"י ספק המעליות בסמוך ללוח הפיקוד.

4.20

צביעה :

כל החלקים המתכתיים יצבעו פעמיים בצבע יסוד ואחר בצבע גמר כנדרש. כל שכבה לפחות בעובי 30M (מיקרון).

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.21 מערכת חילוץ אוטומטי UPS :

בהיעדר זינת חשמל המעלית תיסע לקומה הקרובה ותפתח דלתות על מנת שהמשתמש הנמצא בתוך המעלית יוכל לצאת מתא הנוסעים.

עם חזרת זינת חשמל המעלית תשוב לפעולה סדירה ללא צורך בהתערבות טכנאי ואו גורם צד ג.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח א'3: מפרט אחריות ושרות למעלות של לאומית

1 כללי

- 1.1 להלן מפרט השירותים הנדרשים לאחזקה שוטפת ומתוכננת למניעת שבר ותקלות במעלות ולתיקון תקלות במעלות ומעלונים של לאומית.
- 1.2 האמור להלן בלשון זכר, במשמע גם בלשון נקבה.

2 השירות למעלות ומעלונים

- 2.1 השרות במעלות ובמעלונים יבוצע בהתאם להוראות היצרן, התקן, הדין והרשויות המוסמכות ויבטיח כי המעלות והמעלונים יהיו בכל עת במצב פעילות תקין.
- 2.2 מובהר, כי הספק יהיה אחראי לתיקון כל התקלות במעלות ובמעלונים, על חשבונו ובאחריותו, למעט תקלות שייגרמו בשל חבלה בזדון מצד לאומית ו/או צד שלישי כלשהו שאינו קשור לספק ו/או כתוצאה מנזקים הנובעים מתקלות ו/או נזקים במבנה הבניין, כגון פיצוץ בצנרת המים של הבניין אשר יגרום לפגיעה במערכות החשמל של המעלית, שריפה, רעידת אדמה וכיו"ב ו/או שימוש במעלית בניגוד להוראות היצרן (למשל העלאת משקל חורג מעבר למותר) ו/או לתיקון עבודות שבוצעו בתקופת הסכם זה על ידי צד שלישי שאינו הספק.
- כמו כן, ביצוע שינויים ושדרוגים שידרשו ע"י לאומית ו/או הרשויות המוסמכות ו/או משרד העבודה, רשויות מקומיות, רשויות ממשלתיות, חברות ביטוח, חברת חשמל, מכון התקנים ו/או כל רשות מוסמכת אחרת, לרבות כל שינוי ו/או תיקון שידרש עקב שינוי בתקן המחייב, אינם כלולים בשרות ויבוצעו, ככל שידרשו, כנגד הצעת מחיר מאושרת על ידי לאומית והיועץ מטעמה.
- 2.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור, יכלול השרות, בין היתר:
 - עריכת בדיקות של המעלות בתדירות של אחת לחודש, ברווחים שלא יפחתו מ- 3 שבועות ולא יעלו על 6 שבועות (ולא פחות מ- 10 פעמים בשנה קלנדרית).
 - עריכת בדיקות של המעלונים בתדירות של אחת לרבעון, ברווחים שלא יפחתו מ- 2 חודשים (חודשיים) ולא יעלו על 4 חודשים (ולא פחות מ- 4 פעמים בשנה קלנדרית).
- 2.4 **מענה לקריאות חרום** – השרות כולל קיום תורנות והענות לקריאות במקרי חירום במשך 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע ו-365 ימים בשנה.
- 2.5 **השתתפות בבדיקות**
 - 2.5.1 הספק מתחייב (בתאום מראש) לשלוח טכנאי מוסמך להיות נוכח בבדיקות השגרתיות הנערכות מעת לעת, בהתאם לדרישות החוק ע"י בודק מוסמך מטעם משרד העבודה, אשר יוזמן ע"י לאומית ועל חשבונה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.5.2 כמו כן, מתחייב הספק לשלוח (בתאום מראש) טכנאי מוסמך להיות נוכח בבדיקות היועץ מטעם לאומית, בהתאם לדרישות היועץ.

2.6 תיקון תקלות –

2.6.1 הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים השייכים למעליות אשר במצבת המעליות של הספק, בין אם התגלו במהלך הטיפול השוטפים, ובין אם דרישת התיקון עולה בעקבות הבדיקות שנערכו כאמור בסעיף 3.1.5 לעיל.

2.6.2 התקלות יתוקנו בהקדם האפשרי. התיקון יבוצע ברציפות, ללא הפסקה, עד לתיקון התקלה. הספק יעמיד לשם כך צוות כ"א בעל כישורים מתאימים ובנפח כ"א מקסימלי לתיקון התקלה בהקדם האפשרי, על מנת להבטיח ניצול המעליות והמעלונים בהתאם לחוק.

2.6.3 **זמן התגובה לתיקון תקלות** – הספק יתייצב לתיקון התקלות, בהתראה קצרה, ולא יאחר מלוח הזמנים אשר להלן:

2.6.3.1 אם נמסרה הודעה על תקלה במהלך יום חול בין השעה 8:00 לשעה 17:00 – הספק יתייצב לתיקון התקלה עוד באותו יום, במהלך שעות העבודה הרגילות של הסניף הרלוונטי.

2.6.3.2 אם נמסרה הודעה על תקלה במהלך יום חול, לאחר השעה 17:00 ועד חצות – הספק יתייצב לתיקון התקלה כבר בשעה 8:00 של יום המחרת או ביום העבודה הראשון שלאחר השבתון כך שהמעליות והמעלונים יפעלו לא יאחר מאשר שעה 10:00 באותו יום.

2.6.3.3 אם נמסרה הודעה על תקלה במהלך יום שישי או ערב חג – הספק יתייצב לתיקון התקלה עוד באותו יום, לפני כניסת השבת או החג, לפי העניין.

2.6.4 במקרה של חילוץ נוסעים מהמעליות מתחייב הספק להופיע ולבצע החילוץ במהירות האפשרית ולכל היותר בתוך שעה מקבלת ההודעה. החילוץ יבוצע ללא תמורה וזאת במשך 24 שעות ביממה כולל שבתות וחגים.

2.7 אספקת חלפים –

2.7.1 הספק יספק את החלפים והחלקים, לרבות שמנים וכל חומרי העזר הנדרשים, לביצוע התיקונים האמורים לעיל, על חשבונו, ויבצע החלפה של החלקים הפגומים.

2.7.2 הספק מתחייב להחליף מיד, הכל על חשבונו בלבד, כל חלק חלוף אשר נפגם ו/או התבלה בתוך תקופת ההסכם וכן כל חלק של המעליות והמעלונים אשר נפגם ו/או התבלה.

2.7.3 מלאי:

2.7.3.1 הספק מתחייב להחזיק במלאי מחסניו בכל עת, את כל חלקי החילוץ הנדרשים באופן סביר לשם הבטחת פעולתן התקינה של המעליות, כל עוד

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הסכם זה בתוקף. הספק מתחייב כי במידה ויעשה שימוש בחלקי חילוף תחליפיים (שאינם מקוריים), יהיו החלקים כאלו העומדים ברמת איכות ותקינות אשר תאפשר הפעלת המעלית בצורה תקינה ובטוחה באופן שלא יפחת מחלק חילוף מקורי של יצרן המעלית.

2.7.3.2 בכל מקרה בו לא נמצא בידי הספק חלק חילוף כל שהוא כנדרש, הספק מתחייב להפעיל המעליות בכל דרך שהיא תוך ביצוע תיקון זמני ברמה מקצועית ובטיחותית גבוהה, תוך הקפדה על פקודות הבטיחות בעבודה והוראות כל דין.

2.8 הספק יבצע הדרכת חילוף לכודים בבניין לפי דרישת לאומית ללא הגבלה וללא חיוב נוסף. חילוף ממעליות מסוג MRL ו-GTE בלבד וכן הדרכת וביצוע החילוף כאמור, יבוצעו בהתאם להנחיות מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית – הוראות בדבר ביצוע חילוף ממעליות MRL ו-GTE ולכל מסמך שיבוא במקומו, וכן בהתאם לכל חוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיים וכל תקנה שנועדה לשמור על בטיחות העובדים ואזור העבודה.

2.9 הספק יתלה על קיר חדר המכונות, במקום בולט, לוח הוראות חילוף מפורט כולל צילום מתאים של מכונת ההרמה.

2.10 הספק ידאג לתלות שלט הוראות שימוש מתאים לסוג המעלית בתא המעלית.

2.11 הספק ידאג להשאיר את המקום נקי ומסודר, ולסלק, על חשבונו, את כל החומרים הבלויים מהבניין לאחר החלפתם.

2.12 מובהר, כי הספק לא ישמע בטענה לפיה האחריות לתיקון אינה חלה עליו, לפי האמור בסעיף 2.2 לעיל, אלא אם כן מסר על כך הודעה ללאומית מראש ובכתב. במקרה כזה, תחליט לאומית אם להקפיא את הדרישה לתיקון עד לברור טענת הספק או תורה לספק בכתב לבצע את התיקון. במידה וניתנה לספק הוראה לבצע את התיקון, מתחייב הספק לבצע את התיקון בהתאם למועדים הקבועים במפרט זה. במידה ויתברר כי טענת הספק מוצדקת, תשלם לו לאומית עבור התיקון והחלפים שסופקו על ידו בהתאם להצעת מחיר אשר תוגש לאגף הנדסה ותשתיות. במידה והצדדים לא יגיעו להסכמה בנושא דרישת הספק בתוך 30 יום ממועד ביצוע התיקון על ידי הספק, יפנו הצדדים ליועץ המעליות מטעם לאומית, וקביעתו של היועץ תחייב את שני הצדדים.

3 עבודות האחזקה

3.1 האחזקה תבוצע על ידי הספק לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות ולפי המפורט להלן:

3.1.1 על פי הנחיות של בודק מוסמך.

3.1.2 בהתאם להוראות היצרן ונספח הטיפולים המצורף **בטבלה 2** להלן.

3.1.3 בהתאם לניסיונו של הספק, לאחר קבלת אישורה של לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 3.1.4 תיקון מידי של כל מפגע בטיחותי, העלול לסכן את המשתמשים במעלית.
- 3.1.5 פיקוח תקופתי ועריכת בדיקות וביקורות, רישום כל הנתונים הנדרשים ביומני הציוד והשתתפות נציג הספק בזמן הבדיקה של בודק מוסמך.
- 3.1.6 הספק, בודעו את הטיפולים המונעים הנדרשים, מתחייב לבצע את כל הוראות האחזקה במלואן, בכל המערכות השונות. במידה והעובדים לא הספיקו לבצע כל המשימות במסגרת שעות העבודה המקובלות או כאשר הידע שלהם בתקלות מסוימות אינו מספיק, יתגבר אותם הספק על חשבונו בעובדים נוספים עד לגמר מתן השירותים במועד וללא דחיות מיותרות.
- 3.1.7 בהתאם לכל חוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיים וכל תקנה שנועדה לשמור על בטיחות העובדים ואזור העבודה.
- 3.1.8 **שילוט**
- 3.1.8.1 בעת ביצוע אחזקה של מעלית ימצאו שלטים בכל הקומות – "המעלית בטיפול".

4 דרישות מקצועיות

- 4.1 עבודות האחזקה והתיקונים יבוצעו אך ורק על ידי מעליתן מוסמך או בפיקוחו.
- 4.2 הספק יעסיק לצורך ביצוע התחייבויותיו, טכנאים בעלי הכשרה מקצועית, בכמות הדרושה ובאופן שתובטח האחזקה בהתאם לדרישות לאומית כאמור לעיל, ברמה גבוהה ולפי לוח זימון הפעולות כנדרש.
- 4.3 עובדי הספק יהיו רשומים ובעלי היתרים ממשלתיים כנדרש לביצוע עבודות במעלית בהיקף עליהם הוא מופקד.
- 4.4 הספק ידריך את עובדיו בהתאם לדרישות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח על העבודה") במהדורה העדכנית ויתעד את ההדרכה בכתב.
- 4.5 הספק מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה יעסיק לצורך מתן השירותים, עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית. העסקת עובדים זרים בעלי רישיון עבודה בישראל תהא כפופה לאישור נציג לאומית.
- 4.6 הספק אחראי לכך שעובדיו יהיו מאומנים ומתורגלים בביצוע השירותים ובשימוש בציוד, באביזרים ובחומרים, וכן בכל נושאי הגהות והבטיחות החלים ו/או שיחולו על פי הוראות כל דין על מתן השירותים.
- 4.7 הספק אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי, ויפצה את לאומית ו/או את עובדיה ו/או כל צד ג' בגין כל נזק שיגרם להם כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון, שנגרמה על ידי אחד מעובדיו של הספק.

4.8 הופעת עובדים –

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.8.1 עובדי הספק יהיו לבושים בתלבושת אחידה ומצוידים בתג זיהוי המזהה בנקל את שמם.

4.9 כללי התנהגות –

4.9.1 הספק יודא כי עובדיו מודעים לכך שהם עובדים במבנה המשרת את ציבור לקוחות קופת חולים לאומית, וכי עובדיו יתנהגו בהתאם לכללים המקובלים בלאומית, לרבות שמירה על השקט במידת האפשר, הימנעות מעישון, כיבוד פרטיותם וכבודם של הבאים בשערי סניפי לאומית וכיו"ב.

4.9.2 בכלל זה, יובהר כי העובדים ישמעו להנחיות ודרישות מנהל הסניף הרלוונטי, בכל הנוגע לכללי ההתנהגות והפעילות במבנה.

4.10 בטיחות וגיהות –

4.10.1 הספק יודא כי צוות הטכנאים מטעמו, יקפיד על כל כללי הבטיחות והגהות למתן השירותים.

4.10.2 הספק יספק לטכנאים מטעמו, על חשבוננו, את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים להבטחת שלום הטכנאים מטעמו והבאים בשערי הסניף הרלוונטי, ובכלל זה קסדות, רתמות בטיחות, גדר לסגירת שטח העבודות וכיו"ב.

5 נוהל עבודה

5.1 הספק יבצע עבודתו תוך תאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר מטעם לאומית, ובכללם מנהל מערכות האחזקה ומנהל מערך תפעול.

5.2 כרטיס תולדות ציוד [LOG BOOK] –

5.2.1 הספק יחזיק במשרדו כרטיס תולדות ציוד ממוחשב עליו יצוין מספר המעלית, דגם המעלית ופרטים מזהים, בכרטיס זה ירשום הספק כל פעולה שבוצעה במעלית כמו תיקון, החלפת חלק, שיפוץ, טיפול מונע תקופתי וכיו"ב.

5.2.2 בתום תקופת ההתקשרות עם לאומית, או בכל עת לפי דרישת לאומית, יעביר הספק ללאומית את הכרטיסים.

5.3 דו"ח תיקון –

5.3.1 על הספק או נציגו להתייצב אצל מנהל האחזקה או נציגו ולהודיע כי עומד להתבצע שרות או תיקון. במקרה של ביצוע שרות, יש לברר עם הנ"ל באם ישנן תלונות כלשהן.

5.3.2 יש לוודא כי לפני תחילת העבודה יתלו שלטים מתאימים "המעלית בטיפול" על דלתות המעלית.

5.3.3 לפני שהספק עוזב את המבנה לאחר תיקון או טיפול, עליו להתייצב אצל מנהל האחזקה או נציגו או מוקד שירות ולהחתימו על דו"ח התיקון. הספק ימלא את הפרטים של עבודות שביצע וחומרים שהשקיע בכל תיקון בטופס רישום. הטופס

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ימולא על ידי הספק בגמר העבודה, יוחתם על ידי לאומית. רק טופס זה כשהוא ממולא, חתום כנדרש ומאושר התיקון, משמש מסמך לאישור חשבונות הספק. העתק הטופס יצורף לחשבון.

5.4 דו"ח תחזוקה רבעוני וחשבונות לתשלום –

- 5.4.1 הספק ימסור מידי רבעון, דו"ח בו יפורטו עבודות התחזוקה שבוצעו במצבת המעליות אשר באחריותו, לרבות תיקונים והחלפת חלפים (להלן: "דו"ח תחזוקה רבעוני"). לדו"ח התחזוקה הרבעוני, יצורפו אישורים על ביצוע בדיקות בטיחות, לגבי כל המעליות בהן בוצעו עבודות.
- 5.4.2 עם הגשת דו"ח התחזוקה הרבעוני, יוגש חשבון רבעוני, לאישור ובדיקת לאומית. מובהר, כי חשבון שיוגש ללא דו"ח תחזוקה רבעוני, לא יטופל ולא ישולם.
- 5.4.3 החשבונות המאושרים יועברו לתשלום. חשבונות מאושרים חלקית ישולמו רק עם קבלת זיכוי מתאים.

6 סיורי ביקורת

- 6.1 סיורי ביקורת על טיב השרות של הספק, יאורגנו מעת לעת על ידי לאומית או כל מי שהוסמך על ידה.
- 6.2 הספק מתחייב להשתתף בסיורים אלה בעצמו או על ידי מנהל העבודה הבכיר שלו, כשכל הוצאותיו בגינם כלולים במחיר האחזקה.

7 בדיקת בודק מוסמך

- 7.1 בדיקת בודק מוסמך חצי שנתי תוזמן ותשולם על ידי קופ"ח לאומית.
- 7.2 הספק מתחייב (בתאום מראש) לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד העבודה אשר יוזמן ע"י לאומית ועל חשבונה.
- 7.3 הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכאניים ו/או החשמליים אשר הבודק המוסמך הנ"ל שלאוומית יצביע עליהם, וזאת מיד לאחר קבלת הודעה על כך ללא כל הפסקה ובצוות המקסימלי האפשרי, על מנת להבטיח ניצול המעליות והמעלונים בהתאם לחוק.
- 7.4 מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.
- 7.5 תיקונים או טיפולים עליהם יצביע הדו"ח התקופתי של הבודק המוסמך מטעם משרד העבודה ואשר יהיה על הספק לבצעם במסגרת השרות המונע יבוצעו על ידי הספק בתוך פרק הזמן שהוגדר על ידי הבודק לביצוע העבודה.

8 מנהל עבודה

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 8.1 הספק מתחייב למנות מנהל תפעול לצורך ההתקשרות עם לאומית ולמסור ללאומית את פרטי התקשרות (לרבות מספר הטלפון הסלולרי של המנהל). מנהל התפעול יהיה הגורם אשר ירכז את כל הפעילות המקצועית והשירותים המסופקים על ידי הספק ללאומית.
- 8.2 לצורך קבלת הוראות נציג לאומית – דין מנהל העבודה של הספק כדין הספק, ונציג לאומית ו/או היועץ מטעם לאומית יוכלו לפנות אליו בדרישות שונות.

9 מוקד קבלת הודעות

- 9.1 הספק מתחייב לקיים, על חשבונו, מוקד אנושי מאויש המאפשר פתיחת קריאות לתיקון תקלות וקריאות חירום וזאת במשך כל שעות היום והלילה ובמשך כל ימות השנה כולל שבתות, חגים ומועדים, ולמסור רשימת מספרי טלפונים בהם ניתן להשיג עובד בעל רכב בשעות הלילה.
- 9.2 הספק יציין את עדיפות הפניה לעובדים לצורך תיקוני תקלות.
- 9.3 העובד התורן של הספק יהיה מצויד בטלפון סלולארי, כך שניתן יהיה לאתרו במהירות.

10 דרכי אספקת חלקי חילוף

- 10.1 מוסכם בין הצדדים כי השרות כולל את אספקת כל החלקים, השמנים וחומרי העזר, ובכלל זה (אך לא רק) נוריות, סוללות וכן את עלות כל שעות הטכנאים ו/או הצוותים המכאניים הנדרשות לצורך תיקון ותחזוקת המעליות והמעלונים, כולל עדכוני תוכנה ככל שידרשו.
- 10.2 הספק מתחייב להשתמש בחומרים, בחלקים ובציוד מקוריים, חדשים, מאיכות טובה ומאושרים על ידי מכון התקנים הישראלי אם ניתנים אישורים כאלה לאותו סוג של חומרים.
- 10.3 השתמש הספק בחומר לגביו לא נתקיימו התנאים או שלא ניתנו האישורים האמורים, יהיה הוא אחראי לטיב החומר ולתוצאות השימוש בו, וכל העלויות שיידרשו לבדיקת החומרים במעבדות המתאימות יהיו על חשבונו.
- 10.4 הספק ימסור לנציג לאומית תעודת אחריות מן היצרן לגבי כל ציוד, חומר ו/או מתקן אותם התקין ו/או הרכיב במהלך ביצוע שירותי התחזוקה.
- 10.5 רכישת החומרים, הציוד והאביזרים הדרושים לביצוע האחזקה, הובלתם ואספקתם תיעשה על ידי הספק ועל חשבונו.

11 תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

- 11.1 ככל שיידרש הספק לבצע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות עבודות בחום (להלן: "עבודות בחום"), יחולו ההוראות הבאות:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

11.2 הספק ימנה אחראי מטעמו, אשר יסייר בשטח המיועד לביצוע עבודות בחום, ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום. חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם, יכוסו במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.

11.3 האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן: "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום מתן השירותים בחום.

11.4 ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.

11.5 על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 5 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

12 ניכויים/קנסות

12.1 על הספק יוטלו ניכויים מחשבונו עקב אי ביצוע עבודות, חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות, מספר תקלות גבוה ואי ביצוע הערות מדו"ח בודק מוסמך. ביצוע הניכויים אינו משחרר את הספק מכל נזק שיגרם כתוצאה מאי עמידה בהוראות ההסכם. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים הנתונים ללאומית בהתאם לכל דין.

12.2 להלן פרוט הניכויים:

12.2.1 במידה ולא יבוצע טיפול מונע חודשי כנדרש, הזכות לקזז מחצית מדמי הטיפול החודשי בחודש בו לא בוצע הטיפול המונע.

12.2.2 אי עמידה בלוחות הזמנים הנקובים בסעיף 3.6 לעיל – כל מקרה יזכה את לאומית בפיצוי מוסכם של 250 ₪.

12.3 יובהר, כי מעבר לאמור בסעיפים 12.2-13.1 לעיל, מקום בו הספק לא יעמוד במי מהוראות ההסכם נשוא מכרז זה, ובכלל זאת אי ביצוע עבודות ו/או חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות ו/או מספר תקלות גבוה ו/או אי ביצוע הערות מדו"ח בודק מוסמך וכיו"ב – לאומית תהא רשאית להודיע לספק הרלוונטי על הפסקת ההתקשרות ביחס למתקן ספציפי או לחלופין באופן גורף. במקרה זה תהא לאומית ראשית (אך לא חייבת) לפנות למציע הבא הזול ביותר לצורך קבלת אישור כי הצעתו במכרז בתוקף; וככל שיתקבל האישור להכריז עליו כזוכה במכרז ולהזמין ממנו את השירותים ו/או את העבודות (כולן או חלקן), לפי העניין.

הפסקת ההתקשרות כאמור לעיל, אינה משחררת את הספק מכל נזק שיגרם כתוצאה מאי עמידה בהוראות ההסכם. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים הנתונים ללאומית בהתאם לכל דין.

12.4 בדיקת מעליות תכלול את המערכות החשמליות והמכאניות, כדלקמן:

12.4.1 וויסות עצירה התנעה וכווני עצירה בקומות.

12.4.2 בדיקת כל הפרטים של המעליות והמעלונים לשימוש ועבודה נאותה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

12.4.3 ניקוי שימון וגירוז הפסים, פס השיניים, הציוד המכאני, החשמלי, מנגנוני הביטחון

וכל יתר החלקים הדורשים ניקוי ושימון.

12.4.4 חיזוק ברגים.

12.4.5 סילוק תקלות המפריעות לפעולה תקינה של המעליות והמעלונים.

12.4.6 בדיקת תקינות חייגן/אינטרקום במעליות בהם הם מותקנים.

12.4.7 ביצוע תיקונים כולל החלפת חלקים לרבות אלה שנדרשו ע"י הבודק המוסמך והם

בתחום טיפולו של הספק.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ב'1 וב'2: תוכניות עבור שני הנכסים

(יימסרו בכנס קבלנים)

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג: הצהרה מטעם המציע

מכרז מס' 7471/25 (להלן - "המכרז")

שם המציע		ת.ז./ח.פ.	תאריך לידה/יסוד
כתובת רשומה		טלפון	פקסימיליה

אני הח"מ, המציע אשר פרטיו מפורטים לעיל (אם המציע הוא תאגיד, יצהירו שניים ממורשי החתימה של המציע, מצהיר בזה כדלקמן (האמור בלשון יחיד, במשמע גם בלשון רבים, ולהפך):

- קראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה קפדנית ודקדקנית את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרטים בנספחים "א'1" – "א'2" והתוכניות נספחים "ב'1" – "ב'2" למכרז. הבנו היטב את כל האמור במסמכי המכרז. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על כל טענה של אי ידיעה או אי הבנה או כל טענה אחרת ביחס לאמור בתנאי המכרז.
- השתתפנו בכנס הקבלנים לגבי הנכס בהפטמן 4, ת"א, ניתנה לנו ההזדמנות לבדוק, ואף בדקנו, מכל בחינה, את האתר בו יבוצעו העבודות נשוא המכרז, לרבות מבחינה פיזית, משפטית תכנונית, סביבה, דרכי גישה וכל היבט אחר אשר עשוי להשפיע על הצעתנו למכרז, וגם אם לא ביצענו אחת או יותר מהבדיקות הנ"ל, הרי שאנו מוותרים מראש על כל טענה בנושא זה ואנו לוקחים על עצמנו את האחריות המלאה לתוצאות האפשריות של אי ביצוע בדיקה כלשהי.
- ידוע לנו כי פרק הזמן שיעמוד לרשות הזוכה לצורך ביצוע העבודות, ממועד תחילת עבודות ועד לסיומן, הוא 9 חודשים ואנו מצהירים כי ביכולתנו לעמוד בלוח זמנים זה.
- אנו עומדים בכל תנאי הסף להשתתפות במכרז, לרבות:
 - א. אנו בעלי תיק שירות של למעלה מ- 1,000 מעליות.
 - ב. אנו מעסיקים 3 מעליתנים מוסמכים לפחות.
 - ג. ברשותנו מחסן חלקי חילוף פעיל ונגיש המכיל חלקי חילוף זמינים למערכות המוצעות.
 - ד. אנו מפעילים מוקד פעיל 24/7 להיענות לקריאות וחילוץ.
 - ה. השתתפנו בכנס הקבלנים כאמור בסעיף 1.5 למסמכי המכרז.
- לא ידוע לנו על מניעה חוקית ו/או אחרת לביצוע העבודות על ידנו לפי תנאי המכרז ו/או להתקשרותנו בהסכם.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

6. ידוע לנו כי מכח חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**") חלות מגבלות להתקשרות גוף ציבורי בהסכם. לעניין זה, אנו מצהירים כי:

- א. המציע ו/או כל בעל זיקה אליו (כמשמעות המונח בחוק עסקאות גופים ציבוריים), לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 ו/או כי חלפה למעלה משנה ממועד ההרשעה האחרונה.
 - ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") לא חלות עלינו/ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלינו ואנו מקיימים אותן [**מחק את המיותר**].
 - ג. חברתנו מעסיקה פחות מ- 100 עובדים/חברתנו מעסיקה 100 עובדים לפחות ואנו מתחייבים לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (להלן: "**מנכ"ל משרד העבודה**") לשם בחינת יישום חובותינו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן [**מחק את המיותר**].
 - ד. לא התחייבנו בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה/התחייבנו בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה ופעלנו ליישום ההנחיות שקיבלנו ליישום חובותינו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות/לא קיבלנו הנחיות ליישום חובות לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות [**מחק את המיותר**].
 - ה. אנו מתחייבים להעביר הצהרה זו למנכ"ל משרד העבודה בתוך 30 ימים מיום בו נתקשר בהסכם עם לאומית, ככל שהצעתנו תוכרז כזוכה במכרז.
7. אנו מצהירים כי בדקנו עם מבטחינו את יכולתנו לרכוש את הביטוחים הנדרשים בהתאם לאמור בנספח ג' 1 (אישור ביטוחי הספק) להסכם ההתקשרות, נספח ו' למכרז. אנו מסכימים כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח תועלה על ידנו במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. ידוע לנו כי לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
8. אנו מתחייבים כי במידה והצעתנו תמצא כזוכה במכרז, אנו נוסיף ונעמוד בתנאי הסף האמורים במכרז, בכל משך תקופת ההתקשרות עם המזמינה, לאומית שירותי בריאות (להלן: "**לאומית**").
9. הצעתנו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. למיטב ידיעתנו הגשנו את הצעתנו בהתאם למסמכי המכרז וכל הפרטים שפורטו על ידנו בהצעה אשר הוגשה על ידנו, הם נכונים.
10. הצעתנו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
11. מוסכם עלינו כי לאומית תהיה זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידי לאומית, הסכם מחייב ביננו לבין לאומית.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מיום הודעת לאומית על זכייה, נחתום על מסמכי ההסכם וכי במסגרת אותו פרק זמן תופקד על ידנו בידי לאומית ערבות ביצוע כאמור בהסכם.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

13. ידוע לנו כי הצהרתנו זו תוכל לשמש בכל הליך משפטי, ותשמש כהודאת בעל דין באשר לתוכן ההצהרה.

לאישור ההצהרה כאמור לעיל, באנו על החתום:

שם + משפחה	ת.ז.	חתימה

אישור חתימות

אני _____, עו"ד, מאשר כי ה"ה לעיל מורשי חתימה במציע, וכי הם חתמו בפני על ההצהרה

מטעם המציע וכי החתימה היא בהתאם למסמכי ההתאגדות של המצהיר.

חתימה + חותמת

תאריך

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג-1: שאלון למציע ורשימת אסמכתאות

1. עמידת המציע בתנאי הסף – שאלון ורשימת אסמכתאות

על המציע לסמן כל אסמכתא במספר הסידורי המצוין בטור הימני בטבלה שלהלן:

מס"ד	סעיף במכרז	חלק	דרישה	מענה או אסמכתא נדרשת																		
1	2.1.1	תנאי סף	המציע מאוגד כדין בישראל	העתק תעודת התאגדות מרשם החברות.																		
2	2.1.1	תנאי סף	למציע כל האישורים הנחוצים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	העתק של אישורים תקפים על ניהול ספרים כדין ואישור על ניכוי מס במקור																		
3	2.1.2	תנאי סף	על הגוף המציע להיות בעל אישור בתוקף מטעם משרד המסחר והתעשייה לאספקה והתקנת מעליות ומעלונים כחוק.	יש לצרף אישור חתום מטעם רואה החשבון של המציע.																		
4	2.1.3	תנאי סף	למציע רישיון תקף להתקנת מעליות ולמתן שירות למעליות מטעם משרד הכלכלה ב-5 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה.	יש לצרף העתק מן הרישיון.																		
5	2.1.4	תנאי סף	במהלך 3 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה ביצע המציע לפחות 5 עבודות של התקנת מעליות חדשות/החלפת מעליות בהיקף כספי של 300,000 ₪ לפחות לכל פרויקט.	יש למלא פרטים בטבלה או לצרף טבלה בנוסח זהה:																		
				<table><tr><td>שם הלקוח</td><td>מועד ההתקנה</td><td>היקף כספי (ניתן לציין "מעל 300,000 ₪")</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	שם הלקוח	מועד ההתקנה	היקף כספי (ניתן לציין "מעל 300,000 ₪")															
				שם הלקוח	מועד ההתקנה	היקף כספי (ניתן לציין "מעל 300,000 ₪")																
6	2.1.5	תנאי סף	המציע בעל סיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' בהיקף 1 לפחות.	יש לצרף מסמך המעיד על הסיווג הקבלני.																		
7	2.1.6	תנאי סף	המציע בעל תו תקן ישראלי / אירופאי להתקנת מעליות חשמליות.	יש לצרף אישור.																		
8	2.1.7	תנאי סף	למציע מחסן חלקי חילוף פעיל ונגיש המכיל חלקי חילוף זמינים למערכות המוצעות.	יש לחתום על הצהרת המציע.																		
9	2.1.8	תנאי סף	למציע מוקד פעיל 24/7 להיענות לקריאות וחילוצים.	יש לחתום על הצהרת המציע.																		
10	2.1.9	תנאי סף	המציע השתתף בכנס הקבלנים כמפורט בסעיף 1.5.	בכנס יתבצע רישום של המשתתפים																		

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2. איש קשר

יש לציין שם של גורם אחראי להתקשרות, אשר ניתן ליצור עמו קשר בכל הנוגע להליכי המכרז

והחתימה על ההסכם:

שם איש הקשר	תפקיד	טלפון במשרד + טלפון נייד	פקס	דוא"ל

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ד': הצעת מחיר

שימו לב: יש להגיש מסמך זה בתוך מעטפה נפרדת

ולהכניס את המעטפה לתוך מעטפת ההצעה למכרז!

1. **שם המציע:** _____
2. הפרטים ימולאו עבור שני הנכסים בנפרד (א. נכס ברחוב לוז, בית אל; ב. נכס ברחוב הפטמן 4, ת"א).
3. **יבחר המציע בעל המחיר המשוקלל (סה"כ התמורה לשני הנכסים) הנמוך ביותר.**
ידוע לי כי להצעת המחיר לשירות ולאחריות (פריטי אופציה) לא יהיה משקל בהשוואה בין ההצעות. לאומית תהא רשאית לרכוש את האחריות השנתית במחיר שהוצע או לערוך התקשרות נפרדת בעניין.
4. **סה"כ התמורה עבור שני הנכסים (סעיפים: 1.1 + 4.1):** _____ ₪
5. **תנאי התשלום** עבור שני הנכסים ישולמו בהתאם להתקדמות העבודה בכל נכס כאמור להלן:

אבן דרך	שיעור מתוך התמורה	תנאי תשלום
צו התחלת עבודה	10%	שוטף
אספקת ציוד ותחילת עבודות	40%	שוטף + 60
התקנה והפעלת מעלית	40%	שוטף + 60
לאחר קבלת היתר הפעלה ממשרד העבודה	10%	שוטף + 60

6. המחירים אינם כוללים מע"מ.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

עבודה ברחוב לוז, בית אל

1. יש למלא את הטבלה שלהלן עבור העבודה ברחוב לוז בבית אל:

סעיף	תאור	כמות	מחיר
1.1	1. התקנת מעלית חדשה MRL ללא חדר מכונה ל-8 נוסעים/630 ק"ג ל-2 תחנות, ע"פי המפרט הטכני. דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות 2100X900 מ"מ. המעליות מיועדות לשימוש מרפאה ציבורית ועומדת בכל דרישות הנגישות הנדרשות. כולל פיגוס, ועבודות העזר והתאמות הבינוי על פי המפרט הטכני. 2. 24 חודשי אחריות ושרות כאמור בנספח 3'א .	קומפלט	_____ ₪
אופציה - לא לסיכום (המחירים שיוצעו לפריטים אלה לא יובאו בחשבון בהשוואה בין ההצעות)			
1.2	מחיר אחריות ושרות החל מהשנה השלישית בהתאם לאמור בנספח 3'א . * המחיר כולל החלפה של חלקים, ללא תשלום נוסף.	1 שנה	_____ ₪
1.3	מחיר אחריות ושרות החל מהשנה השלישית בהתאם לאמור בנספח 3'א . * החלפה של חלקים בתשלום נוסף.	1 שנה	_____ ₪

2. פרוט ציוד : (יש לצרף להצעת המחיר דף פירוט עיקרי הציוד המוצע ומידות תא המעלית והדלתות)

- 2.1. סוג ודגם המעלית _____
- 2.2. מכונת הרמה _____
- 2.3. דלתות פיר ותא _____
- 2.4. לוח פיקוד _____
- 2.5. בקר תדר _____
- 2.6. אביזרי פיקוד וחיווי _____
- 2.7. טור תאים _____
- 2.8. "גובה ראש" נדרש למעלית החדשה _____

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2.9. ארץ ייצור המעלית - _____

3. לוחות זמנים:

3.1. אספקת ציוד ותחילת עבודות - _____ חודשים קלנדריים

3.2. התקנת והפעלת המעלית (זמן ביצוע למסירה לשימוש) - _____ ימי עבודה

3.3. סה"כ לגמר סופי - _____ חודשים קלנדריים

עבודה ברחוב הפטמן 4, ת"א

4. יש למלא את הטבלה שלהלן עבור העבודה ברחוב הפטמן 4 בת"א:

סעיף	תאור	כמות	מחיר
4.1	1. התקנת מעלית חדשה MRL ללא חדר מכונה ל-8 נוסעים/630 ק"ג ל-5 תחנות. ע"פ המפרט הטכני, כולל פרוק ופינוי המעלית הישנה, פיגוס, הרחבת הפתחים ל-900 מ"מ וכל עבודות התאמות הבינוי והעזר הנדרשות על פי מכון התקנים למסירה מושלמת. 2. 24 חודשי אחריות ושרות כאמור <u>בנספח א'3.</u>	1 קומפלט + שנת שרות	_____ ₪
אופציה - לא לסיכום (המחירים שיוצגו לפריטים אלה לא יובאו בחשבון בהשוואה בין ההצעות)			
4.2	מחיר אחריות ושרות החל מהשנה השלישית בהתאם לאמור <u>בנספח א'3.</u> * המחיר כולל החלפה של חלקים, ללא תשלום נוסף.	1 שנה	_____ ₪
4.3	מחיר אחריות ושרות החל מהשנה השלישית בהתאם לאמור <u>בנספח א'3.</u> * החלפה של חלקים בתשלום נוסף.	1 שנה	_____ ₪

5. פרוט ציוד: (יש לצרף להצעת המחיר דף פירוט עיקרי הציוד המוצע ומידות תא המעלית

והדלתות)

5.1. סוג ודגם המעלית _____

5.2. מכונת הרמה _____

5.3. דלתות פיר ותא _____

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 5.4. לוח פיקוד _____
- 5.5. בקר תדר _____
- 5.6. אביזרי פיקוד וחיווי _____
- 5.7. טור תאים _____
- 5.8. "גובה ראש" נדרש למעלית החדשה _____
- 5.9. ארץ ייצור המעלית - _____

6. לוחות זמנים:

- 6.1. אספקת ציוד מצו תחילת עבודות - _____ חודשים קלנדריים
- 6.2. זמן ביצוע (השבתת מעלית) - _____ ימים קלנדריים
- 6.3. סה"כ לגמר סופי – _____ חודשים קלנדריים

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ה': הליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח (להלן: "תיחור מקוון")

1 כללי - תיחור מקוון –

אם תבחר לאומית לבצע הליך תחרותי נוסף באמצעות תיחור מקוון, יתבצע ההליך במתכונת של הצעות אלקטרוניות (מקוונות) דינאמיות בתווך אינטרנט, על פי המתואר להלן:

1.1 **המערכת** – ההליך יתבצע על גבי מערכת "רמדור נט" של חברת רמדור בע"מ (להלן: "המערכת") או כל ספק אחר שעמו תתקשר לאומית לצורך זה והודעה תישלח למציעים לפני התיחור. התיחור המקוון יתבצע כמו"מ דינאמי, כאשר המציעים יוכלו להציע הצעות בזמן אמת תוך קבלת משוב לגבי ההצעה המובילה, נכון לכל רגע.

1.2 **מהות התיחור המקוון** - הליך התיחור אינו מהווה מכרז או מעין מכרז או הליך כדוגמתו. השימוש במונח מכרז, אם נעשה, הנו לשם נוחות בלבד ואין בו כדי ללמד על אופיו של ההליך. לאומית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא בשלמותה או כל חלק ממנה.

1.3 **ההשתתפות בתיחור המקוון** –

1.3.1 השתתפות בהליך תעשה באמצעות האינטרנט, על ידי מורשים להגיש הצעות מטעם המציע, אשר שמותיהם ופרטיהם יימסרו ללאומית (להלן: "המורשים"). המציע יודיע ללאומית בטרם ביצוע התיחור, על כל שינוי בפרטי המורשים מטעמו.

1.3.2 תנאי להשתתפות בהליך הינו קשר תקין לאינטרנט. באחריות המציע לוודא שיש ברשותו חיבור תקין לאינטרנט על גבי המחשב ממנו מתוכננת הגשת ההצעות בהליך.

1.3.3 הצעה אשר תוגש במערכת על ידי אחד מהמורשים, תחייב את המציע לכל דבר ועניין.

1.3.4 לצורך הגשת הצעה, נדרש המורשה להקליד את הצעתו למקום המיועד לכך במערכת. כל הצעה, כפי שהוקלדה, תוצג בפני המורשה (בכפוף לכך שההצעה הינה תקינה והוגשה במועד בהתאם לשעון המערכת) והוא יידרש לאשר את ההצעה. לאחר שאישר המורשה את ההצעה, יהיה המציע מנוע מלהעלות טענות בדבר טעויות בהקלדה וכל טענה אחרת בקשר להגשת ההצעה וההצעה עצמה.

1.4 **מועד התיחור המקוון** -

1.4.1 התיחור המקוון יתקיים במועד שתקבע לאומית. הודעה על כך תישלח במייל למציעים שיגיעו לשלב זה, לפחות 3 ימים לפני המועד שנקבע לקיום ההליך.

1.4.2 משך התיחור הינו 10 דקות, לא כולל הארכות.

"הארכה" – תתרחש במידת הצורך, לפי כללים שיוגדרו בהמשך ויימסרו למציעים בכתב לקראת מועד קיום התיחור.

2 **המחירים**

2.1 המחירים שיוצעו במסגרת התיחור המקוון יהיו מחירים סופיים, בשקלים חדשים, ללא מס ערך מוסף.

3 **הליך ההתמחרות**

3.1 **הזדהות**

3.1.1 המורשים מטעם המציעים יורשו להיכנס למערכת באמצעות שם משתמש וסיסמא חד פעמית אשר תישלח למייל של המורשה מטעם המציע, בהליך ההתחברות. המציעים יקבלו הודעה לטלפון הנייד כי נשלח אליהם מייל עם זימון לתיחור, הכולל שם משתמש וסיסמא.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

3.2 מדרגות ירידה

3.2.1 בעת התיחור המקוון, יוכל משתתף להוזיל את המחיר הכולל של הצעתו בשקלים שלמים בלבד

ובמדרגות מינימאליות אשר ייקבעו ע"י לאומית מראש. המשמעות היא, שלא ניתן להוזיל את המחיר בסכום נמוך מערך המדרגה המינימלית, אבל ניתן להוזיל אותו בסכום גבוה יותר. הודעה על הערך המדרגה המינימלית שנקבע לכל תחום תישלח למציעים מראש.

3.2.2 **לא ניתן להשוות הצעות למחיר הצעה אחרת.** אם יוגשו במסגרת התיחור המקוון שתי הצעות

זהות, בין אם הן במקום הראשון ובין אם לא, תיקלט ההצעה הראשונה (כרונולוגית) בלבד כפי שקבע המחשב, ומשוב מקוון על כך יימסר למציע ההצעה השנייה. עניין זה נכון גם לגבי הגשת ההצעה הראשונה.

3.2.3 מכיוון שההליך מוגבל בזמן, באחריות מציע המשתתף בהליך להכין מראש את האסטרטגיה

בה ינקוט ואת המחיר הנמוך ביותר שהוא מסוגל להציע לכל פריט בהליך.

3.3 תצוגה

3.3.1 מציע יוכל לראות את ההתרחשות בזירה, את שעון הזמן ואת הצעתו האחרונה. לאומית

שומרת לעצמה את הזכות להוסיף נתונים שיוצגו למציעים, במהלך התיחור, ולאפשר להם צפייה בנתונים נוספים כגון מיקומם ביחס להצעות אחרות או המחיר הכולל של ההצעה הזולה ביותר בכל רגע.

3.3.2 במהלך כל הליך התיחור, לא יקבלו המציעים מידע לגבי מספר המציעים האחרים וזהותם של

המציעים האחרים המשתתפים בתיחור.

3.4 טיפול בתקלות טכניות

3.4.1 אם יהיו תקלות טכניות במערכת בעת ההליך, הן יטופלו ע"י אנשי "רמדור", והודעה על כך

תישלח למורשים באמצעות המערכת או באמצעות הטלפון הנייד.

3.4.2 מציע הנתקל בתקלה טכנית במסגרת ההליך, יפנה בהקדם לאחד מנציגי חברת "רמדור", אשר

פרטיו יימסרו למציעים מראש.

3.4.3 במידה של תקלה שאינה ניתנת לפתרון מיידי, תבחן לאומית הצורך בעצירת התיחור, והודעה

על כך תישלח מיידי למציעים, באמצעות הודעה או שיחה לטלפון הנייד של המורשים.

3.4.4 לאומית עושה כל מאמץ לשמור על תקינות ההליך. יחד עם זאת, לאומית אינה מתחייבת

שההליך לא יופרע, יתנהל כסדרו בלא הפסקות, קלקולים, תקלות - לרבות תקלות בהפעלת המערכת, בחומרה בתוכנה או בקווי התקשורת.

3.4.5 לאומית לא תישא במישרין או בעקיפין באחריות כלשהי בכל מקרה כאמור, לרבות במקרה

שבו הצעת מציע לא תתקבל (מכל סיבה שהיא) ו/או כל בעיה טכנית המונעת ממציע מלהגיש הצעתו או לעדכן אותה.

4 הכנה להשתתפות בהליך

4.1 **חיבור לאינטרנט -** באחריות המציע לוודא שיש ברשותו חיבור תקין לאינטרנט.

4.2 תרגול מקדים -

4.2.1 נציגי המציעים אשר ישתתפו בהליך, יוזמנו, מספר ימים לפני מועד התיחור, להתחבר למערכת

לצורך סימולציה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.2.2 המציעים יקבלו שם משתמש וסיסמה זמנית לצורך הסימולציה, שאינם בהכרח שם המשתמש והסיסמה שיקבלו במסגרת ההליך.

4.2.3 המציעים יקבלו הדרכה מנציג "רמדור" בתאריך ובשעה שיקבעו מולם טלפונית בטרם השתתפותם. ההדרכה של צוות "רמדור" תכלול מעבר על הפורמט, על חוקי ההליך והשתתפות סימולציה לצורך הכרת המערכת ואופן תגובתה.

5 החלטה על הזוכים ופרסום ההודעות לזוכים

- 5.1 לאומית תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, מיהו/ים הספק/ים הזוכה/ים במכרז.
- 5.2 לאומית רשאית שלא לבחור באף אחת מההצעות ואף לבטל הליך זה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 5.3 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את התיחור ו/או לקיים מיד לאחריו הליך תחרותי נוסף, בכל דרך שהיא, שיקול דעתה ובפרט בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן:
 - 5.3.1 אם יתברר שהתבצעה במהלך התיחור המקוון פעולה בלתי תקינה או בלתי חוקית.
 - 5.3.2 אם אירעה תקלה טכנית אשר על פי מיטב הבנתה של לאומית מנעה או עלולה הייתה למנוע הגשת הצעות.
 - 5.3.3 בכל מקרה שנפלה טעות מהותית באיזה מן הפרטים וההנחיות שהתפרסמו בקשר להליך התיחור המקוון או במסמכי המכרז עצמם.
 - 5.3.4 בכל מקרה שלדעת לאומית נעשתה פעולה בניגוד להוראות מסמכי המכרז.
- 5.4 בכל אחד מן המקרים המפורטים לעיל, לא תהיה למציעים כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח "ו": נוסח הסכם התקשרות

חוזה

שנערך ונחתם בתל-אביב ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין:

לאומית שירותי בריאות

באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

מרח' שפרינצק 23, תל אביב

(להלן - "לאומית")

מצד אחד ;

לבין:

_____ ח.פ. _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

מרח' _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

הואיל ולאומית מספקת שירותי בריאות למבוטחיה, בין היתר באמצעות מרפאות וסניפים הפזורים ברחבי הארץ ;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, אמצעים, ניסיון ויכולת לביצוע עבודות פירוק ובניה של מעלית ועבודות התאמה במרפאות לאומית ;

והואיל ולאומית פרסמה מכרז פומבי מס' 7471/25 לאספקה והתקנת מעלית במרפאות לאומית שירותי בריאות ברח' לוז, בית אל ובמרפאות לאומית ברחוב הפטמן 4, ת"א (להלן בהתאמה "המכרז" ו-"הנכסים" או "האתרים") ;

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז והצעתו נבחרה על ידי לאומית כזוכה במכרז ;

והואיל והצדדים מבקשים להסדיר את זכויותיהם וחובותיהם, כמפורט בהסכם זה להלן ;

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. הגדרות ונספחים

1.1. בחוזה זה יהיו למונחים ולביטויים הבאים המשמעות שבצידם, אלא אם תוכן הדברים מחייב אחרת:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.1.1 "החוזה" - חוזה זה על נספחים, וכן כל מסמך אחר שיוסכם בין הצדדים בכתב, כי יהווה חלק מחוזה זה.

1.1.2 "הנכסים" או "האתרים" - כהגדרתם במבוא להסכם;

1.1.3 "המפרטים" - מסמכים המפרטים את רשימת הפריטים, כתבי הכמויות, תוכניות פרטים, מחירים, שירות ואחריות ומצורפים נספחים א'1 - א'3 להסכם.

1.1.4 "התוכניות" - כל תכנית אדריכלית, תוכנית קונסטרוקציה, חשמל, תאורה, תקשורת, מים וביוב תגמירים וכיו"ב. התכניות מהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה ע"י לאומית וכן כל תכנית אחרת שתאושר מעת לעת ע"י לאומית והן מצורפות נספחים ב'1 - ב'2 לחוזה.

1.1.5 "העבודות" - עבודות שיפוץ חוץ ופנים והתאמה של האתרים לסניף קופת חולים/מרפאה, לרבות עבודות חשמל, חיפוי, התקנת אינסטלציה והכל כמפורט במפרטים הטכניים נספחים א'1 - א'2 ובתוכניות המצורפות נספחים ב'1 - ב'2 לחוזה זה.

1.1.6 "המדד" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

1.1.7 "מדד הבסיס" - המדד הידוע במועד חתימת חוזה זה.

1.1.8 "הצמדה" - עדכון מחיר או סכום לפי השינוי שבין המדד הידוע במועד תשלום כלשהו לבין מדד הבסיס.

1.1.9 "נציג לאומית" - מנהל/ת אגף הנדסה ותשתיות של לאומית או כל מי שיומנה על ידי לאומית כנציגה לעניין העבודות נשוא חוזה זה ויצג לקבלן כתב מינוי כאמור.

1.1.10 "המפקח" - אדם שנתמנה ע"י לאומית לצורכי פיקוח על אופן ביצוע העבודות, כאמור בסעיף 4.46 להלן, ככל שימונה על ידי לאומית.

1.1.11 "מנהל העבודה" - מי שמונה על ידי הקבלן למנהל עבודה מטעמו כאמור בסעיף 4.31 לחוזה.

1.1.12 "קבלן משנה" - קבלן הפועל מטעם הקבלן בשמו ועל אחריותו לביצוע עבודות בתחום מסוים עבורו, והוא מאושר ורשום בפנקס קבלנים לעבודות אותן הוא מבצע.

1.1.13 "עובדי הקבלן" - עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או יירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו בביצוע העבודות ו/או החוזה או בקשר אליהם וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

1.2 נספחים:

מצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו הנספחים שלהלן:

1.2.1 נספחים א'1 - א'3 - מפרטים טכניים, שירות ואחריות (יצורפו בהתאמה מהמכרז).

1.2.2 נספח ב'1 - תוכניות.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 1.2.3. נספח ג' (1) - אישור ביטוחי הקבלן.
- 1.2.4. נספח ג' (2) - הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים.
- 1.2.5. נספח ג' (3) - הצהרת עבודות בחום.
- 1.2.6. נספח ד' - הצעת מחיר (יצורף בהתאמה לנספח ד למכרז).
- 1.2.7. נספח ה' - נוסח ערבות ביצוע.

2. מבוא ופרשנות

- 2.1. המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויפורשו עימו יחדיו.
- 2.2. כותרות סעיפי חוזה זה מטרתן לצרכי נוחות בלבד, ואין ליתן להן כל משמעות בנוגע לפרשנותו של חוזה זה או לראותן כהוראה מהוראותיו.
- 2.3. אם לא נקבע אחרת בחוזה זה, תפורש כוונת הצדדים באשר לביצוע החוזה בנושאי בניה, כך שהבניה תעשה באופן מעולה, תוך הקפדה על אמות מידה גבוהות ואיכותיות.
- 2.4. אם לא נקבע אחרת מפורשות, יחולו הוראות חוק הפרשנות, תשמ"א-1981, על חוזה זה.
- 2.5. כל מקום בו מאוזכר דין בחוזה זה יחול אותו דין כפי שיהיה במועד ביצוע הפעולה נשוא העניין.

3. הצהרות הקבלן

- 3.1. הקבלן מצהיר כי הינו חברה בעירבון מוגבל וכי הרשאים והמוסמכים לחתום על חוזה זה הינם מנהליו, ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____, וכי דירקטוריון החברה אישר כדן ובהתאם לתקנון החברה את ההתקשרות בחוזה זה וקיום כל התחייבויות הקבלן על פיו.
- 3.2. הקבלן מצהיר כי הוא בעל הידע, היכולת, ההסמכה, האמצעים, המשאבים והניסיון הנחוצים לשם ביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה כמתחייב מהוראות חוזה זה.
- 3.3. הקבלן מצהיר כי הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בדירוג המתאים על פי כל דין לביצוע העבודות נשוא חוזה זה (לפחות "1ג") וכי הוא בעל ניסיון כושר ואמצעים המאפשרים לו ביצוע יעיל ומעולה של העבודות, וברצונו לבצע את העבודות.
- 3.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי במועד חתימת חוזה זה ברשותו, בבעלותו ובשליטתו כח האדם, הציוד והאמצעים המתאימים והנדרשים לביצוע העבודות, והם יישארו באותה רמה במהלך תקופת החוזה.
- 3.5. הקבלן מצהיר כי בטרם הגיש ללאומית את הצעתו לביצוע העבודות, הוא בדק ו/או היתה לו אפשרות לבדוק, כל היבט הקשור במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות והוא ערך את כל הבדיקות הדרושות כמתחייב וכמתבקש מקבלן זהיר, לרבות אצל כל רשות מוסמכת, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הוא בדק:
 - 3.5.1. את האתר, לרבות ממצבו הטופוגרפי, טיב הקרקע שלו ;

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 3.5.2. את סביבת האתר, את דרכי הגישה לאתר;
- 3.5.3. את כל התוכניות, התשריטים והמפרטים האחרים הקשורים לעבודות;
- 3.5.4. את כל התנאים המוקדמים והאחרים הקשורים לביצוע חוזה זה בנוגע לאספקת חומרים, ציוד כמות החומרים, כוח העבודה והיקף העבודות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה בכלל, ובפרט בהתחשב במשך תקופת ביצוע העבודות.
- 3.5.5. כל הנתונים העובדתיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ואת כל הידיעות והנסיבות הדרושות, ואשר עשויות להשפיע, על ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות הפרעות אפשריות לביצוע ועמידה בלוח הזמנים, היתרי הבניה, התנאים הקבועים בחוקי התכנון והבטיחות וכל דבר אחר העשוי להשפיע על התחייבויותיו בהסכם זה.
- 3.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי ביקר באתר לאחר הזכייה, בדק אותו היטב והוא יודע את מצבו, את התנאים והנסיבות בהם יהיה עליו לבצע את העבודות ואת כל שאר הגורמים הקיימים בעת חתימת חוזה זה העלולים להשפיע על בצוע העבודות ועל קצב התקדמותן, לרבות- אך מבלי לגרוע מכלליות האמור- טיב הקרקע, צנרת ומתקנים תת קרקעיים מפגעים ואלמנטים אחרים שיש לסלקם, דרכי גישה, וכל הנתונים המיוחדים המתייחסים למצב האתר ומקומו, ככל שקיימים.
- 3.7. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי היו לו, הזמן והאמצעים הנאותים לביצוע הבדיקות דלעיל, ואם לא ערך בדיקה כלשהיא, ולא ערך בדיקה מספקת, הוא נוטל על עצמו את האחריות המלאה לכך.
- 3.8. הקבלן מצהיר כי הגיש הצעתו למכרז והתקשר בחוזה זה רק לאחר הבדיקות היסודיות שערך כאמור לעיל, וכי הוא מצא את התנאים מתאימים למטרותיו או לצרכיו מכל בחינה שהיא והוא מוותר מפורשות על כל טענה בדבר פגם ו/או מום ו/או טעות בקשר להתקשרותו בחוזה זה, ואשר ניתן היה לבדוק ע"י קבלן מקצועי וזהיר עובר לחתימת חוזה זה.
- 3.9. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי בחתימתו על החוזה הביא בחשבון את כל תנאי החוזה ופרטיו, וכל הדרוש לצורך ביצוע העבודות, וכי ידוע לו כי לא תוכרנה כל תביעות אשר תנומקנה באי הכרת התנאים באתר ו/או פרטים לגבי ביצוע העבודות.
- 3.10. הקבלן מצהיר כי הבין את אופני התשלום של העבודות ואת שיטות התשלום. כמו כן, מצהיר הקבלן כי ידוע לו שלא יוכל לסרב לביצוע כל עבודה שתידרש ו/או תוזמן ממנו על פי חוזה זה, לרבות בטענה כי היקפה הכספי נמוך מדי ו/או גבוה מדי.
- 3.11. הקבלן מצהיר כי לא ידוע לו על איסור ו/או הגבלה ו/או מניעה כלשהי, בין על פי דין ובין מכח חוזה ו/או התחייבות אחרת ו/או נוספת האוסרת ו/או מגבילה ו/או מונעת מהקבלן מלקיים התחייבויותיו על פי חוזה זה או כנובע הימנו בשלמותן ובמועדן.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

העבודות

4.

- 4.1. לאומית מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו, לבצע את העבודות כהגדרתן בחוזה זה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות החוזה על נספחיו.
- 4.2. העבודות יבוצעו בהתאם להוראות חוזה זה ותנאיו, בהתאם להוראות כל הנספחים לחוזה, בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה.
- 4.3. הודע לקבלן והוא מסכים כי העבודות נשוא חוזה זה כפופות לתקציב מאושר ולפיכך אם יתברר כי תקציב לא אושר ו/או כי התקציב בוטל, כולו או חלקו, תהייה לאומית רשאית לבטל את ההתקשרות לפני מתן צו התחלת עבודות ו/או תחילת הביצוע בפועל, המאוחר מביניהם.
- 4.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולספק את השירות והאחריות בהתאם למפרטים הטכניים **(נספחים א'1 – א'3)** ולתוכניות **(נספחים ב'1 – ב'2)** המצורפים לחוזה זה, ועל פי הפרקים הרלוונטיים מתוך המפרט הבין משרדי (הספר הכחול), ובלבד שאם הספר הכחול מחמיר את הסטנדרט הנובע מהתוכניות והמפרט, יחול הסטנדרט שבתוכניות ובמפרט, וכן במקרה של סתירה בין האמור בתוכניות ובמפרט לבין הספר הכחול, יחול האמור בתוכניות ובמפרט.
- 4.5. העבודות יבוצעו בהתאם לחוזה, היתר הבניה, התוכניות, המפרט הטכני והוראות נציג לאומית שיוצאו מעת לעת.
- 4.6. הקבלן מתחייב שלא להתחיל בבנייה לפני שקיבל את כל ההיתרים והאישורים הנחוצים על פי דין ובכללם היתר בניה והיתר עבודה.
- 4.7. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות עם קבלת צו התחלת עבודה מאת נציג לאומית, לאחר קבלת היתר בניה ולאחר מסירת הזמנת עבודה, אלא אם נקבע בהזמנה מועד תחילת עבודה אחר.
- 4.8. הקבלן מתחייב לפעול בחריצות וברציפות ולהשלים את העבודות בתוך 270 ימי עבודה (להלן- **"המועד לביצוע העבודות"**). **"ימי עבודה"**, לעניין מכרז זה- לא כולל ימי שישי ושבת ו/או חגי ישראל שהם ימי שבתון. איחור של עד 7 ימי עבודה לא יחשב להפרה מצד הקבלן. כמו כן, עיכוב שייגרם בשל מעשה או מחדל מצד לאומית, לא יבוא במניין הימים העומדים לקבלן לצורך ביצוע העבודות. ואולם, מובהר כי במידה וייגרם עיכוב מצד לאומית, לא יהיה זכאי הקבלן לכל סעד נוסף ו/או אחר, למעט ארכה מקבילה במועד לביצוע העבודות.
- 4.9. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד קבלת אישור תחילת עבודה מלאומית, ובלבד שקודם למועד זה המציא את אישור הביטוח חתום על ידי מבטחיו (נספח ג' (1) חתום כדין על ידי מבטחיו וערבות הביצוע **(נספח ה')**) כאמור בחוזה זה.
- 4.10. לאומית תרשה לקבלן להיכנס לאתר קודם למועד תחילת ביצוע העבודות, וזאת אם הקבלן ידרוש זאת למטרות של הערכות לצורך ביצוע העבודות.
- 4.11. הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודות נשוא חוזה זה ברמה מקצועית טובה, במיומנות, מקצועיות, ביעילות ובאופן רציף עד לסיומה, והכל להנחת דעתו של נציג לאומית, ותוך ציות להוראותיו ובהתאם להנחיותיו.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 4.12. הודע לקבלן והוא מסכים כי לא תהיה לו כל זכות חזקה באתר ומעמדו באתר יהיה מעמד של "ברשות" למשך תקופת ביצוע העבודות, ומוסכם מפורשות כי לאומית רשאית להפסיק את הרשות בכל עת ולהורות על סילוק ידו של הקבלן מהאתר, מבלי שתידרש לשלם לקבלן תמורה כלשהי עבור סילוק ידו מהאתר.
- 4.13. הקבלן יהיה מנוע מלהניח שלט פרסום ו/או להתיר פרסום בשטח האתר, אלא בהסכמת לאומית מראש ובכתב. על אף האמור לעיל, מוסכם כי הקבלן יתקין בשטח האתר שלט המפרט את שם הקבלן המבצע את העבודות ומספר טלפון ליצירת קשר עם הקבלן ובלבד שיקבל את אישור לאומית מראש ובכתב באשר לגודל השלט ומיקומו.
- 4.14. הקבלן ימציא על חשבונו אישור של מכון התקנים הישראלי לביצוע הנאות של העבודות שאישורן דרוש על פי כל דין, ככל שנדרש.
- 4.15. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין, כולל כל חוקי העזר והוראות הרשויות המוסמכות.
- 4.16. הקבלן יאפשר לנציג לאומית לבדוק בכל עת את דרך פעולתו וקיומן של הוראות חוזה זה על ידו וכן את קיום ההסדרים שנקבעו על ידי נציג לאומית.
- 4.17. הקבלן יסייע לנציג לאומית בביצוע הבדיקות והביקורת הדרושה בנוגע לביצוע העבודות. לשם כך ימסור הקבלן לנציג לאומית כל מידע שיידרש, לרבות עיון בספרים, ביומני עבודה, בחשבונות וכיו"ב. למען הסר ספק, אין בקיום ביקורת כאמור כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לפי הוראות חוזה זה.
- 4.18. הקבלן מתחייב להשתתף ככל הנדרש בישיבות שיתקיימו במשרדי נציג לאומית בנוגע לעבודות המתבצעות על ידו ו/או בנוגע לתפקודו.
- 4.19. הקבלן יהיה אחראי לשלמות מתקנים ומערכות תשתיות הקיימות בקרבת מקום ביצוע העבודות, ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם לאלה כתוצאה ובמהלך ביצוע העבודות.
- 4.20. הקבלן מתחייב לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צד ג' כנדרש עפ"י כל דין. הוא מתחייב לסדר על חשבונו גישה לאתר העבודה. הוא מתחייב לתאם כל שלב ושלב מן העבודות עם נציג לאומית ו/או מי מטעמו.
- 4.21. כל ההוצאות והתשלומים מכל מין וסוג שהם (למעט התשלומים המוטלים מפורשות על לאומית עפ"י חוזה זה), שיהיו כרוכים בביצוע העבודות על פי האמור בחוזה זה, יחולו על הקבלן ועליו בלבד.
- 4.22. נתקל הקבלן באי התאמה או סתירה או טעות או השמטה מהותיים בקשר לתוכניות ו/או הנספחים לחוזה, ו/או בינם לבין עצמם, מתחייב הוא לעדכן מיד את לאומית.
- 4.23. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן לא ישמע בכל תביעה או דרישה על סמך טענת אי ידיעת הדין ו/או אי ציות לדין.
- 4.24. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן לא ישפוך עודפי חומרים ואשפה אלא במקום שהרשות המוסמכת המתאימה הרשתה זאת, ויהיה חייב לשפות את לאומית מיד על פי דרישה ראשונה בגין

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

כל דרישה, תביעה והליכים משפטיים, במידה וינקטו כנגד לאומית, בגין הפרת התחייבותו זו של הקבלן. אין לקבור פסולת באתר.

4.25. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ובשיתוף פעולה עם נציג לאומית, על-מנת להוציא לפועל את התחייבויותיו על פי חוזה זה במלואן ולשביעות רצונו המלאה של נציג לאומית. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע העבודות.

4.26. בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בסדרי הביצוע תהיה ההכרעה בידי נציג לאומית, והרשות בידו לפסול עבודה שאינה עונה לתנאי החוזה ו/או ההזמנה. על הקבלן יהיה לבצע את התיקונים הנדרשים לפי דרישת נציג לאומית. במידה אם הקבלן לא יבצע התיקון כנדרש, רשאית לאומית לבצע את התיקונים על חשבון הקבלן ולקזז את עלות התיקונים מהתמורה המגיעה לקבלן.

4.27. קבע נציג לאומית כי העבודות, כולן או חלקן, אינן מבוצעות על פי הוראות חוזה זה, תהא קביעתו סופית ועל הקבלן לשוב מיד ולבצע את העבודות כפי שידרש על ידי נציג לאומית.

4.28. קבע נציג לאומית כי רמת ביצוע השירותים על ידי הקבלן אינה לשביעות רצונו, יתרה נציג לאומית בקבלן בכתב, ואם לא שופר המצב תוך חמישה ימים לאחר מתן אזהרה זו, רשאי נציג לאומית להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים שיבצעו את השירותים, ולשלם עבור עבודתם מתוך הכספים המגיעים לקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה.

4.29. מוסכם כי בכל עניין קביעת נציג לאומית תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

4.30. יומן עבודות

4.30.1. הקבלן ינהל יומן עבודה בשני עותקים, המתעד את מהלך ההתקדמות וביצוע כל הזמנות העבודה. על הקבלן לרשום כל יום ביומן את העבודות שביצע, לייחס אותן לכל הזמנת עבודה נפרדת שנמסרה לו ולקבל על כך אישור מלאומית. היומן יימצא אצל הקבלן בכל פגישה וסיור אשר ייערך עם נציג לאומית.

4.30.2. לאומית תהיה רשאית, אך לא חייבת, להוסיף הערות מטעמה ליומן העבודה, בכפוף לחתימת נציג לאומית או המפקח מטעמה, אם ימונה.

4.30.3. היומן הוא רכוש הקופה והוא יימסר ללאומית במעמד מסירת העבודות או בכל מועד אחר בו תדרוש זאת לאומית.

4.31. מנהל עבודה

4.31.1. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה אחד לפחות (להלן: "מנהל העבודה") מטעמו, אשר יועסק על חשבונו.

4.31.2. מינוי מנהל העבודה מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של נציג לאומית. נציג לאומית יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא מבלי לתת נימוק לכך.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.31.3. הקבלן או מנהל העבודה יהיה מצוי באתר העבודה במשך כל שעות העבודה, יוודא רציפות ביצוע העבודה ויבצע ביקורת איכות לעבודות שנעשו.

4.31.4. לצורך קבלת הוראות נציג לאומית - דין מנהל העבודה של הקבלן כדין הקבלן, ונציג לאומית ו/או המפקח, אם ימונה, יוכלו לפנות אליו בדרישות שונות.

4.32. עובדים

4.32.1. לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה מתחייב הקבלן להעסיק מספר עובדים ככל שיידרש בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה באתר.

4.32.2. כמו כן, ידאג הקבלן להנהגת שיטות עבודה בטוחות, ולביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין.

4.32.3. הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה יעסיק לצורך ביצוע העבודות, עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית. העסקת עובדים זרים בעלי רישיון עבודה בישראל תהא כפופה לאישור נציג לאומית.

4.32.4. הקבלן אחראי לכך שעובדיו יהיו מאומנים ומתורגלים בביצוע השירותים ובשימוש בציוד, באביזרים ובחומרים, וכן בכל נושאי הגהות והבטיחות החלים ו/או שיחולו על פי הוראות כל דין על ביצוע העבודות.

4.32.5. הקבלן אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי, ויפצה את לאומית ו/או את עובדיה ו/או כל צד ג' בגין כל נזק שיגרם להם כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון, שנגרמה על ידי אחד מעובדיו של הקבלן.

4.32.6. הקבלן מצהיר שהינו קבלן עצמאי ואחראי בפני לאומית ובפני כל צד ג' למרות האמור בחוזה זה בדבר כוחו של נציג לאומית או המפקח ליתן לו הוראות בדבר ביצוע העבודה.

4.32.7. למען הסר ספק, מצהירים הצדדים כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין לאומית לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן או עובדיו או מועסקיו זכאים לכל תשלום או זכויות כלשהן על פי דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד.

4.32.8. בכל מקרה שלאומית תתבע על ידי מי מעובדיו של הקבלן או מי מקבלני המשנה אשר יועסקו על ידו לביצוע העבודות בכל עניין הנוגע לביצוע העבודות, על פי חוזה זה מתחייב הקבלן לשפות את לאומית בגין כל תביעה לרבות הוצאות הגנת לאומית מפני התביעה, הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

4.32.9. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

4.32.10. למען הסר ספק הקבלן מצהיר כי ידועים לו המצב הביטחוני ואפשרויות העסקתם של פועלים זרים וכן של פועלים משטחי יהודה שומרון ועזה ומשטחי האוטונומיה.

4.32.11. מוסכם בזאת כי שום בעיה הכרוכה בהעסקת פועלים לא תתקבל כעילה מוצדקת לעיכובים, פיגור בקצב ביצוע העבודה וכיו"ב.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.32.12. כל עיכוב או פיגור כאמור בגין בעיות הכרוכות בהעסקת כח אדם תהווה הפרה של התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

4.32.13. הקבלן ישלם שכר לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ויקיים תנאי עבודה, המתחייבים מכל דין, לרבות הוראות חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987 ולרבות הסכמים והסדרים קבוציים, ויהא אחראי לכך, שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כדלעיל.

4.32.14. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים בעבור עובדיו.

4.32.15. מבלי לפגוע באמור לעיל, יהא נציג לאומית רשאי להורות לקבלן, בין בעל פה ובין בכתב, לחדול מלהעסיק בביצוע העבודות כל עובד מעובדיו, והקבלן יהא חייב להפסיק את עבודת העובד, כאמור, מיד עם דרישת נציג לאומית לעשות כן.

4.32.16. הוראת נציג לאומית אינה טעונה הנמקה. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך בשקלים השווה ל- \$ 100 ליום לכל פועל, בעל מלאכה או עובד אחר שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

4.32.17. פיטורי עובד המועסק על ידי הקבלן, לרבות במקרה שהדבר נעשה על פי דרישת נציג לאומית, לא יזכו את הקבלן בפיצויים ואין בהם כדי להטיל על לאומית חבות כלשהי.

4.32.18. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת, שלו או של מנהל העבודה מטעמו.

4.32.19. נציג לאומית רשאי להורות לקבלן על מספר מינימלי של עובדים לפי מקצועותיהם, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. לא מלא הקבלן דרישת נציג לאומית, ישלם הקבלן עבור כל עובד שלא הועסק על ידו סך בשקלים השווה ל- \$ 100 ליום לכל פועל, בעל מלאכה או עובד אחר שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

4.33. שעות עבודה

4.33.1. העבודות נשוא המכרז יבוצעו בשעות עליהן יורה נציג לאומית ו/או המפקח, אם ימונה.

4.33.2. שעות העבודה ישתנו מעת לעת, בהתאם לצרכים לפי קביעת נציג לאומית, והקבלן יהיה חייב להיענות מיידית לדרישות נציג לאומית באשר לשעות העבודה.

4.33.3. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מקסימאלית בצרכי האוכלוסייה ועוברי האורח באתרי ביצוע העבודות, ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג לשגרה.

4.33.4. הקבלן לא יבצע את שירותי הבנייה בשבתות ובמועדי ישראל, אלא אם קיבל אישור בכתב מאת נציג לאומית.

4.33.5. הקבלן יתייצב לביצוע העבודות בכל עת שיידרש לכך על ידי נציג לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.33.6. נציג לאומית יגדיר את זמן ההגעה למקום ביצוע העבודה בהתאם לדחיפות ולצורך, לפי העניין, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של נציג לאומית.

4.33.7. כל תקלה אשר על פי הבנתו ושיקול דעתו של נציג לאומית הינה עבודה שעוכבה עלול לסכן את ביטחון הציבור ו/או לגרום נזקים ממושכים ו/או נזקים בלתי-הפיכים תטופל תוך שעותיים לכל היותר מעת שהודיע על כך נציג לאומית לקבלן.

4.33.8. אם הקבלן ידרש על ידי נציג לאומית לבצע העבודות או חלקן גם בשעות הלילה או רק בשעות הלילה, מתחייב הקבלן לבצע את הוראות נציג לאומית ולא יהיה זכאי לתשלום מיוחד בגין ביצוע האמור לפי סעיף זה.

4.34. קבלני משנה

4.34.1. הקבלן נחשב לצורך ביצוע העבודות כקבלן המעסיק בעצמו עובדים בכל המקצועות הנדרשים על פי חוזה זה.

4.34.2. הקבלן יורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע עבודות שאין בצוותיו מספיק עובדים כנדרש לבצען. הקבלן יוכל להעסיק אך ורק קבלני משנה שאושרו על ידי נציג לאומית ועל פי שיקול דעתו.

4.34.3. קבלן משנה יהיה רשום בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא נדרש לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים.

4.34.4. קבלן משנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.

4.34.5. אין במתן אישור להעסקת קבלן משנה כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לביצוע העבודות וטיבן בהתאם למפרט.

4.34.6. לא תימסר עבודה כלשהי או חלק הימנה לביצועו של קבלן משנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בפנקס הקבלנים בהתאם לתנאי הכשירות הקבועים במכרז ולפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969.

4.34.7. מסירתה של עבודה כלשהי ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו עפ"י החוזה, והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המחדלים והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת רשלנותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידו.

4.34.8. כל משא ומתן והתחשבוניות עם קבלן משנה יהיה באמצעות הקבלן בלבד.

4.34.9. האמור לעיל לא יצור קשר משפטי כלשהו בין לאומית וקבלן משנה כלשהו.

4.34.10. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכובן לגבי העבודה או כל חלק ממנה אף אם יגיעו לו או לקבלן כספים מאת הקופה.

4.35. חומרים וציוד

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 4.35.1. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים, בחלקים ובציוד מקוריים, חדשים, מאיכות טובה ומאושרים על ידי מכון התקנים הישראלי אם ניתנים אישורים כאלה לאותו סוג של חומרים.
- 4.35.2. השתמש הקבלן בחומר לגביו לא נתקיימו התנאים או שלא ניתנו האישורים האמורים, יהיה הוא אחראי לטיב החומר ולתוצאות השימוש בו, וכל העלויות שיידרשו לבדיקת החומרים במעבדות המתאימות יהיו על חשבונו.
- 4.35.3. הקבלן ימסור לנציג לאומית תעודת אחריות מן היצרן לגבי כל ציוד, חומר ו/או מתקן אותם התקין ו/או הרכיב במהלך ביצוע שירותי התחזוקה.
- 4.35.4. רכישת החומרים, הציוד והאביזרים הדרושים לביצוע האחזקה, הובלתם ואספקתם תיעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 4.35.5. נוכח נציג לאומית כי הציוד או חלק ממנו, או החומרים שמשתמש בהם הקבלן או חלק מהם ו/או השיטות הכרוכות בביצוע העבודות או חלק מהן אינם תקינים בעיניו, תהא קביעתו סופית, והקבלן לא ישתמש בציוד ו/או בחומרים ולא יפעיל את השיטות שנפסלו כאמור, אלא ירחיק לאלתר הציוד ו/או החומרים ו/או פגומים מאתר העבודה.
- 4.35.6. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי נציג לאומית להרחיק החומרים ו/או הציוד הפסולים בעצמו על חשבון הקבלן.
- 4.35.7. הקבלן יאחסן את החומרים והכלים המשמשים אותו לביצוע עבודותיו באתר ביצוע העבודה, תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות והביטחון הנדרשים לצורך איחסון החומרים וכלי העבודה.
- 4.35.8. החזקת החומרים והכלים הנ"ל במקום תהיה בהתאם להוראות נציג לאומית ובתוקף הרשאה בלבד של נציג לאומית, ואין בכוונת הצדדים ליצור ביניהם קשר שכירות, לקבלן לא תהיה חזקה על המקום או חלק ממנו.
- 4.35.9. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך של 750 ₪ לכל מקרה.
- 4.35.10. מיד עם תום ביצוע העבודה באותו אתר, או תום החוזה או ביטולו, מתחייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את כל המכשירים, המכונות, הציוד, החומרים והחפצים השייכים לו ולעובדיו, או שהובאו לשם על ידו.
- 4.35.11. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך של 750 ₪ לכל יום איחור.
- 4.35.12. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 4.35.13. לאומית לא תהא אחראית לחומרים ולציוד שיגנבו או ייעלמו בדרך אחרת מן האתר. לאומית תשלם רק עבור חומרים וציוד בכפוף לביצוע העבודה ובמחירים הקבועים בעד ביצוע העבודה ולא תישא בתשלום עבור חומרים וציוד בנפרד.
- 4.35.14. הקבלן מתחייב לבצע את כל הבדיקות הנדרשות עפ"י המפרטים הטכניים במיקום ובמועד שיקבע ע"י נציג לאומית. הבדיקות תבוצענה בנוכחות נציג לאומית.
- 4.35.15. הקבלן נותן בזאת הסכמתו מראש למסירת תוצאות הבדיקות ישירות ללאומית.
- 4.35.16. נציג לאומית לפי שיקול דעתו הבלעדי יהא רשאי לדרוש בדיקה חוזרת במכון לבדיקה שיראה לו וזאת אף אם תוצאות הבדיקה הראשונה עונות על התקן.
- 4.35.17. מוסכם במפורש שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, ואושרו ע"י נציג לאומית.
- 4.35.18. בכל מקום שצוין בחוזה ונספחיו המונח "שווה ערך" - פרושו חומר ו/או מוצר שווה ערך מבחינת הטיב, האיכות והמחיר לחומר ו/או למוצר הנקוב באחד ממסמכי החוזה. סוגו ואיכותו של חומר ו/או מוצר שווה ערך טעונים אישורו המוקדם בכתב של נציג לאומית.
- 4.36. בכל מקרה בו נוצר מפגע בטיחותי יטפל בו הקבלן באופן מיידי וברציפות עד לפתרון המלא, לרבות בדרך של גידור אזור המפגע מפני עוברי אורח.
- 4.37. הקבלן יסלק מאתר העבודה, מיד עם סיום העבודה, את כל הפסולת שתיווצר על ידי עובדיו במהלך עבודתם, וינקה את המקום בשלמות. בעבודות שבמהלך ביצוען נוצר לכלוך רב ינקה הקבלן את מקום העבודה גם במהלך ביצוע העבודה, ובלבד שלא תגרם הפרעה מיותרת למהלך העבודה הסדירה של עובדי לאומית ומבקריה.
- 4.38. עבודת הקבלן לא תיחשב כמושלמת לפני שסולקה כל הפסולת והלכלוך שנוצרו עקב עבודתו אל אתר פסולת מורשה של המשרד לאיכות הסביבה, על חשבון הקבלן. כפסולת ולכלוך ייחשבו גם שיירי צבע וניקוי צבע שנצבע על אלמנטים שלא נועדו לצביעה.
- 4.39. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך של 750 ₪ לכל יום איחור בפינוי הפסולת.
- 4.40. הקבלן מתחייב להמציא לנציג לאומית אישור על פינוי הפסולת מאתר הבניה לאתר פינוי פסולת מורשה של המשרד לאיכות הסביבה.
- 4.41. נציג לאומית יהא רשאי מעת לעת להורות לקבלן על:
- 4.41.1. על סילוק חומרים כלשהם מאתר העבודה שאינם מתאימים לייעודם לדעתו, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה ועל הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים.
- 4.41.2. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של כל חלק שהוא מהעבודה שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.41.3. לא מילא הקבלן אחר הוראות נציג לאומית, תהיה לאומית רשאית לבצע את האמור על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה, ולאומית תהא רשאית לגבות או לנכותו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבות מהקבלן בכל דרך אחרת.

4.42. **אי פגיעה בנוחיות הציבור** - הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שהשטח הסמוך לאתר העבודה מהווה מקום פעילות לציבור הרחב ולפיכך הוא מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה בלתי סבירה ו/או שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

4.43. זכות מעבר

4.43.1. יודק הקבלן, לצורך ביצוע העבודה, לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלותה של לאומית - יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, כפי שיסוכם בין הבעלים לבין הקבלן.

4.43.2. הקבלן יתקין במידת הצורך באישור נציג לאומית דרך גישה לאתר הביצוע על חשבונו והוצאותיו. מוסכם בזה כי מחיר העבודה כולל את הוצאות הקבלן להתקנת דרך מעבר ופירוקה כאמור.

4.43.3. בסיום העבודה או בכל מועד אחר בו ידרש ע"י נציג לאומית, יפרק הקבלן את הדרך על חשבונו ויחזיר המצב לקדמותו.

4.44. קבלנים אחרים

4.44.1. לפי הוראות נציג לאומית, יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף שלאומית תתקשר אתם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן באתר העבודה ובסמוך אליו.

4.44.2. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה איתם ולאפשר להם שימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שיותקנו על ידו.

4.45. אין הקבלן מתקדם, לדעת נציג לאומית, בביצוע העבודות במידה המבטיחה את סיומה במועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה - יודיע נציג לאומית לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועד להנחת דעתו של נציג לאומית.

למען הסר ספק, אי מתן הודעה ע"י נציג לאומית לפי ס"ק זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה.

4.46. הוצאות

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לשאת בהוצאות המפורטות להלן:

4.46.1. כל החומרים והאמצעים הכלולים בעבודות ובכלל זה חומרי עזר בין שנכללו בעבודות ובין שלא נכללו, שימוש בכלי עבודה, מכונות, כלי רכב, פיגומים, דרכים זמניות מתקני

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

קשר, וציוד אחר לרבות הובלתם, הרכבתם ואחזקתם באתר ופירוקם עם השלמת העבודה.

4.46.2. כל העבודות לרבות הנהלת העבודה הקבועה לשם ביצוע תקין ובטיחותי של העבודה.

4.46.3. כל בדיקות הבטיחות הנדרשות בהתאם לחוזה זה.

4.46.4. תשלום דמי הביטוח.

4.46.5. הצבת שמירה באתר.

4.46.6. התקנת מבני עזר זמניים, אם ידרש.

4.46.7. גידור וכל הוצאה אחרת הדרושה לשם ביצוע העבודות.

4.47. שינויים והתאמות

4.47.1. נציג לאומית רשאי להורות, בכל עת שימצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה, באופיה, בסגנונה, באיכותה, בממדיה וכיו"ב. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

4.47.2. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי נציג לאומית להורות על:

4.47.2.1. השמטת פריטים הנקובים במפרט.

4.47.2.2. שינוי גבהי המפלסים, המיתארים והמימדים של העבודה ופריטה.

4.47.2.3. הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע העבודה.

4.47.2.4. הפחתת חלקי עבודה מתוכננים.

4.47.3. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה מפורטת בכתב מאת נציג לאומית, הוראה זו תהא חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

4.47.4. למען הסר כל ספק הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל שינוי על דעת עצמו ללא הוראת נציג לאומית בכתב וכל שינוי שבוצע ללא הוראה כאמור ייהרס ו/או ישונה ויתוקן על חשבונו של הקבלן בהתאם להוראות נציג לאומית.

5. פיקוח

5.1. לאומית תהיה רשאית, אך אינה חייבת, למנות מפקח מטעמה. הקבלן ישתף פעולה עם המפקח ויעמיד לרשות המפקח כל מסמך ו/או מידע כמקובל ו/או על פי דרישתו.

5.2. אין במינוי המפקח או בפעילותו כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן עפ"י חוזה זה ומאחריותו כלפי לאומית.

5.3. הקבלן יאפשר למפקח בכל עת את דרך פעולתו וקיומן של הוראות חוזה זה והסדרים שנקבעו על ידי נציג לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 5.4. הקבלן יסייע למפקח בביצוע הבדיקות והביקורת הדרושה. לשם כך ימסור הקבלן למפקח ו/או לנציג לאומית כל מידע שיידרש, לרבות עיון בספרים, ביומני עבודה וחשבונות וכיו"ב.
- 5.5. סיורי בקורת על טיב ביצוע העבודות על ידי הקבלן יתבצעו ברציפות על ידי נציגי הקופה.
- 5.6. מעת לעת יתבקש הקבלן להצטרף אל המפקח בסיוריו. נציג הקבלן יודא כי הגיע מצויד בכל המידע הדרוש לביצוע הסיורים ובכל כלי העבודה והאמצעים הנדרשים לבדיקת העבודה ולמתן תשובות מתאימות למפקח. המפקח ו/או מי מטעמו יחליטו באופן אקראי על נתיב הסיור וסוג הביקורת שתתבצע.
- 5.7. כל הוצאות הקבלן לקיום הסיורים נכללות בעלות העבודות. כמות הסיורים המשותפים אינה מוגבלת, ותלויה בהיקף העבודות שיתבצעו על ידי הקבלן באותה עת ובצרכי הביקורת.
- 5.8. בנוסף יהיה מוסמך המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- 5.9. יהיה צורך, לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה ולסיימו לפני המועד לסיום שנקבע, יפנה נציג לאומית בכתב אל הקבלן, והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשית ביצוע העבודה כמבוקש ע"י נציג לאומית.
- 5.10. כן מתחייב הקבלן למלא את כל הוראות המפקח לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

6. מסירת העבודות

- 6.1. הושלמה עבודה, יודיע על כך הקבלן לנציג לאומית בכתב, ונציג לאומית יתחיל בבדיקת העבודה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה וישלים את הבדיקה תוך 30 ימים מהיום שהתחיל בה. מצא נציג לאומית שהעבודה אמנם הסתיימה, יקבע תאריך ל"קבלת העבודה" ע"י לאומית.
- 6.2. עד למועד קבלת העבודה ישלים הקבלן את כל אישורי הרשויות הנדרשים.
- 6.3. באותו מעמד ירשם פרוטוקול וייחתם ע"י נציג לאומית ו/או המפקח (אם מונה) והקבלן.
- 6.4. בפרוטוקול יירשמו תיקונים והשלמות אשר ידרשו, אם ידרשו, ע"י נציג לאומית והתקופה אשר הוקצבה לקבלן לבצע את התיקונים וההשלמות. נדרשו תיקונים והשלמות כאמור לא תחשב העבודה כמתקבלת ויקבע מועד חדש ל"קבלת עבודה" כאמור.
- 6.5. כמו כן יירשמו בפרוטוקול ליקויים ופגמים שאינם ניתנים לתיקון במידה ואלו קיימים.
- 6.6. למרות האמור לעיל רשאי נציג לאומית, על פי שיקול דעתו, לקבל העבודה גם לפני ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כאמור, כנגד קבלת התחייבות בכתב מאת הקבלן שיבצע וישלים לשביעות רצונו של נציג לאומית את התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כמפורט ברשימה האמורה.
- 6.7. במידה והקבלן לא יבצע תיקון כלשהו כמצויין לעיל תוך המועד שנקבע בפרוטוקול, תהיה לאומית רשאית לבצע התיקון ולנכות מסכום החשבון הסופי, או מכספי הערבות המצויה בידה אותה עת,

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

את מחיר התיקון בין שבוצע בפועל (ע"פ העלות בפועל) ובין שלא בוצע (ע"פ העלות במחירון דקל), בתוספת 15% הוצאות כלליות.

6.8. כמו כן תהיה לאומית רשאית לנכות מהחשבון הסופי או מכספי הערבות את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך העבודה שנמסרה לידיה כתוצאה מהתיקונים ו/או הפגמים בין שאלו ניתנים לתיקון ובין שאינם ניתנים לתיקון.

6.9. ערך הסכומים מסור לקביעתו ולשיקול דעתו הבלעדי של נציג לאומית.

6.10. חייב הקבלן לפי מסמכי החוזה להשלים חלק מסויים מהעבודה במועד מסויים לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה כולה, תיערך קבלת העבודה כאמור לעיל לגבי חלק מהעבודה הגמור, בטרם תחזיק או תעשה לאומית שימוש באותו חלק.

6.11. במסירה חלקית יחולו הוראות סעיף זה בשינויים המחויבים, לפי הענין.

6.12. קבלת עבודה כלשהי אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו לפי תנאי מסמכי החוזה.

6.13. תאריך קבלת העבודה על פי סעיף זה יחשב תאריך סיום העבודה ו/או מסירת העבודה ע"י הקבלן ללאומית בכל מקום שאחד המונחים הנ"ל מופיע בחוזה זה.

6.14. קבע נציג לאומית כי הושלמה העבודה או הושלם החלק המסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלים במועד מסוים, חייב הקבלן למסור ללאומית לפי בקשתה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי הקופה.

6.15. בגמר העבודות, מתחייב הקבלן לנקות ולפנות על חשבונו הוא את האתר מכל ציוד, מתקנים, אמצעים, פסולת, שיירי בנין וחומרים אחרים - בין אם הם נובעים מהעבודות ובין אם נובעים מקבלנים מיוחדים ו/או אחרים מטעמו של הקבלן - ולהשאיר האתר נקי בהתאם להוראות נציג לאומית, הרשות המקומית וכל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על הקבלן לנקות ולהסיר כל כתמי צבע או נוזלים אחרים וכן סימני כלליות אחרים ועקבותיהם מחלקי העבודות השונים, ועליו להשאיר את כל העבודות נקיות ומוכנות לשימוש.

7. בדק

7.1. **תקופת הבדק** - לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: שנה תמימה, לכל עבודה, שמניינה יתחיל מיום קבלת העבודה.

7.2. מובהר כי במערכת היחסים שבין הקבלן ללאומית, יהיה הקבלן אחראי לבדו ועל חשבונו בלבד, לביצוע העבודות בהתאם לדרישות התכנון והביצוע כמפורט בחוזה זה. בין היתר, יהיה אחראי הקבלן כלפי לאומית לטיב ביצוע העבודות, לרבות טיב החומרים.

7.3. פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו בתוך תקופת הבדק בעבודה או בתיקונים שבוצעו לפי הוראות חוזה זה והם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם למסמכי החוזה, או להוראותיו של נציג לאומית או המפקח, או תוצאות השימוש בחומרים לקויים או מאורח מקצועי לקוי - יהא

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך תקופת הבדק, או בתום תקופת הבדק - הכל לפי דרישת נציג לאומית ובמועד שנקבע לכך ע"י נציג לאומית בכתב.

7.4. אם הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בתיקונים שבוצעו אינם ניתנים לתיקון, לדעת נציג לאומית יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים ללאומית בסכום שייקבע ע"י נציג לאומית.

7.5. נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים בעבודה בזמן ביצוע או בתוך תקופת הבדק רשאי נציג לאומית לדרוש מהקבלן שיחקור או לחקור באופן עצמאי, את סיבת הפגמים הליקויים והקלקולים שנתגלו בעבודה.

7.6. נמצא שהפגם הליקוי או הקלקול הוא כזה, שאין הקבלן אחראי לו לפי מסמכי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על לאומית.

7.7. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה, שהקבלן אחראי לו לפי מסמכי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהיה הקבלן חייב לתקן על חשבונו את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם.

7.8. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים ללאומית בסכום שייקבע ע"י נציג לאומית.

7.9. לא יעמוד הקבלן בחובתו לתיקון ליקויים וקלקולים כאמור בסעיף זה לעיל, רשאית לאומית לבצע את העבודות האמורות ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא לאומית רשאית לגבות או לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא את ההוצאות האמורות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות.

7.10. מבלי לגרוע מכל זכות או תרופה העומדים, או שיעמדו, ללאומית, על פי חוזה זה ועל פי כל דין, מסכימים הצדדים, כי בכל מקרה של אי-הופעת הקבלן ו/או עובדי הקבלן לצורך ביצוע תיקונים החלים על הקבלן לפי הוראות חוזה זה, תהיה לאומית זכאית, אך לא חייבת, להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים שיבצעו את התיקונים על חשבון הקבלן, ולשלם להם מתוך הכספים המגיעים לקבלן ו/או לגבות מהקבלן את המחיר ששילם לעובדים או לקבלנים בגין העבודות, וזאת בנוסף על כל הוראה אחרת הקבועה בחוזה זה, לרבות לעניין פיצויים.

8. ערבויות

8.1. **ערבות ביצוע** - להבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה, מתחייב הקבלן למסור ללאומית ערבות בנקאית בשיעור 10% מסך העבודות לפי **נספח "ד"** לחוזה זה (כולל מע"מ), בנוסח המצורף **נספח "ה"** לחוזה זה.

במידה והעבודות לא יסתיימו תוך שנה, אזי מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות בטרם תפקע, וזאת לא יאוחר מ- 14 יום לפני פקיעת תוקף הערבות. מובהר כי במידה ולא יוארך תוקף הערבות, יהווה הדבר עילה למימוש הערבות.

8.2. **ערבות בדק** - כנגד וכתנאי לקבלת התשלום הסופי יפקיד הקבלן בידי לאומית ערבות בנקאית בסך של 5% מערך החשבון הסופי שאושר ע"י לאומית (כולל מע"מ), ואשר תעמוד בתוקפה במשך שנה

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

אחת מיום קבלת תשלום החשבון הסופי. עם קבלת ערבות הבדק, תשיב לאומית לקבלן את ערבות הביצוע.

8.3. מודגש כי הערבויות המפורטות לעיל אינן מגדירות או מפחיתות את אחריות הקבלן לעבודות לפי חוזה זה.

8.4. ערבות הבדק ניתנת לגביה, כולה או חלקה, עם גילוי של פגם בעבודה.

8.5. הערבויות תהינה צמודות למדד הבסיס.

8.6. הערבות תהינה בלתי מותנות וניתנות לחילוט על פי פניה חד-צדדית של לאומית.

8.7. תשלום החשבון הסופי המגיע לקבלן מותנה בהפקדת הערבות נושא פרק זה.

8.8. לאומית תהא רשאית בכל עת במשך תקופת הבדק לחלט את הערבות, אם יתגלה פגם בטיב העבודה כאמור בהוראות חוזה זה, על נספחיו, או באם הופנו ללאומית דרישות לפיצוי או הוגשו כנגדה תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין ביצוע העבודה נשוא חוזה זה ע"י הקבלן.

8.9. למען הסר כל ספק, מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות תחולנה על הקבלן בלבד.

9. תמורה ותנאי תשלום

9.1. התמורה

9.1.1. תמורת ביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה על ידי הקבלן ומילוי כל התחייבויותיו על פי החוזה ונספחיו, תשלם לאומית לקבלן את התמורה באופן שנקבע בתנאי החוזה ובהתאם להצעת הקבלן כאמור **בנספח ד** (להלן: "התמורה") דהיינו סך של _____ ₪ (במילים: _____).

9.1.2. התמורה תשולם לספק בתשלומים על פי לוח התשלומים עבור כל נכס כדלקמן:

אבן דרך	שיעור מתוך התמורה	תנאי תשלום
צו התחלת עבודה	10%	שוטף
אספקת ציוד ותחילת עבודות	40%	שוטף + 60
התקנת והפעלת מעלית	40%	שוטף + 60
לאחר קבלת היתר הפעלה ממשרד העבודה	10%	שוטף + 60

9.1.3. מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה קבועה ומוחלטת, וכי היא כוללת את כל התשלומים לקבלן, לרבות ביצוע של העבודה בשלמותה ומילוי יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, או על פי כל דין.

9.1.4. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מלאומית העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשער במדד ו/או בשער החליפין של המטבע, תוספת

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ריבית מכל מין וסוג שהוא, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה
אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים, או מחמת כל גורם נוסף אחר, בכפוף
לאמור בסעיף 9.3 להלן.

9.1.5 המחיר המפורט בסעיף 9.1.1 לעיל, יהיה התמורה המלאה והיחידה שתידרש לאומית
שלם לקבלן תמורת ביצוע העבודות על פי חוזה זה, בהתאם למפורט בחוזה זה על
נספחים.

9.1.6 בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום העבודה במועדה, לעבוד במשמרות - וקיבל אישור
לכך מאת נציג לאומית, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.

9.1.7 מבלי להמעיט מכלליות האמור לעיל, מובהר כי התמורה כוללת גם את כל הנדרש לביצוע
העבודות, בדיקת העבודות וביצוע הבדק לגביהן, בהתאם להוראות החוזה, לרבות רווח
הקבלן, ולרבות:

9.1.7.1 תאום עם כל הגורמים הפועלים באתר ושימוש בכל אמצעי הדרוש לביצוע
העבודות.

9.1.7.2 כל החומרים, הפחת שלהם והמיסים החלים ו/או שיחולו עליהם, לרבות
מס קניה, בלו, מכס, מע"מ וכו'.

9.1.7.3 כל הנדרש לבצוע העבודות בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות שתאורן
לא מצא את ביטויו בנספחים אולם הן דרושות לבצוע העבודה או
מתחייבות באופן אחר מהחוזה או מהנספחים, לרבות כל עבודה ו/או
פעולה שידרשו ע"י רשות כלשהי.

9.1.7.4 ניקוי האתר מפסולת לאתר שפיכה מאושר.

9.1.7.5 הובלת כל החומרים והאמצעים לאתר ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן
הובלת העובדים לאתר וממנו.

9.1.7.6 הקמת מבנים זמניים, ציודם ואחזקתם, ככל שידרש.

9.1.7.7 הגנה ושמירה על העבודות, החומרים, האמצעים (לרבות חומרים
ואמצעים של לאומית), העובדים וצד שלישי בפני גניבה, אבדן ופגיעה.

9.1.7.8 הנהלת עבודה, מדידה, סימון, הכנת לוחות זמנים וניהולם והוצאות
משרדיות.

9.1.7.9 המיסים, ההיטלים, האגרות ותשלומי חובה בגין עובדי הקבלן, כולל
המסים הסוציאליים כגון- תשלומים למוסד לבטוח לאומי, מס מקביל,
תשלומים לקרן לבטוח של פועלי הבניין.

9.1.7.10 הוצאות הערבויות, הביטוחים ויתר ההוצאות הקשורות בקיום החוזה,
והחלים על הקבלן.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 9.1.7.11. אחריות לטיב העבודה עפ"י חוזה זה ועל פי כל דין.
- 9.1.7.12. ביצוע תיקוני הבדק לפי חוזה זה ועל פי כל דין.
- 9.1.7.13. רווח הקבלן.
- 9.1.7.14. כל ההוצאות הישירות והבלתי ישירות של הקבלן, קבלני משנה והקבלנים האחרים, שיועסקו ע"י הקבלן.
- 9.1.7.15. כל יתר ההוצאות המתחייבות מהחוזה ומביצועו, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה התקורה והוצאות המימון.

9.2. הגשת חשבונות ותשלום

- 9.2.1. לאומית תשלם לקבלן תשלומי ביניים לפי התקדמות העבודה, בהתאם לנספח הצעת המחיר, כנגד חשבונות אשר יוגשו על ידי הקבלן ובכפוף לאישורם על ידי נציג לאומית.
- 9.2.2. תשלום בעד חשבונות ו/או חלקי חשבונות לא מאושרים יעוכב ללא חבות עד לבירורם הסופי ואישורם על ידי נציג לאומית.
- 9.2.3. התשלום יתבצע בהתאם לנספח הצעת המחיר המצורף כנספח ד להסכם.
- 9.2.4. מס ערך מוסף בגין התמורה ישולם לקבלן, במועד תשלומם של כל תשלום ותשלום על פי חוזה זה, כשעורו בעת התשלום בפועל, וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 9.2.5. כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. לאומית תנכה מהסכומים שיגיעו לקבלן את כל הסכומים שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 9.2.6. מבלי לפגוע באמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי ידוע לו שנציג לאומית ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה מסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שלאומית תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדיון, אלא אם ימציא הקבלן ללאומית, לפני תשלומם של כל תשלום כנ"ל, הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.
- 9.2.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי ידוע לו שלאומית תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי-ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.
- 9.2.8. מובהר בזאת כי אי עמידה בלוח הזמנים הנוגע לבדיקת החשבונות החלקיים ע"י נציג לאומית לא יהווה הפרת החוזה מצד לאומית.
- 9.2.9. החשבון הסופי יוגש על ידי הקבלן לנציג לאומית תוך 30 ימים ממועד סיום ביצוע כל העבודה וקבלתה על פי חוזה זה - על נספחיו, ומסירתה ללאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

9.2.10. נציג לאומית יבדוק את החשבון הסופי בתוך 30 (שלושים) ימים מיום שהוגש על ידי הקבלן ויעבירו לתשלום. יתרת התמורה תשולם בתום 90 (תשעים) ימים ממועד אישור החשבון הסופי.

9.3. שינויים ותוספות

9.3.1. לאומית לא תישא בתשלום עבור שינויים שערכם הכולל לא ישנה את היקף ההוצאה הכולל של העבודות.

9.3.2. לאומית זכאית להורות על ביצוע עבודות מסוימות כתוספת להיקף העבודות המתוכנן ו/או להורות על הפחתת עבודות מסוימות חלק העבודות שתוכננו ובהיקף כספי זהה.

9.3.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לאומית זכאית להוסיף/להפחית מהמפרט תוספות שונות. מחיר התוספות יקבע על פי מחירון דקל קבלן משנה בהנחה של 15%. מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום בעד תוספות, אלא אם קיבל את אישור נציג לאומית לכך, מראש ובכתב.

9.3.4. התשלומים יתבצעו בהתאם לנספח הצעת המחיר המצורף למסמכי המכרז.

10. אחריות

10.1. מעת חתימת חוזה זה ועד לתום תקופת החוזה יהיה הקבלן בלבד אחראי כלפי לאומית ו/או כלפי צד ג' כלשהו בגין כל נזק ואובדן שייגרמו לרכוש ו/או לגוף ו/או נזק אחר מכל סוג שייגרם עקב מעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע חוזה זה, וכן הוא מתחייב לפצות את לאומית על כל סכום שתחויב לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל תוך 7 (שבעה) ימים מיום שיידרש לכך.

10.2. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, אובדן או גניבה אשר ייגרמו לציוד המשמש לביצוע העבודות, והוא מתחייב להחליף ו/או לתקן נזק, אובדן או גניבה שנגרמו כאמור לעיל מיד או במועד קרוב ביותר להתרחשותם.

10.3. הקבלן יהיה אחראי כלפי לאומית לשפותה בקשר לכל תביעה שתוגש נגדה, אם תוגש, שעילתה נזק כאמור בסעיף 10.1 ו- 10.2 לעיל, והוא מתחייב לשלם ללאומית כל סכום שלאומית תידרש לשלם או להחזיר ללאומית כל סכום שהוציאה בקשר לנזק, כולל כקנס, כפיצויים, כהוצאות וכשכר טרחת עו"ד, בין על פי פסק דין ובין על פי פסק בורר, וזאת לדרישת לאומית בתוך 7 (שבעה) ימים מיום שיידרש.

10.4. במערכת היחסים שבין לאומית לקבלן, לאומית לא תשא בכל אחריות שהיא או בחבות כלשהי, לכל נזק גוף ו/או אובדן ו/או נזק רכוש, אשר יגרמו כתוצאה מביצוע העבודות, לקבלן לעובדיו, לקבלניו, לקבלני המשנה שלו, ליועציו, לספקיו, לנותני שירותים, וכיו"ב אנשים שיועסקו בביצוע העבודות ובהקמת הבניין, וכל לאדם שימצא באתר או בקרבתו בעת הקמתו.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הקבלן מתחייב לשפות את לאומית בגין כל דמי נזק שלאומית תאלץ לשלם עפ"י פסק דין או החלטה חלוטים של כל ערכאה שיפוטית מחייבת עקב נזק החל על הקבלן לפי חוזה זה וכן לשפותה בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד שיגרמו ללאומית.

10.5. התחייבות הקבלן לעיל מותנית בכך שלאומית תאפשר לקבלן להתגונן מפני תביעה שתוגש כאמור ולבקשת הקבלן, תשתף לאומית פעולה עימו ככל שיהיה דרוש, ובלבד שהקבלן ישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בכך. לאומית תודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה כאמור מוקדם ככל שניתן ותמסור לבא כח שהקבלן יורה עליו יפוי כח מתאים לניהול ההגנה כאמור.

10.6. מיום העמדת האתר, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד קבלת העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת האתר ולהשגחה עליו, לרבות שמירה על ניקיון האתר.

10.7. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק מכל מין וסוג כלשהו, אשר ייגרם לכל רכוש לרבות מבנים קיימים, מקרקעין, מטלטלין קווי תשתית, גידול חקלאי, בעל חיים, אם הנזק נגרם מחמת מעשה או מחדל הקשור לביצוע החוזה.

10.8. הקבלן יהיה חייב לנקוט באמצעים להקטנת נזק עפ"י הוראות נציג לאומית או המפקח, על חשבונו.

10.9. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לעבודות, לחלקי העבודות, לציוד ולחומרים הנמצאים באתר העבודה, על ידי כל גורם שהוא - לרבות: אש, גשם, שטפונות, סופות, גניבות ו/או רעש אדמה.

10.10. נגרם נזק כאמור בס"ק זה לעיל, יהא על הקבלן לתקן את הנזקים על חשבונו בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שיקבע על ידי המפקח.

10.11. ההוראות הקבועות בס"ק זה לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי קבלני משנה של הקבלן.

10.12. ההוראות הקבועות בס"ק זה לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שיבוצעו על ידי הקבלן בתקופת הבדק לאחר מסירת העבודה ללאומית.

10.13. סיכון מוסכם

10.13.1. "סיכון מוסכם" פירושו: מלחמה, פלישת אויב, פעולות מדינה עויינת, קרבות (בין

שהוכרזה מלחמה ובין אם לא) או טעות בתכניות או במפרטים באשמת לאומית ו/או מתכנן מטעמה.

10.13.2. בכל מקרה נזק לעבודה שנגרם ע"י סיכון מוסכם, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם נציג לאומית ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון תחולנה על לאומית.

10.14. בטיחות וגהות

10.14.1. הקבלן מתחייב להקפיד על בטיחות וגהות בביצוע העבודות, לרבות על ידי עובדיו ו/או

קבלני משנה שיועסקו בביצוע העבודות ויוודא כי כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ישתמשו בכל אמצעי הבטיחות והגהות בעבודה הדרושים על פי כל דין.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

10.14.2. הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי כל דין ולפעול על חשבונו והוצאותיו לנקיטת כל אמצעי בטיחות שידרשו על ידי נציג לאומית ועל ידי כל גורם חיצוני לרבות המשטרה, משרד התחבורה וכל רשות או גוף אחר.

10.14.3. הקבלן מתחייב לספק ולהחזיק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, פנסי תאורה, פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לבטחונו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או כשיידרש ע"י נציג לאומית או המפקח, או שיהא דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

10.14.4. נציג לאומית רשאי, אך אינו חייב, להורות לקבלן בדבר מיקום, סוג איכות וגובה הגדר הדרושה, כולל כמות ומיקום שערים בה.

10.14.5. כן מתחייב הקבלן להתקין ולהחזיק על חשבונו, במידה ויידרש לכך ע"י נציג לאומית, מחסן לאחסנת חומרים, כלים ומכשירים אחרים לצורך ביצוע העבודה.

10.14.6. לא פעל הקבלן כאמור בסעיף 10.14 זה לעיל, תהא לאומית רשאית, אך לא חייבת, לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לביטחונו ונוחיותו של הציבור ולחייב את הקבלן בעלות האמצעים בתוספת פיצוי מוסכם בסך 60,000 ₪, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד נוסף העומד ללאומית.

10.15. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לענין אחריות הקבלן בנזיקין, מובהר כי הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון, טל"כ או מובילים אחרים כיו"ב, וכן לכל נזק שיגרם לגינות ציבוריות, מבנים ציבוריים ושטחים פרטיים תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודות - יתוקנו על חשבונו של הקבלן תוך פרק זמן שיקבע ע"י נציג לאומית ולשביעות רצונו, ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

אי תיקון הנזקים במועד יעכב תשלומים לקבלן בגין עבודות שבוצעו וכן יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך של 30,000 ₪ לכל מקרה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד נוסף או אחר העומדים ללאומית.

11. ביטוחי הקבלן:

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו על פי הדין ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן כי לפני מועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים נשוא חוזה זה (להלן: "**העבודות**") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר העבודות (המוקדם מהמועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות, לרכוש ולקיים על חשבונו הוא, על שמו, ולעניין פוליסות העבודות הקבלניות, גם על שם קבלני המשנה מטעמו, ועל שם החברה, את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 11 זה ביטוח על ידי הקבלן לרבות בנספח ג' (1) למסמכי המכרז והחוזה (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.

11.1.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

א. פרק א' ביטוח העבודות.

- (1) ביטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכו (ערך הכינון) את כל העבודות בקשר עם החוזה שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת הביטוח. ככל ועבודות אלו נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות.
- (2) הביטוח על פי פרק זה, יכלול תקופת תחזוקה בת 24 חודשים מתוכם 12 חודשים תחזוקה מורחבת, המכסה אובדן או נזק שייגרם לעבודות ואשר התגלה בתקופת התחזוקה ומקורו בתקופת ביצוע העבודות הנדרשות לשם קיום התחייבויות הקבלן כלפי לאומית בקשר עם אבדן או נזק כאמור.
- (3) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו (למעט בגין אחריותם המקצועית של המנהל ו/או מפקח העבודות) ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- (4) על אף האמור רשאי הקבלן לא לערוך ביטוח לציוד קל וחומרים אשר לא מהווים חלק מהעבודות בכפוף לסעיף הפטור (11.27).

ב. פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי.

- (1) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק ללאומית, מנהליה ועובדיה.
- (2) גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי מלחמה וטרור), הרעלה וכל דבר מזיק ממאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

(4) בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש לאומית למעט רכוש המבוטח בפרק א' (העבודות) לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

(5) הביטוח הנערך על פי פרק זה יורחב לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. ולמעט לעניין אחריותו המקצועית של מפקח העבודות מטעמן.

ג. פרק ג' חבות מעבידים.

(1) בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייחשב כמעבידם), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה הביטוח") שנגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.

(2) גבולות האחריות 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או גובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייקבע כמעבידם), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

(4) ביטוח זה יורחב לכסות את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

(5) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלופ ו/או שיבוב כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלופ לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

ד. תקופת הרצה:

מוסכם בזה כי הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות המפורטת בסעיף 11.1.1 לעיל, כפותה לתקופת הרצה בת 60 (שישים) יום ממועד סיום העבודות.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

11.1.2 ביטוחי חבויות:

א. ביטוח אחריות מקצועית.

- (1) ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לאומית, מנהליה ועובדיה.
- (2) גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 11.1.2 (א') זה, תורחב לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן לאומית, מנהליה ועובדיה.
- (4) ביטוח זה לא יהיה כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן תכלול הפוליסה הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.
- (5) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי חוזה זה.
- (6) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטול הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.
- (7) את ביטוח האחריות המקצועית, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
- (8) בכפוף לקבלת דרישה בכתב מלאומית (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי פוליסת הביטוח ו/או על מנת לאפשר ללאומית לבחון את קיום תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקבלן ללאומית בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה לכך העתק מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 11.1.2 (א) לעיל, מוסכם בזה כי הקבלן ימציא ללאומית את חלקי

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז (חוזה) זה בלבד ומבלי

שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרז זה.

ב. ביטוח חבות המוצר.

- (1) ביטוח חבות המוצר המבטח את אחריותו של הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש שנגרם על ידי המוצר לאחר מסירתו ואשר בגינו אחראי הקבלן (עובדיו ומנהליו) ו/או בגין מי מטעמם במסגרת ביצוען של העבודות בקשר עם החוזה (להלן: "המוצר"), לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות ללאומית ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.
- (2) גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) באחריותו של הקבלן להרחיב את פוליסת הביטוח לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מהמוצר לאחר מסירתו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה.
- (4) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי חוזה זה.
- (5) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 11.1.2 (ב') זה, תורחב לשפות את לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה.
- (6) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.
- (7) את ביטוח חבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.
- (8) בכפוף לקבלת דרישה בכתב מלאומית (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי פוליסת הביטוח ו/או על מנת לאפשר ללאומית לבחון את קיום תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקבלן ללאומית בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה לכך העתק מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 11.1.2 (ב) לעיל, מוסכם בזה כי הקבלן ימציא ללאומית את חלקי

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז (חוזה) זה בלבד ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרז זה.

ג. גבולות האחריות בביטוחי אחריות:

מוסכם בזה על הקבלן כי ביטוחי, אחריות מקצועית וחבות המוצר, ייערכו בגבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ולא כגבולות אחריות משותפים. מובהר בזאת כי במקרה של ביטוח משולב, יוכפל גבול האחריות המפורט בסעיף ביטוח זה ובנספח אישור קיום הביטוחים (לכדי 4,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח).

11.2 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי חוזה זה ו/או על פי דין.

11.3 ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים הנערכים על ידי הקבלן כאמור בסעיף 11.1.1 לעיל, יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה (בביטוח אחריות מעבידים ככל שייחשבו לעובדיו) ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם ו/או בגין אחריות שתוטל על מי מהם לכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין מי מהבאים מטעמו היה וייתבעו בשל מעשי ו/או מחדלי המבוטח (להלן: "יחיד המבוטח").

11.4 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.

11.5 ביטוח הקבלן הנערך על פי סעיף 11.1.1 (א') לעיל (פרק א' העבודות) בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

11.6 מוסכם בזה כי באשר לאחריות לאומית, מנהליה ועובדיה למעשי ו/או מחדלי הקבלן, תהיה פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כפופה לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

11.7 פוליסות ביטוחי האחריות (צד שלישי, אחריות מקצועית וחבות המוצר) הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הקבלן (נספח ג' (1)).

11.8 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי (פרק ב' בפוליסה לביטוח העבודות), כמפורש, כי רכוש לאומית שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף 11.1.1 (א') לעיל בפרק א' ביטוח העבודות, ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 11.9 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.
- 11.10 במועד חתימת חוזה זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הקבלן ימציא ללאומית את אישור ביטוחי הקבלן **(נספח ג' (1))** בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל, מהווה תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחיו.
- 11.11 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי לאומית, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורפת לחוזה זה ומסומנת **(נספח ג' (2))** חתומה כדין על ידי הקבלן.
- 11.12 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי לאומית, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה ומסומן **(נספח ג' (3))**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 11.13 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בסעיף 11 ביטוחי הקבלן זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן **(נספח ג' (1))**. לחילופין יכלול הקבלן את אחריותם של קבלני המשנה בביטוחיו.
- 11.14 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין מעשה או מחדל בביצוען של העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 11.15 הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט **בסעיף 11 זה (ביטוחי הקבלן)** לעיל ולהלן ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח, לאומית, מנהליה ועובדיה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של לאומית, מנהליה ועובדיה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם, ככל שאין זה נוגד את האינטרס של הקבלן.
- 11.16 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזה מהביטוחים הנערכים בהתאם **לסעיף 11 זה** (ביטוח על ידי הקבלן), מתחייב הקבלן לפנות בתוך זמן סביר ובהתאם לתנאי פוליסות הביטוח לחברת הבטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הבטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הבטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 11.17 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו בתוך זמן סביר לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו ולאומית מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי לאומית לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 11.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בחוזה זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות (**ביטוח העבודות**), בגין נזקי רכוש לאומית, ישולמו ישירות ללאומית, אלא אם הורתה לאומית אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, בהתאם לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח, או שטרם קיבל מלאומית תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת לאומית להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק מוסכם כי תגמולי ביטוח עד לסך של 150,000 ₪ (מאה וחמשים אלף) ישולמו ישירות לקבלן משתיקן את הנשק על חשבונו.
- 11.19 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע מהותי המחיל איזו מהפוליסות המפורטות **בסעיף 11 זה** (ביטוחי הקבלן) לעיל ולהלן יודיע הקבלן על כך בכתב ללאומית. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או לאומית ו/או מי מטעמם בכל הדרוש למימוש זכויות לאומית על פי הפוליסה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות לאומית ו/או מי מהבאים מטעמה בקשר עם חוזה זה, לנהל המשא ומתן בעצמם.
- 11.20 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח.
- 11.21 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו ללאומית ו/או למנהליה ו/או לעובדיה, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 11.22 כל מחלוקת בין הקבלן לבין לאומית ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 11.23 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
- 11.24 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על ידי לאומית וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי לאומית, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "**ביטוח כפל**" כלפי לאומית וכלפי מבטחיה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 11.25 פוליסות ביטוחי הקבלן הנערכות על פי האמור לעיל ולהלן לרבות כמפורט בנספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ג' (1)**) יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה (להלן: "**תקופת הביטוח**"), אלא אם כן תישלח לקבלן וללאומית, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, **שלושים (30)** יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שלושים (30)** הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 11.26 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע **לקבלן וללאומית** כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות משונה לרעה ו/או מבוטל, כאמור **בסעיף 11.25** לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא ללאומית אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.
- 11.27 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי פרק א' (ביטוח העבודות - רכוש) לאישור עריכת ביטוחי הקבלן (**נספח ג' (1)**), ו/או הפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בחוזה זה והוא פוטר בזאת את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים מה מכל אחריות לנזק כאמור לרבות בגין ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 11.28 **מוסכם בזה כי** האמור בחוזה זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים. **למען הסר כל ספק מובהר כי** האמור בסעיף **11 (ביטוחי הקבלן)** זה מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נושא חוזה זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר עם חוזה זה.
- 11.29 מוסכם בזה כי ביטוחי הקבלן הנערכים על פי האמור בחוזה זה לא יכללו חריגים לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד יחיד מיחיד הקבלן (המבוטח) ו/או בגין מי מהבאים מטעמו בקשר עם העבודות נושא חוזה זה, ובלבד שלא יהיה באמור לעיל, כדי לגרוע מחובות הקבלן (המבוטח) וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.
- 11.30 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על לאומית ו/או על מי מטעמה בקשר עם חוזה זה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי הדין.
- 11.31 לא יאוחר מ- 7 (**שבעה**) ימים ממועד תום תקופת איזה מביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוחים **נספח ג' (1)**, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי חוזה זה על נספחו.
- 11.32 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוחים נספח ג' (1) חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן והצהרת פטור מאחריות תחומה כדין על ידי הקבלן (**נספח ג' (2)**), מהווים תנאי

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או הצהרה כאמור, בתוקף ובהתאם לחוזה, לאומית תהא רשאית למנוע מהקבלן את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור ללאומית עפ"י חוזה זה או הדין ובלבד שנשלחה אל הקבלן הודעה בכתב של 10 (עשרה) ימי עסקים, מראש.

11.33 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת נספחי הביטוח (כאמור) לרבות אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ג' (1)) ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן ו/או על מי מהבאים מטעם הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על לאומית ו/או על מי מהבאים מטעמה בקשר עם חוזה זה.

11.34 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאתם במועד של אישור הבטוח והצהרת הקבלן כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו ו/או לא תגרע מאחריותו של הקבלן על-פי חוזה זה על נספחיו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא החוזה גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת מסמכי הביטוח והאישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם לחוזה זה.

11.35 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הבטוח (שווי העבודות) בגין הבטוח הנערך על-פי פרק א' (ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח יא' (1)), מעת לעת, כדי שישקף את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם חוזה זה.

11.36 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה לרבות המפורטים באישור עריכת הביטוח, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מהבאים מטעמם בקשר עם חוזה זה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

11.37 לאומית ו/או מי מטעם לאומית רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישור הביטוח (נספח ג' (1) ונספח ג' (2) שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי לאומית על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף (11) "ביטוחי הקבלן" בחוזה זה על נספחיו.

11.38 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של לאומית ו/או מי מטעם לאומית ביחס לנספחי הבטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל, אינה מטילה על לאומית ו/או על מי מטעם לאומית כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונשוא הדין.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 11.39 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת לאומית בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוען של העבודות נשוא חוזה זה ו/או התחייבותיו על פי חוזה זה על נספחיו.
- 11.40 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.
- 11.41 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה **במלואם או בחלקם**, תהא לאומית רשאית **אך לא חייבת**, ומבלי לפגוע בזכויות לאומית על פי חוזה זה או על פי הדין, לערוך את הביטוחים **במלואם או בחלקם** (בהתאם להחלטה בלעדית של לאומית) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבון של הקבלן. ובלבד שלאומית הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שלאומית שילמה או התחייבה בתשלומה כאמור יוחזר בתוך 14 (ארבע עשר) ימי עבודה מהיום בו נמסרה הדרישה לקבלן על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות לאומית על פי **סעיף (11) זה (ביטוחי הקבלן)**, לאומית תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 11.42 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (11) זה (ביטוחי הקבלן)** לעיל, בכל שלבי ביצוע החוזה מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 11.43 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (11) זה (ביטוחי הקבלן)** לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.
- 11.44 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או המשרד לאיכות הסביבה ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.
- 11.45 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 11.46 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
- 11.47 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.
- 11.48 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא חוזה זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין לאומית. לאומית מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
- 11.49 למען הסר כל ספק מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף (11) זה (ביטוחי הקבלן) וההשתתפויות העצמיות בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על לאומית ו/או על מי מטעמה בכל הקשור עם חוזה זה.
- 11.50 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף (11) זה (ביטוח על ידי הקבלן) בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 11.51 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לעיל, מוסכם בזה כי לאומית תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח על ידי הקבלן) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם חוזה זה, ובתנאי שהודיעה על כך לקבלן, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש. מוסכם בזה על לאומית כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על לאומית, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו ללאומית (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.
- 11.52 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף (11) זה **ביטוחי הקבלן**, זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 11.53 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף 11 זה (ביטוחי הקבלן), כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה. מוסכם כי איחור של עד 10 (עשרה) ימים בהמצאת אישור ביטוחי הקבלן לאחר קבלת דרישה בכתב מלאומית, לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 11.54 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלקם, תהא לאומית רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לקבלן לפי חוזה זה. מוסכם בזה על לאומית כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ג' (1)**), בהתאם לנדרש על פי החוזה ולמוסכם על לאומית, ישולם לקבלן הסכום המעוכב, כאמור.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

12. קיזוז ועיכבון

12.1. לאומית תהא רשאית לקזז מכל תשלום ו/או סכום שיגיע לקבלן ממנה, בין על פי חוזה זה ובין ממקור אחר, כל סכום שהיא תידרש לשלם ו/או שיגיע לה כתוצאה מביצוע חוזה זה ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע חוזה זה או הפרתו על ידי הקבלן וזאת מבלי לגרוע מכל סעד נוסף או אחר העומדים לה.

12.2. מובהר כי לקבלן לא תעמוד זכות קיזוז כלפי לאומית ומוסכם כי התחייבויותיו כלפי לאומית אינן שלובות בהתחייבויות לאומית כלפיו.

12.3. לשם הבטחת קיום התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה, תהא לאומית רשאית לעכב בידיה כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה ו/או כל ציוד ו/או חומרים של הקבלן שיהיו בשטח האתר, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד נוסף או אחר העומדים לה.

12.4. לקבלן ו/או למי מטעמו, לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה, לא תהיה זכות עיכבון על העבודות ו/או באתר ו/או על כל חלק מהם, אף אם יגיעו לקבלן ו/או למי מטעמו, כספים עבור ביצוע העבודות.

13. העברת זכויות ואיסור שעבודים

13.1. הקבלן אינו רשאי להסב את זכויותיו על פי חוזה זה ו/או להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פיו לאחר, כולו או מקצתו, אם במישרין ואם בעקיפין, ללא אישור לאומית מראש ובכתב.

13.2. לאומית תהיה זכאית להסב את זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי חוזה זה לכל מי שתמצא לנכון, והקבלן מתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות כלפי מי שהועברו לו הזכויות כאמור, ובכלל זה ומבלי לגרוע באמור לעיל, תהיה לאומית רשאית להמחות ולהסב את זכויותיה על פי חוזה זה ככל שתמצא לנכון.

14. סעדים ותרופות

14.1. על חוזה זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.

14.2. הפרה יסודית

14.2.1. סעיפים 4, 6, 7, 8, 10, 11, 13, על תתי סעיפיהם, הם מעיקרי חוזה זה והפרה של סעיף אחד או יותר מסעיפים אלו תיחשב הפרה יסודית של חוזה זה.

14.2.2. אם יתברר כי הצהרה כלשהי מהצהרות הקבלן המפורטות בסעיף 3 לעיל אינה נכונה, יחשב הדבר להפרה יסודית של חוזה זה.

14.2.3. כל הפרה של התחייבות אחרת האמורה בחוזה זה, תהפך להפרה יסודית, אם לא תוקנה חרף הודעה בכתב של 14 יום מראש.

14.3. מבלי לגרוע מכל סעד נוסף העומד לרשותה על פי כל דין ו/או חוזה זה, תהיה לאומית רשאית לבטל חוזה זה בכל אחד מהמקרים הבאים:

14.3.1. בכל מקרה שהקבלן יפר את החוזה הפרה יסודית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 14.3.2. כשהקבלן נפטר או הוכרז כפושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בהליכי פירוק או כשניתן צו הקפאת הליכים לפי בקשת הקבלן או כשהקבלן עשה סדור עם או לטובת נושיו. כשהקבלן הינו שותפות, די אם אירע מקרה כנ"ל לאחד מהשותפים.
- 14.3.3. כשהקבלן מסב, מעביר או משעבד את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה, בלי הסכמת לאומית מראש ובכתב.
- 14.3.4. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.
- 14.3.5. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוע ואינו מציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מנציג לאומית או מהמפקח (אם מונה) להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה.
- 14.3.6. כשיש בידי נציג לאומית הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מחבל בזדון בביצוע העבודות.
- 14.3.7. נגד הקבלן נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום או שהורשע בעבירה שיש עימה קלון ו/או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, שוחד או מרמה.
- 14.3.8. ניתנו כנגד הקבלן למעלה מ- 3 קנסות בגין אי מילוי הוראות חוזה זה.
- 14.3.9. אם העבודות יבוצעו בסטיה מהותית מהתוכניות שאושרו על ידי לאומית, או סטיה מהותית מלוח הזמנים ושלבי הביצוע וסטיה כאמור לא תוקנה תוך 20 יום מדרישת הקופה.
- 14.4. ביטול החוזה על ידי לאומית בכל אחד מהמקרים המפורטים בסעיף 14.3 לעיל, יעשה על ידי מסירת הודעה בכתב לקבלן. במקרה כזה יהיה חוזה זה בטל ומבוטל עם מסירת ההודעה בכתב לקבלן ומבלי לגרוע מכל סעד נוסף העומד ללאומית, תהיה לאומית רשאית:
- 14.4.1. להורות לקבלן לסלק את ידו מהאתר לאלתר ו/או למנוע את כניסתו של הקבלן ו/או מי מטעמו לאתר. במקרה כאמור ימסור נציג לאומית לקבלן בכתב, סמוך למועד סילוק ידו של הקבלן ולא יאוחר מ- 14 ימים ממועד זה, מהו אומדן התמורה לה זכאי הקבלן עד למועד סילוק ידו מהאתר, וכן את ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר, ככל שנותרו באתר.
- 14.4.2. להשלים את ביצוע העבודות בעצמה ו/או להעסיק עובדים מטעמה ו/או על ידי קבלן אחר ולצורך כך תהיה לאומית רשאית להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר, והכל על חשבון הקבלן.
- מובהר כי לאומית לא תהא חייבת בכל תשלום נוסף או בפיצויים לקבלן עבור השימוש בציוד לשם גמר ביצוע העבודות. בחרה לאומית להשלים את ביצוע העבודות בעצמה ו/או על ידי קבלן אחר, ישא הקבלן בכל ההוצאות שנגרמו ללאומית עקב כך, בתוספת פיצוי מוסכם בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוז) מתוך סכום ההוצאות, וישלמן תוך 10 (עשרה) ימים מיום שיידרש לכך על ידי לאומית. סכום ההוצאות ייקבע באופן סופי ומוחלט על ידי נציג לאומית, וניתן יהיה לגבותו, בין היתר, על ידי מימוש ערבות הביצוע.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

14.4.3. לבקש כנגד הקבלן צווי מניעה, צווי עשה וכל צו אחר במעמד צד אחד ומבלי להפקיד ערובה כלשהי.

14.4.4. לבטל כל חוזה אחר שבין לאומית לבין הקבלן, ככל שקיים.

14.5. בנוסף ומבלי לפגוע באמור לעיל, שמורה ללאומית הזכות לבטל החוזה כולו ו/או הזמנות שהוצאו מכוחו על פי שיקול דעתה מבלי לתת כל נימוק, וזאת בהודעה מוקדמת בת 14 (ארבע עשר) ימים לפחות. במקרה כאמור יחולו הוראות סעיף 14.10 להלן.

14.6. בוטל החוזה מסיבה כלשהי או שתקופתו הסתיימה, מתחייב הקבלן לבצע עם מי שימונה על ידי לאומית לצורך זה, העברה מסודרת של העבודות, ובכלל זה סיוור העברת תפקיד ("חפיפה") באתר, למסור כל פרט רלוונטי ולערוך פרוטוקול העברה, וזאת כתנאי מוקדם לתשלום כלשהו המגיע לקבלן, ככל שמגיע.

14.7. פיצויים בגין איחור

14.7.1. מבלי לגרוע מכל סעד אחר, ומבלי שלאומית תהיה חייבת להוכיח נזק כלשהו, לא סיים הקבלן את ביצוע העבודות במועד שנקבע בחוזה, או עד גמר הארכה לסיום העבודות, ישלם הקבלן ללאומית את סך של 3,000 ₪ (שלושת אלפים שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בעד כל יום איחור שבין המועד שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה למעשה.

14.7.2. הצדדים מצהירים כי סכום הפיצויים המוסכמים לעיל לענין האיחור, הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על חוזה זה.

14.7.3. בקביעת סכום הפיצויים המוסכמים לעיל לענין האיחור אין כדי לגרוע מזכות לאומית לכל סעד אחר ומזכותה לתבוע כל פיצוי בגין נזקים אחרים ונוספים שנגרמו לה.

14.7.4. לאומית תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים, האמורים בס' 14.7.1 לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. בתשלום הפיצויים, או ניכויים ע"י לאומית אין משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו לסיים את העבודה, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

14.8. לא שילם הקבלן תשלום שחל עליו במועדו, תהיה לאומית רשאית, אך לא חייבת, לאחר מתן הודעה בכתב בת 7 ימים מראש, לשלם את התשלום בעצמה והקבלן יהיה חייב להשיב לה את הסכום ששולם על-ידה כאמור, בתוספת ריבית שקלית בשיעור פריים + 4% לשנה, וזאת מבלי לגרוע מיתר הזכויות והסעדים המוקנים ללאומית.

14.9. על אף כל האמור לעיל, מוסכם ומוצהר כי איחור של לאומית בקיום התחייבויותיה על פי החוזה זה של עד 21 יום, לא יזכה את הקבלן בכל סעד והוא לא ישמע בכל טענה כלפי לאומית בשל איחור בנסיבות כאמור.

14.10. בכל מקרה של הפסקת העבודות על ידי לאומית, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, שלא בנסיבות המפורטות בסעיף 14.3 לעיל, יחולו ההוראות הבאות:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

14.10.1. הקבלן חייב להפסיק את ביצוע העבודות בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה על הפסקת העבודות, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב ע"י נציג לאומית.

14.10.2. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן כאמור לעיל, ינקוט הקבלן אמצעים להבטחת העבודות שבוצעו ולהגנתן לפי הצורך, לשביעות רצון נציג לאומית.

14.10.3. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן לצמיתות, לאחר שהחל ביצוע העבודות בפועל באתר על ידי הקבלן, יגיש הקבלן, בתוך 60 יום מהיום בו ניתנה לו הוראת הפסקת ביצוע העבודה לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצעה למעשה. לצורך קביעת ערך העבודות שבוצעו בפועל על ידי הקבלן, תיעשנה מדידות סופיות לגבי העבודות או כל חלק מהן שהופסק, הכל לפי הענין.

14.10.4. בנוסף לתשלום האמור בסעיף 14.10.3 לעיל, יהיה הקבלן זכאי לקבל מלאומית במקרה כאמור פיצוי מוסכם לפי הנוסחא הבאה:

$$[(\text{יתרת העבודות לביצוע}) \times 75\% \times 2.5\%] = \text{פיצוי מוסכם לקבלן}$$

לדוגמא: עם שווי עלות יתרת העבודות לביצוע הינו 500,000 ₪, אזי הפיצוי המוסכם יעמוד על 9,375 ₪.

סכום הפיצוי המוסכם יעודכן בהתאם להפרש שבין המדד הבסיסי לבין המדד בחודש שקדם לחודש בו הופסקו העבודות.

מובהר כי בתשלום פיצוי מוסכם כאמור לעיל, יהיה משום סילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו של הקבלן כלפי לאומית בגין הפסקת העבודות נשוא חוזה זה, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו והפסד רווחים.

14.10.5. מוסכם ומובהר כי סעיף 14.10 זה מונע מן הקבלן קבלת כל פיצוי אחר ו/או נוסף.

14.11. **ערבות אישית** - מנהלי החברה יערבו אישית לכל התחייבויות הקבלן כאמור בחוזה זה.

15. כללי

15.1. מוסכם בזה כי הוראות חוזה זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים. כמו כן מוסכם כי כל התחייבות ו/או הסכם ו/או מצג שנעשו בין הצדדים לחוזה זה עובר לחתימת חוזה זה בין בכתב ובין בעל פה - בטלים וכי צד לא יהא קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת חוזה זה.

15.2. כל שינוי ו/או תוספת לחוזה זה יהיו בני תוקף אך ורק אם יערכו בכתב ובחתימת הצדדים לחוזה זה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

15.3. מובהר כי הסכמה מצד הקופה, או מי מטעמה ולרבות נציג לאומית או המפקח לסטות מתנאי החוזה במקרים מסויימים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

15.4. שום התנהגות מצד לאומית לא תחשב כויתור על איזה זכות מזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י הדין, או כויתור או כהסכמה מצידה לאיזה פשרה או אי קיום של תנאי מתנאי החוזה, או כנותנת דחייה או ארכה לביצוע כל פעולה אשר יש לעשותה עפ"י החוזה או כשינוי, בטול או תוספת של תנאי כלשהו אלא אם נעשו במפורש ובכתב.

15.5. לא השתמשה לאומית או מי מטעמה בזכויות הניתנות להם לפי מסמכי החוזה במקרה מסויים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי מסמכי החוזה.

16. הודעות

16.1. כתובות הצדדים לחוזה זה הן כמפורט במבוא לחוזה.

16.2. כל הודעה אשר תישלח מצד אחד לחוזה למשנהו על פי כתובת הצדדים בדואר רשום או בפקסימיליה בקשר עם ובכל הנוגע לחוזה זה תחשב כהודעה שנתקבלה על ידי הנמען בתום 3 ימי העסקים ממועד מסירתה למשלוח בדואר רשום, ומיום מסירתה - אם נמסרה ביד, או באמצעות פקסימיליה. משלוח באמצעות פקסימיליה מחייב וידוא טלפוני של הצד השני לגבי קבלת הפקסימיליה.

17. סמכות שיפוט

17.1. מוסכם בזאת בין הצדדים כי לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב תהיה סמכות שיפוט בלעדית וייחודית לדון בכל זכות או טענה הקשורה בחוזה זה, לרבות כל עניין הקשור בעבודות.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

לאומית

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ערבות אישית

- אנו הח"מ: 1. _____ ת.ז. _____ (להלן- "ערב 1");
2. _____ ת.ז. _____ (להלן- "ערב 2");

מנהלים ו/או בעלי מניות בחברת _____ (להלן- "הקבלן"), ערבים באופן אישי, יחד ולחוד, לביצוע כל התחייבות הקבלן על פי חוזה זה.

ולראיה באנו על החתום, היום _____:

ערב 2

ערב 1

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616
דוא"ל: michrazim@leumit.co.il
נספח ג' (1) - אישור ביטוחי הקבלן

קת'מת המצ'ע

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

315 כיסוי לתביעות המל"ל.	נח	250,000				נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
318 מבוטח נוסף – מבקש האישור.	נח	500,000				רעד והחלשת משען
321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור.						
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'.						
328 ראשוניות.						
329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי.						
340 הרחבת רעידות והיחלשות משען.						
341 הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.						
343 הרחבת הכיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה וטעינה.						
344 הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה או בעומק.						
345 הרחבת הכיסוי לנזקים בגין פרעות ושבתות.						
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.	נח	20,000,000				<u>פרק ג' חבות מעבידים</u>
319 מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעביד של מי מעובדי המבוטח.	נח	20,000,000				
328 ראשוניות.		במצטבר לתקופת הביטוח.				
350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור ייחשב כמעביד.						
301 אבדן מסמכים.	נח	2,000,000				<u>אחריות מקצועית</u>
303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע.		לאירוע				
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.		2,000,000			ביט _____	רטרואקטיבי _____
321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור.	נח	מצטבר לתקופת הביטוח				
325 מרמה ואי יושר עובדים.						
326 פגיעה בפרטיות.						
327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח.						
328 ראשוניות.						
332 תקופת גילוי – (6 חודשים).						
301 אבדן מסמכים.	נח	2,000,000				<u>חבות המוצר</u>
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.		לאירוע			ביט _____	רטרואקטיבי _____

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – (12 חודשים) .	שח	2,000,000				
		מצטבר לתקופת הביטוח				
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):						
☒ (029) התקנה ושדרוג מערכות צמודי מבנה						
ביטול/שינוי הפוליסה :						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
מהדורת הפוליסה :						
חברת הביטוח		_____	ביט מהדורה	_____		
חתימת האישור						
המבטח:						

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג' (2) - הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך _____

לכבוד
לאומית שירותי בריאות
רחוב שפרינצק 23
תל אביב
א.ג.נ.,

הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים [מכרז 7471/25]

שם הקבלן: _____

כתובת: _____

תיאור העבודות: **בניית פיר, פירוק מעלית, אספקה והתקנת מעלון במרפאות לאומית (להלן: "העבודות").**

הנני _____ ח.פ. _____ מרחוב _____, מיקוד _____, מצהיר בזאת:

- א. הנני משתמש בביצוען של העבודות שבנדון בצידור הרמה ו/או ריסה ו/או חפירה ו/או טכני ו/או חשמלי ו/או אלקטרוני אשר בבעלותי ו/או בשימושי לצורך ביצוען של העבודות שבנדון.
- ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הנני להתחייב כדלקמן:

- הננו פוטרים את **לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה** מכל חבות בגין אובדן או נזק לצידור האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עברנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- הננו פוטרים את **לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה** מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הצידור האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי **לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה** במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
- הננו פוטרים את **לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה** מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בצידור האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עברנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את **לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה** בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
- הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד הרמה ו/או הנפה ו/או חשמלי המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח להסכם, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
- הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (**נספח ג' (1) להסכם**), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

(תאריך)

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג' (3) - תנאים מיוחדים לעבודות בחום

תאריך _____

לכבוד
לאומית שירותי בריאות
רחוב שפרינצק 23
תל אביב
א.ג.נ.,

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן :

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרכבת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמירת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.

הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ה' להסכם - נוסח ערבות ביצוע

בנק _____ בע"מ (בנק הנמצא בישראל)

סניף: _____ מס' (_____)

כתובת: _____

לכבוד

לאומית שירותי בריאות

רח' שפרינצק 23

תל-אביב

תאריך: _____

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. אנו ערבים בזה כלפי לאומית שירותי בריאות (להלן: לאומית) לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ ₪ (שקלים חדשים), בקשר לביצוע התחייבויות חברת _____ ח.נ. (להלן: החברה) לפי ההסכם מיום _____ (להלן: "החוזה"), ובכפוף לתנאים שלהלן.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם בפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בתנאי ההצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש יהא מדד חודש _____ 2025, אשר התפרסם בתאריך _____ בשיעור _____ נקודות [יש לעדכן לפי המדד הידוע במועד חתימת ההסכם].
3. "המדד החדש", לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישת לאומית בכתב על פי ערבות זו, כאמור להלן.
(*) "הפרשי ההצמדה" לעניין זו יחושבו כדלהלן: "אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם ללאומית את הסכום הנקוב בדרישתה עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
לפי דרישתה הראשונה של לאומית בכתב, ולא יאוחר משבעה (7) ימים מתאריך התקבל דרישת לאומית על ידנו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם ללאומית את הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה כאמור לעיל (*), מבלי להטיל על לאומית חובה לנמק או להוכיח את דרישתה ומבלי שתהיה חייבת לדרוש תחילה את התשלום מאת החברה.
דרישה בכתב כאמור בערבות זו, תיעשה על ידי לאומית, ואליה תצורף ערבות זו. על הדרישה להתקבל על ידינו עד שעת הסגירה לקהל של סניפנו. דרישה בכתב אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק, ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
ערבות זו תעמוד בתוקפה למשך 12 (שניים עשר) חודשים מיום חתימת ההסכם.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

סניף _____