

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 7447/24

לאספקה והתקנת מעלית במרפאת לאומית שירותי בריאות ברח' לוז, בית אל

-ינואר 2024-

תנאים כלליים למכרז

1 הזמנה להציע הצעות

- 1.1 לאומית שירותי בריאות (להלן- "לאומית" או "המזמינה") מזמינה בזה קבלנים בעלי ניסיון מוכח בביצוע עבודה משולבת של בניית פיר מעלית ואספקה והתקנת מעלון בנכס שכתובתו: רח' לוז בית אל (להלן- "הנכס").
 - 1.2 המציע אשר יוכרז כזוכה בהליך זה, יידרש לבצע את העבודות המפורטות במפרט הטכני המצורף נספח "א" למסמכי המכרז (להלן- "העבודות") ולפי התוכניות המצורפות נספח "ב" למסמכי המכרז.
 - 1.3 נדרש כי התקנת המעלית והפעלתה יתבצעו עד נובמבר 2024. מהגעת המעלית לשטח הנכס, היא תותקן בו תוך 90 ימי עבודה (להלן- "המועד לביצוע העבודות"). "ימי עבודה", לעניין מכרז זה- לא כולל ימי שישי ושבת ו/או חגי ישראל שהם ימי שבתון. איחור של עד 7 ימי עבודה לא יחשב להפרה מצד הקבלן. כמו כן, עיכוב שייגרם בשל מעשה או מחדל מצד המזמינה, לא יבוא במניין הימים העומדים לקבלן לצורך ביצוע העבודות.
 - 1.4 **מסמכי המכרז**- מסמכי המכרז כוללים את מסמך זה (תנאים כלליים למכרז) וכן את הנספחים הבאים המהווים חלק: א. מפרט טכני; ב. תוכניות; ג. נוסח ערבות בנקאית; ד. הצהרת המציע; ד-1. שאלון למציע; ה. כללי הליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח; ו. נוסח הסכם ונספחיו.
 - 1.5 **כנס קבלנים**- תנאי להגשת הצעות למכרז, הוא השתתפות בכנס הקבלנים שיערך באתר ביום 24/01/2024 בשעה 11:00 בכתובת שדרות לוז, בית אל.
- בכנס יחולק: נספח כתב הכמויות ומפרט למכרז.**
- 1.6 את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של לאומית בכתובת: www.leumit.co.il (להלן- "האתר") יחד עם זאת, מובהר כי **נספח כתב הכמויות** למכרז, יחולק אך ורק בכנס הספקים וזאת לקבלנים שיוכיחו כי הם מחזיקים תעודת קבלן "ג1" לביצוע עבודות שיפוצים ואישור משרד התמ"ת.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.7 לאומית רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל שלב משלבי המכרז, לבצע שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז ו/או לפרסם הבהרות ועדכונים ביחס למכרז ומסמכיו, והודעות על כך יפורסמו באתר. שימו לב: על המשתתפים מוטלת האחריות להתעדכן בעדכונים והחלטות הנוגעות למכרז, כפי שיתפרסמו באתר.

1.8 המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הינו יום 14/02/2024 בשעה 14:00.

1.9 שאלות הבהרה-

1.9.1 שאלות הבהרה ניתן להעביר עד לתאריך 31/01/2024 בשעה 14:00.

1.9.2 את שאלות ההבהרה יש להמציא ליחידת המכרזים במסירה אישית או באמצעות דוא"ל לכתובת יחידת המכרזים המפורטת בסעיף 1.5 לעיל. מציע אשר פונה באמצעות דוא"ל, נוטל על עצמו את האחריות לוודא דבר קבלת ה- דוא"ל על ידי יחידת המכרזים, ואין להסתפק אך ורק באישור על משלוח. את שאלות ההבהרה יש להעביר בפורמט של קובץ excel או טבלת word, על פי הפורמט המתואר להלן:

מס"ד	מסמך	מס' סעיף	פרוט השאלה
(מספרה הסידורי של השאלה)	(מסמך המכרז) אליו מכוונת השאלה: מסמכי המכרז, או נספח (X)	הסעיף אליו מכוונת השאלה	

לאומית רשאית שלא להתייחס לשאלות אשר לא יוגשו בפורמט זה.

1.9.3 מענה לשאלות ההבהרה יפורסם באתר לאומית באינטרנט עד ליום 07/02/2024.

1.9.4 על אף האמור לעיל, לאומית רשאית לקיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, פגישות לצורכי הבהרה ו/או לפרסם הבהרות, ככל שידרשו ו/או ככל שתמצא לנכון, והודעה על כך תתפרסם באתר האינטרנט של לאומית.

1.10 על המשתתפים במכרז להביא בחשבון כי בכוונת לאומית להכריז על זוכה במכרז ולחתום עימו על הסכם בתוך פרק זמן קצר ועליו להיערך לכך שבמידה ויוכרז כזוכה במכרז, הוא יהיה ערוך להזמין את המעלית מהיצרן מיד לאחר החתימה על חוזה.

1.11 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לשנות את המועדים במכרז זה, לרבות המועד לרכישת מסמכי המכרז, המועד להגשת שאלות הבהרה, המועד למענה לשאלות הבהרה, והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.12 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז אחר תחתיו, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616
דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

2 תנאי סף

- 2.1 על המציע לעמוד בכל אחד ואחד מתנאי הסף המפורטים להלן, ולהמציא אסמכתאות לעמידה בתנאי הסף:
- 2.1.1 המציע הינו מאוגד כדין בישראל, ובעל אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 2.1.2 על הגוף המציע להיות בעל אישור בתוקף מטעם משרד המסחר והתעשייה לאספקה והתקנת מעליות ומעלונים כחוק.
- 2.1.3 למציע רישיון תקף להתקנת מעליות ולמתן שירות למעליות מטעם משרד הכלכלה ב-5 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה.
- 2.1.4 במהלך 3 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה ביצע המציע לפחות 5 עבודות של התקנת מעליות חדשות/החלפת מעליות בהיקף כספי של 300,000 ₪ לפחות לכל פרויקט.
- 2.1.5 המציע בעל סיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' בהיקף 1 לפחות.
- 2.1.6 המציע בעל תו תקן ישראלי / אירופאי להתקנת מעליות חשמליות.
- 2.1.7 המציע בעל תיק שירות של למעלה מ- 1,000 מעליות.
- 2.1.8 המציע מעסיק 3 מעליתנים מוסמכים לפחות.
- 2.1.9 למציע מחסן חלקי חילוף פעיל ונגיש המכיל חלקי חילוף זמינים למערכות המוצעות.
- 2.1.10 למציע מוקד פעיל 24/7 להיענות לקריאות וחילוץ.
- 2.1.11 צירוף ערבות מכרז כמפורט בסעיף 44 להלן.
- 2.1.12 המציע השתתף בכנס הספקים שנערך למכרז
- 2.2 להוכחת עמידה בתנאי הסף המפורטים לעיל, יש למלא את טופס הצהרת המציע (**נספח ד'**) למסמכי המכרז ולצרף אסמכתאות ו/או המלצות.
- 2.3 ככל שיידרש צרוף מסמכים להצעה, לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף כלשהו, יהוו המסמכים אך ורק ראיה לכאורה לעמידת המציע בתנאי הסף הרלוונטי. אם יתברר כי למרות צרוף המסמכים לא עומד המציע בתנאי סף כלשהו, תוכל לאומית לפסול את הצעת המציע על הסף.

3 הצעה כספית

- 3.1 הצעת המחיר תוגש על גבי **נספח "א"** (המפרט הטכני). על המציע לרשום בעט בכתב הכמויות את המחיר **בשקלים** לכל סעיף.
- 3.2 המחירים אשר יוצעו יכללו את כל ההיטלים, המסים ותשלומי החובה – למעט מס ערך מוסף. סכום מס ערך המוסף יתווסף להצעת המציע בדף הסיכום להצעה (בכתב הכמויות) ובעת החתימה על החוזה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 3.3 לאומית רשאית להתעלם מכל שינוי או תוספת שייעשו במפרט הטכני, בכתב הכמויות, או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה לפסול את ההצעה בשלמותה ו/או בחלקה, הכל לפי העניין.
- 3.4 במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות אזי רשאית לאומית להחשיב את הפריט כאילו הוא כלול במחירי יתר הסעיפים, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה לפסול את ההצעה בשלמותה ו/או בחלקה, הכל לפי העניין.
- 3.5 אי הגשת הצעה כספית ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או לאי מתן ניקוד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של לאומית.
- 3.6 לאומית רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת לאומית מונע הערכת ההצעה כראוי.
- 3.7 את הצעת המחירים יש למלא במטבע ישראלי בלבד. מובהר כי על הצעת המחירים, לגלם את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות על פי מכרז זה, לרבות הוצאות הבטחת עמידת המציע בתנאי הסף במשך כל תקופת התקשרותו עם לאומית ולרבות כל ההוצאות הכרוכות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות על פי מכרז זה, לרבות האמור ב**נספח "א"**, ערבות ביצוע ותנאי ההסכם לדוגמא.

4 ערבות מכרז

- 4.1 להבטחת עמידת המציע בתנאי המכרז וההצעה ואי נסיגתו עד לסיום הליכי המכרז, לרבות חתימה על ההסכם לדוגמא, נדרש המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית (מקור בלבד), אוטונומית ובלתי מותנית, בסך 15,000 ₪ לפי הנוסח המפורט ב**נספח ג'** למכרז.
- 4.2 מובהר בזאת כי לאומית תהא רשאית להגיש את הערבות הבנקאית לגביה כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה, לרבות אם הצעת המציע תמצא זוכה במכרז והמציע לא יחתום על ההסכם והכל בכפוף למתן זכות טיעון בהתאם לחוק.

5 הגשת הצעות

- 5.1 את ההצעה יש להגיש, כשהיא כוללת:
- 5.1.1 את כל מסמכי המכרז חתומים, מלאים ושלמים, לרבות התוכניות והנספחים למסמכי המכרז;
- 5.1.2 את ההצעה יש להגיש ב- **2 עותקים**;
- 5.1.3 את כל המסמכים הנוספים שיש לצרף על פי תנאי המכרז, לרבות הצעת מחירים.
- 5.2 את ההצעה יש להגיש בתוך מעטפת המכרז כשהיא סגורה היטב ולהמציא את המעטפה במסירה ידנית בלבד (לא לשלוח בדואר), לתיבת המכרזים שבמשרדי יחידת המכרזים, רח' שפרינצק 23, תל אביב, ליד חדר 321, לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

5.3 ההצעה תהיה בתוקף במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

5.4 אין להגיש יותר מהצעה אחת למכרז. הגבלה זו חלה גם על הגשת הצעות משולבות עם מציעים אחרים.

6 בחינת ההצעות

6.1 בחינת ההצעות תעשה בשני שלבים:

6.1.1 בשלב הראשון- תבחן עמידת המציע בתנאי הסף.

6.1.2 בשלב השני- תיבדק ההצעה הכספית של המציעים שעמדו בתנאי הסף ותיערך השוואה בין ההצעות על פי המחיר הכולל לביצוע הפרויקט.

6.2 הליך תחרותי נוסף:

6.2.1 תיחור נוסף ממוכן ומתפתח- לאומית תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז על קיום הליך תיחור נוסף, ממוכן ומתפתח, כמפורט להלן **בנספח ה'** בין המציעים אשר עמדו בתנאי הסף או לבצע הליך תחרותי נוסף כאמור בסעיף 6.2.2 להלן. במקרה זה, תהווה הצעת המחיר שהגיש כל מציע את מחיר הפתיחה שלו לשלב זה.

6.2.2 תיחור מעטפות – אם תחליט לאומית שלא לערוך הליך תיחור ממוכן ומתפתח, תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפנות בהליך תחרותי נוסף לשלושת המציעים אשר הגישו את הצעת המחיר הזולה ביותר ולאפשר להם לשפר את הצעתם הכספית, באמצעות הגשתה מחדש במעטפה סגורה.

6.2.3 קיום מו"מ- לחלופין, לאומית תהא רשאית לקיים מו"מ עם שלושת המציעים שהגישו את ההצעות הזולות ביותר לפני ההכרזה על זוכה במכרז.

6.3 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לתקן כל פגם ו/או כל טעות מכל סוג שהוא אשר תימצא בהצעה כלשהי והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של לאומית. במקרה של סתירה בנתונים, יילקח הנתון הזול מבין השניים המוצעים וזאת מבלי לגרוע מזכות לאומית לפסול את ההצעה.

6.4 המציע שהצעתו תדורג במקום הראשון לאחר הליך תחרותי נוסף כאמור, יוכרז כזוכה במכרז.

6.5 עם קביעת תוצאות המכרז, ובחירת ההצעה הזוכה במכרז, תימסר על כך הודעה בדואר רשום למשתתפים במכרז. מציע שהצעתו לא זכתה במכרז, תשלח אליו הערבות הבנקאית בצמוד להודעה.

7 סמכויות לאומית

7.1 לאומית אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי, והיא רשאית להודיע על ביטול המכרז.

7.2 לאומית רשאית לפסול הצעה בלתי סבירה ו/או בלתי הגיונית.

7.3 אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז כדי להטיל על לאומית חובה או הכרח להעניק למי שנקבע כזוכה זכות להתקשרות עם לאומית בהיקף כלשהו. מובהר כי המכרז נוגע אך ורק לעבודות נשוא המכרז. לאומית תהיה רשאית לרכוש עבודות שונות מהעבודות נשוא מכרז זה, לפי צרכיה ולפי שיקול דעתה

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הבלעדי, מצדדים שלישיים, ולזוכה במכרז לא תהיה בלעדיות לתחום המכרז ו/או ביחס לעבודות הנכס נשוא המכרז ו/או בכלל.

- 7.4 לאומית תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים, בכל עת, פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.
- 7.5 לאומית רשאית בכל עת, גם לאחר פתיחת מעטפות המכרז, להכריז על ביטול ו/או על פרסום מכרז חדש ו/או שונה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

8 מימוש

- 8.1 מציע אשר הצעתו תבחר כזוכה, ויידרש להתקשר בהסכם עם לאומית, ימציא ערבות ביצוע להבטחת קיום ההסכם על ידו בשיעור 10% מגובה ההצעה, בתוספת מע"מ.
- 8.2 כמו כן, עם מסירת העבודות למזמינה בהתאם להוראות החוזה שיחתם עם הזוכה במכרז, תוחלף ערבות הביצוע בערבות בדק בשיעור 5% מהיקף העבודות שבוצעו בפועל על ידי המציע. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד הידוע במועד מסירת העבודות.
- 8.3 ככל שתתקשר לאומית עם זוכה במכרז, תעשה ההתקשרות לפי תנאי ההסכם המצורף **כנספח "ו"** למסמכי המכרז.
- 8.4 **נספח "א"** למסמכי המכרז, יצורף כנספח להסכם שיחתם עם הזוכה במכרז, בכפוף לשינויים ועדכוניים שיתווספו, ככל שיתווספו, בעקבות מו"מ עם המציע, לרבות הצעת המציע.
- 8.5 כל משתתף במכרז, מתחייב כי במידה והצעתו תבחר כזוכה במכרז, ולאומית תורה לו לחתום על הסכם, הוא מתחייב לחתום על ההסכם תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור. לחילופין, תהיה לאומית רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לראות בחתימת המציע על ההסכם לדוגמא במסגרת מסמכי המכרז, כחתימת המציע על ההסכם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף העומד לזכות לאומית.
- 8.6 מציע אשר לא יחתום על ההסכם ו/או ייסוג מהצעתו ו/או יפר את התחייבותו, תהא לאומית רשאית לבטל את הזכייה במכרז, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן המעוות תוך 7 ימים או מועד אחר אשר יקבע על ידי לאומית, לפי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה זה, תהא לאומית רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה למסמכי המכרז, כפיצוי בגין הנזק אשר יגרם ללאומית כתוצאה ממעשיו ו/או מחדליו של המציע, והמציע יהיה מושתק מלהעלות טענה כלשהי נגד חילוט הערבות. אין באמור לעיל בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות לאומית לסעדים נוספים ו/או אחרים על פי כל דין.
- 8.7 מובהר כי במקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל, תהיה לאומית רשאית לפנות בהליך תחרותי נוסף לשני המציעים הבאים אשר דורגו במקום הגבוה במכרז זה לאחר המציע שבוטלה ההתקשרות עימו (ככל שהיו שני מציעים נוספים), ולהעביר את הזכייה למציע אשר יציע את ההצעה הטובה מבין השניים, או לבחור במציע שהצעתו דורגה במקום השני ללא קיום הליך נוסף כאמור, והכל לפי שיקולי תקציב, תכנון ולו"ז של לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

9 שמירת זכויות

9.1 כל זכויות הקניין הרוחני במסמכי המכרז שמורות ללאומית והם מועברים למשתתפים במכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד. המשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

10 סמכות שיפוט

10.1 סמכות השיפוט בכל הנוגע להליכי מכרז זה, תהיה נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב.

בכבוד רב,

ועדת המכרזים

לאומית שירותי בריאות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספחים למכרז

נספח א:	מפרט טכני וכתב כמויות – יצורף בנפרד בכנס הקבלנים.
נספח ב:	תוכניות- יצורפו בנפרד בכנס הקבלנים.
נספח ג:	נוסח ערבות מכרז ;
נספח ד:	הצהרת המציע ;
נספח ד-1:	שאלון למציע ורשימת אסמכתאות.
נספח ה:	כללים להליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח ;
נספח ו:	נוסח הסכם התקשרות ונספחיו.

שימו לב!

יש לחתום על כל עמוד ועמוד במסמכי המכרז בנספחיו ועל התוכניות.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג' - נוסח ערבות בנקאית

(בנק הנמצא בישראל)

בנק _____ בע"מ

סניף: _____ מס' (____)

כתובת: _____

לכבוד

לאומית שירותי בריאות

רח' שפרינצק 23

תל-אביב

תאריך: _____

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

מכרז מס' 7447/23 בנושא אספקת מעלית במרפאת לאומית בבית אל

1. אנו ערבים בזה כלפי לאומית שירותי בריאות (להלן: לאומית) לתשלום כל סכום עד לסכום של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף שקלים חדשים), בקשר למכרז אשר פרטיו בנדון, והצעת ת.ז.פ. _____ (להלן- המציע) למכרז, בכפוף לתנאים שלהלן.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם בפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בתנאי ההצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש דצמבר 2023, אשר התפרסם בתאריך 15/01/2024.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישת לאומית בכתב על פי ערבות זו, כאמור להלן.
(*) "הפרשי ההצמדה" לעניין זו יחושבו כדלהלן: "אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם ללאומית את הסכום הנקוב בדרישתה עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתה הראשונה של לאומית בכתב, ולא יאוחר משבעה (7) ימים מתאריך התקבל דרישת לאומית על ידנו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם ללאומית את הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה כאמור לעיל (*), מבלי להטיל על לאומית חובה לנמק או להוכיח את דרישתה ומבלי שתהיה חייבת לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.
4. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, תיעשה על ידי לאומית, ואלה תצורף ערבות זו. על הדרישה להתקבל על ידינו עד שעת הסגירה לקהל של סניפנו.
5. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום 1/5/2024.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

סניף _____

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ד: הצהרה מטעם המציע

מכרז מס' 7447/24 (להלן - "המכרז")

שם המציע		ת.ז./ח.פ.	תאריך לידה/יסוד
כתובת רשומה		טלפון	פקסימיליה

אני הח"מ, המציע אשר פרטיו מפורטים לעיל (אם המציע הוא תאגיד, יצהירו שניים ממורשי החתימה של המציע, מצהיר בזה כדלקמן (האמור בלשון יחיד, במשמע גם בלשון רבים, ולהפך):

1. קראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה קפדנית ודקדקנית את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרט נספח "א" והתוכניות נספח "ב" למכרז. הבנו היטב את כל האמור במסמכי המכרז. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על כל טענה של אי ידיעה או אי הבנה או כל טענה אחרת ביחס לאמור בתנאי המכרז.

2. השתתפנו בכנס הקבלנים, ניתנה לנו ההזדמנות לבדוק, ואף בדקנו, מכל בחינה, את האתר בו יבוצעו העבודות נשוא המכרז, לרבות מבחינה פיזית, משפטית תכנונית, סביבה, דרכי גישה וכל היבט אחר אשר עשוי להשפיע על הצעתנו למכרז, וגם אם לא ביצענו אחת או יותר מהבדיקות הנ"ל, הרי שאנו מוותרים מראש על כל טענה בנושא זה ואנו לוקחים על עצמנו את האחריות המלאה לתוצאות האפשריות של אי ביצוע בדיקה כלשהי.

3. ידוע לנו כי פרק הזמן שיעמוד לרשות הזוכה לצורך ביצוע העבודות, ממועד תחילת עבודות ועד לסיומן, הוא 12 חודשים ואנו מצהירים כי ביכולתנו לעמוד בלוח זמנים זה.

4. אנו עומדים בכל תנאי הסף להשתתפות במכרז, לרבות:

א. אנו בעלי תיק שירות של למעלה מ- 1,000 מעליות.

ב. אנו מעסיקים 3 מעליתנים מוסמכים לפחות.

ג. ברשותנו מחסן חלקי חילוף פעיל ונגיש המכיל חלקי חילוף זמינים למערכות המוצעות.

ד. אנו מפעילים מוקד פעיל 24/7 להיענות לקריאות וחילוץ.

5. לא ידוע לנו על מניעה חוקית ו/או אחרת לביצוע העבודות על ידנו לפי תנאי המכרז ו/או להתקשרותנו בהסכם.

6. ידוע לנו כי מכח חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") חלות מגבלות להתקשרות גוף ציבורי בהסכם. לעניין זה, אנו מצהירים כי:

א. המציע ו/או כל בעל זיקה אליו (כמשמעות המונח בחוק עסקאות גופים ציבוריים), לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 ו/או כי חלפה למעלה משנה ממועד ההרשעה האחרונה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן - "חוק שוויון זכויות") לא חלות עלינו/ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלינו ואנו מקיימים אותן [מחק את המיותר].
- ג. חברתנו מעסיקה פחות מ- 100 עובדים/חברתנו מעסיקה 100 עובדים לפחות ואנו מתחייבים לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (להלן - "מנכ"ל משרד העבודה") לשם בחינת יישום חובותינו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן [מחק את המיותר].
- ד. לא התחייבנו בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה/התחייבנו בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה ופעלנו ליישום ההנחיות שקיבלנו ליישום חובותינו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות/לא קיבלנו הנחיות ליישום חובות לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות [מחק את המיותר].
- ה. אנו מתחייבים להעביר הצהרה זו למנכ"ל משרד העבודה בתוך 30 ימים מיום בו נתקשר בהסכם עם לאומית, ככל שהצעתנו תוכרז כזוכה במכרז.
7. אנו מצהירים כי בדקנו עם מבטחינו את יכולתנו לרכוש את הביטוחים הנדרשים בהתאם לאמור בנספח ג' (אישור ביטוחי הספק) להסכם ההתקשרות, נספח ו' למכרז. אנו מסכימים כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח תועלה על ידנו במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. ידוע לנו כי לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
8. אנו מתחייבים כי במידה והצעתנו תמצא כזוכה במכרז, אנו נוסיף ונעמוד בתנאי הסף האמורים במכרז, בכל משך תקופת ההתקשרות עם המזמינה, לאומית שירותי בריאות (להלן - "לאומית").
9. הצעתנו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. למיטב ידיעתנו הגשנו את הצעתנו בהתאם למסמכי המכרז וכל הפרטים שפורטו על ידנו בהצעה אשר הוגשה על ידנו, הם נכונים.
10. הצעתנו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
11. מוסכם עלינו כי לאומית תהיה זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידי לאומית, הסכם מחייב ביננו לבין לאומית.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מיום הודעת לאומית על זכייה, נחתום על מסמכי ההסכם וכי במסגרת אותו פרק זמן תופקד על ידנו בידי לאומית ערבות ביצוע כאמור בהסכם.
13. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו לפי ההצעה למכרז או נחזור בנו מהצעתנו, אנו מסכימים בזאת מראש, כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידנו בקשר עם השתתפותנו במכרז, תוגש לגביה על ידי לאומית, וסכום הערבות יחולט על ידי לאומית כפיצוי בגין כל נזק שייגרם לה, וזאת מבלי להמעיט מכל סעד אשר עומד לזכות לאומית על פי כל דין.
14. ידוע לנו כי הצהרתנו זו תוכל לשמש בכל הליך משפטי, ותשמש כהודאת בעל דין באשר לתוכן ההצהרה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

לאישור ההצהרה כאמור לעיל, באנו על החתום:

שם + משפחה	ת.ז.	חתימה

אישור חתימות

אני _____, עו"ד, מאשר כי ה"ה לעיל מורשי חתימה במציע, וכי הם חתמו בפני על ההצהרה

מטעם המציע וכי החתימה היא בהתאם למסמכי ההתאגדות של המצהיר.

חתימה + חותמת

תאריך

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס: 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ד-1: שאלון למציע ורשימת אסמכתאות

1. עמידת המציע בתנאי הסף – שאלון ורשימת אסמכתאות

על המציע לסמן כל אסמכתא במספר הסידורי המצוין בטור הימני בטבלה שלהלן:

מס"ד	סעיף במכרז	חלק	דרישה	מענה או אסמכתא נדרשת		
1	2.1.1	תנאי סף	המציע מאוגד כדין בישראל	העתק תעודת התאגדות מרשם החברות.		
2	2.1.1	תנאי סף	למציע כל האישורים הנחוצים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	העתק של אישורים תקפים על ניהול ספרים כדין ואישור על ניכוי מס במקור		
3	2.1.2	תנאי סף	על הגוף המציע להיות בעל אישור בתוקף מטעם משרד המסחר והתעשייה לאספקה והתקנת מעליות ומעלונים כחוק .	יש לצרף אישור חתום מטעם רואה החשבון של המציע.		
4	2.1.3	תנאי סף	למציע רישיון תקף להתקנת מעליות ולמתן שירות למעליות מטעם משרד הכלכלה ב-5 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה.	יש לצרף העתק מן הרישיון.		
5	2.1.4	תנאי סף	במהלך 3 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה ביצע המציע לפחות 5 עבודות של התקנת מעליות חדשות/החלפת מעליות בהיקף כספי של 300,000 ₪ לפחות לכל פרויקט.	יש למלא פרטים בטבלה או לצרף טבלה בנוסח זהה :		
				שם הלקוח	מועד ההתקנה	היקף כספי (ניתן לציין "מעל 300,000 ₪")
6	2.1.5	תנאי סף	המציע בעל סיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' בהיקף 1 לפחות.	יש לצרף מסמך המעיד על הסיווג הקבלני.		
7	2.1.6	תנאי סף	המציע בעל תו תקן ישראלי / אירופאי להתקנת מעליות חשמליות.	יש לצרף אישור.		
8	2.1.7	תנאי סף	המציע בעל תיק שירות של למעלה מ-1,000 מעליות.	יש לחתום על הצהרת המציע.		
9	2.1.8	תנאי סף	המציע מעסיק 3 מעליתנים מוסמכים לפחות.	יש לחתום על הצהרת המציע.		
10	2.1.9	תנאי סף	למציע מחסן חלקי חילוף פעיל ונגיש המכיל חלקי חילוף זמינים למערכות המוצעות.	יש לחתום על הצהרת המציע.		
11	2.1.10	תנאי סף	למציע מוקד פעיל 24/7 להיענות לקריאות וחילוץ.	יש לחתום על הצהרת המציע.		

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

12	2.1.11	תנאי סף	המציע צירף ערבות בנקאית בנוסח הנדרש בנספח ב' למסמכי המכרז.	יש לצרף להצעה כתב ערבות מקורי בנוסח הנדרש ובנוסח זה בלבד.
13	2.1.12	תנאי סף	המציע השתתף בכנס הספקים שנערך למכרז	בכנס יתבצע רישום של המשתתפים

2. איש קשר

יש לציין שם של גורם אחראי להתקשרות, אשר ניתן ליצור עמו קשר בכל הנוגע להליכי המכרז
והחתימה על ההסכם:

שם איש הקשר	תפקיד	טלפון במשרד + טלפון נייד	פקס	דוא"ל

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ה': הליך תחרותי נוסף ממוכן ומתפתח (להלן: "תיחור מקוון")

1 כללי - תיחור מקוון –

אם תבחר לאומית לבצע הליך תחרותי נוסף באמצעות תיחור מקוון, יתבצע ההליך במתכונת של הצעות אלקטרוניות (מקוונות) דינאמיות בתווך אינטרנט, על פי המתואר להלן:

1.1 **המערכת** – ההליך יתבצע על גבי מערכת "רמדור נט" של חברת רמדור בע"מ (להלן: "המערכת") או כל ספק אחר שעמו תתקשר לאומית לצורך זה והודעה תישלח למציעים לפני התיחור. התיחור המקוון יתבצע כמו"מ דינאמי, כאשר המציעים יוכלו להציע הצעות בזמן אמת תוך קבלת משוב לגבי ההצעה המובילה, נכון לכל רגע.

1.2 **מהות התיחור המקוון** - הליך התיחור אינו מהווה מכרז או מעין מכרז או הליך כדוגמתו. השימוש במונח מכרז, אם נעשה, הנו לשם נוחות בלבד ואין בו כדי ללמד על אופיו של ההליך. לאומית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא בשלמותה או כל חלק ממנה.

1.3 **ההשתתפות בתיחור המקוון** –

1.3.1 השתתפות בהליך תעשה באמצעות האינטרנט, על ידי מורשים להגיש הצעות מטעם המציע, אשר שמותיהם ופרטיהם יימסרו ללאומית (להלן: "המורשים"). המציע יודיע ללאומית בטרם ביצוע התיחור, על כל שינוי בפרטי המורשים מטעמו.

1.3.2 תנאי להשתתפות בהליך הינו קשר תקין לאינטרנט. באחריות המציע לוודא שיש ברשותו חיבור תקין לאינטרנט על גבי המחשב ממנו מתוכננת הגשת ההצעות בהליך.

1.3.3 הצעה אשר תוגש במערכת על ידי אחד מהמורשים, תחייב את המציע לכל דבר ועניין.

1.3.4 לצורך הגשת הצעה, נדרש המורשה להקליד את הצעתו למקום המיועד לכך במערכת. כל הצעה, כפי שהוקלדה, תוצג בפני המורשה (בכפוף לכך שההצעה הינה תקינה והוגשה במועד בהתאם לשעון המערכת) והוא יידרש לאשר את ההצעה. לאחר שאישר המורשה את ההצעה, יהיה המציע מנוע מלהעלות טענות בדבר טעויות בהקלדה וכל טענה אחרת בקשר להגשת ההצעה וההצעה עצמה.

1.4 **מועד התיחור המקוון** -

1.4.1 התיחור המקוון יתקיים במועד שתקבע לאומית. הודעה על כך תישלח במייל למציעים שיגיעו לשלב זה, לפחות 3 ימים לפני המועד שנקבע לקיום ההליך.

1.4.2 משך התיחור הינו 10 דקות, לא כולל הארכות.

"הארכה" – תתרחש במידת הצורך, לפי כללים שיוגדרו בהמשך ויימסרו למציעים בכתב לקראת מועד קיום התיחור.

2 **המחירים**

2.1 המחירים שיוצעו במסגרת התיחור המקוון יהיו מחירים סופיים, בשקלים חדשים, ללא מס ערך מוסף.

3 **הליך ההתמחרות**

3.1 **הזדהות**

3.1.1 המורשים מטעם המציעים יורשו להיכנס למערכת באמצעות שם משתמש וסיסמא חד פעמית אשר תישלח למייל של המורשה מטעם המציע, בהליך ההתחברות. המציעים יקבלו הודעה לטלפון הנייד כי נשלח אליהם מייל עם זימון לתיחור, הכולל שם משתמש וסיסמא.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

3.2 מדרגות ירידה

3.2.1 בעת התיחור המקוון, יוכל משתתף להוזיל את המחיר הכולל של הצעתו בשקלים שלמים בלבד

ובמדרגות מינימאליות אשר ייקבעו ע"י לאומית מראש. המשמעות היא, שלא ניתן להוזיל את המחיר בסכום נמוך מערך המדרגה המינימלית, אבל ניתן להוזיל אותו בסכום גבוה יותר. הודעה על הערך המדרגה המינימלית שנקבע לכל תחום תישלח למציעים מראש.

3.2.2 **לא ניתן להשוות הצעות למחיר הצעה אחרת.** אם יוגשו במסגרת התיחור המקוון שתי הצעות

זהות, בין אם הן במקום הראשון ובין אם לא, תיקלט ההצעה הראשונה (כרונולוגית) בלבד כפי שקבע המחשב, ומשוב מקוון על כך יימסר למציע ההצעה השנייה. עניין זה נכון גם לגבי הגשת ההצעה הראשונה.

3.2.3 מכיוון שההליך מוגבל בזמן, באחריות מציע המשתתף בהליך להכין מראש את האסטרטגיה

בה ינקוט ואת המחיר הנמוך ביותר שהוא מסוגל להציע לכל פריט בהליך.

3.3 תצוגה

3.3.1 מציע יוכל לראות את ההתרחשות בזירה, את שעון הזמן ואת הצעתו האחרונה. לאומית

שומרת לעצמה את הזכות להוסיף נתונים שיוצגו למציעים, במהלך התיחור, ולאפשר להם צפייה בנתונים נוספים כגון מיקומם ביחס להצעות אחרות או המחיר הכולל של ההצעה הזולה ביותר בכל רגע.

3.3.2 במהלך כל הליך התיחור, לא יקבלו המציעים מידע לגבי מספר המציעים האחרים וזהותם של

המציעים האחרים המשתתפים בתיחור.

3.4 טיפול בתקלות טכניות

3.4.1 אם יהיו תקלות טכניות במערכת בעת ההליך, הן יטופלו ע"י אנשי "רמדור", והודעה על כך

תישלח למורשים באמצעות המערכת או באמצעות הטלפון הנייד.

3.4.2 מציע הנתקל בתקלה טכנית במסגרת ההליך, יפנה בהקדם לאחד מנציגי חברת "רמדור", אשר

פרטיו יימסרו למציעים מראש.

3.4.3 במידה של תקלה שאינה ניתנת לפתרון מיידי, תבחן לאומית הצורך בעצירת התיחור, והודעה

על כך תישלח מיידי למציעים, באמצעות הודעה או שיחה לטלפון הנייד של המורשים.

3.4.4 לאומית עושה כל מאמץ לשמור על תקינות ההליך. יחד עם זאת, לאומית אינה מתחייבת

שההליך לא יופרע, יתנהל כסדרו בלא הפסקות, קלקולים, תקלות - לרבות תקלות בהפעלת המערכת, בחומרה בתוכנה או בקווי התקשורת.

3.4.5 לאומית לא תישא במישרין או בעקיפין באחריות כלשהי בכל מקרה כאמור, לרבות במקרה

שבו הצעת מציע לא תתקבל (מכל סיבה שהיא) ו/או כל בעיה טכנית המונעת ממציע מלהגיש הצעתו או לעדכן אותה.

4 הכנה להשתתפות בהליך

4.1 **חיבור לאינטרנט -** באחריות המציע לוודא שיש ברשותו חיבור תקין לאינטרנט.

4.2 **תרגול מקדים -**

4.2.1 נציגי המציעים אשר ישתתפו בהליך, יוזמנו, מספר ימים לפני מועד התיחור, להתחבר למערכת

לצורך סימולציה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.2.2 המציעים יקבלו שם משתמש וסיסמה זמנית לצורך הסימולציה, שאינם בהכרח שם המשתמש והסיסמה שיקבלו במסגרת ההליך.

4.2.3 המציעים יקבלו הדרכה מנציג "רמדור" בתאריך ובשעה שיקבעו מולם טלפונית בטרם השתתפותם. ההדרכה של צוות "רמדור" תכלול מעבר על הפורמט, על חוקי ההליך והשתתפות סימולציה לצורך הכרת המערכת ואופן תגובתה.

5 החלטה על הזוכים ופרסום ההודעות לזוכים

- 5.1 לאומית תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, מיהו/ים הספק/ים הזוכה/ים במכרז.
- 5.2 לאומית רשאית שלא לבחור באף אחת מההצעות ואף לבטל הליך זה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 5.3 לאומית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את התיחור ו/או לקיים מיד לאחריו הליך תחרותי נוסף, בכל דרך שהיא, שיקול דעתה ובפרט בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן:
 - 5.3.1 אם יתברר שהתבצעה במהלך התיחור המקוון פעולה בלתי תקינה או בלתי חוקית.
 - 5.3.2 אם אירעה תקלה טכנית אשר על פי מיטב הבנתה של לאומית מנעה או עלולה הייתה למנוע הגשת הצעות.
 - 5.3.3 בכל מקרה שנפלה טעות מהותית באיזה מן הפרטים וההנחיות שהתפרסמו בקשר להליך התיחור המקוון או במסמכי המכרז עצמם.
 - 5.3.4 בכל מקרה שלדעת לאומית נעשתה פעולה בניגוד להוראות מסמכי המכרז.
- 5.4 בכל אחד מן המקרים המפורטים לעיל, לא תהיה למציעים כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח "ו": נוסח הסכם התקשרות

חוזה

שנערך ונחתם בתל-אביב ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

בין:

לאומית שירותי בריאות

באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

מרח' שפרינצק 23, תל אביב

(להלן - "לאומית")

מצד אחד;

לבין:

_____ ח.פ. _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

מרח' _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל ולאומית מספקת שירותי בריאות למבוטחיה, בין היתר באמצעות מרפאות וסניפים הפזורים ברחבי הארץ;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, אמצעים, ניסיון ויכולת לביצוע שיפוץ אספקה והתקנת מעלון כולל פיר;

והואיל ולאומית פרסמה מכרז פומבי מס' 7447/24 לאספקה והתקנת מעלית במרפאת לאומית שירותי בריאות ברח' לוז, בית אל (להלן בהתאמה "המכרז" ו- "הנכס" או "האתר");

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז והצעתו נבחרה על ידי לאומית כזוכה במכרז;

והואיל והצדדים מבקשים להסדיר את זכויותיהם וחובותיהם, כמפורט בהסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. הגדרות ונספחים

1.1 בחוזה זה יהיו למונחים ולביטויים הבאים המשמעות שבצידם, אלא אם תוכן הדברים מחייב אחרת:

1.1.1 "החוזה" - חוזה זה על נספחיו, וכן כל מסמך אחר שיוסכם בין הצדדים בכתב, כי יהווה חלק מחוזה זה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 1.1.2. "הנכס" או "האתר" – כהגדרתם במבוא להסכם;
- 1.1.3. "המפרט" – מסמך המפרט את רשימת הפריטים, כתבי הכמויות, תכניות פרטים ומחירים ומצורף נספח "א" להסכם.
- 1.1.4. "התוכניות" – כל תכנית אדריכלית, תוכנית קונסטרוקציה, חשמל, תאורה, תקשורת, מים וביוב תגמירים וכיו"ב. התכניות מהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה ע"י לאומית וכן כל תכנית אחרת שתאושר מעת לעת ע"י לאומית והן מצורפות נספח "ב" לחוזה.
- 1.1.5. "העבודות" – עבודות שיפוץ חוץ ופנים והתאמה של האתר לסניף קופת חולים/ מרפאה, לרבות עבודות חשמל, חיפוי, התקנת אינסטלציה והכל כמפורט במפרט הטכני נספח "א" ובתוכניות המצורפות כנספח "ב" לחוזה זה.
- 1.1.6. "המדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 1.1.7. "מדד הבסיס" – המדד הידוע במועד חתימת חוזה זה.
- 1.1.8. "הצמדה" – עדכון מחיר או סכום לפי השינוי שבין המדד הידוע במועד תשלום כלשהו לבין מדד הבסיס.
- 1.1.9. "נציג לאומית" – מנהל/ת אגף הנדסה ותשתיות של לאומית או כל מי שיומנה על ידי לאומית כנציגה לעניין העבודות נשוא חוזה זה ויצג לקבלן כתב מינוי כאמור.
- 1.1.10. "המפקח" – אדם שנתמנה ע"י לאומית לצורכי פיקוח על אופן ביצוע העבודות, כאמור בסעיף 4.46 להלן, ככל שימונה על ידי לאומית.
- 1.1.11. "מנהל העבודה" – מי שמונה על ידי הקבלן למנהל עבודה מטעמו כאמור בסעיף 4.31 לחוזה.
- 1.1.12. "קבלן משנה" – קבלן הפועל מטעם הקבלן בשמו ועל אחריותו לביצוע עבודות בתחום מסוים עבורו, והוא מאושר ורשום בפנקס קבלנים לעבודות אותן הוא מבצע.
- 1.1.13. "עובדי הקבלן" – עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או יירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו בביצוע העבודות ו/או החוזה או בקשר אליהם וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

1.2. נספחים:

מצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו הנספחים שלהלן:

- 1.2.1. נספח א' – מפרט טכני.
- 1.2.2. נספח ב' – תוכניות.
- 1.2.3. נספח ג' (1) – אישור ביטוחי הקבלן.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

1.2.4. נספח ג' (2) – הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים.

1.2.5. נספח ג' (3) – הצהרת עבודות בחום.

1.2.6. נספח ד' – נוסח ערבות ביצוע.

1.2.7. נספח ה' – לוח מועדים ותשלומים.

2. מבוא ופרשנות

- 2.1. המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויפורשו עימו יחדיו.
- 2.2. כותרות סעיפי חוזה זה מטרתן לצרכי נוחות בלבד, ואין ליתן להן כל משמעות בנוגע לפרשנותו של חוזה זה או לראותן כהוראה מהוראותיו.
- 2.3. אם לא נקבע אחרת בחוזה זה, תפורש כוונת הצדדים באשר לביצוע החוזה בנושאי בניה, כך שהבניה תעשה באופן מעולה, תוך הקפדה על אמות מידה גבוהות ואיכותיות.
- 2.4. אם לא נקבע אחרת מפורשות, יחולו הוראות חוק הפרשנות, תשמ"א-1981, על חוזה זה.
- 2.5. כל מקום בו מאוזכר דין בחוזה זה יחול אותו דין כפי שיהיה במועד ביצוע הפעולה נשוא העניין.

3. הצהרות הקבלן

- 3.1. הקבלן מצהיר כי הינו חברה בעירבון מוגבל וכי הרשאים והמוסמכים לחתום על חוזה זה הינם מנהליו, ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____, וכי דירקטוריון החברה אישר כדן ובהתאם לתקנון החברה את ההתקשרות בחוזה זה וקיום כל התחייבויות הקבלן על פיו.
- 3.2. הקבלן מצהיר כי הוא בעל הידע, היכולת, ההסמכה, האמצעים, המשאבים והניסיון הנחוצים לשם ביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה כמתחייב מהוראות חוזה זה.
- 3.3. הקבלן מצהיר כי הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בדירוג המתאים על פי כל דין לביצוע העבודות נשוא חוזה זה (לפחות "1ג") וכי הוא בעל ניסיון כושר ואמצעים המאפשרים לו ביצוע יעיל ומעולה של העבודות, וברצונו לבצע את העבודות.
- 3.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי במועד חתימת חוזה זה ברשותו, בבעלותו ובשליטתו כח האדם, הציוד והאמצעים המתאימים והנדרשים לביצוע העבודות, והם יישארו באותה רמה במהלך תקופת החוזה.
- 3.5. הקבלן מצהיר כי בטרם הגיש ללאומית את הצעתו לביצוע העבודות, הוא בדק ו/או היתה לו אפשרות לבדוק, כל היבט הקשור במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות והוא ערך את כל הבדיקות הדרושות כמתחייב וכמתבקש מקבלן זהיר, לרבות אצל כל רשות מוסמכת, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הוא בדק:
 - 3.5.1. את האתר, לרבות ממצבו הטופוגרפי, טיב הקרקע שלו ;
 - 3.5.2. את סביבת האתר, את דרכי הגישה לאתר ;

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 3.5.3. את כל התוכניות, התשריטים והמפרטים האחרים הקשורים לעבודות;
- 3.5.4. את כל התנאים המוקדמים והאחרים הקשורים לביצוע חוזה זה בנוגע לאספקת חומרים, ציוד כמות החומרים, כוח העבודה והיקף העבודות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה בכלל, ובפרט בהתחשב במשך תקופת ביצוע העבודות.
- 3.5.5. כל הנתונים העובדתיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ואת כל הידיעות והנסיבות הדרושות, ואשר עשויות להשפיע, על ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות הפרעות אפשריות לביצוע ועמידה בלוח הזמנים, היתרי הבניה, התנאים הקבועים בחוקי התכנון והבטיחות וכל דבר אחר העשוי להשפיע על התחייבויותיו בהסכם זה.
- 3.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי ביקר באתר, בדק אותו היטב והוא יודע את מצבו, את התנאים והנסיבות בהם יהיה עליו לבצע את העבודות ואת כל שאר הגורמים הקיימים בעת חתימת חוזה זה העלולים להשפיע על ביצוע העבודות ועל קצב התקדמותן, לרבות- אך מבלי לגרוע מכלליות האמור- טיב הקרקע, צנרת ומתקנים תת קרקעיים מפגעים ואלמנטים אחרים שיש לסלקם, דרכי גישה, וכל הנתונים המיוחדים המתייחסים למצב האתר ומקומו, ככל שקיימים.
- 3.7. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי היו לו, הזמן והאמצעים הנאותים לביצוע הבדיקות דלעיל, ואם לא ערך בדיקה כלשהיא, ולא ערך בדיקה מספקת, הוא נוטל על עצמו את האחריות המלאה לכך.
- 3.8. הקבלן מצהיר כי הגיש הצעתו למכרז והתקשר בחוזה זה רק לאחר הבדיקות היסודיות שערך כאמור לעיל, וכי הוא מצא את התנאים מתאימים למטרותיו או לצרכיו מכל בחינה שהיא והוא מוותר מפורשות על כל טענה בדבר פגם ו/או מום ו/או טעות בקשר להתקשרותו בחוזה זה, ואשר ניתן היה לבדקם ע"י קבלן מקצועי וזהיר עובר לחתימת חוזה זה.
- 3.9. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי בחתימתו על החוזה הביא בחשבון את כל תנאי החוזה ופרטיו, וכל הדרוש לצורך ביצוע העבודות, וכי ידוע לו כי לא תוכרנה כל תביעות אשר תנומקנה באי הכרת התנאים באתר ו/או פרטים לגבי ביצוע העבודות.
- 3.10. הקבלן מצהיר כי הבין את אופני התשלום של העבודות ואת שיטות התשלום. כמו כן, מצהיר הקבלן כי ידוע לו שלא יוכל לסרב לביצוע כל עבודה שתידרש ו/או תוזמן ממנו על פי חוזה זה, לרבות בטענה כי היקפה הכספי נמוך מדי ו/או גבוה מדי.
- 3.11. הקבלן מצהיר כי לא ידוע לו על איסור ו/או הגבלה ו/או מניעה כלשהי, בין על פי דין ובין מכח חוזה ו/או התחייבות אחרת ו/או נוספת האוסרת ו/או מגבילה ו/או מונעת מהקבלן מלקיים התחייבויותיו על פי חוזה זה או כנובע הימנו בשלמותן ובמועדן.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

העבודות

4.

- 4.1. לאומית מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו, לבצע את העבודות כהגדרתן בחוזה זה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות החוזה על נספחיו.
- 4.2. העבודות יבוצעו בהתאם להוראות חוזה זה ותנאיו, בהתאם להזמנות העבודה שיימסרו מעת לעת ובהתאם להוראות כל הנספחים לחוזה, בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה.
- 4.3. הודע לקבלן והוא מסכים כי העבודות נשוא חוזה זה כפופות לתקציב מאושר ולפיכך אם יתברר כי תקציב לא אושר ו/או כי התקציב בוטל, כולו או חלקו, תהייה לאומית רשאית לבטל את ההתקשרות לפני מתן צו התחלת עבודות ו/או תחילת הביצוע בפועל, המאוחר מביניהם.
- 4.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למפרט הטכני (נספח א) ולתוכניות (נספח ב) המצורפים לחוזה זה, ועל פי הפרקים הרלוונטיים מתוך המפרט הבין משרדי (הספר הכחול), ובלבד שאם הספר הכחול מחמיר את הסטנדרט הנובע מהתוכניות והמפרט, יחול הסטנדרט שבתוכניות ובמפרט, וכן במקרה של סתירה בין האמור בתוכניות ובמפרט לבין הספר הכחול, יחול האמור בתוכניות ובמפרט.
- 4.5. העבודות יבוצעו בהתאם לחוזה, היתר הבניה, התוכניות, המפרט הטכני והוראות נציג לאומית שיוצאו מעת לעת.
- 4.6. הקבלן מתחייב שלא להתחיל בבנייה לפני שקיבל את כל ההיתרים והאישורים הנחוצים על פי דין ובכללם היתר בניה והיתר עבודה.
- 4.7. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות עם קבלת צו התחלת עבודה מאת נציג לאומית, לאחר קבלת היתר בניה ולאחר מסירת הזמנת עבודה, אלא אם נקבע בהזמנה מועד תחילת עבודה אחר.
- 4.8. הקבלן מתחייב לפעול בחריצות וברציפות ולהשלים את העבודות בתוך 150 ימי עבודה (להלן- "המועד לביצוע העבודות"). "ימי עבודה", לעניין מכרז זה- לא כולל ימי שישי ושבת ו/או חגי ישראל שהם ימי שבתון. איחור של עד 7 ימי עבודה לא יחשב להפרה מצד הקבלן. כמו כן, עיכוב שייגרם בשל מעשה או מחדל מצד לאומית, לא יבוא במניין הימים העומדים לקבלן לצורך ביצוע העבודות. ואולם, מובהר כי במידה וייגרם עיכוב מצד לאומית, לא יהיה זכאי הקבלן לכל סעד נוסף ו/או אחר, למעט ארכה מקבילה במועד לביצוע העבודות.
- 4.9. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד קבלת אישור תחילת עבודה מלאומית, ובלבד שקודם למועד זה המציא את אישור הביטוח חתום על ידי מבטחיו (נספח ג' (1) חתום כדין על ידי מבטחיו וערבות הביצוע (נספח ד')) כאמור בחוזה זה.
- 4.10. לאומית תרשה לקבלן להיכנס לאתר קודם למועד תחילת ביצוע העבודות, וזאת אם הקבלן ידרוש זאת למטרות של הערכות לצורך ביצוע העבודות.
- 4.11. הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודות נשוא חוזה זה ברמה מקצועית טובה, במיומנות, מקצועיות, ביעילות ובאופן רציף עד לסיומה, והכל להנחת דעתו של נציג לאומית, ותוך ציות להוראותיו ובהתאם להנחיותיו.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 4.12. הודע לקבלן והוא מסכים כי לא תהיה לו כל זכות חזקה באתר ומעמדו באתר יהיה מעמד של "ברשות" למשך תקופת ביצוע העבודות, ומוסכם מפורשות כי לאומית רשאית להפסיק את הרשות בכל עת ולהורות על סילוק ידו של הקבלן מהאתר, מבלי שתידרש לשלם לקבלן תמורה כלשהי עבור סילוק ידו מהאתר.
- 4.13. הקבלן יהיה מנוע מלהניח שלט פרסום ו/או להתיר פרסום בשטח האתר, אלא בהסכמת לאומית מראש ובכתב. על אף האמור לעיל, מוסכם כי הקבלן יתקין בשטח האתר שלט המפרט את שם הקבלן המבצע את העבודות ומספר טלפון ליצירת קשר עם הקבלן ובלבד שיקבל את אישור לאומית מראש ובכתב באשר לגודל השלט ומיקומו.
- 4.14. הקבלן ימציא על חשבונו אישור של מכון התקנים הישראלי לביצוע הנאות של העבודות שאישורן דרוש על פי כל דין, ככל שנדרש.
- 4.15. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין, כולל כל חוקי העזר והוראות הרשויות המוסמכות.
- 4.16. הקבלן יאפשר לנציג לאומית לבדוק בכל עת את דרך פעולתו וקיומן של הוראות חוזה זה על ידו וכן את קיום ההסדרים שנקבעו על ידי נציג לאומית.
- 4.17. הקבלן יסייע לנציג לאומית בביצוע הבדיקות והביקורת הדרושה בנוע לביצוע העבודות. לשם כך ימסור הקבלן לנציג לאומית כל מידע שיידרש, לרבות עיון בספרים, ביומני עבודה, בחשבונות וכיו"ב. למען הסר ספק, אין בקיום ביקורת כאמור כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לפי הוראות חוזה זה.
- 4.18. הקבלן מתחייב להשתתף ככל הנדרש בישיבות שיתקיימו במשרדי נציג לאומית בנוגע לעבודות המתבצעות על ידו ו/או בנוגע לתפקודו.
- 4.19. הקבלן יהיה אחראי לשלמות מתקנים ומערכות תשתיות הקיימות בקרבת מקום ביצוע העבודות, ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם לאלה כתוצאה ובמהלך ביצוע העבודות.
- 4.20. הקבלן מתחייב לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צד ג' כנדרש עפ"י כל דין. הוא מתחייב לסדר על חשבונו גישה לאתר העבודה. הוא מתחייב לתאם כל שלב ושלב מן העבודות עם נציג לאומית ו/או מי מטעמו.
- 4.21. כל ההוצאות והתשלומים מכל מין וסוג שהם (למעט התשלומים המוטלים מפורשות על לאומית עפ"י חוזה זה), שיהיו כרוכים בביצוע העבודות על פי האמור בחוזה זה, יחולו על הקבלן ועליו בלבד.
- 4.22. נתקל הקבלן באי התאמה או סתירה או טעות או השמטה מהותיים בקשר לתוכניות ו/או הנספחים לחוזה, ו/או בינם לבין עצמם, מתחייב הוא לעדכן מיד את לאומית.
- 4.23. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן לא ישמע בכל תביעה או דרישה על סמך טענת אי ידיעת הדין ו/או אי ציות לדין.
- 4.24. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן לא ישפוך עודפי חומרים ואשפה אלא במקום שהרשות המוסמכת המתאימה הרשתה זאת, ויהיה חייב לשפות את לאומית מיד על פי דרישה ראשונה בגין

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

כל דרישה, תביעה והליכים משפטיים, במידה וינקטו כנגד לאומית, בגין הפרת התחייבותו זו של הקבלן. אין לקבור פסולת באתר.

4.25. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ובשיתוף פעולה עם נציג לאומית, על-מנת להוציא לפועל את התחייבותיו על פי חוזה זה במלואן ולשביעות רצונו המלאה של נציג לאומית. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע העבודות.

4.26. בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בסדרי הביצוע תהיה ההכרעה בידי נציג לאומית, והרשות בידו לפסול עבודה שאינה עונה לתנאי החוזה ו/או ההזמנה. על הקבלן יהיה לבצע את התיקונים הנדרשים לפי דרישת נציג לאומית. במידה אם הקבלן לא יבצע התיקון כנדרש, רשאית לאומית לבצע את התיקונים על חשבון הקבלן ולקזז את עלות התיקונים מהתמורה המגיעה לקבלן.

4.27. קבע נציג לאומית כי העבודות, כולן או חלקן, אינן מבוצעות על פי הוראות חוזה זה, תהא קביעתו סופית ועל הקבלן לשוב מיד ולבצע את העבודות כפי שידרש על ידי נציג לאומית.

4.28. קבע נציג לאומית כי רמת ביצוע השירותים על ידי הקבלן אינה לשביעות רצונו, יתרה נציג לאומית בקבלן בכתב, ואם לא שופר המצב תוך חמישה ימים לאחר מתן אזהרה זו, רשאי נציג לאומית להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים שיבצעו את השירותים, ולשלם עבור עבודתם מתוך הכספים המגיעים לקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה.

4.29. מוסכם כי בכל עניין קביעת נציג לאומית תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

4.30. יומן עבודות

4.30.1. הקבלן ינהל יומן עבודה בשני עותקים, המתעד את מהלך ההתקדמות וביצוע כל הזמנות העבודה. על הקבלן לרשום כל יום ביומן את העבודות שביצע, לייחס אותן לכל הזמנת עבודה נפרדת שנמסרה לו ולקבל על כך אישור מלאומית. היומן יימצא אצל הקבלן בכל פגישה וסיור אשר ייערך עם נציג לאומית.

4.30.2. לאומית תהיה רשאית, אך לא חייבת, להוסיף הערות מטעמה ליומן העבודה, בכפוף לחתימת נציג לאומית או המפקח מטעמה, אם ימונה.

4.30.3. היומן הוא רכוש הקופה והוא יימסר ללאומית במעמד מסירת העבודות או בכל מועד אחר בו תדרוש זאת לאומית.

4.31. מנהל עבודה

4.31.1. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה אחד לפחות (להלן: "מנהל העבודה") מטעמו, אשר יועסק על חשבון.

4.31.2. מינוי מנהל העבודה מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של נציג לאומית. נציג לאומית יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא מבלי לתת נימוק לכך.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.31.3. הקבלן או מנהל העבודה יהיה מצוי באתר העבודה במשך כל שעות העבודה, יוודא רציפות ביצוע העבודה ויבצע ביקורת איכות לעבודות שנעשו.

4.31.4. לצורך קבלת הוראות נציג לאומית - דין מנהל העבודה של הקבלן כדין הקבלן, ונציג לאומית ו/או המפקח, אם ימונה, יוכלו לפנות אליו בדרישות שונות.

4.32. עובדים

4.32.1. לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה מתחייב הקבלן להעסיק מספר עובדים ככל שיידרש בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה באתר.

4.32.2. כמו כן, ידאג הקבלן להנהגת שיטות עבודה בטוחות, ולביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין.

4.32.3. הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה יעסיק לצורך ביצוע העבודות, עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית. העסקת עובדים זרים בעלי רישיון עבודה בישראל תהא כפופה לאישור נציג לאומית.

4.32.4. הקבלן אחראי לכך שעובדיו יהיו מאומנים ומתורגלים בביצוע השירותים ובשימוש בציוד, באביזרים ובחומרים, וכן בכל נושאי הגהות והבטיחות החלים ו/או שיחולו על פי הוראות כל דין על ביצוע העבודות.

4.32.5. הקבלן אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי, ויפצה את לאומית ו/או את עובדיה ו/או כל צד ג' בגין כל נזק שיגרם להם כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון, שנגרמה על ידי אחד מעובדיו של הקבלן.

4.32.6. הקבלן מצהיר שהינו קבלן עצמאי ואחראי בפני לאומית ובפני כל צד ג' למרות האמור בחוזה זה בדבר כוחו של נציג לאומית או המפקח ליתן לו הוראות בדבר ביצוע העבודה.

4.32.7. למען הסר ספק, מצהירים הצדדים כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין לאומית לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן או עובדיו או מועסקיו זכאים לכל תשלום או זכויות כלשהן על פי דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד.

4.32.8. בכל מקרה שלאומית תתבע על ידי מי מעובדיו של הקבלן או מי מקבלני המשנה אשר יועסקו על ידו לביצוע העבודות בכל עניין הנוגע לביצוע העבודות, על פי חוזה זה מתחייב הקבלן לשפות את לאומית בגין כל תביעה לרבות הוצאות הגנת לאומית מפני התביעה, הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

4.32.9. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

4.32.10. למען הסר ספק הקבלן מצהיר כי ידועים לו המצב הביטחוני ואפשרויות העסקתם של פועלים זרים וכן של פועלים משטחי יהודה שומרון ועזה ומשטחי האוטונומיה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.32.11. מוסכם בזאת כי שום בעיה הכרוכה בהעסקת פועלים לא תתקבל כעילה מוצדקת לעיכובים, פיגור בקצב ביצוע העבודה וכיו"ב.

4.32.12. כל עיכוב או פיגור כאמור בגין בעיות הכרוכות בהעסקת כח אדם תהווה הפרה של התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

4.32.13. הקבלן ישלם שכר לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ויקיים תנאי עבודה, המתחייבים מכל דין, לרבות הוראות חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987 ולרבות הסכמים והסדרים קבוציים, ויהא אחראי לכך, שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כדלעיל.

4.32.14. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים בעבור עובדיו.

4.32.15. מבלי לפגוע באמור לעיל, יהא נציג לאומית רשאי להורות לקבלן, בין בעל פה ובין בכתב, לחדול מלהעסיק בביצוע העבודות כל עובד מעובדיו, והקבלן יהא חייב להפסיק את עבודת העובד, כאמור, מיד עם דרישת נציג לאומית לעשות כן.

4.32.16. הוראת נציג לאומית אינה טעונה הנמקה. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך בשקלים השווה ל- 100 \$ ליום לכל פועל, בעל מלאכה או עובד אחר שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

4.32.17. פיטורי עובד המועסק על ידי הקבלן, לרבות במקרה שהדבר נעשה על פי דרישת נציג לאומית, לא יזכו את הקבלן בפיצויים ואין בהם כדי להטיל על לאומית חבות כלשהי.

4.32.18. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת, שלו או של מנהל העבודה מטעמו.

4.32.19. נציג לאומית רשאי להורות לקבלן על מספר מינימלי של עובדים לפי מקצועותיהם, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. לא מלא הקבלן דרישת נציג לאומית, ישלם הקבלן עבור כל עובד שלא הועסק על ידו סך בשקלים השווה ל- 100 \$ ליום לכל פועל, בעל מלאכה או עובד אחר שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

4.33. שעות עבודה

4.33.1. העבודות נשוא המכרז יבוצעו בשעות עליהן יורה נציג לאומית ו/או המפקח, אם ימונה.

4.33.2. שעות העבודה ישתנו מעת לעת, בהתאם לצרכים לפי קביעת נציג לאומית, והקבלן יהיה חייב להיענות מיידית לדרישות נציג לאומית באשר לשעות העבודה.

4.33.3. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מקסימאלית בצרכי האוכלוסייה ועוברי האורח באתרי ביצוע העבודות, ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג לשגרה.

4.33.4. הקבלן לא יבצע את שירותי הבנייה בשבתות ובמועדי ישראל, אלא אם קיבל אישור בכתב מאת נציג לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 4.33.5. הקבלן יתייצב לביצוע העבודות בכל עת שיידרש לכך על ידי נציג לאומית.
- 4.33.6. נציג לאומית יגדיר את זמן ההגעה למקום ביצוע העבודה בהתאם לדחיפות ולצורך, לפי העניין, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של נציג לאומית.
- 4.33.7. כל תקלה אשר על פי הבנתו ושיקול דעתו של נציג לאומית הינה עבודה שעוכבה עלול לסכן את ביטחון הציבור ו/או לגרום נזקים ממושכים ו/או נזקים בלתי-הפיכים תטופל תוך שעותיים לכל היותר מעת שהודיע על כך נציג לאומית לקבלן.
- 4.33.8. אם הקבלן ידרש על ידי נציג לאומית לבצע העבודות או חלקן גם בשעות הלילה או רק בשעות הלילה, מתחייב הקבלן לבצע את הוראות נציג לאומית ולא יהיה זכאי לתשלום מיוחד בגין ביצוע האמור לפי סעיף זה.

4.34. קבלני משנה

- 4.34.1. הקבלן נחשב לצורך ביצוע העבודות כקבלן המעסיק בעצמו עובדים בכל המקצועות הנדרשים על פי חוזה זה.
- 4.34.2. הקבלן יורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע עבודות שאין בצוותיו מספיק עובדים כנדרש לבצען. הקבלן יוכל להעסיק אך ורק קבלני משנה שאושרו על ידי נציג לאומית ועל פי שיקול דעתו.
- 4.34.3. קבלן משנה יהיה רשום בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא נדרש לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים.
- 4.34.4. קבלן משנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.
- 4.34.5. אין במתן אישור להעסקת קבלן משנה כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לביצוע העבודות וטיבן בהתאם למפרט.
- 4.34.6. לא תימסר עבודה כלשהי או חלק הימנה לביצועו של קבלן משנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בפנקס הקבלנים בהתאם לתנאי הכשירות הקבועים במכרז ולפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969.
- 4.34.7. מסירתה של עבודה כלשהי ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו עפ"י החוזה, והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המחדלים והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת רשלנותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידו.
- 4.34.8. כל משא ומתן והתחשבויות עם קבלן משנה יהיה באמצעות הקבלן בלבד.
- 4.34.9. האמור לעיל לא יצור קשר משפטי כלשהו בין לאומית וקבלן משנה כלשהו.
- 4.34.10. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכוב לגבי העבודה או כל חלק ממנה אף אם יגיעו לו או לקבלן כספים מאת הקופה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.35. חומרים וציוד

- 4.35.1. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים, בחלקים ובציוד מקוריים, חדשים, מאיכות טובה ומאושרים על ידי מכון התקנים הישראלי אם ניתנים אישורים כאלה לאותו סוג של חומרים.
- 4.35.2. השתמש הקבלן בחומר לגביו לא נתקיימו התנאים או שלא ניתנו האישורים האמורים, יהיה הוא אחראי לטיב החומר ולתוצאות השימוש בו, וכל העלויות שיידרשו לבדיקת החומרים במעבדות המתאימות יהיו על חשבונו.
- 4.35.3. הקבלן ימסור לנציג לאומית תעודת אחריות מן היצרן לגבי כל ציוד, חומר ו/או מתקן אותם התקין ו/או הרכיב במהלך ביצוע שירותי התחזוקה.
- 4.35.4. רכישת החומרים, הציוד והאביזרים הדרושים לביצוע האחזקה, הובלתם ואספקתם תיעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 4.35.5. נוכח נציג לאומית כי הציוד או חלק ממנו, או החומרים שמשתמש בהם הקבלן או חלק מהם ו/או השיטות הכרוכות בביצוע העבודות או חלק מהן אינם תקינים בעיניו, תהא קביעתו סופית, והקבלן לא ישתמש בציוד ו/או בחומרים ולא יפעיל את השיטות שנפסלו כאמור, אלא ירחיק לאלתר הציוד ו/או החומרים ו/או פגומים מאתר העבודה.
- 4.35.6. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי נציג לאומית להרחיק החומרים ו/או הציוד הפסולים בעצמו על חשבון הקבלן.
- 4.35.7. הקבלן יאחסן את החומרים והכלים המשמשים אותו לביצוע עבודותיו באתר ביצוע העבודה, תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות והביטחון הנדרשים לצורך איחסון החומרים וכלי העבודה.
- 4.35.8. החזקת החומרים והכלים הנ"ל במקום תהיה בהתאם להוראות נציג לאומית ובתוקף הרשאה בלבד של נציג לאומית, ואין בכוונת הצדדים ליצור ביניהם קשר שכירות, לקבלן לא תהיה חזקה על המקום או חלק ממנו.
- 4.35.9. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך של 750 ₪ לכל מקרה.
- 4.35.10. מיד עם תום ביצוע העבודה באותו אתר, או תום החוזה או ביטולו, מתחייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את כל המכשירים, המכונות, הציוד, החומרים והחפצים השייכים לו ולעובדיו, או שהובאו לשם על ידו.
- 4.35.11. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך של 750 ₪ לכל יום איחור.
- 4.35.12. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 4.35.13. לאומית לא תהא אחראית לחומרים ולציוד שיגנבו או ייעלמו בדרך אחרת מן האתר. לאומית תשלם רק עבור חומרים וציוד בכפוף לביצוע העבודה ובמחירים הקבועים בעד ביצוע העבודה ולא תישא בתשלום עבור חומרים וציוד בנפרד.
- 4.35.14. הקבלן מתחייב לבצע את כל הבדיקות הנדרשות עפ"י המפרט הטכני במיקום ובמועד שיקבע ע"י נציג לאומית. הבדיקות תבוצענה בנוכחות נציג לאומית.
- 4.35.15. הקבלן נותן בזאת הסכמתו מראש למסירת תוצאות הבדיקות ישירות ללאומית.
- 4.35.16. נציג לאומית לפי שיקול דעתו הבלעדי יהא רשאי לדרוש בדיקה חוזרת במכון לבדיקה שיראה לו וזאת אף אם תוצאות הבדיקה הראשונה עונות על התקן.
- 4.35.17. מוסכם במפורש שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, ואושרו ע"י נציג לאומית.
- 4.35.18. בכל מקום שצויין בחוזה ונספחיו המונח "שווה ערך" - פרושו חומר ו/או מוצר שווה ערך מבחינת הטיב, האיכות והמחיר לחומר ו/או למוצר הנקוב באחד ממסמכי החוזה. סוגו ואיכותו של חומר ו/או מוצר שווה ערך טעונים אישורו המוקדם בכתב של נציג לאומית.
- 4.36. בכל מקרה בו נוצר מפגע בטיחותי יטפל בו הקבלן באופן מיידי וברציפות עד לפתרון המלא, לרבות בדרך של גידור אזור המפגע מפני עוברי אורח.
- 4.37. הקבלן יסלק מאתר העבודה, מיד עם סיום העבודה, את כל הפסולת שתיווצר על ידי עובדיו במהלך עבודתם, וינקה את המקום בשלמות. בעבודות שבמהלך ביצוען נוצר לכלוך רב ינקה הקבלן את מקום העבודה גם במהלך ביצוע העבודה, ובלבד שלא תגרם הפרעה מיותרת למהלך העבודה הסדירה של עובדי לאומית ומבקריו.
- 4.38. עבודת הקבלן לא תיחשב כמושלמת לפני שסולקה כל הפסולת והלכלוך שנוצרו עקב עבודתו אל אתר פסולת מורשה של המשרד לאיכות הסביבה, על חשבון הקבלן. כפסולת ולכלוך ייחשבו גם שיירי צבע וניקוי צבע שנצבע על אלמנטים שלא נועדו לצביעה.
- 4.39. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך של 750 ₪ לכל יום איחור בפינוי הפסולת.
- 4.40. הקבלן מתחייב להמציא לנציג לאומית אישור על פינוי הפסולת מאתר הבניה לאתר פינוי פסולת מורשה של המשרד לאיכות הסביבה.
- 4.41. נציג לאומית יהא רשאי מעת לעת להורות לקבלן על:
- 4.41.1. על סילוק חומרים כלשהם מאתר העבודה שאינם מתאימים לייעודם לדעתו, בתוך תקופת זמן אשר תצויין בהוראה ועל הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.41.2. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של כל חלק שהוא מהעבודה שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה.

4.41.3. לא מילא הקבלן אחר הוראות נציג לאומית, תהיה לאומית רשאית לבצע את האמור על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה, ולאומית תהא רשאית לגבותו או לנכותו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

4.42. **אי פגיעה בנוחיות הציבור** - הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שהשטח הסמוך לאתר העבודה מהווה מקום פעילות לציבור הרחב ולפיכך הוא מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה בלתי סבירה ו/או שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

4.43. זכות מעבר

4.43.1. יודקק הקבלן, לצורך ביצוע העבודה, לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלותה של לאומית - יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

4.43.2. הקבלן יתקין במידת הצורך באישור נציג לאומית דרך גישה לאתר הביצוע על חשבונו והוצאותיו. מוסכם בזה כי מחיר העבודה כולל את הוצאות הקבלן להתקנת דרך מעבר ופירוקה כאמור.

4.43.3. בסיום העבודה או בכל מועד אחר בו ידרש ע"י נציג לאומית, יפרק הקבלן את הדרך על חשבונו ויחזיר המצב לקדמותו.

4.44. קבלנים אחרים

4.44.1. לפי הוראות נציג לאומית, יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף שלאומית לתקשר אתם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן באתר העבודה ובסמוך אליו.

4.44.2. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה איתם ולאפשר להם שימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שיוקנו על ידו.

4.45. אין הקבלן מתקדם, לדעת נציג לאומית, בביצוע העבודות במידה המבטיחה את סיומה במועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה - יודיע נציג לאומית לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועד להנחת דעתו של נציג לאומית.

למען הסר ספק, אי מתן הודעה ע"י נציג לאומית לפי ס"ק זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה.

4.46. הוצאות

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לשאת בהוצאות המפורטות להלן:

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

4.46.1. כל החומרים והאמצעים הכלולים בעבודות ובכלל זה חומרי עזר בין שנכללו בעבודות ובין שלא נכללו, שימוש בכלי עבודה, מכונות, כלי רכב, פיגומים, דרכים זמניות מתקני קשר, וציוד אחר לרבות הובלתם, הרכבתם ואחזקתם באתר ופירוקם עם השלמת העבודה.

4.46.2. כל העבודות לרבות הנהלת העבודה הקבועה לשם ביצוע תקין ובטיחותי של העבודה.

4.46.3. כל בדיקות הבטיחות הנדרשות בהתאם לחוזה זה.

4.46.4. תשלום דמי הביטוח.

4.46.5. הצבת שמירה באתר.

4.46.6. התקנת מבני עזר זמניים, אם ידרש.

4.46.7. גידור וכל הוצאה אחרת הדרושה לשם ביצוע העבודות.

4.47. שינויים והתאמות

4.47.1. נציג לאומית רשאי להורות, בכל עת שימצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה, באופיה, בסגנונה, באיכותה, בממדיה וכיו"ב. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

4.47.2. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי נציג לאומית להורות על:

4.47.2.1. השמטת פריטים הנקובים במפרט.

4.47.2.2. שינוי גבהי המפלסים, המיתארים והמימדים של העבודה ופרטיה.

4.47.2.3. הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע העבודה.

4.47.2.4. הפחתת חלקי עבודה מתוכננים.

4.47.3. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה מפורטת בכתב מאת נציג לאומית, הוראה זו תהא חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

4.47.4. למען הסר כל ספק הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל שינוי על דעת עצמו ללא הוראת נציג לאומית בכתב וכל שינוי שבוצע ללא הוראה כאמור יחרס ו/או ישונה ויתוקן על חשבונו של הקבלן בהתאם להוראות נציג לאומית.

5. פיקוח

5.1. לאומית תהיה רשאית, אך אינה חייבת, למנות מפקח מטעמה. הקבלן ישתף פעולה עם המפקח ויעמיד לרשות המפקח כל מסמך ו/או מידע כמקובל ו/או על פי דרישתו.

5.2. אין במינוי המפקח או בפעילותו כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן עפ"י חוזה זה ומאחריותו כלפי לאומית.

5.3. הקבלן יאפשר למפקח בכל עת את דרך פעולתו וקיומן של הוראות חוזה זה והסדרים שנקבעו על ידי נציג לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 5.4. הקבלן יסייע למפקח בביצוע הבדיקות והביקורת הדרושה. לשם כך ימסור הקבלן למפקח ו/או לנציג לאומית כל מידע שיידרש, לרבות עיון בספרים, ביומני עבודה וחשבונות וכיו"ב.
- 5.5. סיורי בקורת על טיב ביצוע העבודות על ידי הקבלן יתבצעו ברציפות על ידי נציגי הקופה.
- 5.6. מעת לעת יתבקש הקבלן להצטרף אל המפקח בסיוריו. נציג הקבלן יודא כי הגיע מצויד בכל המידע הדרוש לביצוע הסיורים ובכל כלי העבודה והאמצעים הנדרשים לבדיקת העבודה ולמתן תשובות מתאימות למפקח. המפקח ו/או מי מטעמו יחליטו באופן אקראי על נתיב הסיור וסוג הביקורת שתתבצע.
- 5.7. כל הוצאות הקבלן לקיום הסיורים נכללות בעלות העבודות. כמות הסיורים המשותפים אינה מוגבלת, ותלויה בהיקף העבודות שיתבצעו על ידי הקבלן באותה עת ובצרכי הביקורת.
- 5.8. בנוסף יהיה מוסמך המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- 5.9. יהיה צורך, לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה ולסיימו לפני המועד לסיום שנקבע, יפנה נציג לאומית בכתב אל הקבלן, והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשית ביצוע העבודה כמבוקש ע"י נציג לאומית.
- 5.10. כן מתחייב הקבלן למלא את כל הוראות המפקח לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

6. מסירת העבודות

- 6.1. הושלמה עבודה, יודיע על כך הקבלן לנציג לאומית בכתב, ונציג לאומית יתחיל בבדיקת העבודה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה וישלים את הבדיקה תוך 30 ימים מהיום שהתחיל בה. מצא נציג לאומית שהעבודה אמנם הסתיימה, יקבע תאריך ל"קבלת העבודה" ע"י לאומית.
- 6.2. עד למועד קבלת העבודה ישלים הקבלן את כל אישורי הרשויות הנדרשים.
- 6.3. באותו מעמד ירשם פרוטוקול וייחתם ע"י נציג לאומית ו/או המפקח (אם מונה) והקבלן.
- 6.4. בפרוטוקול יירשמו תיקונים והשלמות אשר ידרשו, אם ידרשו, ע"י נציג לאומית והתקופה אשר הוקצבה לקבלן לבצע את התיקונים וההשלמות. נדרשו תיקונים והשלמות כאמור לא תחשב העבודה כמתקבלת ויקבע מועד חדש ל"קבלת עבודה" כאמור.
- 6.5. כמו כן יירשמו בפרוטוקול ליקויים ופגמים שאינם ניתנים לתיקון במידה ואלו קיימים.
- 6.6. למרות האמור לעיל רשאי נציג לאומית, על פי שיקול דעתו, לקבל העבודה גם לפני ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כאמור, כנגד קבלת התחייבות בכתב מאת הקבלן שיבצע וישלים לשביעות רצונו של נציג לאומית את התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כמפורט ברשימה האמורה.
- 6.7. במידה והקבלן לא יבצע תיקון כלשהו כמצויין לעיל תוך המועד שנקבע בפרוטוקול, תהיה לאומית רשאית לבצע התיקון ולנכות מסכום החשבון הסופי, או מכספי הערבות המצויה בידה אותה עת,

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

את מחיר התיקון בין שבוצע בפועל (ע"פ העלות בפועל) ובין שלא בוצע (ע"פ העלות במחירון דקל), בתוספת 15% הוצאות כלליות.

6.8. כמו כן תהיה לאומית רשאית לנכות מהחשבון הסופי או מכספי הערבות את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך העבודה שנמסרה לידיה כתוצאה מהתיקונים ו/או הפגמים בין שאלו ניתנים לתיקון ובין שאינם ניתנים לתיקון.

6.9. ערך הסכומים מסור לקביעתו ולשיקול דעתו הבלעדי של נציג לאומית.

6.10. חייב הקבלן לפי מסמכי החוזה להשלים חלק מסויים מהעבודה במועד מסויים לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה כולה, תיערך קבלת העבודה כאמור לעיל לגבי חלק מהעבודה הגמור, בטרם תחזיק או תעשה לאומית שימוש באותו חלק.

6.11. במסירה חלקית יחולו הוראות סעיף זה בשינויים המחוייבים, לפי הענין.

6.12. קבלת עבודה כלשהי אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו לפי תנאי מסמכי החוזה.

6.13. תאריך קבלת העבודה על פי סעיף זה יחשב תאריך סיום העבודה ו/או מסירת העבודה ע"י הקבלן ללאומית בכל מקום שאחד המונחים הנ"ל מופיע בחוזה זה.

6.14. קבע נציג לאומית כי הושלמה העבודה או הושלם החלק המסויים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלים במועד מסויים, חייב הקבלן למסור ללאומית לפי בקשתה את העבודה או אותו חלק מסויים מהעבודה כאמור, הכל לפי הענין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסויים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי הקופה.

6.15. בגמר העבודות, מתחייב הקבלן לנקות ולפנות על חשבונו הוא את האתר מכל ציוד, מתקנים, אמצעים, פסולת, שיירי בנין וחומרים אחרים- בין אם הם נובעים מהעבודות ובין אם נובעים מקבלנים מיוחדים ו/או אחרים מטעמו של הקבלן- ולהשאיר האתר נקי בהתאם להוראות נציג לאומית, הרשות המקומית וכל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על הקבלן לנקות ולהסיר כל כתמי צבע או נוזלים אחרים וכן סימני כלליות אחרים ועקבותיהם מחלקי העבודות השונים, ועליו להשאיר את כל העבודות נקיות ומוכנות לשימוש.

7. בדק

7.1. **תקופת הבדק**- לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: שנה תמימה, לכל עבודה, שמניינה יתחיל מיום קבלת העבודה.

7.2. מובהר כי במערכת היחסים שבין הקבלן ללאומית, יהיה הקבלן אחראי לבדו ועל חשבונו בלבד, לביצוע העבודות בהתאם לדרישות התכנון והביצוע כמפורט בחוזה זה. בין היתר, יהיה אחראי הקבלן כלפי לאומית לטיב ביצוע העבודות, לרבות טיב החומרים.

7.3. פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו בתוך תקופת הבדק בעבודה או בתיקונים שבוצעו לפי הוראות חוזה זה והם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם למסמכי החוזה, או להוראותיו של נציג לאומית או המפקח, או תוצאות השימוש בחומרים לקויים או מאורח מקצועי לקוי - יהא

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך תקופת הבדק, או בתום תקופת הבדק - הכל לפי דרישת נציג לאומית ובמועד שנקבע לכך ע"י נציג לאומית בכתב.

7.4. אם הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בתיקונים שבוצעו אינם ניתנים לתיקון, לדעת נציג לאומית יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים ללאומית בסכום שייקבע ע"י נציג לאומית.

7.5. נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים בעבודה בזמן ביצוע או בתוך תקופת הבדק רשאי נציג לאומית לדרוש מהקבלן שיחקור או לחקור באופן עצמאי, את סיבת הפגמים הליקויים והקלקולים שנתגלו בעבודה.

7.6. נמצא שהפגם הליקוי או הקלקול הוא כזה, שאין הקבלן אחראי לו לפי מסמכי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על לאומית.

7.7. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה, שהקבלן אחראי לו לפי מסמכי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהיה הקבלן חייב לתקן על חשבונו את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם.

7.8. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים ללאומית בסכום שייקבע ע"י נציג לאומית.

7.9. לא יעמוד הקבלן בחובתו לתיקון ליקויים וקלקולים כאמור בסעיף זה לעיל, רשאית לאומית לבצע את העבודות האמורות ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא לאומית רשאית לגבות או לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא את ההוצאות האמורות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות.

7.10. מבלי לגרוע מכל זכות או תרופה העומדים, או שיעמדו, ללאומית, על פי חוזה זה ועל פי כל דין, מסכימים הצדדים, כי בכל מקרה של אי-הופעת הקבלן ו/או עובדי הקבלן לצורך ביצוע תיקונים החלים על הקבלן לפי הוראות חוזה זה, תהיה לאומית זכאית, אך לא חייבת, להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים שיבצעו את התיקונים על חשבון הקבלן, ולשלם להם מתוך הכספים המגיעים לקבלן ו/או לגבות מהקבלן את המחיר ששילם לעובדים או לקבלנים בגין העבודות, וזאת בנוסף על כל הוראה אחרת הקבועה בחוזה זה, לרבות לעניין פיצויים.

8. ערבויות

8.1. **ערבות ביצוע** - להבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה, מתחייב הקבלן למסור ללאומית ערבות בנקאית בשיעור 10% מסך העבודות לפי **נספח "א"** לחוזה זה (כולל מע"מ), בנוסח המצורף **נספח "ד"** לחוזה זה.

במידה והעבודות לא יסתיימו תוך שנה, אזי מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות בטרם תפקע, וזאת לא יאוחר מ- 14 יום לפני פקיעת תוקף הערבות. מובהר כי במידה ולא יוארך תוקף הערבות, יהווה הדבר עילה למימוש הערבות.

8.2. **ערבות בדק** - כנגד וכתנאי לקבלת התשלום הסופי יפקיד הקבלן בידי לאומית ערבות בנקאית בסך של 5% מערך החשבון הסופי שאושר ע"י לאומית (כולל מע"מ), ואשר תעמוד בתוקפה במשך שנה

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

אחת מיום קבלת תשלום החשבון הסופי. עם קבלת ערבות הבדק, תשיב לאומית לקבלן את ערבות הביצוע.

8.3. מודגש כי הערבויות המפורטות לעיל אינן מגדירות או מפחיתות את אחריות הקבלן לעבודות לפי חוזה זה.

8.4. ערבות הבדק ניתנת לגביה, כולה או חלקה, עם גילוי של פגם בעבודה.

8.5. הערבויות תהינה צמודות למדד הבסיס.

8.6. הערבות תהינה בלתי מותנות וניתנות לחילוט על פי פניה חד-צדדית של לאומית.

8.7. תשלום החשבון הסופי המגיע לקבלן מותנה בהפקדת הערבות נושא פרק זה.

8.8. לאומית תהא רשאית בכל עת במשך תקופת הבדק לחלט את הערבות, אם יתגלה פגם בטיב העבודה כאמור בהוראות חוזה זה, על נספחיו, או באם הופנו ללאומית דרישות לפיצוי או הוגשו כנגדה תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין ביצוע העבודה נשוא חוזה זה ע"י הקבלן.

8.9. למען הסר כל ספק, מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות תחולנה על הקבלן בלבד.

9. תמורה ותנאי תשלום

9.1. התמורה

9.1.1. תמורת ביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה על ידי הקבלן ומילוי כל התחייבויותיו על פי החוזה ונספחיו, תשלם לאומית לקבלן את התמורה באופן שנקבע בתנאי החוזה ובהתאם להצעת הקבלן (להלן: "התמורה") דהיינו סך של _____ ₪ (במילים: _____).

9.1.2. התמורה תשולם לספק בתשלומים על פי לוח התשלומים כדלקמן:

אבן דרך	שיעור מתוך התמורה	תנאי תשלום
צו התחלת עבודה	10%	שוטף +90
אספקת ציוד ותחילת עבודות	40%	שוטף +90
התקנת והפעלת מעלית	40%	שוטף +90
לאחר קבלת היתר הפעלה ממשרד העבודה	10%	שוטף +90

9.1.3. מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה קבועה ומוחלטת, וכי היא כוללת את כל התשלומים לקבלן, לרבות ביצוע של העבודה בשלמותה ומילוי יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, או על פי כל דין.

9.1.4. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מלאומית העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשער במדד ו/או בשער החליפין של המטבע, תוספת

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ריבית מכל מין וסוג שהוא, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה
אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים, או מחמת כל גורם נוסף אחר, בכפוף
לאמור בסעיף 9.3 להלן.

9.1.5 המחיר המפורט בסעיף 9.1.1 לעיל, יהיה התמורה המלאה והיחידה שתידרש לאומית
שלם לקבלן תמורת ביצוע העבודות על פי חוזה זה, בהתאם למפורט בחוזה זה על
נספחיו.

9.1.6 בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום העבודה במועדה, לעבוד במשמרות - וקיבל אישור
לכך מאת נציג לאומית, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.

9.1.7 מבלי להמעיט מכלליות האמור לעיל, מובהר כי התמורה כוללת גם את כל הנדרש לביצוע
העבודות, בדיקת העבודות וביצוע הבדק לגביהן, בהתאם להוראות החוזה, לרבות רווח
הקבלן, ולרבות:

9.1.7.1 תאום עם כל הגורמים הפועלים באתר ושימוש בכל אמצעי הדרוש לביצוע
העבודות.

9.1.7.2 כל החומרים, הפחת שלהם והמסים החלים ו/או שיחולו עליהם, לרבות
מס קניה, בלו, מכס, מע"מ וכו'.

9.1.7.3 כל הנדרש לבצוע העבודות בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות שתאורן
לא מצא את ביטויו בנספחים אולם הן דרושות לבצוע העבודה או
מתחייבות באופן אחר מהחוזה או מהנספחים, לרבות כל עבודה ו/או
פעולה שידרשו ע"י רשות כלשהי.

9.1.7.4 ניקוי האתר מפסולת לאתר שפיכה מאושר.

9.1.7.5 הובלת כל החומרים והאמצעים לאתר ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן
הובלת העובדים לאתר וממנו.

9.1.7.6 הקמת מבנים זמניים, ציודם ואחזקתם, ככל שידרש.

9.1.7.7 הגנה ושמירה על העבודות, החומרים, האמצעים (לרבות חומרים
ואמצעים של לאומית), העובדים וצד שלישי בפני גניבה, אבדן ופגיעה.

9.1.7.8 הנהלת עבודה, מדידה, סימון, הכנת לוחות זמנים וניהולם והוצאות
משרדיות.

9.1.7.9 המיסים, ההיטלים, האגרות ותשלומי חובה בגין עובדי הקבלן, כולל
המסים הסוציאליים כגון- תשלומים למוסד לבטוח לאומי, מס מקביל,
תשלומים לקרן לבטוח של פועלי הבניין.

9.1.7.10 הוצאות הערבויות, הביטוחים ויתר ההוצאות הקשורות בקיום החוזה,
והחלים על הקבלן.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 9.1.7.11. אחריות לטיב העבודה עפ"י חוזה זה ועל פי כל דין.
- 9.1.7.12. ביצוע תיקוני הבדק לפי חוזה זה ועל פי כל דין.
- 9.1.7.13. רווח הקבלן.
- 9.1.7.14. כל ההוצאות הישירות והבלתי ישירות של הקבלן, קבלני משנה והקבלנים האחרים, שיועסקו ע"י הקבלן.
- 9.1.7.15. כל יתר ההוצאות המתחייבות מהחוזה ומביצועו, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה התקורה והוצאות המימון.

9.2. הגשת חשבונות ותשלומים

- 9.2.1. לאומית תשלם לקבלן תשלומי ביניים לפי התקדמות העבודה, בהתאם לנספח התשלומים, כנגד חשבונות אשר יוגשו על ידי הקבלן ובכפוף לאישורם על ידי נציג לאומית.
- 9.2.2. תשלום בעד חשבונות ו/או חלקי חשבונות לא מאושרים יעוכב ללא חבות עד לבירורם הסופי ואישורם על ידי נציג לאומית.
- 9.2.3. התשלום יתבצע בהתאם לנספח התשלומים המצורף כנספח ה להסכם.
- 9.2.4. מס ערך מוסף בגין התמורה ישולם לקבלן, במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי חוזה זה, כשעורו בעת התשלום בפועל, וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 9.2.5. כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. לאומית תנכה מהסכומים שיגיעו לקבלן את כל הסכומים שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 9.2.6. מבלי לפגוע באמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי ידוע לו שנציג לאומית ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה מסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שלאומית תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן ללאומית, לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל, הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.
- 9.2.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי ידוע לו שלאומית תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי-ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.
- 9.2.8. מובהר בזאת כי אי עמידה בלוח הזמנים הנוגע לבדיקת החשבונות החלקיים ע"י נציג לאומית לא יהווה הפרת החוזה מצד לאומית.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

9.2.9. החשבון הסופי יוגש על ידי הקבלן לנציג לאומית תוך 30 ימים ממועד סיום ביצוע כל העבודה וקבלתה על פי חוזה זה - על נספחיו, ומסירתה ללאומית.

9.2.10. נציג לאומית יבדוק את החשבון הסופי בתוך 30 (שלושים) ימים מיום שהוגש על ידי הקבלן ויעבירו לתשלום. יתרת התמורה תשולם בתום 90 (תשעים יום) ימים ממועד אישור החשבון הסופי.

9.3. שינויים ותוספות

9.3.1. לאומית לא תישא בתשלום עבור שינויים שערכם הכולל לא ישנה את היקף ההוצאה הכולל של העבודות.

9.3.2. לאומית זכאית להורות על ביצוע עבודות מסוימות כתוספת להיקף העבודות המתוכנן ו/או להורות על הפחתת עבודות מסוימות חלק העבודות שתוכננו ובהיקף כספי זהה.

9.3.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לאומית זכאית להוסיף/להפחית מהמפרט תוספות שונות. מחיר התוספות יקבע על פי מחירון דקל קבלן משנה בהנחה של 15%. מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום בעד תוספות, אלא אם קיבל את אישור נציג לאומית לכך, מראש ובכתב.

9.3.4. התשלומים יתבצעו בהתאם לנספח התשלומים המצורף למסמכי המכרז.

10. אחריות

10.1. מעת חתימת חוזה זה ועד לתום תקופת החוזה יהיה הקבלן בלבד אחראי כלפי לאומית ו/או כלפי צד ג' כלשהו בגין כל נזק ואובדן שייגרמו לרכוש ו/או לגוף ו/או נזק אחר מכל סוג שייגרם עקב מעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע חוזה זה, וכן הוא מתחייב לפצות את לאומית על כל סכום שתחויב לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל תוך 7 (שבעה) ימים מיום שיידרש לכך.

10.2. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, אובדן או גניבה אשר ייגרמו לציוד המשמש לביצוע העבודות, והוא מתחייב להחליף ו/או לתקן נזק, אובדן או גניבה שנגרמו כאמור לעיל מיד או במועד קרוב ביותר להתרחשותם.

10.3. הקבלן יהיה אחראי כלפי לאומית לשפוטתה בקשר לכל תביעה שתוגש נגדה, אם תוגש, שעילתה נזק כאמור בסעיף 10.1 ו- 10.2 לעיל, והוא מתחייב לשלם ללאומית כל סכום שלאומית תידרש לשלם או להחזיר ללאומית כל סכום שהוציאה בקשר לנזק, כולל כקנס, כפיצויים, כהוצאות וכשכר טרחת עו"ד, בין על פי פסק דין ובין על פי פסק בורר, וזאת לדרישת לאומית בתוך 7 (שבעה) ימים מיום שיידרש.

10.4. במערכת היחסים שבין לאומית לקבלן, לאומית לא תשא בכל אחריות שהיא או בחבות כלשהי, לכל נזק גוף ו/או אובדן ו/או נזק רכוש, אשר יגרמו כתוצאה מביצוע העבודות, לקבלן לעובדיו,

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

לקבלניו, לקבלני המשנה שלו, ליועציו, לספקיו, לנותני שירותים, וכיו"ב אנשים שיועסקו בביצוע העבודות ובהקמת הבניין, וכל לאדם שימצא באתר או בקרבתו בעת הקמתו.

הקבלן מתחייב לשפות את לאומית בגין כל דמי נזק שלאומית תאלץ לשלם עפ"י פסק דין או החלטה חלוטים של כל ערכאה שיפוטית מחייבת עקב נזק החל על הקבלן לפי חוזה זה וכן לשפותה בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד שיגרמו ללאומית.

10.5. התחייבות הקבלן לעיל מותנית בכך שלאומית תאפשר לקבלן להתגונן מפני תביעה שתוגש כאמור ולבקשת הקבלן, תשתף לאומית פעולה עימו ככל שיהיה דרוש, ובלבד שהקבלן ישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בכך. לאומית תודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה כאמור מוקדם ככל שניתן ותמסור לבא כח שהקבלן יורה עליו יפוי כח מתאים לניהול ההגנה כאמור.

10.6. מיום העמדת האתר, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד קבלת העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת האתר ולהשגחה עליו, לרבות שמירה על ניקיון האתר.

10.7. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק מכל מין וסוג כלשהו, אשר ייגרם לכל רכוש לרבות מבנים קיימים, מקרקעין, מטלטלין קווי תשתית, גידול חקלאי, בעל חיים, אם הנזק נגרם מחמת מעשה או מחדל הקשור לביצוע החוזה.

10.8. הקבלן יהיה חייב לנקוט באמצעים להקטנת נזק עפ"י הוראות נציג לאומית או המפקח, על חשבונו.

10.9. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לעבודות, לחלקי העבודות, לציוד ולחומרים הנמצאים באתר העבודה, על ידי כל גורם שהוא - לרבות: אש, גשם, שטפונות, סופות, גניבות ו/או רעש אדמה.

10.10. נגרם נזק כאמור בס"ק זה לעיל, יהא על הקבלן לתקן את הנזקים על חשבונו בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שיקבע על ידי המפקח.

10.11. ההוראות הקבועות בס"ק זה לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי קבלני משנה של הקבלן.

10.12. ההוראות הקבועות בס"ק זה לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שיבוצעו על ידי הקבלן בתקופת הבדק לאחר מסירת העבודה ללאומית.

10.13. סיכון מוסכם

10.13.1. "סיכון מוסכם" פירושו: מלחמה, פלישת אויב, פעולות מדינה עויינת, קרבות (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לא) או טעות בתכנון או במפרטים באשמת לאומית ו/או מתכנן מטעמה.

10.13.2. בכל מקרה נזק לעבודה שנגרם ע"י סיכון מוסכם, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם נציג לאומית ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון תחולנה על לאומית.

10.14. בטיחות וגהות

10.14.1. הקבלן מתחייב להקפיד על בטיחות וגהות בביצוע העבודות, לרבות על ידי עובדיו ו/או קבלני משנה שיועסקו בביצוע העבודות ויודא כי כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ישתמשו בכל אמצעי הבטיחות והגהות בעבודה הדרושים על פי כל דין.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

10.14.2. הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי כל דין ולפעול על חשבונו והוצאותיו לנקיטת כל אמצעי בטיחות שידרשו על ידי נציג לאומית ועל ידי כל גורם חיצוני לרבות המשטרה, משרד התחבורה וכל רשות או גוף אחר.

10.14.3. הקבלן מתחייב לספק ולהחזיק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, פנסי תאורה, פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לבטחונו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או כשיידרש ע"י נציג לאומית או המפקח, או שיהא דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

10.14.4. נציג לאומית רשאי, אך אינו חייב, להורות לקבלן בדבר מיקום, סוג איכות וגובה הגדר הדרושה, כולל כמות ומיקום שערים בה.

10.14.5. כן מתחייב הקבלן להתקין ולהחזיק על חשבונו, במידה ויידרש לכך ע"י נציג לאומית, מחסן לאחסנת חומרים, כלים ומכשירים אחרים לצורך ביצוע העבודה.

10.14.6. לא פעל הקבלן כאמור בסעיף 10.14 זה לעיל, תהא לאומית רשאית, אך לא חייבת, לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לביטחונו ונוחיותו של הציבור ולחייב את הקבלן בעלות האמצעים בתוספת פיצוי מוסכם בסך 60,000 ₪, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד נוסף העומד ללאומית.

10.15. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לענין אחריות הקבלן בנזיקין, מובהר כי הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון, טל"כ או מובילים אחרים כיו"ב, וכן לכל נזק שיגרם לגינות ציבוריות, מבנים ציבוריים ושטחים פרטיים תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודות - יתוקנו על חשבונו של הקבלן תוך פרק זמן שיקבע ע"י נציג לאומית ולשביעות רצונו, ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

אי תיקון הנזקים במועד יעכב תשלומים לקבלן בגין עבודות שבוצעו וכן יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים ללאומית בסך של 30,000 ₪ לכל מקרה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד נוסף או אחר העומדים ללאומית.

11. ביטוחי הקבלן:

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על-פי דין ו/או על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן כי לפני מועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים נשוא חוזה זה (להלן: "העבודות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר העבודות (המוקדם מהמועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות, לרכוש ולקיים על חשבונו הוא, על שמו, על שם קבלני המשנה, על שם לאומית, את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 11 זה ביטוחי הקבלן לרבות בנספח ג' (1) למסמכי המכרז וההסכם (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.

11.1.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

א. פרק א' ביטוח העבודות.

- (1) בטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכן (ערך הכינון) את כל העבודות בקשר עם החוזה שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת הביטוח.
- (2) הביטוח על פי פרק זה, יכלול תקופת תחזוקה בת 24 חודשים מתוכם 12 חודשים תחזוקה מורחבת, המכסה אובדן או נזק שייגרם לעבודות ואשר התגלה בתקופת התחזוקה ומקורו בתקופת ביצוע העבודות הנדרשות לשם קיום התחייבויות הקבלן כלפי לאומית בקשר עם אבדן או נזק כאמור.
- (3) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם (למעט בגין אחריותם המקצועית של המנהל ו/או מפקח העבודות) ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

ב. פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי.

- (1) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק ללאומית, מנהליה ועובדיה.
- (2) גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).
- (4) בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש לאומית למעט רכוש המבוטח בפרק א' (העבודות) לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

שלישי.

(5) הביטוח הנערך על פי פרק זה יורחב לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

ג. פרק ג' חבות מעבידים.

(1) בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייחשב כמעבידם), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה הביטוח") שנגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.

(2) גבולות האחריות 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייקבע כמעבידם), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

(4) ביטוח זה יורחב לכסות את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

(5) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

11.1.2 ביטוחי חבויות:

א. ביטוח אחריות מקצועית.

(1) ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם החוזה שבנדון,

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לאומית, מנהליה ועובדיה.

(2) גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 11.1.2 (א') זה, תורחב לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן לאומית, מנהליה ועובדיה.

(4) ביטוח זה לא יהיה כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן תכלול הפוליסה הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.

(5) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי חוזה זה.

(6) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי

(7) הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

(8) בכפוף לקבלת דרישה בכתב מלאומית (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי פוליסת הביטוח ו/או על מנת לאפשר ללאומית לבחון את קיום תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקבלן ללאומית בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה לכך העתק מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 11.1.2 (א) לעיל, מוסכם בזה כי הקבלן ימציא ללאומית את חלקי הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז (חוזה) זה בלבד ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרז זה.

ב. ביטוח חבות המוצר.

(1) ביטוח חבות המוצר המבטח את אחריותו של הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש אשר בגינו אחראי הקבלן (עובדיו ומנהליו) ו/או בגין מי מטעמו במסגרת ביצוען של העבודות בקשר עם החוזה (להלן: "המוצר"), לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות ללאומית ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

(2) גבולות האחראיות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(3) באחריותו של הקבלן להרחיב את פוליסת הביטוח לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם בגין המוצר לאחר מסירתו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה.

(4) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי חוזה זה.

(5) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 11.1.2 (ב') זה, תורחב לשפות את לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

(6) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 12 (שניים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

(7) הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

(8) בכפוף לקבלת דרישה בכתב מלאומית (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי פוליסת הביטוח ו/או על מנת לאפשר ללאומית לבחון את קיום תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקבלן ללאומית בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה לכך העתק מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 11.1.2 (ב) לעיל, מוסכם בזה כי הקבלן ימציא ללאומית את חלקי הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז (חוזה) זה בלבד ומבלי שיחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרז זה.

גבולות האחראיות בביטוחי אחריות:

מוסכם בזה על הקבלן כי ביטוחי, אחריות מקצועית וחבות המוצר, ייערכו בגבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ולא כגבולות אחריות משותפים. מובהר בזאת כי במקרה של ביטוח משולב, יוכפל גבול האחראיות המפורט בסעיף ביטוח זה ובנספח אישור קיום הביטוחים (לכדי 4,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח).

תקופת הרצה:

הביטוח הנערך על ידי הקבלן בכל הקשור לפרויקט, יכלול תקופת הרצה בת 60 (שישים) יום. המהווה חלק בלתי נפרד מתקופת הביטוח ומכסה אובדן או נזק אשר נגרם לעבודות ואשר התגלה בתקופת ההרצה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 11.2 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי חוזה זה ו/או על פי דין.
- 11.3 ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים הנערכים על ידי הקבלן כאמור בסעיף 11.1.1 לעיל, יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה (בביטוח אחריות מעבידים ככל שייחשבו לעובדיו) ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין מי מהבאים מטעמו היה וייתבעו בשל מעשי ו/או מחדלי המבוטח (להלן: "יחיד המבוטח").
- 11.4 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.
- 11.5 ביטוח הקבלן הנערך על פי סעיף 11.1.1 (א') לעיל (פרק א' העבודות) בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ויתור על זכות התחלופ (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלופ לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 11.6 מוסכם בזה כי באשר לאחריות לאומית, מנהליה ועובדיה למעשי ו/או מחדלי הקבלן, פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כפופה לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 11.7 פוליסות ביטוחי האחריות (צד שלישי, חבות מעבידים, אחריות מקצועית וחבות המוצר) הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הקבלן (נספח ג' (1)).
- 11.8 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש לאומית שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף 11.1.1 (א') לעיל בפרק א' ביטוח העבודות), ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן.
- 11.9 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.
- 11.10 במועד חתימת חוזה זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הקבלן ימציא ללאומית את אישור ביטוחי הקבלן (נספח ג' (1)) בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל, מהווה תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחיו.
- 11.11 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי לאומית, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, מכתב הצהרה

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

לפטור מאחריות לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורפת לחוזה זה ומסומנת **(נספח ג')** **(2)** חתומה כדין על ידי הקבלן.

11.12 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי לאומית, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה ומסומן **כנספח ג' (3)**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.

11.13 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בסעיף 11 ביטוחי הקבלן זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן **(נספח ג' (1))**. לחילופין יכלול הקבלן את אחריותם של קבלני המשנה בביטוחיו.

11.14 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים בגין מעשה או מחדל בביצוען של העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמים בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

11.15 הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט **בסעיף 11 זה (ביטוחי הקבלן)** לעיל ולהלן ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח, לאומית, מנהליה ועובדיה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של לאומית, מנהליה ועובדיה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם, ככל שאין זה נוגד את האינטרס של הקבלן.

11.16 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזה מהביטוחים הנערכים בהתאם **לסעיף 11 זה** (ביטוח על ידי הקבלן), מתחייב הקבלן לפנות בתוך זמן סביר ובהתאם לתנאי פוליסות הביטוח לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.

11.17 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו בתוך זמן סביר לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו ולאומית מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי לאומית לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

11.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בחוזה זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות **(ביטוח העבודות)**, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות ללאומית, אלא אם הורתה לאומית אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, בהתאם לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח, או שטרם קיבל מלאומית תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת לאומית להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.

11.19 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות **בסעיף 11**

זה (ביטוחי הקבלן) לעיל ולהלן יודיע הקבלן על כך בכתב ללאומית. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או לאומית ו/או מי מטעמם בכל הדרוש למימוש זכויות לאומית על פי הפוליסה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות לאומית ו/או מי מהבאים מטעמה בקשר עם חוזה זה, לנהל המשא ומתן בעצמם.

11.20 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח.

11.21 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו ללאומית ו/או למנהליה ו/או לעובדיה, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.

11.22 כל מחלוקת בין הקבלן לבין לאומית ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.

11.23 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את לאומית, מנהליה ועובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.

11.24 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על ידי לאומית וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי לאומית, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת **"ביטוח כפל"** כלפי לאומית וכלפי מבטחיה.

11.25 פוליסות ביטוחי הקבלן הנערכות על פי האמור לעיל ולהלן לרבות כמפורט בנספח אישור ביטוחי הקבלן **(נספח ג' (1))** יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה (להלן: **"תקופת הביטוח"**), אלא אם כן תישלח לקבלן וללאומית, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, **שלושים (30)** יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שלושים (30)** הימים ממועד משלוח ההודעה.

11.26 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע **לקבלן וללאומית** כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות משונה לרעה ו/או מבוטל, כאמור **בסעיף 11.25** לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא ללאומית אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

- 11.27 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי פרק א' (ביטוח העבודות) לאישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ג' (1)), ו/או הפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בחוזה זה והוא פוטר בזאת את לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מה מכל אחריות לנזק כאמור לרבות בגין ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 11.28 **מוסכם בזה כי** האמור בחוזה זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם. **למען הסר כל ספק מובהר כי** האמור בסעיף 11 (ביטוחי הקבלן) זה מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נושא חוזה זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר עם חוזה זה.
- 11.29 **מוסכם בזה כי** ביטוחי הקבלן הנערכים על פי האמור בחוזה זה לא יכללו חריגים לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד יחיד מיחידי הקבלן (המבוטח) ו/או בגין מי מהבאים מטעמו בקשר עם העבודות נושא חוזה זה, ובלבד שלא יהיה באמור לעיל, כדי לגרוע מחובות הקבלן (המבוטח) וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.
- 11.30 **מוסכם בזה** במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על לאומית ו/או על מי מטעמה בקשר עם חוזה זה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי הדין.
- 11.31 לא יאוחר מ- Z (שבעה) ימים ממועד תום תקופת איזה מביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוחים **נספח ג' (1)**, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי חוזה זה על נספחיו.
- 11.32 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוחים נספח ג' (1) חתום כדן על ידי מבטחי הקבלן והצהרת פטור מאחריות חתומה כדן על ידי הקבלן (נספח ג' (2)), מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או הצהרה כאמור, בתוקף ובהתאם לחוזה, לאומית תהא רשאית למנוע מהקבלן את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נושא חוזה זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור ללאומית עפ"י חוזה זה או הדין ובלבד שנשלחה אל הקבלן הודעה בכתב של 10 (עשרה) ימי עסקים, מראש.
- 11.33 **מוסכם בזה** במפורש כי אין בהמצאת נספחי הביטוח (כאמור) לרבות אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ג' (1)) ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן ו/או על מי מהבאים מטעם הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על לאומית ו/או על מי מהבאים מטעמה בקשר עם חוזה זה.
- 11.34 **למען הסר ספק מובהר כי** אי המצאתם במועד של אישור הבטוח והצהרת הקבלן כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו ו/או לא תגרע מאחריותו של הקבלן על-פי חוזה זה על נספחיו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

כל התחייבותיו נשוא החוזה גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת מסמכי הביטוח והאישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם לחוזה זה.

11.35 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הבטוח (שווי העבודות) בגין הבטוח הנערך על-פי פרק א' (ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח יא' (1)), מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבטוחים בקשר עם חוזה זה.

11.36 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה לרבות המפורטים באישור עריכת הביטוח, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויים ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מהבאים מטעמם בקשר עם חוזה זה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

11.37 לאומית ו/או מי מטעם לאומית רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישור הביטוח (נספח ג' (1) ונספח ג' (2) שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי לאומית על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף (11) "ביטוחי הקבלן" בחוזה זה על נספחיו.

11.38 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של לאומית ו/או מי מטעם לאומית ביחס לנספחי הבטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל, אינה מטילה על לאומית ו/או על מי מטעם לאומית כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונשוא הדין.

11.39 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת לאומית בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא חוזה זה ו/או התחייבותיו על פי חוזה זה על נספחיו.

11.40 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.

11.41 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלקם, תהא לאומית רשאית אך לא חייבת, ומבלי לפגוע בזכויות לאומית על פי חוזה זה או על פי הדין, לערוך את הביטוחים במלואם או בחלקם (בהתאם להחלטה בלעדית של לאומית) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שלאומית הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שלאומית שילמה או התחייבה בתשלומי

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

כאמור יוחזר בתוך 14 (ארבע עשר) ימי עבודה מהיום בו נמסרה הדרישה לקבלן על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות לאומית על פי סעיף (11) זה (ביטוחי הקבלן), לאומית תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהייה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

11.42 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף (11) זה (ביטוחי הקבלן) לעיל, בכל שלבי ביצוע החוזה מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

11.43 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף (11) זה (ביטוחי הקבלן) לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.

11.44 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או המשרד לאיכות הסביבה ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.

11.45 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של לאומית, מנהליה ועובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**

11.46 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.

11.47 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.

11.48 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא חוזה זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין לאומית. לאומית מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.

11.49 למען הסר כל ספק מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף (11) זה (ביטוחי הקבלן) וההשתתפויות העצמיות בכל מקרה נזק ו/או

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הקבלן בלבד, ובכל מקרה

לא על לאומית ו/או על מי מטעמה בכל הקשור עם חוזה זה.

11.50 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף (11) זה (ביטוח על ידי הקבלן) בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.

11.51 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לעיל, מוסכם בזה כי לאומית תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח על ידי הקבלן) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם חוזה זה, ובתנאי שהודיעה על כך לקבלן, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש. מוסכם בזה על לאומית כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על לאומית, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו ללאומית (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.

11.52 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף (11) זה **ביטוחי הקבלן**, זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.

11.53 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף 11 זה (ביטוחי הקבלן), כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

11.54 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלקם, תהא לאומית רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לקבלן לפי חוזה זה. מוסכם בזה על לאומית כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ג' (11)**), בהתאם לנדרש על פי החוזה ולמוסכם על לאומית, ישולם לקבלן הסכום המעוכב, כאמור.

12. קיצוץ ועיכבון

12.1 לאומית תהא רשאית לקזז מכל תשלום ו/או סכום שיגיע לקבלן ממנה, בין על פי חוזה זה ובין ממקור אחר, כל סכום שהיא תידרש לשלם ו/או שיגיע לה כתוצאה מביצוע חוזה זה ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע חוזה זה או הפרתו על ידי הקבלן וזאת מבלי לגרוע מכל סעד נוסף או אחר העומדים לה.

12.2 מובהר כי לקבלן לא תעמוד זכות קיצוץ כלפי לאומית ומוסכם כי התחייבויותיו כלפי לאומית אינן שלובות בהתחייבויות לאומית כלפיו.

12.3 לשם הבטחת קיום התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה, תהא לאומית רשאית לעכב בידיה כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה ו/או כל ציוד ו/או חומרים של הקבלן שיהיו בשטח האתר, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד נוסף או אחר העומדים לה.

12.4 לקבלן ו/או למי מטעמו, לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה, לא תהיה זכות עיכבון על העבודות ו/או באתר ו/או על כל חלק מהם, אף אם יגיעו לקבלן ו/או למי מטעמו, כספים עבור ביצוע העבודות.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

13. העברת זכויות ואיסור שעבודים

- 13.1. הקבלן אינו רשאי להסב את זכויותיו על פי חוזה זה ו/או להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פיו לאחר, כולו או מקצתו, אם במישרין ואם בעקיפין, ללא אישור לאומית מראש ובכתב.
- 13.2. לאומית תהיה זכאית להסב את זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי חוזה זה לכל מי שתמצא לנכון, והקבלן מתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות כלפי מי שהועברו לו הזכויות כאמור, ובכלל זה ומבלי לגרוע באמור לעיל, תהיה לאומית רשאית להמחות ולהסב את זכויותיה על פי חוזה זה ככל שתמצא לנכון.

14. סעדים ותרופות

- 14.1. על חוזה זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.

14.2. הפרה יסודית

- 14.2.1. סעיפים 4, 6, 7, 8, 10, 11, 13, על תתי סעיפיהם, הם מעיקרי חוזה זה והפרה של סעיף אחד או יותר מסעיפים אלו תיחשב הפרה יסודית של חוזה זה.
- 14.2.2. אם יתברר כי הצהרה כלשהי מהצהרות הקבלן המפורטות בסעיף 3 לעיל אינה נכונה, יחשב הדבר להפרה יסודית של חוזה זה.
- 14.2.3. כל הפרה של התחייבות אחרת האמורה בחוזה זה, תהפך להפרה יסודית, אם לא תוקנה חרף הודעה בכתב של 14 יום מראש.
- 14.3. מבלי לגרוע מכל סעד נוסף העומד לרשותה על פי כל דין ו/או חוזה זה, תהיה לאומית רשאית לבטל חוזה זה בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 14.3.1. בכל מקרה שהקבלן יפר את החוזה הפרה יסודית.
- 14.3.2. כשהקבלן נפטר או הוכרז כפושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בהליכי פירוק או כשניתן צו הקפאת הליכים לפי בקשת הקבלן או כשהקבלן עשה סדור עם או לטובת נושיו. כשהקבלן הינו שותפות, די אם אירע מקרה כנ"ל לאחד מהשותפים.
- 14.3.3. כשהקבלן מסב, מעביר או משעבד את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה, בלי הסכמת לאומית מראש ובכתב.
- 14.3.4. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.
- 14.3.5. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועו ואינו מציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מנציג לאומית או מהמפקח (אם מונה) להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה.
- 14.3.6. כשיש בידי נציג לאומית הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מחבל בזדון בביצוע העבודות.
- 14.3.7. נגד הקבלן נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום או שהורשע בעבירה שיש עימה קלון ו/או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, שוחד או מרמה.

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

14.3.8. ניתנו כנגד הקבלן למעלה מ- 3 קנסות בגין אי מילוי הוראות חוזה זה.

14.3.9. אם העבודות יבוצעו בסטיה מהותית מהתוכניות שאושרו על ידי לאומית, או סטיה מהותית מלוח הזמנים ושלבי הביצוע וסטיה כאמור לא תוקנה תוך 20 יום מדרישת הקופה.

14.4. ביטול החוזה על ידי לאומית בכל אחד מהמקרים המפורטים בסעיף 14.3 לעיל, יעשה על ידי מסירת הודעה בכתב לקבלן. במקרה כזה יהיה חוזה זה בטל ומבוטל עם מסירת ההודעה בכתב לקבלן ומבלי לגרוע מכל סעד נוסף העומד ללאומית, תהיה לאומית רשאית:

14.4.1. להורות לקבלן לסלק את ידו מהאתר לאלתר ו/או למנוע את כניסתו של הקבלן ו/או מי מטעמו לאתר. במקרה כאמור ימסור נציג לאומית לקבלן בכתב, סמוך למועד סילוק ידו של הקבלן ולא יאוחר מ- 14 ימים ממועד זה, מהו אומדן התמורה לה זכאי הקבלן עד למועד סילוק ידו מהאתר, וכן את ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר, ככל שנותרו באתר.

14.4.2. להשלים את ביצוע העבודות בעצמה ו/או להעסיק עובדים מטעמה ו/או על ידי קבלן אחר ולצורך כך תהיה לאומית רשאית להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר, והכל על חשבון הקבלן.

מובהר כי לאומית לא תהא חייבת בכל תשלום נוסף או בפיצויים לקבלן עבור השימוש בציוד לשם גמר ביצוע העבודות. בחרה לאומית להשלים את ביצוע העבודות בעצמה ו/או על ידי קבלן אחר, ישא הקבלן בכל ההוצאות שנגרמו ללאומית עקב כך, בתוספת פיצוי מוסכם בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוז) מתוך סכום ההוצאות, וישלמן תוך 10 (עשרה) ימים מיום שידרש לכך על ידי לאומית. סכום ההוצאות ייקבע באופן סופי ומוחלט על ידי נציג לאומית, וניתן יהיה לגבותו, בין היתר, על ידי מימוש ערבות הביצוע.

14.4.3. לבקש כנגד הקבלן צווי מניעה, צווי עשה וכל צו אחר במעמד צד אחד ומבלי להפקיד ערובה כלשהי.

14.4.4. לבטל כל חוזה אחר שבין לאומית לבין הקבלן, ככל שקיים.

14.5. בנוסף ומבלי לפגוע באמור לעיל, שמורה ללאומית הזכות לבטל החוזה כולו ו/או הזמנות שהוצאו מכוחו על פי שיקול דעתה מבלי לתת כל נימוק, וזאת בהודעה מוקדמת בת 14 (ארבע עשר) ימים לפחות. במקרה כאמור יחולו הוראות סעיף 14.10 להלן.

14.6. בוטל החוזה מסיבה כלשהי או שתקופתו הסתיימה, מתחייב הקבלן לבצע עם מי שימונה על ידי לאומית לצורך זה, העברה מסודרת של העבודות, ובכלל זה סיור העברת תפקיד ("חפיפה") באתר, למסור כל פרט רלוונטי ולערוך פרוטוקול העברה, וזאת כתנאי מוקדם לתשלום כלשהו המגיע לקבלן, ככל שמגיע.

14.7. פיצויים בגין איחור

14.7.1. מבלי לגרוע מכל סעד אחר, ומבלי שלאומית תהיה חייבת להוכיח נזק כלשהו, לא סיים הקבלן את ביצוע העבודות במועד שנקבע בחוזה, או עד גמר הארכה לסיום העבודות,

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

ישלם הקבלן ללאומית את סך של 3,000 ₪ (שלושת אלפים שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בעד כל יום איחור שבין המועד שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה למעשה.

14.7.2. הצדדים מצהירים כי סכום הפיצויים המוסכמים לעיל לענין האיחור, הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על חוזה זה.

14.7.3. בקביעת סכום הפיצויים המוסכמים לעיל לענין האיחור אין כדי לגרוע מזכות לאומית לכל סעד אחר ומזכותה לתבוע כל פיצוי בגין נזקים אחרים ונוספים שנגרמו לה.

14.7.4. לאומית תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים, האמורים בס' 14.7.1 לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. בתשלום הפיצויים, או ניכויים ע"י לאומית אין משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו לסיים את העבודה, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

14.8. לא שילם הקבלן תשלום שחל עליו במועדו, תהיה לאומית רשאית, אך לא חייבת, לאחר מתן הודעה בכתב בת 7 ימים מראש, לשלם את התשלום בעצמה והקבלן יהיה חייב להשיב לה את הסכום ששולם על-ידה כאמור, בתוספת ריבית שקלית בשיעור פריים + 4% לשנה, וזאת מבלי לגרוע מיתר הזכויות והסעדים המוקנים ללאומית.

14.9. על אף כל האמור לעיל, מוסכם ומוצהר כי איחור של לאומית בקיום התחייבויותיה על פי החוזה זה של עד 21 יום, לא יזכה את הקבלן בכל סעד והוא לא ישמע בכל טענה כלפי לאומית בשל איחור בנסיבות כאמור.

14.10. בכל מקרה של הפסקת העבודות על ידי לאומית, כולן או מקצתן, לזמן מסויים או לצמיתות, שלא בנסיבות המפורטות בסעיף 14.3 לעיל, יחולו ההוראות הבאות:

14.10.1. הקבלן חייב להפסיק את ביצוע העבודות בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה על הפסקת העבודות, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב ע"י נציג לאומית.

14.10.2. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן כאמור לעיל, ינקוט הקבלן אמצעים להבטחת העבודות שבוצעו ולהגנתן לפי הצורך, לשביעות רצון נציג לאומית.

14.10.3. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן לצמיתות, לאחר שהחל ביצוע העבודות בפועל באתר על ידי הקבלן, יגיש הקבלן, בתוך 60 יום מהיום בו ניתנה לו הוראת הפסקת ביצוע העבודה לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצעה למעשה. לצורך קביעת ערך העבודות שבוצעו בפועל על ידי הקבלן, תיעשנה מדידות סופיות לגבי העבודות או כל חלק מהן שהופסק, הכל לפי הענין.

14.10.4. בנוסף לתשלום האמור בסעיף 14.10.3 לעיל, יהיה הקבלן זכאי לקבל מלאומית במקרה כאמור פיצוי מוסכם לפי הנוסחה הבאה:

$$[(\text{יתרת העבודות לביצוע}) \times 75\% \times 2.5\% = \text{פיצוי מוסכם לקבלן}]$$

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

לדוגמא: עם שווי עלות יתרת העבודות לביצוע הינו 500,000 ₪, אזי הפיצוי המוסכם יעמוד על 9,375 ₪.

סכום הפיצוי המוסכם יעודכן בהתאם להפרש שבין המדד הבסיסי לבין המדד בחודש שקדם לחודש בו הופסקו העבודות.

מובהר כי בתשלום פיצוי מוסכם כאמור לעיל, יהיה משום סילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו של הקבלן כלפי לאומית בגין הפסקת העבודות נשוא חוזה זה, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו והפסד רווחים.

14.10.5. מוסכם ומובהר כי סעיף 14.10 זה מונע מן הקבלן קבלת כל פיצוי אחר ו/או נוסף.

14.11. **ערבות אישית** - מנהלי החברה יערבו אישית לכל התחייבויות הקבלן כאמור בחוזה זה.

15. כללי

15.1. מוסכם בזה כי הוראות חוזה זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים. כמו כן מוסכם כי כל התחייבות ו/או הסכם ו/או מצג שנעשו בין הצדדים לחוזה זה עובר לחתימת חוזה זה בין בכתב ובין בעל פה - בטלים וכי צד לא יהא קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת חוזה זה.

15.2. כל שינוי ו/או תוספת לחוזה זה יהיו בני תוקף אך ורק אם יערכו בכתב ובחתימת הצדדים לחוזה זה.

15.3. מובהר כי הסכמה מצד הקופה, או מי מטעמה ולרבות נציג לאומית או המפקח לסטות מתנאי החוזה במקרים מסויימים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

15.4. שום התנהגות מצד לאומית לא תחשב כויתור על איזה זכות מזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י הדין, או כויתור או כהסכמה מצידה לאיזה פשרה או אי קיום של תנאי מתנאי החוזה, או כנותנת דחייה או ארכה לביצוע כל פעולה אשר יש לעשותה עפ"י החוזה או כשינוי, בטול או תוספת של תנאי כלשהו אלא אם נעשו במפורש ובכתב.

15.5. לא השתמשה לאומית או מי מטעמה בזכויות הניתנות להם לפי מסמכי החוזה במקרה מסויים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי מסמכי החוזה.

16. הודעות

16.1. כתובות הצדדים לחוזה זה הן כמפורט במבוא לחוזה.

16.2. כל הודעה אשר תישלח מצד אחד לחוזה למשנהו על פי כתובת הצדדים בדואר רשום או בפקסימיליה בקשר עם ובכל הנוגע לחוזה זה תחשב כהודעה שנתקבלה על ידי הנמען בתום 3 ימי העסקים ממועד מסירתה למשלוח בדואר רשום, ומיום מסירתה - אם נמסרה ביד, או באמצעות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

פקסימיליה. משלוח באמצעות פקסימיליה מחייב וידוא טלפוני של הצד השני לגבי קבלת הפקסימיליה.

17. סמכות שיפוט

17.1. מוסכם בזאת בין הצדדים כי לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב תהיה סמכות שיפוט בלעדית וייחודית לדון בכל זכות או טענה הקשורה בחוזה זה, לרבות כל עניין הקשור בעבודות.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

לאומית

ערבות אישית

1. _____ ת.ז. _____ (להלן- "ערב 1");

2. _____ ת.ז. _____ (להלן- "ערב 2");

מנהלים ו/או בעלי מניות בחברת _____ (להלן- "הקבלן"), ערבים באופן אישי, יחד ולחוד, לביצוע כל התחייבות הקבלן על פי חוזה זה.

ולראייה באנו על החתום, היום _____:

ערב 2

ערב 1

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג' (1) - אישור ביטוחי הקבלן

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות		תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח/המועמד לביטוח **	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *
שם:	שם:	שם:	אופי העסקה:
לאומית שירותי בריאות בע"מ	לא רלוונטי		קבלן.
א.ע. 1600/99		ח.פ.	מכרז 7447/23
מען:	מען:	מען:	העיסוק המבוטח:
שפרינצק 23, תל אביב	לא רלוונטי.		בניית פיר מעלית, אספקה והתקנת מעלון.
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח		מספר ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן)
פרק א' – העבודות כל הסיכונים עבודות קבלניות כולל הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות הוצאות שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה הוצאות עבודה ותיקונים זמניים לאחר נזק		ביט	סכום
309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור. 313 כיסוי בגין נזקי טבע. 314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד. 316 כיסוי רעידת אדמה. 317 קבלנים וקבלני משנה. 318 מבוטח נוסף מבקש האישור. 324 מוטב לתגמולי ביטוח מבקש האישור. 328 ראשוניות. 334 תקופת תחזוקה 24 חודשים מתוכם 12 חודשי תחזוקה מורחבת. 341 הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.		שח	שח
פרק ב' צד שלישי ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: נזקי גוף הנובעים משימוש בציד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטחו בביטוח חובה נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים			שח
302 אחריות צולבת 307 הרחבת צד ג' קבלנים וקבלני משנה. 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור.		שח	שח
			מלוא גבול האחריות

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס: 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

315 כיסוי לתביעות המל"ל. 318 מבוטח נוסף – מבקש האישור. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'. 328 ראשוניות. 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי. 340 הרחבת רעידות והיחלשות משען. 341 הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים. 343 הרחבת הכיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה וטעינה. 344 הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה או בעומק. 345 הרחבת הכיסוי לנזקים בגין פרעות ושבתות.	נח נח	250,000 500,000				נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים רעד והחלשת משען
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח. 328 ראשוניות. 350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור ייחשב כמעבידים.	נח נח	20,000,000 לתובע 20,000,000 במצטבר לתקופת הביטוח.				פרק ג' חבות מעבידים
301 אבדן מסמכים. 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 325 מרמה ואי יושר עובדים. 326 פגיעה בפרטיות. 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח. 328 ראשוניות. 332 תקופת גילוי – (6 חודשים).	נח נח	2,000,000 לאירוע 2,000,000 מצטבר לתקופת הביטוח			ביט _____	אחריות מקצועית רטוראקטיבי _____
301 אבדן מסמכים. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.	נח	2,000,000 לאירוע			ביט _____	חבות המוצר רטוראקטיבי _____

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – (12 חודשים) .	שח	2,000,000				
		מצטבר לתקופת הביטוח				
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):						
☒ (029) התקנה ושדרוג מערכות צמודי מבנה						
ביטול/שינוי הפוליסה :						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
מהדורת הפוליסה :						
	הערות		ביט מהדורה			חברת הביטוח
חתימת האישור						
המבטח:						

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ג' (2) - הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך _____

לכבוד
לאומית שירותי בריאות
רחוב שפרינצק 23
תל אביב
א.ג.נ.,

הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים [מכרז 7447/23]

שם הקבלן: _____

כתובת: _____

תיאור העבודות: בניית פיר, אספקה והתקנת מעלון במרפאת לאומית (להלן: "העבודות").

הנני _____ ח.פ. _____ מרחוב _____, _____
מיקוד _____, מצהיר בזאת:

- א. הנני משתמש בביצוען של העבודות שבנדון בצידוד הרמה ו/או ריסה ו/או חפירה ו/או טכני ו/או חשמלי ו/או אלקטרוני אשר בבעלותי ו/או בשימושי לצורך ביצוען של העבודות שבנדון.
ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הנני להתחייב כדלקמן:

- הננו פוטרים את לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין אובדן או נזק לצידוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עובדנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- הננו פוטרים את לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הצידוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
- הננו פוטרים את לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בצידוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עובדנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את לאומית ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
- הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד הרמה ו/או הנפה ו/או חשמלי המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח להסכם, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
- הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ג' (1) להסכם), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

(תאריך)

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח 6 (ג') - תנאים מיוחדים לעבודות בחום

תאריך _____

לכבוד
לאומית שירותי בריאות
רחוב שפרינצק 23
תל אביב
א.ג.נ.,

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרכבת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמית אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.

הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב
טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח ד' להסכם - נוסח ערבות ביצוע

בנק _____ בע"מ (בנק הנמצא בישראל)

סניף: _____ מס' (_____)

כתובת: _____

לכבוד

לאומית שירותי בריאות

רח' שפרינצק 23

תל-אביב

תאריך: _____

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. אנו ערבים בזה כלפי לאומית שירותי בריאות (להלן: לאומית) לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ ₪ (שקלים חדשים), בקשר לביצוע התחייבויות חברת _____ ח.נ. (להלן - החברה) לפי ההסכם מיום _____ (להלן - "החוזה"), ובכפוף לתנאים שלהלן.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם בפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בתנאי ההצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש יהא מדד חודש _____ 2011, אשר התפרסם בתאריך _____ בשיעור _____ נקודות [יש לעדכן לפי המדד הידוע במועד חתימת ההסכם].
3. "המדד החדש", לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישת לאומית בכתב על פי ערבות זו, כאמור להלן.
(*) "הפרשי ההצמדה" לעניין זו יחושבו כדלהלן: "אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם ללאומית את הסכום הנקוב בדרישתה עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
לפי דרישתה הראשונה של לאומית בכתב, ולא יאוחר משבעה (7) ימים מתאריך התקבל דרישת לאומית על ידנו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם ללאומית את הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה כאמור לעיל (*), מבלי להטיל על לאומית חובה לנמק או להוכיח את דרישתה ומבלי שתהיה חייבת לדרוש תחילה את התשלום מאת החברה.
דרישה בכתב כאמור בערבות זו, תיעשה על ידי לאומית, ואליה תצורף ערבות זו. על הדרישה להתקבל על ידנו עד שעת הסגירה לקהל של סניפנו. דרישה בכתב אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק, ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
ערבות זו תעמוד בתוקפה למשך 12 (שניים עשר) חודשים מיום חתימת ההסכם.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

סניף _____

לאומית שירותי בריאות

תחום מכרזים, רח' שפרינצק 23, תל-אביב

טל. 03-6949671, פקס. 03-6949616

דוא"ל: michrazim@leumit.co.il

נספח "ה" להסכם – נספח תשלומים

תשלום מס' 1	20% - מקדמה ליום הוצאת צו התחלת עבודה באתר.
תשלום מס' 2	15% - לאחר השלמת עבודות הפיר.
תשלום מס' 3	15% - לאחר השלמת עבודות החשמל
תשלום מס' 4	40% לאחר אספקה והתקנת המעלון..
תשלום מס' 5	10% - לאחר קבלת אישור משרד המסחר והתעשייה ומכון תקנים להפעלת המעלון.

תשלומים 2-5 ישולמו בתנאי אשראי שוטף + 30 ממועד אישור כל שלב.

משך משוער של הפרויקט כ- 10 חודשים (כ- 3 חודשים התקנה והפעלה)